



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2024

с. Шалинское

№ 395

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (ИНН 2460087269, ОГРН 1152468001773), в соответствии с пп. 1 ст.39.37, пп.8 п.4 ст.23, п.5 ст.39.38, ст. 39.39, п. 6 ст. 39.43, пп. 1 ст. 39.45, п. 2, 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 №5н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», учитывая сообщение о возможном установлении сервитута, опубликованное в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» №19 от 18.04.2024г., а также на официальном сайте администрации Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: manaadm.ru и на официальном сайте администрации Нарвинского сельсовета Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: narvinskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru, руководствуясь п. 1 ст. 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимого подключения (для технологического присоединения) к электрическим сетям, ТП 10/0,4кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1615, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1614 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Нарва, 10-й склад, №1», в отношении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный в границах кадастрового квартала 24:24:1206001 (площадь сервитута – 1401 кв. м.).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2.

3. Установить срок публичного сервитута: 49 лет.

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного

кодекса Российской Федерации (Приложение №1).

5. Плата за публичный сервитут за земельный участок, расположенный в границах кадастрового квартала 24:24:1206001 в общем размере 24,44 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Акционерным обществом «Красноярская региональная энергетическая компания» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты:

Отделение Красноярск Банк России/УФК по Красноярскому краю г. Красноярск

БИК: 010407105

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900

Номер банковского счета: № 40102810245370000011

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района)

ИНН 2424005084, КПП 242401001, Л.с 04193017260 ОКТМО 04631416

КБК 013 111 05410 05 0000 120

6. Комитету по управлению муниципальным имуществом Манского района:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Манского района;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в информационном бюллетене «Ведомости Манского района»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

- направить АО «КрасЭЖо» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

7. Постановление администрации Манского района №357 от 08.05.2024г. «Об установлении публичного сервитута» считать недействительным.

8. Постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и на сайте администрации Манского района.

Главы района



М.Г. Лозовиков

Приложение №1 к постановлению администрации Манского района от «27» мая 2024г. №395

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв. м.	Кадастровая стоимость 1 кв. м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району), руб./кв.м.	Расчет	Сумма, подлежащая за публичный сервитут, руб.
1	24:24:1206001	1401	3,56	$1401 \times 3,56 \times 0,01\% \times 49$	24,44
					Итого: 24,44 руб.

Приложение №2 к постановлению
администрации Манского района
от «27» мая 2024г. №395

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях эксплуатации ТП 10/0,4 кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1615, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1614 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, Манский район,

с. Нарва, 10-й склад, №1»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

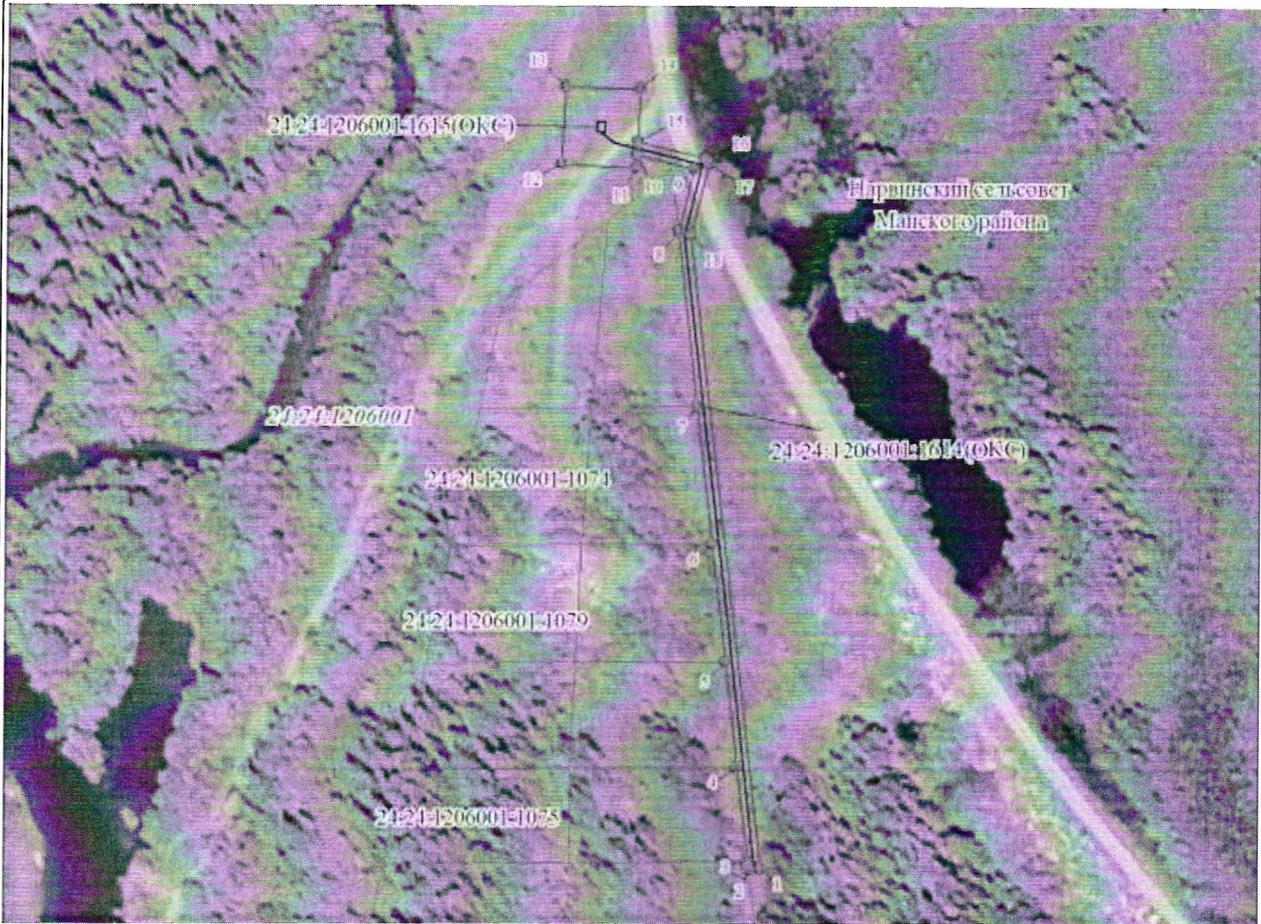
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Манский р-н, Нарва с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	1401 ± 13
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях эксплуатации ТП 10/0,4 кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1615, ВЛ-0,4 кВ с кадастровым номером 24:24:1206001:1614 в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Нарва, 10-й склад, №1», площадью 1401 кв.м, в границах кадастрового квартала 24:24:1206001, сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	561998.50	147827.63	Аналитический метод	0.1	-
2	561998.04	147823.85	Аналитический метод	0.1	-
3	562000.46	147823.55	Аналитический метод	0.1	-
4	562029.03	147820.05	Аналитический метод	0.1	-
5	562060.51	147816.19	Аналитический метод	0.1	-
6	562096.04	147811.84	Аналитический метод	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2200

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Существующая часть границы объекта капитального строительства, имеющаяся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Дата 04.04.2024 г.