



АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2024

с. Шалинское

№ 394

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327), в соответствии с пп. 1 ст.39.37, пп.8 п.4 ст.23, п.5 ст.39.38, ст. 39.39, п. 6 ст. 39.43, пп. 1 ст. 39.45, п. 2, 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 №5н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», учитывая сообщение о возможном установлении сервитута, опубликованное в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» №20 от 25.04.2024г. и на официальном сайте администрации Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: manaadm.ru и на официальном сайте администрации Камарчагского сельсовета Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: kamarchagskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru, руководствуясь п. 1 ст. 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛЗ-10 кВ от опоры №5-3 ф. 138-07, установка КТПС-63/10/0,4 кВ и строительство ВЛИ-0,4 кВ для технологического присоединения земельных участков, расположенных по адресу: Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Березовая, 6 и ул. 70 лет Победы 19 и 20. К.н. 24:24:2101001:3421 и 24:24:0202001:381 и 24:24:2101001:3402» шифр:425.2017, в отношении следующих земельных участков из земель населенных пунктов:

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3772 кв. м расположенных в границах кадастрового квартала 24:24:2101001 по адресу: Красноярский край, Манский район;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 636 кв. м расположенных в границах кадастрового квартала 24:24:0202001 по адресу: Красноярский край, Манский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2.
3. Установить срок публичного сервитута: 49 лет.
4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления, (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: три месяца.

5. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение №1).

6. Плата за публичный сервитут за земельный участок, расположенный в границах кадастровых кварталов 24:24:2101001, 24:24:0202001 в общем размере 2408,10 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты:

Отделение Красноярск Банк России/УФК по Красноярскому краю г. Красноярск

БИК: 010407105

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900

Номер банковского счета: № 40102810245370000011

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района)

ИНН 2424005084, КПП 242401001, Л.с 04193017260 ОКТМО 04631407

КБК 013 111 05410 05 0000 120

8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее, чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Манского района:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Манского района;

- обеспечить опубликование настоящего постановления в информационном бюллетене «Ведомости Манского района»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

- направить ПАО «Россети Сибирь» копию настоящего постановления.

10. Постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и на сайте администрации Манского района.

Главы района



М.Г. Лозовиков

Приложение №1 к постановлению администрации Манского района от «27» мая 2024г. № 394

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв. м.	Кадастровая стоимость 1 кв. м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району), руб./кв.м.	Расчет	Сумма, подлежащая за публичный сервитут, руб.
1	24:24:2101001	3772	111,49	$3772 \times 111,49 \times 0,01\% \times 49$	2060,65
2	24:24:0202001	636	111,49	$636 \times 111,49 \times 0,01\% \times 49$	347,45
Итого: 2408,10 руб.					

Приложение №2 к постановлению
 администрации Манского района
 от «27» мая 2024г. № 394

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

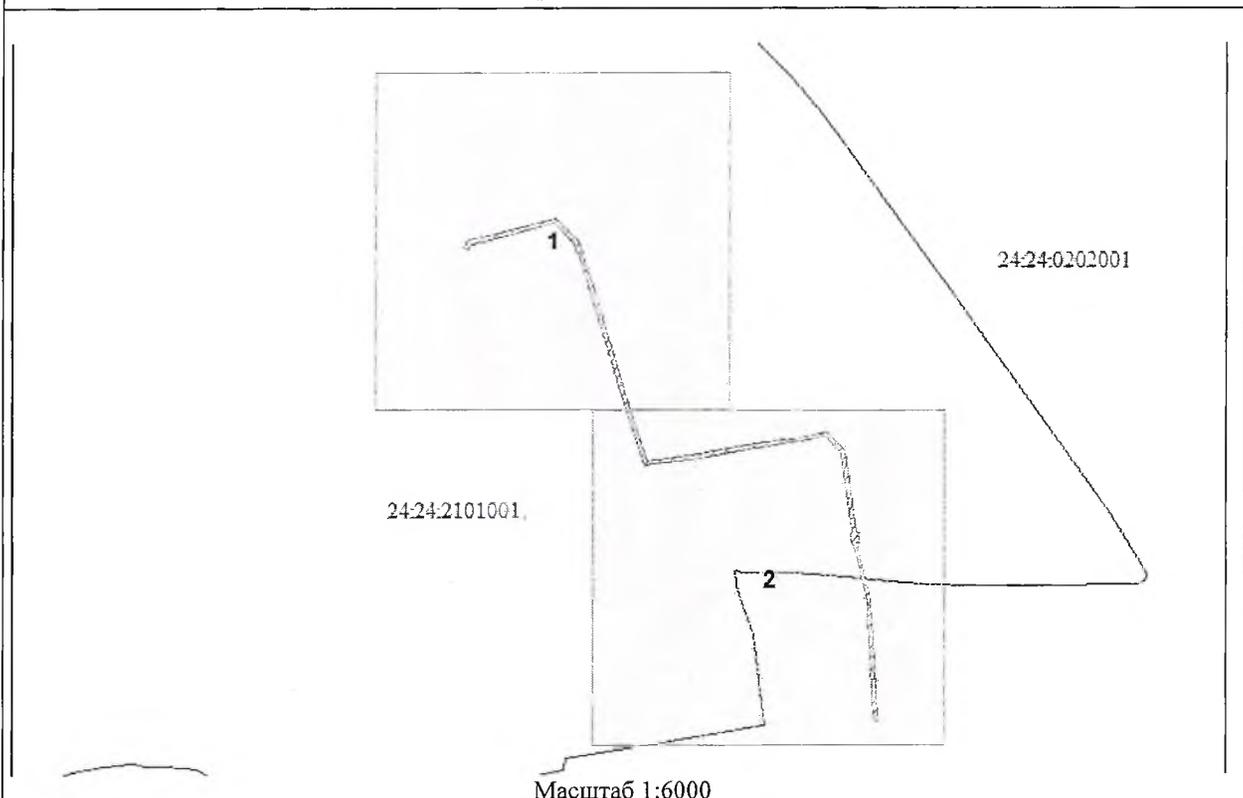
Описание границ публичного сервитута

Местоположение границ публичного сервитута	Российская Федерация, Красноярский край, Манский р-н	
Система координат	Система координат МСК-167, зона 4	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	4408 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	609097.55	150841.71
2	609003.02	150846.90
3	609002.85	150842.92
4	609097.30	150837.71
5	609112.01	150836.63
6	609136.62	150835.48
7	609187.21	150822.51
8	609202.34	150819.19
9	609202.36	150817.09
10	609212.36	150817.09
11	609212.36	150818.80
12	609300.77	150805.37
13	609318.54	150788.11
14	609301.43	150681.11
15	609295.64	150647.97
16	609286.80	150584.50
17	609343.73	150566.15
18	609458.52	150530.62
19	609488.50	150520.81
20	609489.91	150521.84
21	609521.59	150511.43
22	609521.26	150510.41
23	609531.75	150507.13
24	609555.59	150484.24
25	609534.03	150400.54
26	609531.59	150392.59
27	609526.06	150388.12
28	609529.03	150384.01
29	609535.92	150389.64
30	609538.86	150399.23
31	609561.12	150485.90
32	609534.37	150511.57
33	609460.02	150535.39
34	609345.21	150570.93
35	609292.32	150587.98
36	609300.67	150647.60
37	609306.37	150680.29
38	609315.95	150742.18
39	609314.89	150742.52

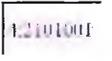
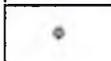
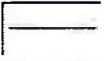
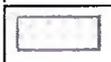
40	609321.89	150782.74
41	609322.48	150782.57
42	609323.41	150788.03
43	609322.80	150788.19
44	609323.20	150790.56
45	609303.14	150810.07
46	609212.36	150823.86
47	609212.36	150827.09
48	609202.36	150827.09
49	609202.36	150823.34
50	609188.12	150826.40
51	609137.22	150839.46
52	609112.22	150840.63
1	609097.55	150841.71

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения листов

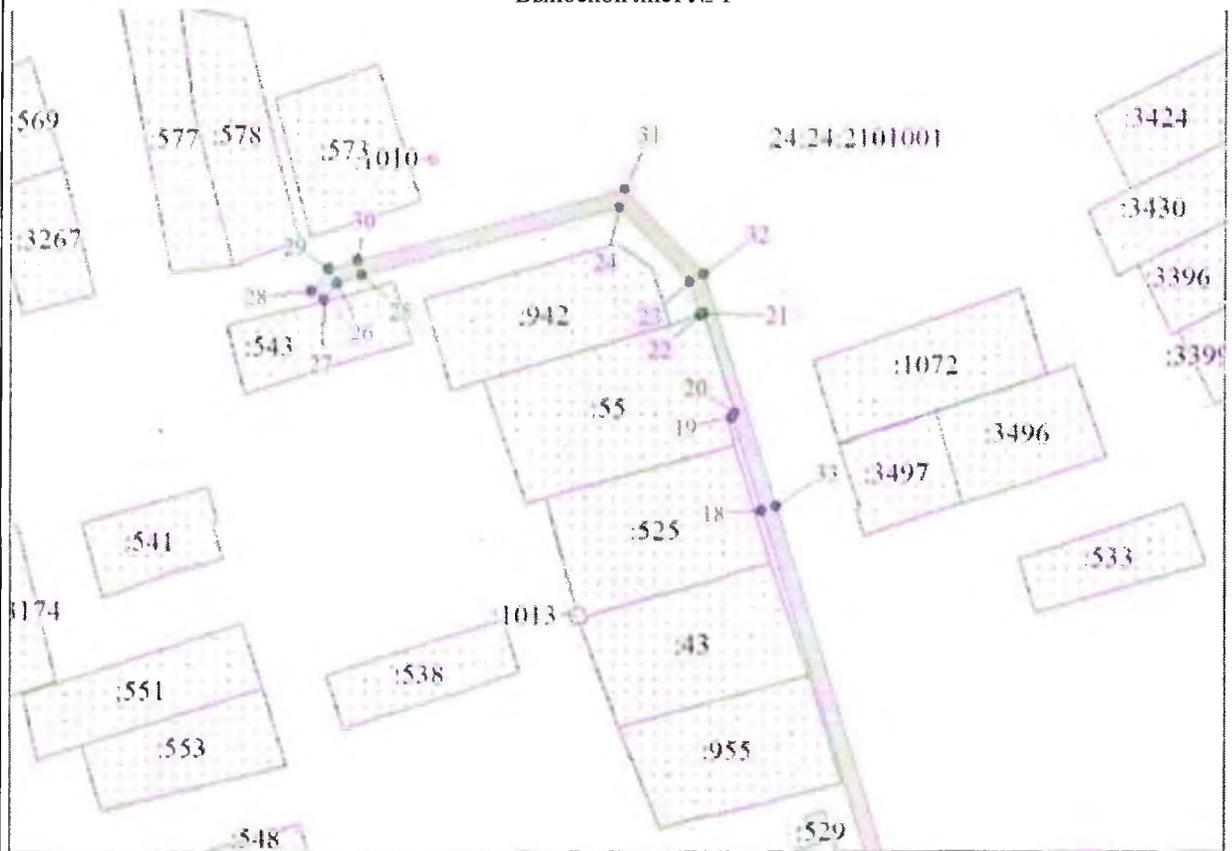


Условные обозначения

- | | | | |
|---|--|--|--|
|  | - граница публичного сервитута |  | - кадастровый номер квартала |
|  | - характерная точка границы объекта |  | - граница кадастрового квартала |
|  | - надписи номеров характерных точек границы объекта |  | - надписи кадастрового номера земельного участка |
|  | - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения | | |

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1:2200

Условные обозначения на 2 листе

СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения местоположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:2200

Условные обозначения на 2 листе