

ВЕДОМОСТИ

Манского района

Информационный бюллетень

О возможности предоставлении земельного участка в целях ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Администрация Манского района в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления на праве аренды земельного участка из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с местоположением: Красноярский край, Манский район, район д. Жайма, площадью 1431 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <https://mansky.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А (приемная администрации Манского района). Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00).

Дата окончания приема заявления- «01» марта 2025г.

О возможности предоставлении земельного участка в целях ведения личного подсобного хозяйства с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Администрация Манского района в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления на праве аренды земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов» с местоположением: Красноярский край, Манский район, с. Нарва, ул. Подгорная, площадью 89 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <https://mansky.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А (приемная администрации Манского района). Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00).

Дата окончания приема заявления- «01» марта 2025г.

Извещение

О возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства с учетом особенностей, предусмотренных ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Администрация Манского района в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:24:2002001:51, местоположение: установлено относительно



ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, д. Жайма, ул. Лесная, 10, площадью 1775,0 кв.м., разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://mansky.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А (приемная администрации Манского района). Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления- «01» марта 2025г.

Извещение

О возможности предоставления земельного участка ведение садоводства с учетом особенностей, предусмотренных ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Администрация Манского района в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 24:24:2304001:369, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, д. Новомихайловка, ул. Здрестова, 3Г, площадью 280,0 кв.м., разрешенное использование: ведение садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещения извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://mansky.gosuslugi.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А (приемная администрации Манского района). Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления- «01» марта 2025г.

Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района, находящийся по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28 «А», адрес

Контактные телефоны в Шалинское: 8 (39149) 21-6-49, 8 (39149) 21-8-16. Электронная почта: kumi_mansky@mail.ru

2. Уполномоченный орган и реквизиты решения о проведении аукциона

Уполномоченный орган – администрация Манского района Красноярского края в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района.

Решения о проведении аукциона: постановление администрации Манского района от 26.12.2024 №990 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

3. Форма, место, дата, время и порядок проведения аукциона

Открытый по составу участников аукцион в электронной форме (далее – электронный аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка проводится на электронной площадке оператора в сети «Интернет» - «Росэлторг».

Оператор электронной площадки: АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП») (далее – Оператор электронной площадки). Юридический адрес Оператора электронной площадки: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, телефон: 8 (495) 276-16-26, e-mail: info@roseltorg.ru.

Адрес электронной площадки: <http://178fz.roseltorg.ru>.

Дата проведения аукциона 06 марта 2025г. в 10 час. 00 мин. (по местному времени).

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – местное Красноярское.



4. Предмет аукциона

ЛОТ №1 - Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:24:0101006:433, категории земель – сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, прилегает с северной стороны к территории ООО "Агропромышленный Холдинг Восток".

Общая площадь земельного участка составляет 3226 кв. м.

Категория земель: сельскохозяйственного назначения.

Ограничения прав на земельный участок:

Использование участка должно осуществляться без права изменения установленного целевого (разрешенного) использования участка, а также передачи прав и обязанностей по договору аренды третьему лицу, с учетом обеспечения содержания земель общего пользования, прилегающих к территории, в соответствии с экологическими нормами, санитарными правилами, иными действующими нормативными и законодательными актами.

Государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Права на земельный участок не зарегистрированы.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Согласно письму администрации Первоманского сельсовета Манского района от 30.01.2025 №23 возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства, предполагаемых к размещению на земельном участке, к сетям водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения отсутствует.

Электроснабжение – Порядок присоединения объектов к электрическим сетям определяется требованиями «Правил технического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861, в соответствии с которыми необходимо подать заявку в сетевую организацию на технологическое присоединение объекта.

По состоянию земельного участка - подъезд автономный, состояние земельного участка удовлетворительное. Пригоден для использования в соответствии с назначением – сельскохозяйственное использование.

Осмотр земельного участка осуществляется заявителем самостоятельно в любое время, присутствие представителя Организатора аукциона не требуется.

Срок аренды 5 лет.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях) в отношении земельного участка: отсутствуют.

5. Начальная цена, шаг аукциона, размер задатка.

№ ЛОТА	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Начальный размер арендной платы, руб. в год	Шаг аукциона, руб.	Размер задатка, руб.
ЛОТ №1	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, прилегает с северной стороны к территории ООО "Агропромышленный Холдинг Восток", 24:24:0101006:433	969,74	29,09	193,95

6. Порядок регистрации на электронной площадке

Для участия в электронном аукционе Претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки. Регистрацию Претендентов на электронных площадках обеспечивает Оператор электронной площадки.

Для получения регистрации на электронной площадке Претенденты представляют Оператору электронной площадки:

заявление об их регистрации на электронной площадке по форме, установленной Оператором электронной площадки (далее – заявление);

адрес электронной почты этого Претендента для направления Оператором электронной площадки уведомлений и иной информации.



Оператор электронной площадки не должен требовать от Претендента документы и информацию, не предусмотренные настоящим пунктом.

В срок, не превышающий 3-х рабочих дней со дня поступления заявления и информации от Претендента, Оператор электронной площадки осуществляет регистрацию Претендента на электронной площадке или отказывает ему в регистрации в случае непредставления заявления по форме, установленной Оператором электронной площадки, или иной информации, и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем регистрации (отказа в регистрации) Претендента, направляет ему уведомление о принятом решении.

При принятии Оператором электронной площадки решения об отказе в регистрации Претендента уведомление о принятом решении должно содержать также основание принятия данного решения. После устранения указанного основания этот Претендент вправе вновь представить заявление и информацию для получения регистрации на электронной площадке.

Отказ в регистрации претендента на электронной площадке не допускается, за исключением случаев непредставления заявления по форме, установленной Оператором электронной площадки, или иной информации.

Регистрация Претендента на электронной площадке осуществляется на срок, который не должен превышать 3 года со дня направления Оператором электронной площадки этому Претенденту уведомления о принятии решения о его регистрации на электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, вправе участвовать во всех продажах имущества в электронной форме, проводимых на этой электронной площадке.

При этом Претенденты, прошедшие с 01.01.2019 регистрацию в единой информационной системе в сфере закупок, а также аккредитованные ранее на электронной площадке в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», вправе участвовать в продаже имущества в электронной форме без регистрации на такой электронной площадке.

Претендент, получивший регистрацию на электронной площадке, не вправе подавать заявку на участие в электронном аукционе, если до дня окончания срока действия регистрации осталось менее 3-х месяцев.

После регистрации на электронной площадке Претендентам открывается лицевой счёт с реквизитами для дальнейшего зачисления денежных средств в качестве задатка и платы услуг оператора электронной площадки.

Регламент электронной площадки и инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» размещен по адресу: www.roseltorg.ru в разделе База знаний.

7. Порядок внесения и возврата задатка

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток вносится единым платежом в размере 20% от начальной цены путем банковского перевода по следующим реквизитам:

Расчетный счет: 40702810510050001273

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

БИК: 044525411

ИНН: 7707704692

КПП: 772501001

Банк получателя

Наименование банка: Филиал «Центральный» Банка ВТБ

(ПАО) в г. Москва

Наименование получателя АО «Единая электронная торговая площадка

В назначении платежа указывается: «Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета]» (указывается номер лицевого счета претендента на электронной площадке).

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, либо лица, признанного единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору аренды.

Задаток, внесенный заявителем, не допущенным к участию в аукционе, возвращается в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, не заключившим в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается и перечисляется на счет Организатора аукциона.



В случае досрочного расторжения договора аренды часть задатка, не засчитанная в счет арендной платы, не возвращается независимо от причин расторжения (обеспечительная функция задатка).

8. Условия участия в электронном аукционе, место, время и порядок подачи заявок на участие в аукционе

Аукцион проводится без ограничения по составу участников. Дата и время начала приема заявок: **31.01.2025 года с 10:00 часов**, время местное Красноярское.

Дата и время окончания приема заявок: **01.03.2025 года в 17:00 часов**, время местное Красноярское.

Дата рассмотрения заявок: **03 марта 2025 года**.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки, согласно пункту 6 настоящего извещения.

Для участия в аукционе Претенденту необходимо внести задаток в порядке, указанном в настоящем извещении и подать заявку по утвержденной Организатором аукциона форме.

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется Претендентом из личного кабинета на электронной площадке с адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://178fz.roseltorg.ru>, начиная со времени и даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в настоящем пункте.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется Претендентом из личного кабинета оператору электронной площадки в форме электронного документа согласно Приложению № 1 к настоящему извещению, в виде размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (копия паспорта, копия СНИЛС) (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявки и иные документы, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от заинтересованных лиц Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных, за исключением случая направления электронных документов Организатору аукциона, регистрацию заявок и иных документов в журнале приема заявок. Заявитель вправе не позднее дня окончания срока приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Заявителем заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем Заявителю направляется соответствующее уведомление, поступивший от Заявителя задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки участником аукциона позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.

Изменение заявки допускается только путем подачи Заявителем новой заявки в установленные в извещении о проведении аукциона сроки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

9. Рассмотрение заявок

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом в реестре недобросовестных участников аукциона.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения



на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

10. Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки в назначенные дату и время проведения при условии, что по итогам рассмотрения заявок на участие в процедуре допущены не менее двух претендентов.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене аукциона.

В течение 10 (десяти) минут с момента начала проведения процедуры участники вправе подавать свои ценовые предложения, предусматривающие повышение предложения на величину, равную «шагу аукциона».

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение, то время для предоставления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут, со времени предоставления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления последнего предложения о цене предмета аукциона, следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

Если в течение 10 (десяти) минут не поступило ни одного предложения по цене предмета аукциона, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, признается участник аукциона, находящийся ближе всех по «шкалам аукциона» к участнику, признанному победителем аукциона.

Итоги аукциона подводятся на электронной площадке, указанной в пункте 3.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене права на заключение договора аренды земельного участка для подведения итогов аукциона. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Организатором аукциона протокола о результатах аукциона, не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Оператор вправе приостановить проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки, по согласованию с Организатором торгов. После устранения технологического сбоя, аукцион возобновляется и проходит сначала.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору аукциона для внесения в протокол о результатах аукциона.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола Организатор аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени Организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке.

Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.2023 № 262 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564» установлено, что при проведении в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме оператор электронной площадки вправе в соответствии с Правилами, утвержденными настоящим постановлением, взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с



пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды такого участка, плату за участие в аукционе в размере, не превышающем предельный размер платы в размере одного процента начальной (максимальной) годовой арендной платы и не более чем 5 тыс. рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Аукцион признается несостоявшимся в связи с отсутствием предложений о цене аукциона, предусматривающих более высокую цену арендной платы, чем начальная цена аукциона.

В соответствии с положениями статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации Организатор аукциона вправе отказаться от проведения процедуры торгов в любое время, но не позднее, чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

11. Заключение договора аренды земельного участка по результатам проведения аукциона

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона обязан в течение 5 (пяти) дней со дня истечения 10-ти дневного срока, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка.

Согласно положениям пункта 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации подписание договора аренды земельного участка победителем аукциона осуществляется в течение тридцати дней со дня его направления.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В соответствии с пунктом 7 статьи 448 Гражданского кодекса РФ переуступка прав (за исключением требований по денежному обязательству) и обязанностей, перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора, по указанному Договору другим лицам не допускается. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.

Приложение 1
Форма заявки:

Организатору аукциона:
Комитет по управлению муниципальным имуществом
Манского района

Заявка на участие в аукционе

Заявитель _____,

*(полное наименование юридического лица/Ф.И.О. физического лица,
ИНН юридического лица или индивидуального предпринимателя)*

именуемый далее Претендент, в лице _____
(должность, фамилия, имя, отчество) (для юридических лиц)

действующего на основании _____

(наименование документа, подтверждающего полномочия – для юридических лиц, паспортные данные – для физических лиц)

Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: _____

(Предмет аукциона, кадастровый номер, местоположение, назначение, площадь)



Принимая решение об участии в аукционе на право аренды земельного участка с кадастровым номером _____ (лот № _____), предоставляемого в целях _____, обязуюсь:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном _____ 2024г., а также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона в течение тридцати дней со дня направления Организатором аукциона проекта договора аренды земельного участка, подписать и представить указанный договор Организатору аукциона.

Приложение: _____

Информация о заявителе: _____

(юридический адрес, банковские реквизиты, контактный телефон (для юридических лиц) / адрес регистрации, банковские реквизиты, СНИЛС, контактный телефон, адрес электронной почты (для физических лиц))

Я выражаю свое согласие на обработку моих персональных данных Комитетом по управлению муниципальным имуществом Манского района Красноярского края (далее – Комитет). Подтверждаю, что, выражая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах. Согласие на обработку моих персональных данных даётся Комитету для целей: предоставления мне муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности/ государственная собственность на который не разграничена, в аренду на торгах. Мне известно, что обработка Комитетом моих персональных данных осуществляется в информационных системах, с применением электронных и бумажных носителей информации.

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

_____ / _____ /

м.п.

«__» _____ 2025 г.

Приложение 2

Проект договора аренды ЛОТ №1

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

с. Шалинское
Красноярский край

«__» _____ 2025 г.

На основании протокола от «__» _____ 2025 г. №__ о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка / рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена ЛОТ №__, извещение о проведении торгов №_____ Муниципальное образование Манский район в лице Администрации района через руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Манского района Коротыч Наталью Николаевну, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ», и _____, «__» _____ г.р., место рождения _____, паспорт серии _____ № _____, выдан «__» _____ г., _____, проживающий _____ по адресу: _____ /

_____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР», и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ предоставляет, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование (код 1.0), площадью 3226,0 кв. м., с кадастровым номером 24:24:0101006:433, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, прилегает с северной стороны к территории ООО «Агропромышленный Холдинг Восток» (далее – Участок), в границах, указанных в



сведениях об основных характеристиках объекта недвижимости, прилагаемых к настоящему договору и являющихся его неотъемлемой частью (Приложение №1).

1.2. Передаваемый по настоящему договору земельный участок частично покрыт древесной растительностью, которая по настоящему договору Арендатору не передается. Арендатор не наделяется правом владения и распоряжения лесными насаждениями (древесной растительностью), расположенными на участке.

1.3. Договор имеет силу акта приема-передачи

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «__» _____ 2025 г. по «__» _____ 2030 г. Исчисление даты производится с момента подписания протокола от «__» _____ 2025г. №__ о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка / рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в преамбуле настоящего Договора.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю.

2.3. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с момента заключения договора, но не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола от «__» _____ 2025 г. №__ о результатах открытого аукциона / рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет: _____, __ руб. (_____ рубль __ коп.) за год.

3.2. Арендная плата по настоящему договору начисляется с 2024 года.

3.3. Арендная плата исчисляется с даты заключения настоящего Договора – с «__» _____ 2024 года.

3.4. Арендная плата вносится АРЕНДАТОРОМ ежеквартально и подлежит уплате до 01 числа месяца следующего за отчетным кварталом, за который вносится плата (до 01 апреля, 01 июля, 01 октября до 25 декабря) в размере _____ руб. (_____ рублей __ коп.) путем перечисления на счет: на счет Отделение Красноярск Банк России/УФК по Красноярскому краю г. Красноярск БИК: 010407105 Л.с 04193017260

Номер казначейского счета: № 03 100643000000011900

Номер банковского счета: № 40102810245370000011

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района) ИНН 2424005084, КПП 242401001, ОКТМО 04631413, КБК 013 111 05 013 05 0000 120 - арендная плата за земли, государственная собственность на которые не разграничена.

3.5. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления денежных средств на счет, указанный в п. 3.4. Договора.

3.6. Арендная плата за первый, подлежащий оплате период в размере _____, __ руб. (_____ рублей __ коп.) вносится в течение десяти дней со дня подписания Договора.

3.7. Не использование Участка АРЕНДАТОРОМ не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.8. Внесение арендной платы по настоящему Договору осуществляется отдельным платежным поручением за оплачиваемый период. В графе «Назначение платежа» обязательно указывается: период, за который производится оплата, номер и дата договора аренды, КБК ОКАТО.

3.9. Размер арендной платы изменяется ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, в одностороннем порядке АРЕНДОДАТЕЛЕМ:

- на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ имеет право:

4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности АРЕНДАТОРА, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом АРЕНДАТОРА.

4.3. АРЕНДАТОР обязан:

4.3.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.



4.3.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием - **природно-познавательный туризм** (сохранение озелененных и восстановление нарушенных территорий и других природных объектов в городе с учетом их оздоровительного эффекта, санитарно-гигиенических и средообразующих функций; организация лесопитомников; создание лесопосадок и иных зеленых насаждений; проведение восстановительных работ, благоустройства).

4.3.3. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором.

4.3.4. Обеспечить АРЕНДОДАТЕЛЮ (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.3.5. В течение 10 дней после подписания Договора и изменений к нему передать его (их) на государственную регистрацию.

4.3.6. Устным сообщением сообщить АРЕНДОДАТЕЛЮ не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.3.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.3.8. Выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.3.9. Немедленно извещать АРЕНДОДАТЕЛЯ и соответствующие государственные органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку и находящимся на нем объектам, перечисленным в пункте 1.1 Договора, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.

4.3.10. После окончания срока действия Договора передать Участок АРЕНДОДАТЕЛЮ по акту приема-передачи в состоянии и качестве не хуже первоначального.

4.3.11. Письменно в десятидневный срок уведомить АРЕНДОДАТЕЛЯ об изменении своих реквизитов.

4.3.12. Заключать путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору.

4.3.13. В случае проведения частичной или полной рубки, выкорчевки, выкапывания лесных насаждений (древесной растительности) на Участке, выполнять действия только при наличии согласования с администрацией Манского района и в соответствии с «Порядком сноса зеленых насаждений и установлении ставок платы за единицу объема лесных ресурсов на территории Манского района», утвержденным постановлением администрации Манского района от 30.12.2021 №845.

4.3.14. Осуществлять мероприятия по охране Участка и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

4.4. АРЕНДОДАТЕЛЬ и АРЕНДАТОР имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, АРЕНДАТОР выплачивает АРЕНДОДАТЕЛЮ пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пенни перечисляются на счет:

Получатель ИНН 2424005084 КПП 242401001 УФК по Красноярскому краю (Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района)

Банк получателя: Отделение Красноярск Банк России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск
БИК 010407105

№ казначейского счета: 03100643000000011900,

№ единого казначейского счета: 40102810245370000011,

ОКТМО 04631000,

КБК 013116 07090050000140,

назначение платежа: пеня.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору, за исключением п. 6.5 оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

6.2 АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе в одностороннем порядке без судебной процедуры отказаться от исполнения Договора в случаях, предусмотренных в п.2. ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз.



6.3 АРЕНДОДАТЕЛЬ вправе в одностороннем порядке без судебной процедуры прекратить право аренды земельного участка, предусмотренного настоящим договором в случае смерти или ликвидации арендатора.

6.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.4.1. Невнесения более 2-х раз подряд арендной платы, установленной настоящим договором.

6.4.2. Ненадлежащее использование Участка, приводящее к порче земли.

6.4.3. Установление факта неиспользования Участка по целевому назначению.

6.4.4. Изъятие Участка для государственных или муниципальных нужд.

6.5. Договор может быть расторгнут по требованию АРЕНДОДАТЕЛЯ по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

6.6. В случае изменения методики расчета арендной платы (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), обусловленного правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления, размер арендной платы изменяется АРЕНДОДАТЕЛЕМ автоматически в бесспорном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующего правового акта.

АРЕНДАТОР обязан перечислять арендную плату в размере и порядке, установленным АРЕНДОДАТЕЛЕМ в соответствующем уведомлении с момента его получения.

6.7. Юридически значимые сообщения направляются с использованием информационно-телекоммуникационной сети (адресу электронной почты): Арендодателя: **kumi_mansky@mail.ru**

Арендатора: _____

Направление обращения с использованием информационно-телекоммуникационной сети свидетельствует о соблюдении досудебного порядка урегулирования спора.

В случае изменения адреса электронной почты стороны в течении 3-х дней обязаны направить Уведомления об изменении адреса электронной почты.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на АРЕНДАТОРА.

8.2. Договор составлен в электронном виде и подписывается электронно-цифровой подписью каждой их сторон.

8.3. Арендатор не имеет права изменять установленное целевое (разрешенное) использование Участка.

8.4. Арендатор не имеет права передавать Участок на праве субаренды иным лицам, а также передавать права и обязанности по договору аренды третьему лицу.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Наименование юридического лица:

Муниципальное образование Манский район в лице
Администрации района через Комитета по
управлению муниципальным имуществом Манского
района

Юридический и почтовый адрес:

663510, Красноярского края, Манский район, с.
Шалинское, ул. Ленина, 28А

Телефон: 839149-216-49, 21-8-16

Руководитель КУМИ Н.Н. Коротыч

10. ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

«__» _____ 2025г.

Коротыч Н.Н.
(Ф.И.О.)

(подпись)

М.П.



АРЕНДАТОР:

«__» _____ 2025г.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Приложения к Договору:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости (приложение № 1)



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю
полюс владельцев органов регистрации права

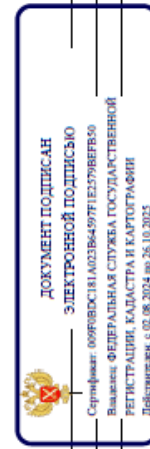
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.12.2024, поступившего на рассмотрение 03.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.12.2024г. № КУВИ-001/2024-292668571			
Кадастровый номер: 24:24:0101006:433			
Номер кадастрового квартала: 24:24:0101006			
Дата присвоения кадастрового номера: 05.10.2012			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, прилегает с северной стороны к территории ООО "Агропромышленный Холдинг Восток".
Площадь:	3226 +/- 497
Кадастровая стоимость, руб.:	10807,1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Сельскохозяйственное использование (код 1.0)
Сведения о кадастровом инженере:	Федорова Татьяна Леонидовна, дата завершения кадастровых работ: 21.09.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности

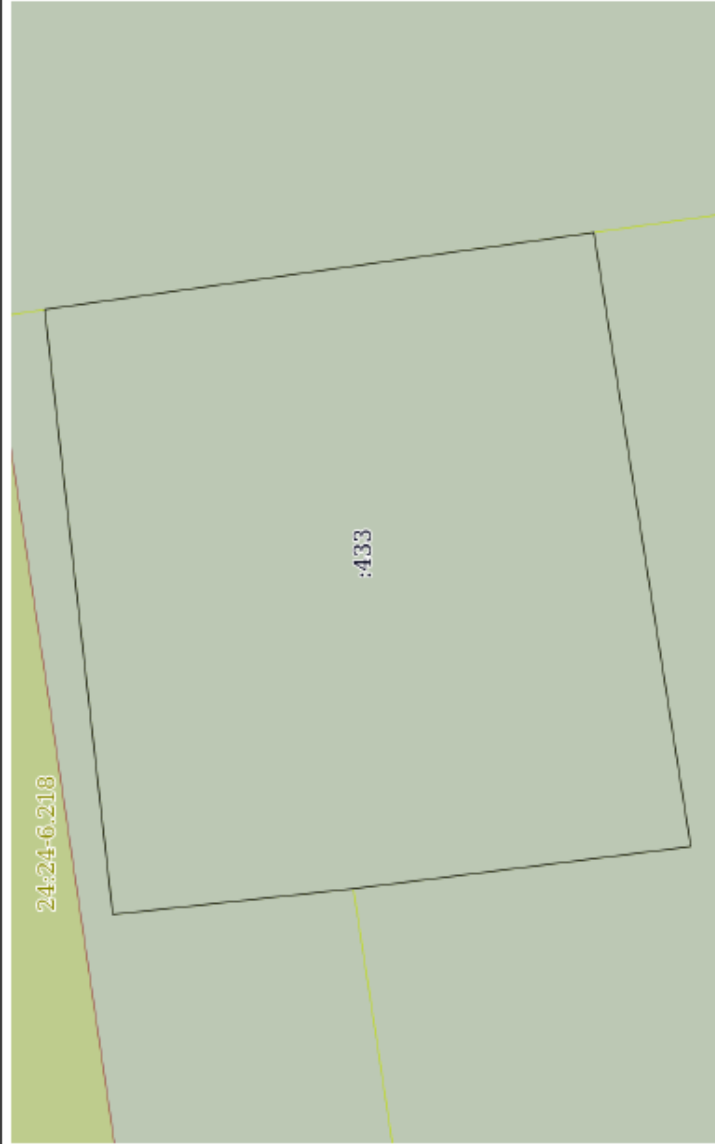
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
03.12.2024г. № КУВИ-001/2024-292668571		Всего листов выписки: 6
Кадастровый номер: 24:24:0101006:433		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 099F8BDC181A023B64597F1E1579BEF50
 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 02.08.2014 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 января 2025 г. с. Нижняя Есауловка №2

Об утверждении стоимости услуг по погребению

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2025 №33 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2025 году», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета Манского района,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить с 01 февраля 2025 г. на территории Каменского сельсовета Манского района:

1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», подлежащую возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела и иным хозяйствующим субъектам, занимающихся вопросами похоронного дела, в размере 10 998,44 рублей (с учетом районного коэффициента) согласно приложению 1;

1.2. требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе, согласно приложению 2.

2. Стоимость и требования, указанные в п. 1 настоящего постановления, распространяются на погребение умерших пенсионеров, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, и граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, а также умерших несовершеннолетних членов семей граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти указанных членов семей;

на погребение умерших, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти пенсионеров, досрочно оформивших пенсию по предложению органов службы занятости (в случае, если смерть пенсионера наступила в период получения досрочной пенсии до достижения им возраста, дающего право на получение соответствующей пенсии).

3. Считать утратившим силу постановление администрации Каменского сельсовета от 07.02.2024 № 5 «Об утверждении стоимости услуг по погребению».

4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района», и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.02.2025 года.

Глава сельсовета

Ф. К. Томашевский

Приложение № 1
к постановлению администрации
Каменского сельсовета
от 27.01.2025 №2

Стоимость услуг,
предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг по погребению, руб.
1	Оформление документов	бесплатно
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4 709,17
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1502,33
4	Погребение	4 786,94
	Стоимость услуг по погребению, всего	10 998,44

Приложение № 2
к постановлению администрации
Каменского сельсовета
от 27.01.2025 №2

Требования к качеству предоставляемых услуг
по погребению, оказание которых гарантируется
государством на безвозмездной основе

№ п/п	Перечень услуг, гарантированных государством на безвозмездной основе	Требование к качеству предоставляемых услуг
1	2	3
1	Оформление документов, необходимых для погребения	Оформление медицинского заключения о смерти, свидетельства о смерти, справки для получения пособия.
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	Изготовление гроба из строганного пиломатериала с обивкой наружной и внутренней сторон «вгладь» хлопчатобумажной тканью. Погрузка и доставка гроба в морт.
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	Предоставление специализированного автотранспорта для перевозки гроба с телом (останками) умершего на кладбище.
4	Погребение	Изготовление могилы вручную на плановом участке соответствии с планировкой кладбища, перенос тела умершего к месту захоронения, захоронение, оформление надмогильного холма.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 января 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№3

Об утверждении разделов реестра муниципальных услуг,



предоставляемых администрацией Каменского сельсовета

Во исполнение статьи 11 Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь Уставом Каменского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить раздел реестра муниципальных услуг «Услуги, предоставляемые администрацией Каменского сельсовета, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Каменского сельсовета Манского района Красноярского края от 12.12.2012 г.

№48 «Об утверждении разделов реестра муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Каменского сельсовета и муниципальными учреждениями Каменского сельсовета»

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и разместить на официальном сайте администрации Каменского сельсовета <https://kamenskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава сельсовета

Ф. К. Томашевский

Услуги, предоставляемые администрацией Каменского сельсовета,

Реестровый номер	Наименование муниципальной услуги	Наименование структурного подразделения (управления, комитета, отдела), должность специалиста администрации района, предоставляющего муниципальную услугу	Наименование и реквизиты НПА (административного регламента), устанавливающего предоставление муниципальной услуги	Получатели муниципальной услуги	Информация для контактов (телефон, адрес электронной почты, почтовый адрес)
1	2	3	4	5	6
1	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 25.12.2010 №40 утверждения Административного регламента по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма»	физические лица; юридические лица; Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования (городские, сельские поселения и др.) в лице органов государственной власти и органов местного самоуправления.	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный.д.5
2	Прием заявления, документов а также постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 18.08.2022 №65 «Об утверждении Административного регламента по приему заявлений, документов а также постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»	физические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный.д.5
3	Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 06.05.2011 №27 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению	физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный.д.5
4	Выдача документально-выписки из домовой книги	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 25.12.2010 №38 «Об утверждении	физические и юридические лица,	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка,



			Административного регламента по выдаче документа-выписки из домовой книги		пер.Коммунальный.д.5
5	Выдача документа-карточки учета собственника жилого помещения	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 06.05.2011 №28 «Об утверждении Административного регламента по выдаче документа-карточки учета собственника жилого помещения	физические и юридические лица, имеющие в собственности здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках,	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
6	Выдача документа-копии финансово-лицевого счета	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 25.12.2010 №37 г «Об утверждении Административного регламента по выдаче документа-копии финансово-лицевого счета»	Физические и юридические лица.	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5,
7	Прием заявление и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 03.09.2024 №54 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения»	Физические лица Юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
8	Прием документов а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 22.03.2022 №27 «Об утверждении Административного регламента по приему документов а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение»	Физические и юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
9	Выдача документа-справки об отсутствии задолженности	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 06.05.2011 №31 «Об утверждении Административного регламента по выдаче документа-справки об отсутствии задолженности	Физические и юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
10	Выдача документа-справки о начислении жилищно-коммунальных услуг	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 06.05.2011 №30 «Об утверждении Административного регламента по выдаче документа-справки о	Физические и юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5



			начислении жилищно-коммунальных услуг		
11	Выдача документа-справки о нормативе потребления коммунальных услуг	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 06.05.2011 №29 «Об утверждении Административного регламента по выдаче документа-справки о нормативе потребления коммунальных услуг	Физические и юридические лица	8(391 49)31-1-10 admkaamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
12	Назначение пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в администрации Каменского сельсовета	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 23.04.2012 №9 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по назначению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в администрации Каменского сельсовета	Физические лица	8(391 49)31-1-10 admkaamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный.д.5
13	«Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 04.09.2020 № 38 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»	Физические лица	8(391 49)31-1-10 admkaamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
14	Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ .	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 14.02.2018 № 7 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ»	Физические лица, юридические лица	8(391 49)31-1-10 admkaamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
15	Предоставление муниципальной услуги по присвоению, изменению, аннулированию адресов объектам недвижимости на территории Каменского сельсовета	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 20.12.2021 г. №80 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению, аннулированию адресов объектам недвижимости на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края».	Физические лица, юридические лица	8(391 49)31-1-10 admkaamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5



16	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 22.03.2022 №28 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности»	Физические лица, юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
17	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 09.09.2020 №40 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности»	Физические лица, юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
18	Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах	Администрация Каменского сельсовета	Постановление администрации Каменского сельсовета от 15.02.2022 №8 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов муниципального образования о местных налогах и сборах»	Физические лица, юридические лица	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5
19	Выдача выписки из похозяйственной книги	Администрация Каменского сельсовета	Постановление от 24.06.2024 № 40 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача выписки из похозяйственной книги».	Физические лица,	8(391 49)31-1-10 adm kamen@yandex.ru 663508, Красноярский край, Манский район, с Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный.д.5



**Администрация Кийского сельсовета
Манского района Красноярского края
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

27.01.2025 с.Кийй № 6-р
О графике встреч Главы Кийского сельсовета с населением на 2025
год

1. Утвердить график проведения Главой Кийского сельсовета встреч с населением на территории Кийского сельсовета в 2025 году согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещению на официальном сайте Кийского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельсовета А.И.Свиридов

Приложение 1
К распоряжению
Администрации Кийского
сельсовета от 27.01.2025 № 6-р

График* проведения Главой Кийского сельсовета встреч с населением на территории Кийского сельсовета в 2025 году

пп	Населенный пункт	Дата проведения встречи
1	с.Кийй	18.04.2025, 25.07.2025
2	д.Новомихайловка	25.04.2025, 26.09.2025
3	д.Сугристовое	25.04.2025, 26.09.2025
4	д.Покосное	30.04.2025, 30.09.2025
5	д.Островки	30.04.2025, 30.09.2025

* В случае возникновения непредвиденных обстоятельств, в график могут быть внесены изменения.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.01. 2025 г.

с. Кийй

№ 5

Об утверждении стоимости услуг по погребению

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2025 г № 33 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2025 году», руководствуясь Уставом Кийского сельсовета Манского района, администрация Кийского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.02.2025 г. на территории Кийского сельсовета Манского района:

1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», подлежащую возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела и иным хозяйствующим субъектам, занимающихся вопросами похоронного дела, в размере 10998,44 рублей (с учетом районного коэффициента) согласно приложению 1;

1.2. требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе, согласно приложению 2.

2. Стоимость и требования, указанные в п. 1 настоящего постановления, распространяются:

- на погребение умерших пенсионеров, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти; - граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти; - умерших несовершеннолетних членов семей граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти указанных членов семей.

3. Постановление от 01.02.2024 № 3 «Об утверждении стоимости услуг по погребению», считать утратившим силу.

4. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2025 года.

Глава сельсовета А.И.Свиридов

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному
перечню услуг по погребению умерших

(с учетом районного коэффициента)

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг по погребению, руб.
1.	Оформление документов	бесплатно
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4709,17
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1502,33
4.	Погребение	4786,94
	Стоимость услуг по погребению, всего	10998,44

Требования к качеству предоставляемых услуг
по погребению, оказание которых гарантируется
государством на безвозмездной основе

№ п/п	Перечень услуг, гарантированных государством на безвозмездной основе	Требование к качеству предоставляемых услуг
1	2	3



1	Оформление документов, необходимых для погребения	Оформление медицинского заключения о смерти, свидетельства о смерти, справки для получения пособия.
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	Изготовление гроба из строганного пиломатериала с обивкой наружной и внутренней сторон «вгладь» хлопчатобумажной тканью. Погрузка и доставка гроба в морг.
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	Предоставление специализированного автотранспорта для перевозки гроба с телом (останками) умершего на кладбище.
4	Погребение	Изготовление могилы вручную на плановом участке в соответствии с планировкой кладбища, перенос тела умершего к месту захоронения, захоронение, оформление надмогильного холма.

**Администрация Степно-Баджеевского сельсовета
Манского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.01.2025г.

с. Степной Баджей

№ 5

Об утверждении стоимости услуг по погребению

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2023 № 119 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2023 году», руководствуясь Уставом Степно-Баджеевского сельсовета Манского района, администрация Степно-Баджеевского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.02.2025г. на территории Степно-Баджеевского сельсовета Манского района:

1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», подлежащую возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела и иным хозяйствующим субъектам, занимающихся вопросами похоронного дела, в размере 10998,44 рублей (с учетом районного коэффициента) согласно приложению 1;

1.2. требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе, согласно приложению 2.

2. Стоимость и требования, указанные в п. 1 настоящего постановления, распространяются:

- на погребение умерших пенсионеров, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, и граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, а также умерших несовершеннолетних членов семей граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти указанных членов семей.

2. Постановление администрации Степно-Баджеевского сельсовета от 01.02.2024г. № 3 «Об утверждении стоимости услуг по погребению» признать утратившим силу.

3. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2025 года.

Глава Степно-Баджеевского сельсовета

В.В.Дудин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Степно-Баджеевского сельсовета
от 29.01.2025г. № 5

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших
(с учетом районного коэффициента)

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг по погребению, руб.
1.	Оформление документов	бесплатно
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4709,17
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1502,33
4.	Погребение	4786,94
	Стоимость услуг по погребению, всего	10998,44

Приложение № 2
к постановлению администрации
Степно-Баджеевского сельсовета
29.01.2025г. № 5

Требования к качеству предоставляемых услуг
по погребению, оказание которых гарантируется
государством на безвозмездной основе

№ п/п	Перечень услуг, гарантированных государством на безвозмездной основе	Требование к качеству предоставляемых услуг
1	2	3
1	Оформление документов, необходимых для погребения	Оформление медицинского заключения о смерти, свидетельства о смерти, справки для получения пособия.



2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	Изготовление гроба из строганного пиломатериала с обивкой наружной и внутренней сторон «вгладь» хлопчатобумажной тканью. Погрузка и доставка гроба в морг.
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	Предоставление специализированного автотранспорта для перевозки гроба с телом (останками) умершего на кладбище.
4	Погребение	Изготовление могилы вручную на плановом участке в соответствии с планировкой кладбища, перенос тела умершего к месту захоронения, захоронение, оформление надмогильного холма.



**Администрация Первоманского сельсовета
Манского района Красноярского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2025 года

п. Первоманск

№ 7

Об утверждении муниципальной программы «Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета на 2025-2027 годы».

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Первоманского сельсовета, а также с целью обеспечения защиты населения от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасностью и безопасности людей на водных объектах, администрация Первоманского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета на 2025-2027 годы», согласно приложению №1.

2. Администрации Первоманского сельсовета осуществлять расходы на реализацию муниципальной Программы «Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета на 2025-2027 годы», в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельсовета на соответствующий год.

3. Постановление подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещению на официальном сайте Первоманского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава сельсовета

Т.А. Краснослободцева

Приложение № 1к постановлению администрации
Первоманского сельсовета
от 13 января 2025 г. № 7

Муниципальная программа
«Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета на 2025-2027 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы

1. Наименование муниципальной программы: «Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета на 2025-2027 годы».

2. Ответственный исполнитель муниципальной программы: Администрация Первоманского сельсовета.

3. Соисполнители муниципальной программы:

- «68 ПСЧ 4 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю» (по согласованию);
- ОНД по Березовскому и Манскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Красноярскому краю (по согласованию).

4. Подпрограммы муниципальной программы: нет.

5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значения целевого показателя по годам		
		2025	2026	2027
1	2	3	4	5
	Цель 1: Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Шалинского сельсовета.			
	Задача 1. Обеспечение пожарной безопасности в Шалинском сельсовете.			
1.1.	Снижение общего количества пожаров (%)	50	50	50
1.2.	Поддержание в исправном состоянии источников	10	10	10



	пожарного водоснабжения (ед.)			
1.3.	Опашка территории по границам населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и других ландшафтных (природных) пожаров (ед.)	4	4	4
	Задача 2. Вовлечение общественности в обеспечении первичных мер пожарной безопасности, участие в добровольных пожарных формированиях.			
2.1.	Привлечение населения к участию в тушении пожаров в составе ДПО, (чел).	14	15	16
2.2.	Повышение боеспособности подразделений добровольной пожарной охраны (%)	50	50	50
2.3.	Проведение собраний граждан с решением вопросов пожарной безопасности (ед.)	4	4	4

6. Сроки реализации муниципальной программы: 2025-2027 годы.

7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):

Год	Источник финансирования					
	Бюджет сельсовета	Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Бюджет муниципального района	Внебюджетные средства	всего
1	2	3	4	5	6	7
2025	60,406	0,0	0,0	0,0	0,0	60,406
2026	20,406	0,0	0,0	0,0	0,0	20,406
2027	20,406	0,0	0,0	0,0	0,0	20,406
Всего:	101,218	0,0	0,0	0,0	0,0	101,218

8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

- поступательное снижение общего количества пожаров и гибели людей;
- ежегодная очистка от ила пожарных водоемов в разных населенных пунктах;
- ежегодная опашка территории по границам населенных пунктов, подверженных угрозе лесных и других ландшафтных (природных) пожаров;
- ликвидация пожаров в короткие сроки без наступления тяжелых последствий;
- снижение числа травмированных и пострадавших людей на пожарах в результате правильных действий при обнаружении пожаров и эвакуаций; в том числе ежегодное обустройство пожарных пирсов на водоемах населенных пунктах Первоманского сельсовета;
- повышение уровня пожарной безопасности и обеспечение оптимального реагирования на угрозы возникновения пожаров со стороны населения;
- снижение размеров общего материального ущерба, нанесенного пожарами; в том числе приобретение пожарных помп, указателей к источникам пожарного водоснабжения в количестве, стендов, баннеров, методических материалов по предупреждению пожаров, приобретение комплектующих материалов для первичных средств пожаротушения;
- участие общественности в профилактических мероприятиях по предупреждению пожаров и гибели людей.

I. Характеристика текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития сельского поселения, приоритеты и цели в указанной сфере

Основными причинами возникновения пожаров и гибели людей являются неосторожное обращение с огнем, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов и неисправность печного отопления. Для стабилизации обстановки с пожарами администрацией Первоманского сельсовета ведется определенная работа по предупреждению пожаров:

- проводится корректировка нормативных документов, руководящих и планирующих документов по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- проводятся совещания с руководителями объектов и ответственными за пожарную безопасность по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- при проведении плановых проверок жилищного фонда особое внимание уделяется ветхому жилью, жилью социально неадаптированных граждан.

Вместе с тем подавляющая часть населения не имеет четкого представления о реальной опасности пожаров, поскольку система мер по противопожарной пропаганде и обучению мерам пожарной безопасности недостаточна.

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» обеспечение первичных мер пожарной безопасности предполагает:

- 1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;
- 2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;
- 3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- 4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- 5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- 6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- 7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- 8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- 9) создание условий для организации и развития добровольной пожарной дружины, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- 10) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами;



11) оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения.

Разработка и принятие настоящей Программы позволят поэтапно решать обозначенные вопросы.

Приоритеты: Обеспечение необходимых условий для реализации полномочий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности, защиты жизни и здоровья граждан, материальных ценностей от пожаров в границах сельского поселения.

Совершенствование мероприятий противопожарной пропаганды, предупреждение пожаров, совершенствование по организации предупреждения и тушения пожаров, применение современных средств противопожарной защиты.

Основной целью Программы является усиление системы противопожарной защиты сельсовета, создание необходимых условий для укрепления пожарной безопасности, уменьшение материального ущерба от пожаров.

Для ее достижения необходимо решение следующих основных задач:

Совершенствование нормативной, правовой, методической и технической базы по обеспечению предупреждения пожаров в жилом секторе, общественных и производственных зданиях;

Повышение готовности добровольной пожарной дружины к тушению пожаров и ведению аварийно-спасательных работ;

Реализация первоочередных мер по противопожарной защите жилья, учреждений, объектов образования, здравоохранения, культуры, иных объектов массового нахождения людей;

Совершенствование противопожарной пропаганды при использовании средств массовой информации, наглядной агитации, листовок, личных бесед с гражданами, достижение в этом направлении стопроцентного охвата населения.

Предусмотренные в Программе мероприятия имеют характер первичных мер пожарной безопасности и ставят своей целью решение проблем укрепления противопожарной защиты территории сельсовета за счет целевого выделения бюджетных средств, при освоении которых, будут созданы необходимые условия изменений в деле укрепления пожарной безопасности, защиты жизни и здоровья граждан от пожаров.

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы.

Достижение запланированных результатов реализации муниципальной программы связано с возникновением различных рисков реализации муниципальной программы.

Риски	Основные причины возникновения рисков	Предупреждающие мероприятия	Компенсирующие мероприятия
Нормативно - правовые	Изменение действующих нормативных правовых актов, принятых на федеральном уровне, влияющих на условия реализации муниципальной программы	Мониторинг изменений нормативных правовых актов, влияющих на условия реализации муниципальной программы.	Корректировка муниципальной программы Корректировка муниципальных нормативных правовых актов
Финансово-экономические риски	Риск снижения темпов экономического роста, ускорения инфляции, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры.	Привлечение дополнительных средств на реализацию мероприятий	Корректировка муниципальной программы в соответствии с фактическим уровнем финансирования
Внутренние риски	Риск неэффективности использования финансовых средств.	Выработка механизма управления программой, осуществление контроля расходования средств.	Корректировка муниципальной программы в соответствии со сложившейся ситуацией.
Организационные	Недостаточная точность планирования мероприятий и прогнозирования значений показателей муниципальной программы	Мониторинг результативности мероприятий муниципальной программы и эффективности использования бюджетных средств, направляемых на реализацию муниципальной программы	Корректировка плана мероприятий муниципальной программы и значений показателей реализации муниципальной программы

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы:

Мониторинг хода реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель Администрации сельского поселения, разрабатывающий программу. Результаты мониторинга и оценки выполнения целевых показателей ежегодно до 15 апреля года, следующего за отчетным, докладываются главе сельского поселения.

Главный специалист, главный бухгалтер представляет служащему администрации сельсовета, необходимую для проведения мониторинга реализации муниципальной программы в части финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе с учетом внесения изменений в объемы финансирования муниципальной программы.

Администрация сельсовета организует реализацию муниципальной программы, несет ответственность за ее результаты, рациональное использование выделяемых на выполнение муниципальной программы финансовых средств.

Ответственный исполнитель до 20 июля текущего года и до 01 марта года, следующего за отчетным, готовит полугодовой и годовой отчеты о ходе реализации муниципальной программы и представляет Главе сельсовета. К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

IV. Мероприятия муниципальной программы

« Предупреждение и обеспечение пожарной безопасности на территории Первомайского сельсовета на 2025-2027 годы»

№	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок	Целевой показатель	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)
---	--------------------------	-------------------------	------	--------------------	-------------------------	--



п/п			реализаци и	(номер целевого показателя из паспорта программы)		2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Задача 1. Обеспечение пожарной безопасности в Шалинском сельсовете.								
1.1.	Рассмотрение хода реализации мероприятий подпрограммы на заседаниях межведомственной комиссии по предупреждению и ликвидации ЧС и обеспечению пожарной безопасности	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	-	-	-	-
1.2.	Организация и осуществление противопожарной пропаганды, обучения населения мерам пожарной безопасности в соответствии с утвержденными нормативными правовыми актами	«68 ПСЧ 4 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю»; ОНД по Березовскому и Манскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Красноярскому краю	2025-2027	1.1	-	-	-	-
1.3.	Проведение в населенных пунктах противопожарной пропаганды, информирования населения о принятых решениях по обеспечению пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний.	Администрация Первоманского сельсовета ОНД по Березовскому и Манскому районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Красноярскому краю	2025-2027	2.3	-	-	-	-
1.4.	Реализация первичных мер пожарной безопасности на территории Первоманского сельсовета.	Администрация Первоманского сельсовета.	2025-2027	1.1-1.3	-	-	-	-
1.5.	Устройство подъездов с площадками (пирсами) к местам для установки пожарных автомобилей и забора воды в любое время года естественным водисточникам (прудам) с твердым	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	40,00 0	-	-



	покрытием размерами не менее 12*12							
1.6.	Ремонт, очистка от снега подъездных путей к источникам противопожарного водоснабжения (пожарным водоемам, пирсам, гидрантам), в т.ч. приобретение ГСМ (топлива)	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.7.	Устройство и ремонт приспособлений в водонапорных башнях для отбора воды пожарной техникой	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.8.	Установка наружных источников пожарного водоснабжения (пожарных водоемов, пожарных резервуаров), пополнение пожарных водоемов и пожарных резервуаров запасами воды	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.9.	Приобретение, установка пожарных гидрантов, ремонт и профилактическое обслуживание сетей противопожарного водопровода	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.10	Контроль за состоянием пожарных водоемов (устройство незамерзающих прорубей в естественных водоисточниках)	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.2	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.11	Выполнение комплекса противопожарных мероприятий (устройство минерализованных защитных противопожарных полос), т.ч. приобретение ГСМ (топлива).	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.3	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.12	Приобретение навесного почвообрабатывающего орудия для создания минерализованных защитных противопожарных полос	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.3	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.13	Организация и осуществление уборки сухой растительности и покоса травы на землях общего пользования, в т.ч. приобретение ГСМ (топлива)	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	20,406	20,406	20,406



1.14	Приобретение специального кустореза и (или) бензоинструмента для уборки сухой растительности и покоса травы на землях общего пользования	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.15	Приобретение пожарных мотопомп	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.16	Приобретение средств индивидуальной защиты (самоспасатели, изолирующие противогазы, респираторы, защитные накладки)	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.17	Приобретение первичных средств пожаротушения: переносные и передвижные огнетушители (воздушно-пенные, порошковые, углекислотные, ранцевый лесной РЛО), воздуходувка-опрыскиватель, пожарные краны и средства обеспечения их использования (пожарные рукава, пожарные стволы, переходные головки, резиновые уплотнители), лом, багор, крюк с деревянной ручкой, ведро, комплект для резки электропроводов: ножницы, диэлектрические боты и коврик, асбестовое полотно, грубошерстная ткань или войлок (кошма, покрывало из негорючего материала), лопата штыковая, лопата совковая, вилы, топор пожарный, тележка для перевозки оборудования, емкость для хранения воды объемом 0,2 куб. метра; 0,02 куб. метра, ящик с песком 0,5 куб. метра, насос ручной, рукав 18 - 20 длиной 5 метров, защитный экран 1,4 х 2 метра, стойки для подвески экранов; перезарядка огнетушителей	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-



1.18	Приобретение, монтаж, обслуживание и ремонт системы оповещения людей на случай пожара в зданиях, строениях, сооружениях, приобретение средств речевого оповещения	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
1.19	Ремонт и обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	1.1	бюджет Первоманского сельсовета Манского района	-	-	-
Задача 2. Вовлечение общественности в обеспечение первичных мер пожарной безопасности, участие в добровольных пожарных формированиях.								
2.1.	Оказание содействия по созданию условий для деятельности добровольной пожарной охране	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	2.1	-	-	-	-
2.2.	Осуществление технического обеспечения ДПО	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	2.1, 2.2	-	-	-	-
2.3.	Устройство и обновление информационных стендов по пожарной безопасности	Администрация Первоманского сельсовета	2025-2027	2.1	-	-	-	-
Всего средств по программе:						60,40 6	20,40 6	20,40 6



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2025

п. Первоманск

№ 9

Об утверждении стоимости услуг по погребению

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2025 № 33 "Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2025 году", руководствуясь Уставом Первоманского сельсовета Манского района, администрация Первоманского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить с 01.02.2025г. на территории Первоманского сельсовета Манского района:

1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", подлежащую возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела и иным хозяйствующим субъектам, занимающихся вопросами похоронного дела, в размере 10998 руб. 44 коп. (с учетом районного коэффициента) согласно приложению № 1.

1.2. требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе, согласно приложению № 2.

2. Стоимость и требования, указанные в п. 1 настоящего постановления, распространяются:



- на погребение умерших пенсионеров, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, и граждан, подлежащих обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти, а также умерших несовершеннолетних членов семей граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти указанных членов семей;

- на погребение умерших, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти пенсионеров, досрочно оформивших пенсию по предложению органов службы занятости (в случае, если смерть пенсионера наступила в период получения досрочной пенсии до достижения им возраста, дающего право на получение соответствующей пенсии).

3. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2025 года.

Глава Первоманского сельсовета

Т. А. Краснослободцева

Приложение № 1 к Постановлению
администрации Первоманского
сельсовета от 28.01.2025 № 9

«Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших»

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг по погребению, руб.
1.	Оформление документов	бесплатно
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4709,17
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1502,33
4.	Погребение	4786,94
	Стоимость услуг по погребению, всего	10998,44

Приложение № 2 к Постановлению
администрации Первоманского
сельсовета от 28.01.2025 № 9

Требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе

№ п/п	Перечень услуг, гарантированных государством на безвозмездной основе	Требование к качеству предоставляемых услуг
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	Оформление медицинского заключения о смерти, свидетельства о смерти, справки для получения пособия.
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	Изготовление гроба из строганного пиломатериала с обивкой наружной и внутренней сторон "вгладь" хлопчатобумажной тканью. Погрузка и доставка гроба в морг.
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	Предоставление специализированного автотранспорта для перевозки гроба с телом (останками) умершего на кладбище.
4.	Погребение	Изготовление могилы вручную на плановом участке в соответствии с планировкой кладбища, перенос тела умершего к месту захоронения, захоронение, оформление надмогильного холма.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫЕЗЖЕЛОГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2025 г.

д.Выезжий Лог

№ 6__

Об утверждении стоимости услуг по погребению

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.01.2025 №33 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2025 году», руководствуясь Уставом Выезжелогского сельсовета Манского района, администрация Выезжелогского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.02.2025 г. на территории Выезжелогского сельсовета Манского района:

1.1. стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в соответствии с п. 1 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», подлежащую возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела и иным хозяйствующим субъектам, занимающихся вопросами похоронного дела, в размере 10998,44 рублей (с учетом районного коэффициента) согласно приложению 1;

1.2. требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе, согласно приложению 2.

2. Стоимость и требования, указанные в п. 1 настоящего постановления, распространяются:

- на погребение умерших пенсионеров, не подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти; - граждан, подлежащих обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти; - умерших несовершеннолетних членов семей граждан, подлежавших обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством на день смерти указанных членов семей.

3. Постановление от 01.02.2024 № 5 «Об утверждении стоимости услуг по погребению», считать утратившим силу.

4. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2025 года.

Глава сельсовета С.А.Цикунов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Выезжелогского сельсовета
от 28.01..2025 г. № 6__

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению умерших (с учетом районного коэффициента)

№ п/п	Наименование услуг	Стоимость услуг по погребению, руб.
1.	Оформление документов	бесплатно
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	4709,17
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	1502,33
4.	Погребение	4786,94
	Стоимость услуг по погребению, всего	10998,44

Приложение № 2 к постановлению администрации Выезжелогского сельсовета
от 28.01. 2025 г. № 6__

Требования к качеству предоставляемых услуг по погребению, оказание которых гарантируется государством на безвозмездной основе

№ п/п	Перечень услуг, гарантированных государством на безвозмездной основе	Требование к качеству предоставляемых услуг
1	2	3
1	Оформление документов, необходимых для погребения	Оформление медицинского заключения о смерти, свидетельства о смерти, справки для получения пособия.
2	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	Изготовление гроба из строганного пиломатериала с обивкой наружной и внутренней сторон «вгладь» хлопчатобумажной тканью. Погрузка и доставка гроба в морг.
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	Предоставление специализированного автотранспорта для перевозки гроба с телом (останками) умершего на кладбище.
4	Погребение	Изготовление могилы вручную на плановом участке в соответствии с планировкой кладбища, перенос тела умершего к месту захоронения, захоронение, оформление надмогильного холма.

Выезжелогский сельский Совет депутатов
Манского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ



27 января 2025 г д.Выезжий Лог №12/42

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета на 2025 год и плановый период 2026г.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178 -ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, рассмотрев представленный прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год, руководствуясь Уставом Выезжелогского сельсовета, Выезжелогский сельский Совет депутатов **решил**:

Утвердить прилагаемый план (программу) приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета на 2025 год:
– нежилое здание Красноярский край, Манский район, д.Выезжий Лог, ул.Ленина, д. 47, кадастровый номер: 24:24:2001008:125, площадь: 163,1 кв.м, с земельным участком : Красноярский край, Манский район, д.Выезжий Лог, ул.Ленина, 47, кадастровый номер: 24:24:2001008:126, площадь: 276 кв.м.

Настоящее Решение опубликовать в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава сельсовета С.А.Цикунов

Выезжелогский сельский Совет депутатов
Манского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

27 января 2025 г д.Выезжий Лог №12/43

Об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета за 2024 год

На основании Федеральных законов от 06.10.2023 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ « О приватизации муниципального имущества» ,руководствуясь Уставом Выезжелогского сельсовета, Выезжелогский сельский Совет депутатов **решил**:

1. Утвердить отчет об исполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета за 2024 год, согласно приложению

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания

Глава сельсовет С.А.Цикунов

Отчет об исполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета за 2024 год

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Выезжелогского сельсовета утвержден решением Выезжелогского сельского Совета депутатов 28.12.2023 № 4/21

Раздел I. Муниципальное имущество, приватизация которого планировалась в 2024 году

№ п/п	Наименование	Способ приватизации	Остаточная стоимость на 01.12.2023 (тысяч рублей)	Предполагаемый доход от приватизации (тысяч рублей)
1	X	X	X	X

КАМАРЧАГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 января 2025

п.Камарчага

№ 10-38р

О внесении изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края

В целях приведения Устава Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края, Камарчагский сельский Совет депутатов Манского района Красноярского края **РЕШИЛ**:

1. Внести в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«2. Глава Камарчагского сельсовета (далее по тексту Устава – Глава сельсовета, Глава в соответствующем падеже) – высшее выборное должностное лицо, избирается Камарчагским сельским советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса на 5 лет, наделенное согласно настоящему Уставу собственной компетенции по решению вопросов местного значения, возглавляющие деятельность по осуществлению местного самоуправления на территории сельсовета.»

1.2. Пункт 3 статьи 6 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Администрация Камарчагского сельсовета (далее по тексту Устава – администрация сельсовета, администрация в соответствующем падеже) является исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления, подотчетным сельскому Совету депутатов.»

1.3. «Пункт 4 статьи 12 Устава изложить в следующей редакции»

«4. Глава сельсовета избирается на пять лет Камарчагским сельским Советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, и возглавляет местную администрацию.



Порядок проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы сельсовета устанавливается Камарчагским сельским Советом депутатов. Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса. Порядок проведения конкурса и общее число членов конкурсной комиссии устанавливается решением Совета депутатов. Половина членов конкурсной комиссии назначается Камарчагским сельским Советом депутатов, а другая половина Главой Манского района.»

1.4. Статью 12 дополнить пунктом 9,10 следующего содержания:

«9. Кандидатом на должность главы муниципального образования может быть зарегистрирован гражданин, который по день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.»

«10. В случае досрочного прекращения полномочий главы сельсовета избрание главы сельсовета, избираемого Камарчагским сельским Советом депутатов из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий.

При этом если до истечения срока полномочий Камарчагского сельского Совета депутатов осталось менее шести месяцев, избрание главы сельсовета из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса, осуществляется в течении трех месяцев со дня избрания Камарчагского сельского Совета депутатов в правомочном составе.»

1.5. В статье 15 подпункт 5 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«5. подписывает и обнародует в порядке, установленном уставом муниципального образования, нормативные правовые акты, принятые представительным органом муниципального образования».

1.6. В статье 20 пункт 2 исключить:

1.7. Пункт 1 статьи 20 изложить в следующей редакции:

«1. Председатель Совета депутатов избирается из числа его депутатов на срок полномочий данного состава. Порядок избрания Председателя определяется Регламентом Камарчагского сельского Совета депутатов.»

1.8. Пункт 4 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции:

«4. Избирает из своего состава председателя Совета депутатов на непостоянной основе, а также постоянные и временные комиссии, депутатские группы иные органы Совета.»

2. Поручить главе Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края направить решение в Министерство юстиции Российской Федерации для государственной регистрации.

3. Настоящее Решение о внесении изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

4. Обязать главу Камарчагского сельсовета опубликовать зарегистрированное Решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельсовета в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю уведомления о включении сведений о настоящем Решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Красноярского края.

Председатель Совета депутатов,
Глава Камарчагского сельсовета

А.Н.Ирбеткин

**КАМАРЧАГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

п. Камарчага

24.01.2025 г.

10-39р

О согласовании перечня имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности Камарчагского сельсовета в муниципальную собственность муниципального образования Манского района

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 26.05.2009 г. № 8-3290 «О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края», Уставом Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края, Камарчагский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**



1. Согласовать перечень имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности Камарчагского сельсовета в муниципальную собственность муниципального образования Манского района, согласно Приложению № 1.

2. Решение вступает в силу после опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Совета депутатов,
Глава Камарчагского сельсовета

А.Н. Ирбеткин

Приложение № 1
к Решению Камарчагского сельского Совета депутатов
от 24.01.2025 № 10-39р

Перечень имущества подлежащего передаче в муниципальную собственность Камарчагского сельсовета

№ п/п	Полное наименование предприятия, учреждения, наименование имущества	Юридический адрес предприятия, учреждения, адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость имущества по состоянию (тыс.руб.)	Назначение (специализация) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (инвентарный номер, кадастровый номер, площадь, протяженность, идентификационный номер)
1	2	3	4	5	6
1	Артезианская скважина	Россия, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Новая, 2»А»	86 765,00	Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:2101001:3184, глубина 120 м.
2	Артезианская скважина	Россия, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Новая, 2 «Б»	86 765,00	Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:2101001:3182, глубина 120 м.
3	Водопроводные сети	Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, от скважины по ул. Мира-Комсомольская до ж.д. пути и ЭЧК.	20 001,00	Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:0000000:4575 Протяженность 2918 м.
4	Сети холодного водоснабжения п. Камарчага	Российская Федерация, Красноярский край,	2 185 040,23	Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:0000000:4617 Протяженность 12570 м.



		Манский район, п. Камарчага			
5	Канализационные сети 800 м.	Россия, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Молодежная	50 000,00	Канализационные сети	Кадастровый номер: 24:24:0000000:4617
6	Артезианская скважина № 1	Россия, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Мира 27/1	16 720,56	Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:2101001:2999 Глубина 120 м.
7	Земельный участок	Россия, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Мира 27/1		Коммунальное обслуживание	Кадастровый номер: 24:24:2101001:591 Площадь: 180 м ²
8	Водонапорная башня	Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, от скважины по ул. Мира-Комсомольская до ж.д. пути и ЭЧК.		Сооружение коммунального хозяйства	Кадастровый номер: 24:24:2101001:4824 Площадь 28,7 кв.м.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАМАРЧАГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2025 г.

п. Камарчага

№ 4

О внесении изменений в постановление № 84 от 02.11.2023г. «О создании административной комиссии Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края»

Руководствуясь законами Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3168 «Об административных комиссиях в Красноярском крае», от 23.04.2009 № 8-3170 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований края государственными полномочиями по созданию и обеспечению деятельности административных комиссий», статьей 26 Устава Камарчагского сельсовета Манского района, Администрация Камарчагского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление от 02.11.2023 №84 «О создании административной комиссии Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края»:

Пункт 2 изложить в следующей редакции:

2. Сформировать состав административной комиссии Камарчагского сельсовета.



Председатель административной комиссии – Ирбеткин Александр Николаевич, Глава Камарчагского сельсовета.

Заместитель председателя административной комиссии – Сухинина Светлана Александровна, директор МБОУ Камарчагская СОШ

Ответственный секретарь комиссии - Шевцова Наталья Михайловна, Ведущий специалист по организационной, документационной деятельности и ЖКХ.

Члены комиссии:

Терещенко Игорь Александрович, депутат Камарчагского сельского Совета депутатов;

Сухинина Наталья Сергеевна, депутат Камарчагского сельского Совета депутатов;

Якушенко Максим Викторович, депутат Камарчагского сельского Совета депутатов;

Лебедев Алексей Владимирович, депутат Камарчагского сельского Совета депутатов;

Рыжкова Ольга Юрьевна, представитель общественности.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края от 23.01.2024 г. №4 «О внесении изменений в постановление № 84 от 02.11.2023г. «О создании административной комиссии Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края.»

4. Постановление вступает в силу после их официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района»

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Камарчагского сельсовета

А.Н.Ирбеткин

Издатель: Манский районный Совет депутатов,
администрация Манского района
Адрес редакции и издателя: 663510, с. Шалинское, ул.
Ленина, 28А

Учредители: исполнительные и представительные
органы местного самоуправления Манского района
Редактор: 22-4-23 Тираж 46 экз. распространяется
бесплатно.

