# Содержание

[Содержание 1](#_Toc323719975)

[Введение 5](#_Toc323719976)

[1. Экономико-географическое положение 7](#_Toc323719977)

[2.Цели и задачи Схемы территориального планирования 8](#_Toc323719978)

[3.Обоснование вариантов решения задач территориального планирования. 11](#_Toc323719979)

[4. Природная характеристика территории Манского муниципального района 12](#_Toc323719980)

[4.1. Рельеф и геологическое строение. 13](#_Toc323719981)

[4.2. Климат 14](#_Toc323719982)

[4.3. Гидрологическая характеристика 15](#_Toc323719983)

[4.4. Почвы, растительность, животный мир 16](#_Toc323719984)

[4.5. Полезные ископаемые 19](#_Toc323719985)

[5. Зоны с особыми условиями использования территорий 26](#_Toc323719986)

[5.1. По условиям охраны памятников истории и культуры. 28](#_Toc323719987)

[5.2. По условиям охраны водоемов. 28](#_Toc323719988)

[5.3.По условиям санитарной охраны. 29](#_Toc323719989)

[5.4.По условиям охраны особо охраняемых природных территорий 30](#_Toc323719990)

[5.5.По условиям организации санитарно-защитных зон 33](#_Toc323719991)

[5.6. По условиям охраны лесов. 38](#_Toc323719992)

[5.7.По условиям залегания полезных ископаемых 44](#_Toc323719993)

[6. Комплексная оценка территории 44](#_Toc323719994)

[6.1. Оценка территории по комплексу природных факторов 45](#_Toc323719995)

[6.2. Оценка территории по ресурсно-сырьевому потенциалу 47](#_Toc323719996)

[6.3. Оценка территории по антропогенной нагрузке и экологическому состоянию окружающей среды 47](#_Toc323719997)

[6.4. Оценка территории по возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 47](#_Toc323719998)

[6.5. Оценка территории для развития сельского хозяйства 48](#_Toc323719999)

[6.6. Оценка территории для рекреационного освоения 48](#_Toc323720000)

[6.7. Оценка территории по планировочным условиям 49](#_Toc323720001)

[7. Перспективы развития системы расселения 52](#_Toc323720002)

[7.1. Население и трудовые ресурсы 52](#_Toc323720003)

[7.2. Уровень жизни населения 56](#_Toc323720004)

[7.3. Система расселения 59](#_Toc323720005)

[8.Направления социально-экономического развития муниципального района 64](#_Toc323720006)

[8.1.Развитие промышленного производства 64](#_Toc323720007)

[8.1.1. Анализ промышленного производства (Общие тенденции и перспективы развития) 64](#_Toc323720008)

[8.1.2. Предложения по развитию 67](#_Toc323720009)

[8.2. Агропромышленный комплекс 68](#_Toc323720010)

[8.2.1. Современное состояние и категории хозяйств района. 68](#_Toc323720011)

[8.2.2.Растениеводство. 70](#_Toc323720012)

[8.2.3.Животноводство. 72](#_Toc323720013)

[8.2.4. Предложения по развитию агропромышленного комплекса Манского муниципального района 77](#_Toc323720014)

[8.3. Лесное хозяйство 81](#_Toc323720015)

[8.3.1.Характеристика лесов по категориям. Распределение по территории района. 82](#_Toc323720016)

[8.3.2.Распределение площади лесхоза по категориям земель. 82](#_Toc323720017)

[8.3.3.Распределение площади лесного фонда по группам лесов и категориям защитности 83](#_Toc323720018)

[8.3.4. Направление ведения лесного хозяйства. 85](#_Toc323720019)

[8.3.5.Количественные, качественные и структурные изменения в лесном фонде. 88](#_Toc323720020)

[8.4. Малый бизнес 90](#_Toc323720021)

[8.5. Потребительский рынок 92](#_Toc323720022)

[8.6. Инвестиционная политика 94](#_Toc323720023)

[9. Развитие территорий жилой застройки 102](#_Toc323720024)

[10. Основные направления развития системы социального обслуживания 109](#_Toc323720025)

[10.1.Учреждения системы образования 109](#_Toc323720026)

[10.2. Здравоохранение 114](#_Toc323720027)

[10.3.Учреждения культуры и досуга 118](#_Toc323720028)

[10.4. Спортивно-оздоровительные учреждения 122](#_Toc323720029)

[10.5.Мероприятия по размещению объектов обслуживания на период 2010-2030 годы. 124](#_Toc323720030)

[11.Объекты культурного наследия 133](#_Toc323720031)

[11.1. Существующее положение 133](#_Toc323720032)

[11.2.Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия 136](#_Toc323720033)

[12. Рекреационно-туристическая деятельность 139](#_Toc323720034)

[12.1.Анализ ситуации в туристско-рекреационной сфере 139](#_Toc323720035)

[12.2.Проектные предложения 142](#_Toc323720036)

[13. Транспортно-коммуникационная инфраструктура 144](#_Toc323720037)

[13.1.Автомобильные дороги 144](#_Toc323720038)

[13.2. Железнодорожный транспорт 149](#_Toc323720039)

[13.4. Газификация 153](#_Toc323720040)

[13.5.Связь. 154](#_Toc323720041)

[13.6. Водоснабжение и водоотведение. 157](#_Toc323720042)

[13.7. Электроснабжение 169](#_Toc323720043)

[13.8.Теплоснабжение 178](#_Toc323720044)

[14.Земельные ресурсы 180](#_Toc323720045)

[15. Анализ состояния окружающей среды 186](#_Toc323720046)

[15.1. Анализ состояния атмосферного воздуха 186](#_Toc323720047)

[15.2. Анализ состояния водных ресурсов 190](#_Toc323720048)

[15.3. Отходы производства и потребления 191](#_Toc323720049)

[15.4. Особо охраняемые природные территории 195](#_Toc323720050)

[16. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 200](#_Toc323720051)

[17. Предложения по изменению границ поселений. 211](#_Toc323720052)

[18. Технико-экономические показатели 212](#_Toc323720053)

[Использованная литература 219](#_Toc323720054)

[Приложение № 1 Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края и расположенных на территории Манского района 221](#_Toc323720055)

**Список принятых сокращений**

|  |  |
| --- | --- |
| ВОЗ | водоохранная зона |
| ГОСТ | государственный стандарт |
| ГП | генеральный план |
| ГЛФ | государственный лесной фонд |
| ГУП | государственное унитарное предприятие |
| ЗВ | загрязняющие вещества |
| ЗСО | зона санитарной охраны |
| КРС | крупный рогатый скот |
| ЛОС | летучие органические соединения |
| н.п. | населенный пункт |
| НПЦ | научно-производственный центр |
| ОВОС | оценка воздействия на окружающую среду |
| ООПТ | особо охраняемые природные территории |
| ООС | охрана окружающей среды |
| ОС | очистные сооружения |
| ПВ | подземные воды |
| ПЗ | пояснительная записка |
| РФ | Российская Федерация |
| р. ц. | районный центр |
| СЗЗ | санитарно-защитная зона |
| СанПиН | санитарные правила и нормы |
| СНиП | строительные нормы и правила |
| ТБО | твердые бытовые отходы |
| ТФ | территориальный фонд |
| ФЗ | федеральный закон |
| МТС | машинно-тракторная станция |
| КФХ | крестьяско-фермерское хозяйство |
| ИП | индивидуальный предприниматель |
|  |  |

Введение

Схема территориального планирования Манского муниципального района Красноярского края разрабатывается ООО «КАРИАТИДА» в соответствии с муниципальным контрактом.

Схема территориального планирования Манского муниципального района Красноярского края разработана в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими нормативно-правовыми актами.

Статус схемы территориального планирования развития Манского муниципального района определяется как государственная политика в области управления процессами организации пространства на территории муниципального района. Схема территориального планирования должна стать постоянно действующим, обновляемым информационно-аналитическим документом, обосновывающим приоритеты градостроительной политики района, городских и сельских поселений, входящих в его состав, и обеспечивающий принятие решений, связанных с развитием городских и сельских поселений и эффективным использованием их территориальных, природных и социально-экономических ресурсов.

Ключ к устойчивому развитию территорий, безусловно, лежит в оптимальном использовании и организации жизненного пространства. Инструментом, который способствует оптимальной организации территории, является пространственное планирование. Пространственное планирование, к которому, в частности относится Схема территориального планирования муниципального района, представляет собой формализованное представление специалистов - проектировщиков об оптимальной пространственной организации территории. Это представление основано на всестороннем научном изучении природного и социального факторов: экономико-географического положения территории, природных, производственных, демографических ресурсов, агропромышленного, лесного комплексов, состояния окружающей среды и прочих показателей и должно представлять собой программу, которая эту оптимальную организацию территории, и призвана обеспечить.

При разработке схемы территориального планирования Манского муниципального района Красноярского края использованы официальные показатели государственной статистики и отчетности, данные представленные администрациями Манского муниципального района и входящих в его состав сельских поселений.

Схема территориального планирования Манского муниципального района разработана на проектный период до 2030 г.

Схема территориального планирования Манского муниципального района выполнена коллективом специалистов в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Главный архитектор проекта | Григоров А.Е. |
| Инженер-экономист | Пылаева Л.Б. |
| Инженер | Вдовина С.Б. |

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

В состав Схемы территориального планирования Манского муниципального района входят:

1. Положения о территориальном планирования Манского муниципального района

* Текстовые материалы
* Карты (схемы) территориального планирования Манского муниципального района

2. Материалы по обоснованию Схемы территориального планирования

* Текстовые материалы
* Карты (схемы) обоснования Схемы территориального планирования Манского муниципального района.

Графические материалы (схемы территориального планирования)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование чертежей | Масштаб | Кол-во листов |
| 1 | СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ ПО КАТЕГОРИЯМ, ЛЕСОВ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ И КАТЕГОРИЯМ ЗАЩИТНОСТИ (СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ) | 1:100 000 | 1 |
| 2 | СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ИНЖЕНЕРННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 1:100 000 | 1 |
| 3 | СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И ПЛАНИРУЕМОЙ ИНЖЕНЕРННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 1:100 000 | 1 |
| 4 | СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КУЛЬТУРНО-БЫТОВОЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 1:100 000 | 1 |
| 5 | СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КУЛЬТУРНО-БЫТОВОЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ | 1:100 000 | 1 |
| 6 | СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕСТВИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ | 1:50 000 | 1 |
| 7 | СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА | 1:100 000 | 1 |
| 8 | СХЕМА ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ | 1:100 000 | 1 |
| 9 | ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ | 1:50 000 | 1 |

1. Экономико-географическое положение

Манский район как самостоятельное территориальное образование основан в 1924 году и входит в состав Красноярского края Российской Федерации. Район расположен в центральной части Красноярского края и граничит с северо-западной стороны – с Березовским, западной – с Балахтинским, южной – с Курагинским, восточной – с Уярским и Партизанским районами. Центром района является село Шалинское, расположенное на расстоянии 97 км от краевого центра и 15 км от железнодорожной станции Камарчага Красноярской железной дороги. Наиболее удаленными от районного центра поселениями являются: на северной границе – д.Сергеевка (37 км) и на южной границе д. Жайма (126 км). Протяженность с севера на юг 197 км.

В состав района входят 11 сельских поселений, в состав которых входит 45 населенных пунктов. Наиболее крупные – с.Камарчага, п.Первоманск, д.Выезжий Лог и с.Нарва.

Юго-западная часть территории Манского района входит в возвышенный и предгорный южно-таёжный округ, северо-восточная часть входит в Канский лесостепной округ. Большая часть территории расположена в таежных предгорьях Восточных Саян. Протяжённость района с севера на юг 197 км. Наиболее удаленными от районного центра поселениями являются: на северной границе – д. Сергеевка (37 км) и на южной границе д. Жайма (126 км).

Населенные пункты в районе связаны шоссейно-грунтовыми дорогами.

По территории района протекает р. Мана, которая впадает в р. Енисей.

Общая площадь района составляет 5979 кв. км.

Муниципальное образование Манский район обладает богатейшим природным потенциалом, включающим в себя лечебные природно-климатические условия и богатые кладовые полезных ископаемых.

Транзитность положения территории района подталкивает к более активному экономическому использованию территории района.

Хозяйственные возможности Манского района могут быть существенно расширены за счет строительства и реконструкции внутрирайонной дорожной сети.

2.Цели и задачи Схемы территориального планирования

В соответствии с Градостроительным кодексом: «Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований».

Общей, социально-экономической и градостроительной стратегической целью Схемы территориального планирования Манского муниципального района является формирование конкурентоспособной и инвестиционно- привлекательной территории муниципального района, достижение высокого уровня ее социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, ликвидация отраслевых и территориальных диспропорций, гармонизация территориальной организации хозяйства и систем расселения, рынка труда, в целом обеспечивающие устойчивое развитие территории района на расчетный срок до 2030 года.

В связи с этим, встает важная стратегическая задача – создание потенциала будущего развития, соответствующего месту и роли Манского муниципального района в региональной системе Красноярского края в решении задач по повышению экономической безопасности региона (в том числе продовольственной), достижения устойчивости социально-экономического развития территории муниципального района.

Стратегия развития Манского района определена как стратегия ускоренного роста, что соответствует поставленной в Схеме главной экономической идее Проекта – достижение высокого уровня социально-экономического развития муниципального района, адекватного потенциальным возможностям территории.

Одним из направлений реализации предлагаемой проектом стратегии роста является пространственное, поляризованное развитие территории за счет приоритетного развития наиболее конкурентоспособных территорий и активизации хозяйственного освоения периферийных стагнирующих муниципальных образований.

Одной из задач решаемых в проекте является задача роста экономического потенциала, прежде всего за счет его развития, при максимальном использовании конкурентных преимуществ территории, в целях повышения агропромышленного, рекреационного, промышленного и инфраструктурного освоения территории, и как результат - сглаживание территориальных диспропорций.

Для решения поставленной задачи в работе выделяются территории хозяйственной активности и высокой инвестиционной привлекательности, выявленные на основе интегрированной оценки различных условий и факторов развития муниципального образования**.** В конечном итоге – это потенциальные территории для размещения объектов капитального строительства.

Схема территориального планирования – основной документ территориального планирования, определяет пространственные координаты действия - без которых невозможно стратегическое мышление в целом, посредством которого:

* Осуществляется пространственное развитие;
* Определяется функциональное использование территории;
* Устанавливаются зоны с особыми условиями использования территории;
* Планируется:
* развитие транспортной и инженерной инфраструктуры
* развитие расселенческого каркаса;
* развитие природно-экологического каркаса;
* развитие историко-культурного каркаса.
  + Определяются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения.

Территориальное планирование осуществляется в соответствии с принципами:

* Соблюдения баланса интересов различных видов деятельности (отраслей и функций) и различных уровней территориального управления, связанных с использованием территории и определяющих развитие ее инфраструктур;
* Профессиональной обоснованности решений подготавливаемых при разработке документов;
* Подготовки к утверждению только тех решений, которые практически могут быть реализованы на уровне их принятия. В связи с этим, встает важная стратегическая задача – создание потенциала будущего развития, соответствующего месту и роли Манского муниципального района в системе Красноярского края в решении задач по повышению экономической безопасности края (в том числе продовольственной), достижения устойчивости социально-экономического развития территории муниципального района.

Для достижения указанных целей и для решения поставленных задач необходимо:

* утвердить предлагаемое территориальное зонирование территории Манского муниципального района и регламенты хозяйственной деятельности в каждой из выделенных зон;
* всемерно развивать инновационные технологии, как на существующих производствах, так и в новых индустриальных зонах;
* развивать агропромышленный комплекс на основе современных технологий, обратив особое внимание на создание современных предприятий перерабатывающих сельскохозяйственную продукцию;
* утвердить предлагаемую систему расселения с выделенными центрами и подцентрами и совершенствовать на этой основе систему обслуживания населения;
* развивать природно-экологический каркас района, как основу для экологического благополучия территории и развития экологического и других видов туризма;
* сохранять уникальные объекты культурного наследия и использовать их как базу для развития познавательного и паломнического туризма;
* развивать индустрию туризма и рекреации;
* совершенствовать транспортную инфраструктуру;
* развивать и реконструировать инженерную инфраструктуру.

3.Обоснование вариантов решения задач территориального планирования.

Схема территориального планирования рассматривает возможные варианты социально-экономического и градостроительного развития района с учетом анализа экономико-географического положения, имеющегося природно-ресурсного потенциала, современной структуры и темпов развития промышленности, агропромышленного и лесопромышленного комплексов, природно-рекреационного, т.е. тех сфер экономики, которые определяют миссию района в территориальном разделении труда в пределах Красноярского края. В отличие от плановой экономики в условиях рынка нельзя задаваться только количественно определенной целью развития. Целевые установки выходят за рамки собственно производственных процессов и касаются условий, в которых функционирует производство. Цель социально-экономического развития состоит в создании оптимальных условий для развития экономики района, направленной на повышение вклада муниципального образования в валовой региональный продукт и рост качества жизни населения.

Категория «качества жизни населения» включает как материальную, так и духовную составляющие. В это понятие входит уровень жизни человека, экологическая ситуация, благоустройство территории, наличие на ней объектов производственной, социальной и институциональной инфраструктуры, а также структура времени, затрачиваемого человеком на различные цели. Стоит задача высвобождения времени для целей образования, воспитания, культурно-познавательных целей, занятий физкультурой и спортом и т.д.

Состояние экономики муниципального образования и качество жизни населения взаимосвязаны. Для обеспечения высокого качества жизни необходимы совершенствование структуры производства и высокие темпы роста ВРП. Обеспечение высокого качества жизни населения немыслимо без оптимизации использования территориального ресурса при размещении основных объектов капитального строительства в сферах производства, расселения, транспортной инфраструктуры, инженерной инфраструктуры, формирования природно-экологического каркаса.

Варианты пространственного развития территории определяются на основе выводов представленного ниже анализа территории и с учетом внутренних планировочных особенностей Манского муниципального района, которые во многом связаны с ее генезисом. Наиболее важными из этих особенностей являются следующие.

* + Территориальная разобщенность, обусловленная природными и историко-географическими факторами, слабость функциональных связей между частями Манского муниципального района.
  + Выгодное географическое положение района, развитая сеть транспортных магистралей, близость крупных промышленных центров (Красноярск и др.).
  + Недостаточная инфраструктурная оснащенность территорий, находящихся внутри транспортных контуров между магистральными линиями, слабые транспортные связи внутри муниципального образования.
  + Наличие плодородных земель сельскохозяйственного назначения.
  + Наличие природных ресурсов.
  + Достаточное количество трудовых ресурсов.
  + Высокий рекреационный потенциал территории района.

В основе разработанной Программы социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года заложены делегированные местным органам власти полномочия по повышению благосостояния населения района, представлению и защите его интересов, обеспечению жизненных потребностей.

За последние полтора десятка лет Манский район столкнулся с достаточно большим количеством проблем разного масштаба, качества и содержания. При этом однозначный вывод на основе анализа опыта решения возникающих проблем заключается в необходимости среднесрочной программы развития, которая определяла бы ключевые приоритеты и давала бы ясные представления о перспективах развития, обеспечивая устойчивый экономический рост, уверенность в завтрашнем дне, стимулирование и развитие внутрирайонной базы для решения этих проблем. Сейчас в районе есть немало ресурсов и неиспользованных возможностей сохранения и дальнейшего улучшения социально-экономической ситуации. При этом начальным обязательным условием стимулирования внутренних резервов является финансовая поддержка, определение приоритетов, государственные гарантии и весь остальной набор мер местного самоуправления, дающих первоначальный толчок развитию.

При возрастающей скорости происходящих в экономике процессов, конкуренции во всех сферах стратегическое планирование становится необходимым элементом управления развитием района в текущей, среднесрочной и долгосрочной перспективе. В мировой практике среднесрочная программа – это признанный инструмент регулирования развития региона, его адаптации к рыночным условиям, формирования гражданского общества, создания объединенного вектора усилий активных сил региона и, наконец, одно из необходимых условий для реализации инвестиционных проектов.

Разработка и реализация программы социально-экономического развития Муниципального образования Манский район на среднесрочную перспективу в сложившихся социально-экономических условиях становится первостепенной задачей. Программа социально-экономического развития МО Манский район должна придать району новый импульс развития, создать условия для его процветания и благополучия.

Данная программа позволяет задать ориентиры будущего, как для сельских и районных органов власти, так и для жителей района, стимулировать сотрудничество всех ветвей властей, представителей предпринимательства и всех общественных сил региона для реализации масштабных долгосрочных проектов экономического развития.

Схемой территориального планирования Красноярского края предусмотрена следующая экономическая специализация территории Манского района: сельское хозяйство, пищевая промышленность, лесозаготовка, деревообработка, туризм и рекреация, транспорт и логистика.

**4. Природная характеристика территории Манского муниципального района**

## 4.1. Рельеф и геологическое строение.

Манский карстово-спелеологический район (площадь 6200 км2) расположен в бассейне реки Мана, на площади которого местами обнажены карстующиеся породы венда и нижнего кембрия. В них выявлены отдельные пещеры и их группировки. Спелеологическую известность району обеспечили конгломератовые спелеосистемы, являющиеся крупнейшими в мире. Район расположен в предгорной местности, почти сплошь покрытой тайгой. Абсолютные отметки вершин достигают 750 м, относительные превышения – 400 м.

По рельефу поверхность Манского района делится на три геоморфологические зоны:

1. Северную-Канскую лесостепь.
2. Среднюю – предгорья Восточного Саяна.
3. Южную – Северная часть Восточного Саяна.

В границах района расположена западная часть Канской лесостепи ви и представляет собой высоко-поднятую глубоко расчлененную холмисто-увалистую равнину. Высота местности в ее пределах нарастает по мере движения на запад и на юг, а в сторону горных массивов, где она достигает 400-500 метров над уровнем моря, в северной части высота колеблется от 300 до 350 метров.

Общая для геоморфологии территория лесостепи является глубокая и довольно частая расчлененность рельефа эрозионными врезами речной сети, достигающей по мере увеличения высот местности от 100 до 200 метров относительно верхних частей водоразделов.

Наибольшая расчлененность поверхности лесостепи наблюдается в южной предгорной части, которая характеризуется холмисто-увалистым и низкогорным рельефом. Поверхность северной части лесостепи менее расчленена и носит большей частью полого-увалистый характер. В связи с указанным строением рельефа наблюдается симметричность строение речных долин и междуречий. Склоны их в большинстве случаев западной экспозиции – крутые, северной и южной – пологие и восточной – слабо покатые.

В обжитой части лесостепи характерной особенностью является широкое развитие бугристо-западинного микрорельефа.

Рельеф вышеуказанных форм пригоден для механизированной обработки.

Второй геоморфологический район занимает предгорье Восточных Саян и частично восточные склоны Енисейского кряжа от с.Н-Никольское до с.Кирза.

Рельеф этой части в основном холмисто-увалистый, довольно сложный – резко расчлененный долинами речек, логами. Увалы высокие, выпуклые, а в отдельных местах, особенно к западу и в бассейне реки Маны, увалы имеют переход к сопкообразным вершинам и низкогорному рельефу. Направление увалов различное, но значительная их часть имеет направление с юго-запада на северо-восток. Местность более приподнята над уровнем моря, чем лесостепь.

Лога и долины речек глубокие и заболочены. Эта зона менее приспособлена для механизированной обработки.

Третья южная зона занимает северную часть Восточных Саян, которые представляют нагорье высотой до 800-1000 метров на северо-западе и до 3000метров на юго-востоке. В состав нагорья входят несколько хребтов. Направление этих хребтов с юго-востока на северо-запад. Горные хребты поращены темнохвойной тайгой, сменяющейся выше 1500 м кедрово-пихтовым редколесьем, перемежающимся участками тундры.

Рельеф оказал свое влияние на размещение сельскохозяйственных угодий, последние располагаются на равнинных местах, в долинах рек, на открытых местах Канской лесостепи. Пахотные угодья на равнинных местах располагаются большими массивами, в подтаёжной зоне предгорий Восточных Саян располагаются наиболее мелкие пахотные участки.

На размещение населенных пунктов (расселение) рельеф также оказал значительное влияние: в степной зоне поселки размещены наиболее равномерно. В предгорьях поселки в основном разместились по долинам рек, с большими разрывами в местах горных хребтов Саянских строгов.

Согласно схемы территориально планирования Красноярского края Манский район расположен на Манско-Дербинском эрозионно-тектоническом среднегорье. Рельеф горный, сильно расчлененный, а.о. от 800 до 1800м, глубина расчленения 500-1000м. Междуречные пространства выражены крайне слабо. Коренные породы–метаморфические (кристаллические сланцы), графитистые мраморы, порфириты, на склонах – тонко-щебенистый элювий (мощность 1-3м). Долины рек ущелистые, часто с прерывающейся поймой, выполнены маломощным аллювием (преимущественно суглинки).

Особые условия: глубокое и крайне резкое расчленение рельефа, широкое развитие каменных россыпей и курумов, быстрая выветриваемость сланцево-графитовых пород. Развитие ММП на глубину от 170-200 до 300м, мерзлотные процессы (солифлюкция, морозобойная трещиноватость), крупнообломочные осыпи и оползни, оседание склонов.

## 4.2. Климат

Манский район Красноярского края согласно агроклиматическому районированию относится к прохладному району.

Климат резко-континентальный с холодной, продолжительной зимой и коротким жарким летом. Гидротермический коэффициент довольно благоприятен для земледелия. Средние температуры июля и августа не опускаются ниже 17,6 °С. Периоды с температурой выше 0 и 10 °С имеют продолжительность, соответственно 183 и 103 дня. Длительность безморозного периода не превышает 83 дня. Относительная влажность воздуха довольно высокая.

Температура воздуха в течении года меняется от -280С до + 210С.

Средняя температура января –18,2°С, июля +19,1 °С. Абсолютный минимум температур – 53 °С, максимум +36 °С. Среднее количество осадков, выпадающих с ноября по март – 85 мм, с апреля по октябрь – 369 мм, суточный максимум – 97 мм.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет – 2,5 м.

Появление устойчивого снежного покрова приходится на октябрь - ноябрь. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова 2 ноября. Средняя высота снежного покрова за зиму 29 см. Роль его в условиях суровой зимы очень значительна и проявляется в улучшении микроклимата почвы, регулировке ее термического режима на поверхностных горизонтах. Разрушение и сход снежного покрова наблюдается в начале апреля. Конец таяния снега приходится на 30 апреля.

Неблагоприятные метеорологические явления (сильный ветер, метели, пыльные бури, сильные осадки, грозы, засуха, выпадение града, гололёдные явления и др.), затрудняют деятельность в различных областях экономики, являются источником чрезвычайных ситуаций, представляют угрозу для людей или несут экономический ущерб.

## 4.3. Гидрологическая характеристика

По геологоструктурным и геоморфологическим особенностям территорию Манского района относят к гидрологическому району, который является частью подземных вод Рыбинского артезианского бассейна.

Рыбинский артезианский бассейн характеризуется развитием водоносных горизонтов четвертичных аллювиальных, юрских, каменноугольных и девонских отложений. В юрских отложениях выделено несколько водоносных горизонтов, связанных с терригенно-угленосными отложениями.

Рыбинский артезианский бассейн входит в Алтае-Саянскую гидрогеологическую складчатую область (V), которая представляет собой систему межгорных артезианских бассейнов и гидрогеологических массивов отрогов Кузнецкого Алатау и Восточного, Западного Саяна (хр. Арга, Солгонский, Батеневский кряж). Преимущественным развитием пользуется водоносный горизонт среднеюрских отложений камалинской свиты. Размещение водозаборов возможно практически по всей площади развития.

Манский район находится на территории юго-восточного перспективного участка с многочисленными выходами из кембрийских известняков нисходящих и восходящих родников, наиболее известным из которых является Большеунгутский родник (исток р. Большой Унгут) в д. Новоалексеевка с суммарным дебитом до 400 л/с и минерализацией воды 0,28 г/л (кроме того, родник газирует с выделением газов предположительно атмосферного происхождения - азота, кислорода и углекислого).

Выдана лицензия на освоение Большеунгутского источника (с. Новоалексеевка Манского района).

На каждом из выбранных по эколого-гидрогеологическим и экономическим критериям перспективных участков необходимо выполнить комплекс поисково-оценочных и опробовательских работ с детальным изучением качества, оформлением лицензионного соглашения, сертификацией предназначенных для разлива вод.[[1]](#footnote-2)

По территории района протекают р.р. Мана, Кан, Рыбная, Есауловка и другие.

***Река Мана*** - горная река, правый приток Енисея, берет начало из живописного горного озера Манского или Сорог (Сорок) (1400 м над уровнем моря) в северо-западной части горного массива Восточного Саяна - на Манском белогорье. На расстоянии около 12 км от истока участок реки длиной 800 -1000 м протекает под землей. Впадает в Енисей в 30 км выше по течению от Красноярска. Длина р. Маны составляет 475 км, площадь водосборного бассейна 9320 км2, скорость течения 7-8 км/час - в верховьях, до 4 км/час - в низовьях реки. Падение от истоков до устья выражается в 1282 м. Средний уклон русла до поселка Нарва – 4,2 м/км, ниже – 1 м/км. Средний расход воды в нижнем течении летом – 150 м3/сек. Долина глубоко врезана. Вершины, отстоящие от берега на 300-800 м, достигают высоты 500-620 м над уровнем моря. В ряде мест утесы обрываются отвесно в реку. Пойма разработана слабо. Ширина поймы доходит до 200 м, редко до 300 м. Мана принимает более 300 крупных и мелких притоков, крупнейшие из них: Мина, Колба, Крол.

***Река Есауловка*** – лесостепная река, берет начало в северных отрогах Восточного Саяна, впадает справа в р. Енисей в 20 км ниже Красноярска. Длина реки 137 км, площадь водосбора 1500 км ², средний расход воды 5 м³/с.

***Река Кан* -** крупный правый приток Енисея, протекает в центральной части Красноярского края, берет начало в Восточном Саяне, на северных склонах горного массива Канского белогорья, после слияния горных рек Дикий Кан и Тихий Кан, пересекает Канско-Рыбинскую котловину и южные отроги Енисейского кряжа. Впадает в Енисей в 108 км ниже по течению города Красноярска. Длина реки 629 км, площадь водозабора 36900 км2, средний расход воды 288 м3/сек. Падение от истоков (Дикий Кан) до устья около 1350 м.

Схемой территориального планирования Красноярского края, согласно принятых критериев обеспеченности территории общими потенциальными ресурсами поверхностных вод с учётом стока транзитных рек Манский район относится к не обеспеченному поверхностными водами району.

Наиболее рациональной шириной зоны влияния источника с точки зрения затрат на строительство водозаборных сооружений (водозаборные узлы, резервуары, водоводы, ЛЭП и дороги в пределах трассы подачи воды и др.) были приняты:

благоприятная – до 10 км в обе стороны от источника,

относительно благоприятная – до 30 км в обе стороны от источника,

не благоприятная – более 30 км.

Анализ всех элементов определяющих условия организации централизованных водозаборов позволил определить степень благоприятности территории Манского района:

Благоприятная - с возможными единовременными отборами более 5 куб.м/с.[[2]](#footnote-3)

## 4.4. Почвы, растительность, животный мир

В схеме почвенно-географического районирования Манский район находится в присаянском предгорном районе подтаежной зоны дерново-подзолистых и серых лесных почв.

Основной фон в почвенном покрове района составляют серые и темно-серые лесные оподзоленные почвы со значительным удельным весом черноземов оподзоленных и дерново-подзолистых почв.

Почвенный покров *землепользования* представлен почвенными разновидностями, из которых преобладают черноземы выщелоченные, оподзоленные, обыкновенные и почвы серые оподзоленные.

Манский район относится к лесостепной зоне, в предгорном районе среднесибирской провинции северной лесостепной зоны серых лесных почв, оподзоленных (располагаются по нижним частям склонов, их шлейфам и западинам) и выщелоченных черноземов (они сформировались под злаково-степной разнотравной растительностью в условиях умеренного увлажнения и нормального прогревания верхнего горизонта, располагаются почвы этого типа на пониженных платообразных вершинах увалов и очень пологих склонов).

По основным элементам рельефа развиваются серые различной степени гумусированные (занимают повышенные участки рельефа) и мощности оподзоленные почвы, по покатым южным склонам – выщелоченные черноземы.

Вблизи населенных пунктов преобладают березовые леса, характерна заболоченность. Под березовым лесом формируются темно-серые почвы с богатой травянистой растительностью.

В пойме рек образуются почвы болотного типа. Образуются они в условиях избыточного увлажнения за счет грунтовых вод и длительного поверхностного увлажнения.

Растительность, животный мир

Площадь, покрытая лесами, составляет 85% от площади района.

Основные породы деревьев Манской тайги – кедр, сосна, лиственница, пихта, береза, осина.

Из кустарников на территории района наиболее широко представлены жимолость, смородина, голубика, брусника, малина, черника; из грибов – белые грибы, грузди, лисички, маслята, опята, подберезовики, подосиновики, рыжики, сыроежки и др.

Район богат животным миром, птицей и рыбой. В окрестностях района обитает более 150 видов птиц, более 50 видов млекопитающих, а в реках – более 20 видов рыб.

К осёдлым, постоянно обитающим на территории района птицам относятся тетеревиные - рябчик, глухарь, тетерев. Преобладает сибирская таежная фауна. К ней относятся: овсянка-ремез, овсянка белоголовая, овсянка-крошка, чернозобый дрозд; в горной части – трехпалый дятел, лапландский неясыть, щур, некоторые клесты. К смешанной сибирско-китайской фауне относятся чечевица, овсянка-дубровник, сорокопут, глухая кукушка, мухоловка малая, мухоловка-мугимаки, пеночка-королек, сибирский и земляной дрозд, соловей-свистун, соловей-красношейка, зимний соловей; к европейскому типу – щегол, иволга, певчий дрозд и многие другие.

Типичными млекопитающими и птицами района являются косуля, заяц―русак, заяц-беляк, колонок, ворона, сорока, воробей, синица.

Среди растений главное значение имеют такие дерновинные злаки, как ковыль―волосатик (тырса), типчак ложноовечий, калерия стройная, змеевка растопыренная, овсец пустынный, пырей гребенчатый, матлики, осоки. Из разнотравья обычны полыни, астра алтайская, вероника беловойлочная, подмаренник настоящий, а из кустарников ― таволга, карагана, лапчатка кустарниковая.

В долине рек – ива, черемуха, черная и красная смородина.

Территория Манского района высоко освоенная в сельскохозяйственном отношении. Естественный растительный покров образован остепненными лугами и, незначительно, березовыми высокотравными лесами.

Из мелких непромысловых доминируют грызуны (суслик длиннохвостый, полевки и др).

К числу редких, внесённых в Красные книги России и Красноярского края на территории района, относятся скопа, филин, серый журавль, кобчик.

## 4.5. Полезные ископаемые

В Манском районе известны месторождения бурого угля, торфа, свинца и цинка, россыпного золота, флюсовых известняков, глин и суглинков легкоплавких для кирпича, глин тугоплавких для строительных изделий, песков стекольных, песчано-гравийных материалов, строительного камня, карбонатных пород для строительной извести, грунтов.

Проявления представлены: бурым углем, торфом, железом, свинцом и цинком, ртутью, золотом, серебром, ураном, кварцем оптическим, фосфоритом, точильными камнями, турмалином, глинами и суглинками легкоплавкими для кирпича, строительными камнями, облицовочными камнями, карбонатными породами для строительной извести, известняками для цемента, сырьем для производства минеральной ваты, сапропелями.

**Список месторождений, проявлений, перспективных площадей и пунктов минерализации**

Таблица 4.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый №** | **Объект** | **Название** | **Компонент** | **Ед изм** | **Запасы и ресурсы на 01.01.10 г.** | | | | **Недропользователь** | **Лицензия** |
| **A+B+C1** | **С2** | **Забалан-совые** | **Ресурсы** |
| **Горючие ископаемые** | | | | | | |  |  |  |  |
| **Уголь бурый** | | | | | | | | | | |
| 2543 | ММ | Кускунское | Уголь бурый | тыс. т | 1000 |  |  |  |  |  |
| 2545 | П | Кускунское II | Уголь бурый | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2546 | П | Сергеевское | Уголь бурый | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| **Торф** | | | | | | | | | | |
| 263 | МС | Тертежское | Торф | тыс. т | 292 |  | 53 |  |  |  |
| 264 | МС | Пинчинское | Торф | тыс. т | 223 |  | 67 | 53 |  |  |
| 265 | МК | Коленчатое | Торф | тыс. т | 39 |  | 2477 |  |  |  |
| 2547 | П | Изогнутое | Торф | тыс. т |  |  |  | 300 |  |  |
| **Металлические ископаемые** | | | | | | | | | | |
| **Железо** | | | | | | | | | | |
| 2548 | П | Участок Корбик | Железные руды | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| **Ртуть** | | | | | | | | | | |
| 2552 | П | Левоугрюмовское | Ртуть | т |  |  |  |  |  |  |
| 2553 | П | Новоалексеевское | Ртуть | т |  |  |  |  |  |  |
| 2554 | П | ручья Звериного | Ртуть | т |  |  |  |  |  |  |
| 2555 | П | ручья Мохового | Ртуть | т |  |  |  |  |  |  |
| 2556 | П | Сытикское | Ртуть | т |  |  |  |  |  |  |
| **Золото** | | | | | | | | | | |
| 2557 | П | рек Кувая и Левой Жаймы | Золото рудное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2558 | П | ручья Могилевского | Золото рудное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2559 | П | Участок Горный | Золото рудное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2560 | П | Участок Горняцкий | Золото рудное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 5460 | П | Кувайское | Золото рудное | кг |  |  |  | 2000 |  |  |
| 735 | РС | р. Кувай | Золото россыпное | кг | 854 | 260 | 4 |  |  |  |
| 734 | РМ | р. Левая Жайма | Золото россыпное | кг | 56 | 133 | 29 |  | ГОЛД ФИЛД | КРР01620БР |
| 2565 | РМ | Правого притока р. Кувай | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2562 | ПР | р. Таежный Баджей | Золото россыпное | кг |  |  |  | 32,2 |  |  |
| 2563 | ПР | руч. Джеил | Золото россыпное | кг |  |  |  | 53 |  |  |
| 2564 | ПР | руч. Демидова | Золото россыпное | кг |  |  |  | 11 |  |  |
| 2566 | ПР | Правого Притока руч. Выезжий Лог | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2567 | ПР | р. Колба | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2568 | ПР | р. Татарская Жайма | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2569 | ПР | руч. Большая Слюдянка | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2570 | ПР | руч. Выезжий Лог | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2571 | ПР | руч. Орешков | Золото россыпное | кг |  |  |  | 20 |  |  |
| 2572 | ПР | руч. Партизанский-2 | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2573 | ПР | руч. Чистого | Золото россыпное | кг |  |  |  |  |  |  |
| 5461 | ММ | р. Кувай, верховье | Золото россыпное | кг |  | 30 |  |  | ГОЛД ФИЛД | КРР01620БР |
| **Серебро** | | | | | | | | | | |
| 2561 | ПМ | в верховьях реки Биресук | Серебро | т |  |  |  |  |  |  |
| **Уран** | | | | | | | | | | |
| 2574 | П | Казанчежское | Уран | т |  |  |  |  |  |  |
| 2575 | П | Кияйское | Уран | т |  |  |  |  |  |  |
| 2576 | ПП | Сорокинская | Уран | т |  |  |  |  |  |  |
| 2577 | П | Шалинское | Уран | т |  |  |  |  |  |  |
| **Свинец, цинк** | | | | | | | | | | |
| 455 | П | Лейбинское | Кадмий | т |  | 1150 |  |  |  |  |
| Свинец | тыс. т |  | 118 |  |  |  |  |
| Цинк | тыс. т |  | 125 |  |  |  |  |
| 2549 | П | Колбинское | Свинец | тыс. т |  |  |  | 30 |  |  |
| Цинк | тыс. т |  |  |  | 435 |  |  |
| 2550 | П | Орешненское | Свинец | тыс. т |  |  |  | 30 |  |  |
| Цинк | тыс. т |  |  |  | 630 |  |  |
| 2551 | П | ручьев Зимний и Летний | Свинец | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| **Неметаллические ископаемые** | | | | | | | | | | |
| **Оптические материалы** | | | | | | | | | | |
| 2580 | П | Мало-Жайминское | Кварц оптический | кг |  |  |  |  |  |  |
| 2581 | П | Мало-Слюдянское | Кварц оптический | кг |  |  |  |  |  |  |
| **Химическое сырье** | | | | | | | | | | |
| 1198 | МС | Выезжий Лог | Доломит флюсовый | тыс. т |  | 56824 |  |  |  |  |
| **Минеральные удобрения** | | | | | | | | | | |
| 2578 | П | междуречья Малая Жайма - Щелкунов Лог | Фосфор (Р2О5) | тыс. т |  |  |  | 1500 |  |  |
| 2579 | П | Находка | Фосфор (Р2О5) | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| **Керамическое и огнеупорное сырье** | | | | | | | | | | |
| 2616 | П | Участок Восточный | Глины тугоплавкие | тыс. т |  | 25000 |  |  |  |  |
| 2617 | П | Участок Западный | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 1170 |  |  |
| Глины тугоплавкие | тыс. т |  | 25000 |  | 15000 |  |  |
| 2618 | П | Участок Северный | Глины тугоплавкие | тыс. т |  | 3300 |  |  |  |  |
| 5287 | ПП | Кускунская | Глины тугоплавкие | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2597 | П | Безымянное | Доломиты огнеупорные | тыс. т |  |  |  | 348000 |  |  |
| **Абразивные материалы** | | | | | | | | | | |
| 2582 | ПМ | Таежный Баджей | Камни точильные | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| **Драгоценные камни, поделочное сырьё** | | | | | | | | | | |
| **Коллекционные материалы** | | | | | | | | | | |
| 2583 | П | Крольское | Турмалин | т |  |  |  |  |  |  |
| **Строительные материалы** | | | | | | | | | | |
| **Кислые интрузивные породы** | | | | | | | | | | |
| 5493 | МП | Кувайское | Граниты | тыс. м3 | 203 | 20 |  |  |  |  |
| **Средние интрузивные породы** | | | | | | | | | | |
| 2627 | МП | Карьер №3 | Диориты | тыс. м3 | 59,5 |  |  |  |  |  |
| **Основные и ультраосновные породы** | | | | | | | | | | |
| 2633 | П | Аргыджекское | Габбро для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 28000 |  |  |
| 2636 | П | Слюдянское | Серпентиниты облицовочные | тыс. м3 |  |  |  | 200000 |  |  |
| 2644 | П | Малосолбинское | Габбро для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 60000 |  |  |
| 2645 | П | Партизанское | Габбро для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 90000 |  |  |
| 2646 | П | Слюдянское | Габбро для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 200000 |  |  |
| 2647 | П | Татарское | Габбро для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 168000 |  |  |
| **Основные эффузивные породы** | | | | | | | | | | |
| 2648 | П | Участок Тертежский | Базальты для минеральной ваты | тыс. м3 |  |  |  | 45000 |  |  |
| **Известняк** | | | | | | | | | | |
| 2624 | МК | Никитинское | Известняки | тыс. м3 | 2421 | 12422 |  |  |  |  |
| 1163 | П | Аргиджекское | Известняк облицовочный | тыс. м3 |  |  |  | 48 |  |  |
| 2634 | П | Высотное | Известняк облицовочный | тыс. м3 |  |  |  | 1200 |  |  |
| 2635 | П | Левокрольское | Известняк облицовочный | тыс. м3 |  |  |  | 3000 |  |  |
| 2584 | П | Барачное | Известняки для производ-  ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2585 | П | Белогорское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2586 | П | Междуречье Солбии и Кувая (4) | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 129000 |  |  |
| 2587 | П | Муртукское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 20000 |  |  |
| 2588 | П | Нижне-Солбинское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 15000 |  |  |
| 2589 | П | Орешковское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 19000 |  |  |
| 2590 | П | Орешное | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2591 | П | Придорожное | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 1350000 |  |  |
| 2593 | П | Сухая Базаиха | Известняки для производ-  ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2596 | П | Шалинское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2598 | П | Безымянное I | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2599 | П | Водораздельное | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  | 54000 |  |  |
| 2600 | П | Ермаковское | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  | 84800 |  |  |
| 2601 | П | Нововасильевское | Известняки для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2602 | П | Ручей Берестяной | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2603 | П | Ручей Жержула | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2604 | П | Ручей Массальский | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  |  |  |  |
| 2605 | П | Ручей Муртук | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  | 194000 |  |  |
| 2606 | П | Синерское | Известняки для производ-ства цемента | тыс. т |  |  |  | 54000 |  |  |
| **Доломит** | | | | | | | | | | |
| 2592 | П | Свищевское | Доломиты для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 224000 |  |  |
| 2594 | П | Усть-Солбинское | Доломиты для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 28000 |  |  |
| 2595 | П | Черемшанское | Доломиты для производ-ства извести | тыс. т |  |  |  | 98000 |  |  |
| **Глины и суглинки кирпичные, черепичные** | | | | | | | | | | |
| 2607 | ММ | Шалинское | Глины кирпичные | тыс. м3 | 264 |  |  |  |  |  |
| 2608 | П | Жайминское | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 30000 |  |  |
| 2609 | П | Выезжелогское | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 6800 |  |  |
| 2610 | П | Тертежское | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 2611 | П | Участок 1 | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 2810 |  |  |
| 2612 | П | Участок 2 | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 1050 |  |  |
| 2613 | П | Участок 4 | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 2450 |  |  |
| 2614 | П | Участок 5 | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 800 |  |  |
| 2615 | П | Участок 6 | Глины кирпичные | тыс. м3 |  |  |  | 3640 |  |  |
| **Глины и суглинки** | | | | | | | | | | |
| 2639 | МП | Есауловка | Суглинки | тыс. м3 | 1412 |  |  |  |  |  |
| 2640 | МП | Змеевый | Суглинки | тыс. м3 | 1896 |  |  |  |  |  |
| 2641 | МП | Резерв Грунта № 2 | Суглинки | тыс. м3 | 84 |  |  |  |  |  |
| 2642 | МП | Резерв Грунта № 4 | Суглинки | тыс. м3 | 55,96 |  |  |  |  |  |
| **Песчано-гравийные материалы** | | | | | | | | | | |
| 5306 | ММ | Акиловское, участок № 4 | Песчано-гравийные материалы | тыс. м3 | 106 |  |  |  | Дорожно-эксплу-атационная организация | МНС0149ТЭ |
| 2619 | ММ | Акиловское, участки №1,2,3 | Песчано-гравийные материалы | тыс. м3 | 629 |  |  |  |  |  |
| 2620 | П | Жайминское | Песчано-гравийные материалы | тыс. м3 |  |  |  | 3200 |  |  |
| 2622 | П | Кувайское | Песчано-гравийные материалы | тыс. м3 |  |  |  | 4400 |  |  |
| **Щебень, дресва** | | | | | | | | | | |
| 2625 | МП | Баджей | Щебень | тыс. м3 | 182 |  |  |  |  |  |
| 2629 | МП | Кувай | Щебень | тыс. м3 | 907,1 |  |  |  |  |  |
| 2638 | МП | Кирза | Щебень | тыс. м3 | 45 |  |  |  |  |  |
| 5163 | МП | Татарское | Щебень | тыс. м3 | 483 |  |  |  |  |  |
| 5164 | МП | Крольское | Щебень | тыс. м3 | 10 |  |  |  |  |  |
| 5285 | МП | Покосное | Дресва | тыс. м3 | 96 |  |  |  |  |  |
| 5286 | МП | Имбеж | Дресва | тыс. м3 | 62 |  |  |  |  |  |
| **Песчаник** | | | | | | | | | | |
| 2626 | МП | Карьер № 1 | Песчаники | тыс. м3 | 57,6 |  |  |  |  |  |
| 2628 | МП | Карьер №5 | Песчаники | тыс. м3 | 72 |  |  |  |  |  |
| 2630 | ПМ | Верхне-Шалинский | Песчаники | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 2631 | ПМ | Есауловский | Песчаники | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 2632 | ПМ | Сытикский | Песчаники | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 2637 | П | Солбинское | Песчаник облицовочный | тыс. м3 |  |  |  | 6000 |  |  |
| **Прочие ископаемые** | | | | | | | | | | |
| **Пески стекольные** | | | | | | | | | | |
| 1212 | ММ | Морозовское | Пески стекольные | тыс. т | 220 | 1756 |  |  | Кварц | КРР02132ТЭ |

Примечание: 1. МК - месторождение крупное, МС - среднее, ММ - малое, РМ-россыпь малая, МП - притрассовое; П - проявление, ПР - проявление россыпи; ПМ - пункт минерализации; ПП - перспективная площадь

5. Зоны с особыми условиями использования территорий

Согласно Градостроительному Кодексу РФ, к зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (пункт 4 статьи 1 №190-ФЗ).

В соответствии с вышеизложенным, выделяются следующие общие положения:

* указанные ограничения устанавливаются посредством зон с особыми условиями использования территорий;

- требования к определению границ указанных зон и ограничения использования земельных участков, территорий в пределах таких зон устанавливаются либо федеральными законами непосредственно, либо постановлениями Правительства Российской Федерации непосредственно, либо опосредованно - на основании соответствующих проектов, подготовленных в соответствии с Федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации;

* требование относительно того, что указанные зоны устанавливаются либо Федеральными законами, либо постановлениями Правительства Российской Федерации прямо соотносится с нормами федерального закона "О техническом регулировании" (ФЗ-184). Это означает, установление зон с особыми условиями использования территорий в случаях обеспечения безопасности жизнедеятельности должно происходить на основании технических регламентов, принимаемых в форме федерального закона (федеральных законов);
* до принятия технических регламентов в сфере безопасности действует норма части 1 статьи 6 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» (ФЗ-191), согласно которой: «До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территорий, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится проверка соответствия проектов документов территориального планирования, документации по планировке территорий, проектной документации требованиям законодательства, нормативным техническим документам в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 года N 184-ФЗ "О техническом регулировании" и Градостроительному кодексу Российской Федерации;

Границы зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются в документах территориального планирования – схемах территориального планирования Российской Федерации (пункт 4 части 6 статьи 10 ФЗ-190), схемах территориального планирования субъектов Российской Федерации (пункт 5 части 6 статьи 14 ФЗ-190), схемах территориального планирования муниципальных районов (пункт 4 части 4 статьи 19 ФЗ-190), генеральных планах поселений и генеральных планах городских округов (пункт 7 части 6 статьи 23 ФЗ-190);

В силу того, что зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, органы местного самоуправления не правомочны утверждать границы и ограничения использования земельных участков и территорий в пределах таких зон, но обязаны отражать указанные границы и ограничения.

 Ограничения использования территорий и земельных участков, расположенных в пределах зон с особыми условиями определяются нормами двух федеральных законов. В части 2 статьи 85 Земельного кодекса РФ содержится норма: «Градостроительный регламент территориальной зоны определяет основу правового режима земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации зданий, строений, сооружений». Из пункта 9 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ следует, что градостроительный регламент состоит из трех частей: 1) виды разрешенного использования земельных участков, 2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, 3) ограничения использования земельных участков.

Посредством зон с особыми условиями использования территорий устанавливается не режим как завершенная совокупность предписаний, а только «часть режима» - ограничения использования расположенных в пределах таких зон территорий и земельных участков. Следует обратить внимание на важное обстоятельство, определяемое различным отношением к фактору времени применительно к «негативной» и «позитивной» частям градостроительного регламента. По своей природе ограничения определяются, исходя из уже имеющегося знания о том, что существует сейчас, или о том, что будет, планируется с известным, предустановленным на данный момент набором характеристик. Ограничениями не определяется будущее. «Позитивная» часть градостроительного регламента, опираясь на существующее, предопределяет то, чего сейчас нет, но может быть в будущем. Поэтому и с этой точки зрения приходится признать, что ограничения по своей природе не могут определять весь режим использования, а только его часть.

По назначению и способам установления границ и ограничений следует выделить две разновидности зон с особыми условиями использования территории:

* зоны, границы и ограничения, в пределах которых могут устанавливаться без подготовки или с подготовкой специальных проектов на основании технических регламентов. Это санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны, установление которых связано с обеспечением безопасности;
* зоны, границы и ограничения, в пределах которых могут устанавливаться только путем подготовки специальных проектов. Это зоны охраны объектов культурного наследия, установление которых не связано с обеспечением безопасности, понимаемой в терминах федерального закона «О техническом регулировании».

Ограничения в зонах с особыми условиями использования территорий Манского муниципального района отражены на схеме зон с особыми условиями, их использование ограничено по следующим условиям:

5.1. По условиям охраны памятников истории и культуры.

Ограничения использования историко-культурных территорий, а также требования к использованию историко-культурных территорий описаны ниже в разделе 11.2. «Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия».

5.2. По условиям охраны водоемов.

В соответствие со ст. 65. Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек, ручьев, озер, водохранилища и ширина их прибрежной защитной полосы за пределами территорий городов и других поселений устанавливаются от соответствующей береговой линии. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров

Таблица 5.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование |
| 1 | Водоохранная зона | В границах водоохранных зон запрещаются:  1) использование сточных вод для удобрения почв;  2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;  3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;  4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.  В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. | Водный кодекс РФ (Принят  Государственной Думой  12 апреля 2006 года)  (в ред. Федерального закона от 14 июля 2008 года N 118-ФЗ) |
| 2 | Прибрежная полоса | В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются:  1) распашка земель;  2) размещение отвалов размываемых грунтов;  3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.  Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. | Водный кодекс РФ (Принят  Государственной Думой  12 апреля 2006 года)  (в ред. Федерального закона от 14 июля 2008 года N 118-ФЗ) |

**5.3.По условиям санитарной охраны.**

На территории Манского муниципального района располагаются месторождения пресных подземных вод. От месторождений устанавливаются пояса санитарной охраны, на использование территории которых также накладываются определенные ограничения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

Таблица 5.2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешен  ное исполь  зование |
| 1 | Зоны санитарной охраны источников водоснабжения | **В пределах 1-го пояса ЗСО не допускаются**:  \*посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч.прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.  \*Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.  **В пределах 2-го и 3-го поясов ЗСО запрещается:**  \*Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора).  \*закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли;  \*размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод .  \*размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;  \*применение удобрений и ядохимикатов;  \*рубка леса главного пользования  **В пределах 3-го пояса ЗСО размещение таких объектов допускается только** **при использовании защищенных подземных вод**, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. | **СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»,** 2002 г. |

**5.4.По условиям охраны особо охраняемых природных территорий**

Для поддержания экологического равновесия, сохранения и изучения природного разнообразия действует система особо охраняемых природных территорий. К ним относятся памятники природы (зоологические, ботанические) и заказники разного профиля (историко-культурного, природного, биосферного, охотничьего, др.).

Таблица 5.3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные докумен-ты, регули-рующие разрешенное использо-вание |
| 1 | Памятники природы | В соответствии со ст. 27. Закона «Об ООПТ» на территориях памятников природы, и в границах их охранных зон, **запрещается всякая деятельность**, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.  Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы.  Расходы собственников, владельцев и пользователей указанных земельных участков на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы федерального или регионального значения возмещаются за счет средств соответственно федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, а также средств внебюджетных фондов.  (п. 3 в ред. Федерального закона от 29.12.2004 N 199-ФЗ) | Закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г. (ФЗ №33) |
| 2 | Государственный заказник «Красноярский» | 1. Режимом особой охраны и природопользования на территории заказника запрещается:  - размещение радиоактивных отходов;  - ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты;  - выжигание травы на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и озеленительным леснымнасаждениям, без постоянного наблюдения;  - хранение и использование ядохимикатов, токсичных химических препаратов;  - проведение сплошных и выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений для заготовки древесины, за исключением выборочных рубок для заготовки гражданами древесины для собственных нужд в соответствии с нормативными правовыми актами Красноярского края;  - засорение бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором;  - мойка транспортных средств в пределах прибрежной полосы водных объектов;  - сплав леса.  Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории заказника, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом заказника исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектовна этих территориях и не должна противоречить целям образования заказника.  2. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории  заказника, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и режимом заказника исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектов на этих территориях и не должна противоречить целям создания заказника.  3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов на территории заказника могут осуществляться по проектам, получившим положительные заключения государственных экспертиз в соответствии с законодательством Российской Федерации.  4. Предоставление в пользование земельных участков и природных ресурсов на территории заказника осуществляется в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях, гражданским, земельным, водным, лесным и иным законодательством Российской Федерации и Красноярского края.  5. Санитарно-оздоровительные мероприятия в лесах проводятся в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2007 N 414.  6. Рекреационная и иная разрешенная деятельность осуществляется с соблюдением Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 N 417.  7. Рыболовство в границах заказника проводится в соответствии с Правилами рыболовства для Западно-Сибирского рыбохозяйственного бассейна, утвержденными Приказом Федерального агентства по рыболовству  от 13.11.2008 N 319.  8. Изъятие объектов животного мира в научных и воспитательных целях, регулирование их численности производится по разрешениям, выдаваемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о животном мире.  9. Установленный режим заказника обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица, осуществляющие деятельность на территории заказника. | Постановление Правительства Красноярского края от 20.04.2010 г. № 196-п |
| 3 | «Пещера Большая Орешная», «Пещера Баджейская» | В подземной части запрещено:  посещение пещеры без соответствующего разрешения охраняющей организации;  оставлять в пещере мусор и бытовые отходы;  повреждать, разрушать и выносить из пещеры натечные образования;  устанавливать или наносить надписи, стрелки для ориентирования, за исключением реперных знаков и специальных указателей, установленных охраняющей организацией;  использовать для освещения факелы, причинять беспокойство летучим мышам и другим естественным обитателям пещеры;  В наземной части запрещено:  передвижение механизированных и других транспортных средств, за исключением действий охраняющей организации, связанных с использованием обязанностей по охране пещер;  все виды рубок леса (кроме санитарных рубок);  засорение территории охранной зоны бытовыми отходами. | Постановление Совета администрации Красноярского края от 10.11.2002 №385-п |

5.5.По условиям организации санитарно-защитных зон

На рассматриваемой территории имеется ряд производственных и сельскохозяйственных предприятий (мясомолочное и мясное скотоводство, зерновое, садоводческое направления), от которых в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» устанавливаются санитарно-защитные зоны.

В соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов размеры их санитарно-защитных зон следующие:

предприятия первого класса – 1000 м;

предприятия второго класса – 500 м;

предприятия третьего класса – 300 м;

предприятия четвертого класса – 100 м;

предприятия пятого класса – 50 м.

Таблица 5.4.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование |
| Санитарно-защитная зона | Не допускается размещать:  жилую застройку, включая отдельные жилые дома;  ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха,  территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;  спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.  Объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;  объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов  комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.  Допускается размещать:  нежилые помещения для дежурного аварийного персонала,  помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель),  здания управления,  конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории,  поликлиники,  спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные,  объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы,  гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта,  пожарные депо  местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы  артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения  автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.  В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека. | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (утв. Главным государственным санврачом РФ Российской Федерации 25.09.2007) |

Для исключения возможности повреждения трубопровода (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны от трубопровода определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. №9), по которым, в зависимости от вида транспортируемого топлива, охранная зона устанавливается от 25 м (для нефти, природного газа, нефтепродуктов, нефтяного и искусственного углеводородных газов) до 100 м (для сжиженных углеводородных газов, нестабильного бензина и конденсата). Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением указанных Правил.

Для магистральных продуктопроводов углеводородного сырья создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов. Минимальные размеры санитарных разрывов устанавливаются в соответствии с приложениями № 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 5.5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешен  ное использо  вание |
| 1 | Санитарный разрыв | Не допускается размещение   * коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков; * предприятий по производству лекарственных веществ, лекарственных средств…; * предприятия пищевых отраслей промышленности; * спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; * объектов для проживания людей.   Допускается размещать:  здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, КНС, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, станции техобслуживания автомобилей. | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (утв. Главным государственным санврачом РФ 30 марта 2003 г.) |
| 2 | Охранные зоны трубопроводного транспорта | В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:   * возводить любые постройки и сооружения, * высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; * сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, * устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, * размещать сады и огороды; * производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; * производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта, др.; * производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). | Правила охраны магистральных трубопроводов  (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992). |

По рассматриваемой территории проходят дороги федерального и территориального значений, от которых устанавливаются придорожные полосы и санитарные разрывы (от федеральных дорог санитарный разрыв – 150 м, от территориальных – 100 м). От железнодорожных путей санитарный разрыв принимается 100 м. Режим использования санитарных разрывов от автомобильных дорог и железнодорожных путей определяется **СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.**

Режим использования придорожных полос определяется **Правилами установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных** **дорог общего пользования** (утв. Постановлением Правительства РФ от 1.12.1998 г. №1420), а также **Правилами установления и использования полос отвода федеральных автомобильных дорог** (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 г. №233).

В соответствии с **Правилами установления и использования полос отвода федеральных автомобильных дорог** (от 14.04.2007 г. №233) в зависимости от категории федеральной автомобильной дороги и с учетом перспективы ее развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается:

а) для автомобильных дорог IV и III категории – 50 м;

б) для автомобильных дорог II и I категории – 75 м;

в) для подъездов к столицам республик, краевым и областным центрам, городам федерального значения…, а также для участков федеральных дорог автодорог, построенных в обход городов с перспективной численностью населения до 250 тыс. человек - 100 м.

г) для участков автомобильных дорог, построенных в обход городов с перспективной численностью населения свыше 250 тыс. человек, - 150 м.

Таблица 5.6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование |
| 1 | Санитарные разрывы от автомо  бильных дорог и железнодорожных путей | Запрещается размещение:  коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;  предприятия пищевых отраслей промышленности;  оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов;  спортивных сооружений, парков, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;  объектов для проживания людей.  Разрешается размещать:  пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, АЗС,  местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, КНС, сооружения оборотного водоснабжения, питомники растений для озеленения промплощадки предприятий и СЗЗ; | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (утв. Главным государственным санврачом РФ 30 марта 2003 г.) |
| 2 | Придорожные полосы | В пределах придорожных полос федеральных автомобильных **дорог запрещается строительство капитальных сооружений** (сооружения сроком службы 10 и более лет), за исключением объектов дорожной службы, объектов ГИБДД Министерства внутренних дел Российской Федерации и объектов дорожного сервиса.  Действие настоящего пункта не распространяется на объекты, находящиеся в эксплуатации, а также на объекты, строительство которых началось до 1 июля 1998 г. | Правила установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования (утв. Постановлением Правительства РФ от 1.12.1998 г. №1420). Правила установления и использования полос отвода феде  ральных автомо  бильных дорог (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 г. №233). |

По данным администрации Манского муниципального района, на территории Манского муниципального района располагается 2 скотомогильника. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 скотомогильники – объекты I класса и санитарно-защитные зоны от них составляют 1000 м.

Режим использования территории скотомогильника и его санитарно-защитной зоны определяется **Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов (**1995 г.), а также СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Скотомогильники, расположенные на территории населенных пунктов и вблизи от них, должны быть локализованы (посредством устройства саркофага).

Таблица 5.7.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование |
| 1 | Cкотомогильники | В 1000-метровой санитарно-защитной зоне скотомогильника (биотермической ямы) запрещается размещение жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов);  Нельзя размещать ближе 200 м от скотомогильников скотопрогоны и пастбища;  Автомобильные, железные дороги в зависимости от их категории не должны приближаться к скотомогильникам ближе 50-300 м.  \*Для принятия решения по сокращению величины СЗЗ от границ сибиреязвенного скотомогильника до границ жилой застройки необходимо обратиться в Управление по ветеринарии и фитосанитарному надзору по Красноярскому краю для уточнения границ сибиреязвенных скотомогильников с нанесением на графические материалы и обозначением их на местности; проведения мероприятий по защите от загрязнения грунтовых вод и почвы скотомогильником; указания даты последнего захоронения погибшего скота, условий и контроля за эксплуатацией сибиреязвенного скотомогильника. Указанные материалы с результатами не менее чем годовых исследований загрязнения почвы и грунтовых вод химическими веществами и спорообразующими возбудителями сибирской язвы на границе скотомогильника и за его пределами в зоне жилой застройки, проведенными аккредитованной лабораторией, необходимо представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека для рассмотрения и принятия решения. | Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов,  (утв. Главным государственным ветеринарным инспектором РФ 04.12.1995 г.)  (Из письма заместителя руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Л.П.Гульченко (Роспотребнадзор)) |

5.6. По условиям охраны лесов.

Все леса по целевому назначению разделяются на леса **защитные и эксплуатационные**. К защитным лесам (I группа) относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями с ограниченным эксплуатационным значением, выполняющие преимущественно водоохранные, защитные, санитарно-гигиенические и оздоровительно-рекреационные функции. Эксплуатационные леса (леса II группы) подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства защитных лесов:

Таблица 5.8.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Название зоны | Режим использования указанной зоны | Нормативные докумен  ты, регули  рующие раз  решенное использование |
| **Защитные леса и особо защитные участки лесов** | | | |
| 1 | Защитные леса и особо защитные участки лесов | Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями  В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2010 г). |
| 2 | Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях | К лесам, расположенным на особо охраняемых природных территориях, относятся леса, расположенные на территориях государственных природных заповедников, национальных парков, природных парков, памятников природы, государственных природных заказников и иных установленных федеральными законами особо охраняемых природных территориях.  В лесах, расположенных на территориях государственных природных заповедников, запрещается проведение рубок лесных насаждений на лесных участках, на которых исключается любое вмешательство человека в природные процессы. На иных участках, если это не противоречит правовому режиму особой охраны территорий государственных природных заповедников, допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений в целях обеспечения функционирования государственных природных заповедников и жизнедеятельности проживающих в их пределах граждан.  В лесах, расположенных на территориях национальных парков, природных парков и государственных природных заказников, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, если иное не предусмотрено правовым режимом функциональных зон, установленных в границах этих особо охраняемых природных территорий.  Особенности проведения выборочных рубок лесных насаждений и в установленных федеральными законами случаях сплошных рубок лесных насаждений определяются положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях.  В лесах, расположенных на особо охраняемых природных территориях, за исключением территорий биосферных полигонов, запрещается использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.  Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо охраняемых природных территориях, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 14.03.2009 г). |
| 3 | Леса, расположенные в водоохранных зонах | 1. В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются:  1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100826) настоящего Кодекса;  2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;  3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  4) создание и эксплуатация лесных плантаций;  5) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.  (часть 1 в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108814;fld=134;dst=100259) от 29.12.2010 N 442-ФЗ)  2. [Особенности](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=109317;fld=134;dst=100009) использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2010 г). |
| 4 | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов | 1. В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 17](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100822), [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100826) настоящего Кодекса, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан.  2. Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, проводятся в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.  3. В лесопарковых зонах запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;  2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;  3) ведение сельского хозяйства;  4) разработка месторождений полезных ископаемых;  5) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений.  4. В целях охраны лесопарковых зон допускается возведение ограждений на их территориях.  5. В зеленых зонах запрещаются:  1) виды деятельности, предусмотренные [пунктами 1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100803), [2](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100804) и [4](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100806) части 3 настоящей статьи;  2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;  3) размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.  5.1. В городских лесах запрещаются виды деятельности, предусмотренные [пунктами 1](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100803) - [5 части 3](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100807) настоящей статьи.  6. Изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается.  7. Функциональные зоны в лесопарковых зонах, площадь и границы лесопарковых зон, зеленых зон определяются в [порядке](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=110336;fld=134;dst=100008), установленном Правительством Российской Федерации.  8. [Особенности](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=109317;fld=134;dst=100009) использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2010 г). |
| 5 | Ценные леса | В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 [статьи 17](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100093), [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100826) настоящего Кодекса.  (в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108814;fld=134;dst=100273) от 29.12.2010 N 442-ФЗ)  1.1. В ценных лесах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.  (часть 1.1 введена Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108814;fld=134;dst=100274) от 29.12.2010 N 442-ФЗ)  2. [Особенности](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=109317;fld=134;dst=100009) использования, охраны, защиты, воспроизводства ценных лесов устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. | Лесной кодекс РФ от 04.12.  2006 № 200-ФЗ (с изме  нениями на 29.12.2010г). |
| 6 | Особо защитные участки лесов | Особо защитные участки лесов выделяются в защитных лесах, эксплуатационных лесах, резервных лесах.  2. На заповедных лесных участках запрещается:  1) проведение рубок лесных насаждений;  2) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;  3) ведение сельского хозяйства;  4) разработка месторождений полезных ископаемых;  5) размещение объектов капитального строительства.  (часть 2 в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108814;fld=134;dst=100277) от 29.12.2010 N 442-ФЗ)  2.1. На особо защитных участках лесов, за исключением указанных в [части 2](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=101030) настоящей статьи, запрещаются:  1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 4 статьи 17](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100822), [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100826) настоящего Кодекса;  2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  3) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.  3. На особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.  4. [Особенности](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=109317;fld=134;dst=100009) использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2010 г). |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Эксплуатационные леса, резервные леса** | | | |
| 7 | Эксплуатационные леса | К эксплуатационным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях, предусмотренных частью 3 статьи 12 настоящего Кодекса.  В эксплуатационных лесах допускается использование лесов всех предусмотренных статьей 25 настоящего Кодекса видов.  Отнесение лесов к эксплуатационным лесам и установление их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81-84 настоящего Кодекса. | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 14.03.2009 г). |
| 8 | Резервные леса | 1. К резервным лесам относятся леса, в которых в течение двадцати лет не планируется осуществлять заготовку древесины.  2. В резервных лесах осуществляются авиационные работы по охране и защите лесов. На лесных участках, имеющих общую границу с населенными пунктами и объектами инфраструктуры, осуществляются меры пожарной безопасности, указанные в [части 1 статьи 53](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100848) настоящего Кодекса, и тушение лесных пожаров.  (часть 2 в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108814;fld=134;dst=100289) от 29.12.2010 N 442-ФЗ)  3. Допускается использование резервных лесов без проведения рубок лесных насаждений. Проведение рубок лесных насаждений в резервных лесах допускается после их отнесения к эксплуатационным лесам или защитным лесам, за исключением случаев проведения рубок лесных насаждений в резервных лесах при выполнении работ по геологическому изучению недр и заготовке гражданами древесины для собственных нужд.  (часть третья в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=78522;fld=134;dst=100057) от 22.07.2008 N 143-ФЗ)  4. Отнесение лесов к резервным лесам, установление и изменение их границ осуществляются органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со [статьями 81](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100478) - [84](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108902;fld=134;dst=100562) настоящего Кодекса.  (в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=108859;fld=134;dst=100086) от 14.03.2009 N 32-ФЗ) | Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ (с изменениями на 29.12.2010 г). |

5.7.По условиям залегания полезных ископаемых

На рассматриваемой территории выделены месторождения полезных ископаемых. Согласно Статье 25 «Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых» Федерального закона № 27 «О недрах»:

Проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

# 6. Комплексная оценка территории

Комплексная оценка, являясь важным элементом анализа территории, определяет территориальные и природные ресурсы для развития основных видов хозяйственного использования территории:

* промышленного и гражданского строительства;
* сельского хозяйства;
* рекреационной деятельности;
* природоохранной деятельности.

Главная задача комплексной оценки территории – показать, с одной стороны, определённые ограничения для градостроительной деятельности, а с другой стороны, - благоприятные условия и предпосылки для хозяйственного освоения территории.

Комплексная оценка территории является основой для функционального зонирования территории.

Выбор территории для того или иного вида деятельности определяется потребностями области в целом, экономико-географическим положением, её хозяйственными особенностями, природными условиями, ресурсами и возможностями их освоения.

Для каждого вида использования территориальных ресурсов района была сделана оценка природных и планировочных условий, в результате которой выделены территории с наиболее благоприятными и неблагоприятными условиями для различных видов хозяйственной деятельности.

Комплексная оценка проведена на основе анализа:

* природных факторов;
* ресурсно-сырьевого потенциала;
* экологического состояния природной среды;
* возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
* транспортной обеспеченности территории;
* планировочных условий;
* системы расселения;
* степени хозяйственной освоенности.

6.1. Оценка территории по комплексу природных факторов

Манский район расположен в центральной части Красноярского края и занимает площадь около 6 тыс. км2.

Климат резко-континентальный с холодной, продолжительной зимой и коротким жарким летом. Гидротермический коэффициент довольно благоприятен для земледелия. Средние температуры июля и августа не опускаются ниже 17,6 °С. Периоды с температурой выше 0 и 10 °С имеют продолжительность, соответственно 183 и 103 дня. Длительность безморозного периода не превышает 83 дня. Относительная влажность воздуха довольно высокая.

Температура воздуха в течении года меняется от -280С до + 210С.

Средняя температура января –18,2°С, июля +19,1 °С. Абсолютный минимум температур – 53 °С, максимум +36 °С. Среднее количество осадков, выпадающих с ноября по март – 85 мм, с апреля по октябрь – 369 мм, суточный максимум – 97 мм.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет – 2,5 м.

В общем, климат Манского района благоприятен для осуществления всех видов хозяйственной деятельности, в том числе для рекреации.

Однако, неблагоприятные метеорологические явления (сильный ветер, метели, пыльные бури, сильные осадки, грозы, засуха, выпадение града, гололёдные явления и др.), затрудняют деятельность в различных областях экономики, являются источником чрезвычайных ситуаций, представляют угрозу для людей или несут экономический ущерб.

Почвы

Основной фон в почвенном покрове района составляют серые и темно-серые лесные оподзоленные почвы со значительным удельным весом черноземов оподзоленных и дерново-подзолистых почв.

Почвенный покров землепользования представлен почвенными разновидностями, из которых преобладают черноземы выщелоченные, оподзоленные, обыкновенные и почвы серые оподзоленные.

Манский район относится к лесостепной зоне, в предгорном районе среднесибирской провинции северной лесостепной зоны серых лесных почв, оподзоленных (располагаются по нижним частям склонов, их шлейфам и западинам) и выщелоченных черноземов (они сформировались под злаково-степной разнотравной растительностью в условиях умеренного увлажнения и нормального прогревания верхнего горизонта, располагаются почвы этого типа на пониженных платообразных вершинах увалов и очень пологих склонов).

Растительность и животный мир.

Площадь, покрытая лесами, составляет 85% от площади района.

Основные породы деревьев Манской тайги – кедр, сосна, лиственница, пихта, береза, осина.

Из кустарников на территории района наиболее широко представлены жимолость, смородина, голубика, брусника, малина, черника; из грибов – белые грибы, грузди, лисички, маслята, опята, подберезовики, подосиновики, рыжики, сыроежки и др.

Район богат животным миром, птицей и рыбой. В окрестностях района обитает более 150 видов птиц, более 50 видов млекопитающих, а в реках – более 20 видов рыб.

Гидрографическая сеть Манского района представлена реками, озёрами, болотами, прудами и водохранилищами.

Схемой территориального планирования Красноярского края инженерно-геологические условия освоения территории Манского района охарактеризованы как весьма сложные: развитие мерзлоты, мерзлотные процессы, сильная расчлененность рельефа, выходы скальных пород на поверхность, крупноблоковые оползни, осыпи, размыв склонов.

Инженерно-строительные условия:

в целом – неблагоприятны - для промышленно-гражданского строительства, строительство возможно на отдельных, незначительных по площади участках надпойменных террас, благоприятны – для туризма, рекреации.

Оценка инженерно - строительных условий территории сформирована на основании данных геолого-гидрогеологических, геомониторинговых исследований специализированных организаций. Оценочная характеристика задавалась, исходя из сложности инженерно-геологических условий и соответственно затрат на инженерную подготовку территории, предлагаемой под конкретный вид использования.

Основными ограничивающими факторами являются:

* распространение многолетнемерзлых и сезонно мерзлых пород, формирование «островов» мерзлых пород, связанные с этим различные процессы (термокарст, морозное пучение, просадки, солифлюкция и пр.),
* средне расчлененный рельеф, с уклонами не более 20%,
* заболоченные территории с мощностью торфа не более 2м,
* развитие просадочных грунтов,
* сейсмичность,
* оврагообразование, оползни, возможные процессы подтопления.

Данная краткая геологическая характеристика может служить основанием для проектирования зданий, производственных и культурно-бытовых помещений на стадии проектного задания. В силу сложности геологических условий при проектировании на стадии рабочих чертежей необходимо произвести инженерно-геологические изыскания под каждый проектируемый объект крупного строительства.

Месторождения полезных ископаемых застройке не подлежат.

6.2. Оценка территории по ресурсно-сырьевому потенциалу

Манский район богат разнообразием полезных ископаемых.

В Манском районе известны месторождения бурого угля, торфа, свинца и цинка, россыпного золота, флюсовых известняков, глин и суглинков легкоплавких для кирпича, глин тугоплавких для строительных изделий, песков стекольных, песчано-гравийных материалов, строительного камня, карбонатных пород для строительной извести, грунтов.

Проявления представлены: бурым углем, торфом, железом, свинцом и цинком, ртутью, золотом, серебром, ураном, кварцем оптическим, фосфоритом, точильными камнями, турмалином, глинами и суглинками легкоплавкими для кирпича, строительными камнями, облицовочными камнями, карбонатными породами для строительной извести, известняками для цемента, сырьем для производства минеральной ваты, сапропелями.

6.3. Оценка территории по антропогенной нагрузке и экологическому состоянию окружающей среды

На рассматриваемой территории отмечаются нарушения геологической среды, связанные, как с природными, так и техногенными факторами (оползни, эрозия, подтопление, нарушенные территории и т.д.).

Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества индивидуального автотранспорта.

На территории района выделены зоны с особыми условиями использования территории, к которым относятся особо охраняемые природные территории, защитные участки леса и зоны охраны объектов культурного наследия, охранные зоны, санитарно-защитные, водоохранные, зоны санитарных разрывов.

6.4. Оценка территории по возможности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации на территории Манского района могут быть связаны с природными и техногенными факторами.

***Риск возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с природными факторами,*** обусловлен возможностью проявления таких природных процессов, как:

- подтопление;

- просадочные породы;

- оползни и овражная эрозия;

- карст и др.

В настоящий момент Манский район может быть отнесен к территории средней (незначительной) категории поражённости опасными геологическими процессами, где существует незначительная вероятность их катастрофического проявления. Однако в отдельных частях территории района эти процессы развиваются крайне неравномерно и под воздействием техногенных факторов могут наносить существенный ущерб хозяйственной деятельности.

***Риск возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций.***

На территории Манского района чрезвычайные ситуации техногенного характера могут быть связаны с радиационной обстановкой транспортом, пожаро-взрывоопасными объектами.

***Радиационная обстановка****.*

Радиационная обстановка на территории Манского района удовлетворительная и остается стабильной.

***Пожаро-взрывоопасные объекты.*** На территории района располагается 14 пожаровзрывоопасных объекта (АЗС).

***Лесные пожары.***

Наибольшую пожарную опасность в районе представляют леса. Они занимают значительную часть - около 85% площади района. В зону возможного возникновения пожара попадает почти все населенные пункты района (42).

Имеют место случаи возникновения лесных пожаров по вине сельских хозяйств, которые производят сжигание пожнивших остатков и соломы на полях. Часто это приводит к возгоранию растущих деревьев.

***Транспорт.***

Чрезвычайные ситуации возможны на всех видах транспорта. Аварии с химически опасными веществами на автомобильном и, особенно, на железнодорожном транспорте могут вызвать распространение заражённого воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что в условиях района определяет возможность уязвимости почти всех населённых пунктов.

6.5. Оценка территории для развития сельского хозяйства

По оценке агроклиматических условий, почв и их плодородия, экологического состояния природной среды и почв всю территорию района можно отнести к категории земель с благоприятными условиями для развития сельскохозяйственного производства. Производство ориентировано на возделывание сельскохозяйственных культур, наиболее адаптированных для данной природной зоны (зерновые культуры, картофель, овощи) и развитие молочно-мясного скотоводства и свиноводства.

6.6. Оценка территории для рекреационного освоения

Благодаря богатому культурному и природному наследию, живописным местам Манского района предложено развитие объектов индустрии отдыха, связанных с активным отдыхом на реке Мана.

Здесь любителей ждут великолепные места для рыбной ловли. Река Мана является предметом особого интереса для любителей и профессионалов спортивного рафтинга. Богатый животный мир территории района представляет серьезный интерес для любителей охоты.

6.7. Оценка территории по планировочным условиям

**Транспортная обеспеченность**

Район имеет развитую транспортную инфраструктуру, на основе которой сформировалась современная система расселения, территории градостроительной и хозяйственной деятельности.

Распределение поселенческой сети по территории района неравномерно, в западной и восточной частях оно более уплотнено и укрупнено, а в остальных частях дисперсное.

Вдоль основных речных и транспортных направлений сложились ареалы наибольшей концентрации сельских населенных пунктов.

Большое значение в планировочной структуре района играют дороги, выполняющие роль планировочных осей.

Оценка **транспортно-планировочных условий,** помимо условий, указанных выше, учитывает фактор близости к г. Красноярску и обобщенную степень обеспеченности территории транспортными коммуникациями.

**Для оценки обеспеченности территорий железными дорогами** общего пользования (обслуженности территорий железнодорожным транспортом общего пользования) выделены следующие зоны обеспеченности железными дорогами общего пользования:

**- зоны, благоприятные с точки зрения обеспеченности железными дорогами** – это зоны, шириной 20км, которые выделяются непосредственно от осей железных дорог общего пользования по 10км в обе стороны от них;

**- зоны, ограниченно благоприятные с точки зрения обеспеченности железными дорогами** – это по две зоны, шириной 15км, для каждой железной дороги общего пользования, которые располагаются на расстоянии от 10 до 25км от осей этих железных дорог в обе стороны от них;

**- зоны, неблагоприятные с точки зрения обеспеченности железными дорогами** – это территории, удаленные от осей железных дорог общего пользования на расстояние свыше 25км.

**По автомобильному транспорту:**

Для оценки обеспеченности территорий автомобильными дорогами общего пользования федерального и регионального значений (обслуженности территории автомобильным транспортом) выделены следующие зоны обеспеченности автодорогами федерального и регионального значений:

**- зоны, благоприятные с точки зрения обеспеченности автодорогами** – это зоны, шириной 20км, которые выделяются непосредственно от осей федеральных

автодорог и региональных автодорог I-II технических категорий (скоростные автодороги, обычные автодороги 1-го класса) по 10км в обе стороны от них;

**- зоны, ограниченно благоприятные с точки зрения обеспеченности автодорогами** – это по две зоны, шириной 10км, для каждой федеральной автодороги или региональной автодороги I-II технических категорий, которые располагаются на расстоянии от 10 до 20км от осей этих автодорог в обе стороны от них, а также это зоны, шириной 6км, которые выделяются непосредственно от осей региональных автодорог III-IV технических категорий по 3км в обе стороны от них;

**- зоны, неблагоприятные с точки зрения обеспеченности автодорогами** – это территории, удаленные от осей федеральных автодорог и региональных автодорог I-II технических категорий на расстояние свыше 20км и от осей региональных автодорог III-IV технических категорий на расстояние свыше 3км.

Транспортная доступность планировочного центра и подцентров, существенно влияющая на прилегающие территории, характеризует эти территории по степени благоприятности – в соответствии с временны́́ми затратами на достижение областного и межрайонных центров. Благоприятными принято считать территории с затратами времени на достижение центра в одном направлении до 0,5 часа, ограниченно благоприятными – до 1 часа, неблагоприятными – более часа.

Транспортная доступность зон обслуживания основных центров расселения района находится в благоприятной зоне. Наилучшее обслуживание автомобильным транспортом в - 3-километровой зоне в обе стороны от дорог.

Транспортная инфраструктура района имеет большое системообразующее значение для усиления связей с системами населенных мест. Дороги соединяют район с прилегающими областями, связывают между собой районные центры Красноярского края.

Существующая сеть автомобильных дорог, в целом, обеспечивает удовлетворительную транспортную связь между различными частями района и края. В тоже время, транспортные связи между частью населенных пунктов и центрами сельских поселений недостаточно развиты.

Транспортные связи района находятся в тесной зависимости от обеспеченности транспортными коммуникациями.

Территория района **по планировочным условиям,** в целом, **благоприятна** для развития градостроительной и хозяйственной деятельности.

***1. Территории для активной градостроительной и хозяйственной деятельности***

К территориям, **благоприятным** для градостроительного развития можно отнести территории всех населенных пунктов района, а также другие территории района признанные комплексной оценкой благоприятными по всем факторам. При этом необходимо учитывать наличие трудовых ресурсов, уровень развития инженерно-транспортной и социальной инфраструктур.

Территории, **не рекомендуемые для масштабного градостроительного освоения** – это пойменные террасы, подтапливаемые паводковыми водами, территории с развитыми эрозионными, оползневыми процессами, территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (см. карту-схему «Границы территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий»). Не рекомендуются для градостроительного освоения также территории с выраженным рельефом более 10%, заболоченные территории, территории, на которые распространяются ограничения хозяйственного использования.

***2. Территории для сельскохозяйственного использования***

Практически все существующие территории сельхозугодий благоприятны для целевого сельскохозяйственного использования (растениеводство, животноводство).

***3.Территории для рекреационного использования***

**Наиболее благоприятные** территории для рекреационного использования располагаются в северо-западной части и в центральной части территории.

Проведенная комплексная оценка территории района позволила **выявить:**

- территории, имеющие большое значение для решения задач пространственной организации района;

- территории возможного развития туристско-рекреационной деятельности;

- территории, наиболее благоприятные для развития сельскохозяйственного производства;

- территории, нуждающиеся по различным основаниям в охране природного комплекса с различными режимами охраны.

Проведенная оценка позволила выявить **ограничения** для различных видов градостроительной и хозяйственной деятельности, которые должны найти отражение в режимах использования территории.

Среди выявленных ограничений важную роль играют природоохранные ограничения памятников природы, территории с ценными рекреационными ресурсами, водоохранные зоны рек и водоемов.

Экологические ограничения представлены ареалами распространения техногенных выбросов.

В качестве природных, природно-хозяйственных ограничений обозначены ареалы с наиболее неблагоприятными условиями для строительства, ареалы наибольшего развития эрозионно-оползневых процессов.

Предложения комплексной оценки территории учтены при разработке проектных предложений по зонированию территории и планировочной организации района.

7. Перспективы развития системы расселения

7.1. Население и трудовые ресурсы

Численность постоянного населения Манского района по состоянию на 01.01.2011 года составляет 17,0 тыс. человек.

Наиболее крупные населенные пункты на территории района с.Шалинское – районный центр, в котором проживает 24,2% всей численности района, п.Камарчага (11,3%), с.Первоманск (10,4%), с.Нарва (8,4%).

На территории района имеется 18 населенных пунктов, где число жителей менее 100 человек, в которых проживает 529 человек или 3,1%, среди которых 7 населенных пунктов с численностью до 10 человек, в которых проживает 22 человека или 0,1% всего населения района.

Таблица 7.1.

**Численность наличного населения по сельским населенным пунктам**

**Манского района, человек**

(по данным похозяйственного учета)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сельсовета, сельского населенного пункта | Годы (по состоянию на 1 января) | |
| 2010 | 2011 |
|  | **Выезжелогский** | **544** | **482** |
| 1 | д. Выезжий Лог | 441 | 417 |
| 2 | д. Жайма | 17 | 7 |
| 3 | п. Жайма | 86 | 58 |
|  | **Камарчагский** | **2897** | **2629** |
| 4 | п. Камарчага | 2106 | 1933 |
| 5 | д. Новоникольск | 438 | 400 |
| 6 | д. Новосельск | 101 | 91 |
| 7 | д. Правый | 9 | 10 |
| 8 | д. Самарка | 21 | 19 |
| 9 | п. Сорокино | 222 | 176 |
|  | **Каменский** | **1651** | **1527** |
| 10 | с. Нижняя Есауловка | 777 | 715 |
| 11 | д. Малая Камарчага | 163 | 160 |
| 12 | д. Сергеевка | 110 | 107 |
| 13 | с.Тертеж | 590 | 532 |
| 14 | д.Тингино | 8 | 12 |
| 15 | п. Ягодный | 3 | 1 |
|  | **Кияйский** | **1132** | **952** |
| 16 | с.Кияй | 535 | 459 |
| 17 | д.Голубевка | 1 | 1 |
| 18 | д.Новогеоргиевка | 23 | 28 |
| 19 | д.Новомихайловка | 116 | 96 |
| 20 | д.Островки | 67 | 51 |
| 21 | д. Покосное | 266 | 210 |
| 22 | д. Сугристое | 124 | 107 |
|  | **Колбинский** | **912** | **770** |
| 23 | п.Колбинский | 637 | 542 |
| 24 | п. Анастасино | 266 | 219 |
| 25 | п. Спирино | 9 | 9 |
|  | **Нарвинский** | **1428** | **1432** |
| 26 | с.Нарва | 1428 | 1432 |
|  | **Орешенский** | **587** | **502** |
| 27 | п.Орешное | 478 | 408 |
| 28 | п. Пимия | 109 | 94 |
|  | **Первоманский** | **2572** | **2326** |
| 29 | п. Первоманск | 1935 | 1775 |
| 30 | п.Ветвистый | 340 | 294 |
| 31 | д.Кускун | 135 | 145 |
| 32 | п. Ручейки | 162 | 112 |
|  | **Степно-Баджейский** | **481** | **476** |
| 33 | с.Степной Баджей | 310 | 307 |
| 34 | д. Кирза | 142 | 141 |
| 35 | д. Нововасильевка | 29 | 28 |
|  | **Унгутский** | **918** | **927** |
| 36 | п.Большой Унгут | 511 | 516 |
| 37 | п.Жержул | 293 | 300 |
| 38 | п. Малый Унгут | 113 | 110 |
| 39 | д.Новоалексеевка | 1 | 1 |
|  | **Шалинский** | **5208** | **5012** |
| 40 | с. Шалинское | 4312 | 4119 |
| 41 | д. Белогорка | 22 | 20 |
| 42 | д. Верхняя Есауловка | 599 | 599 |
| 43 | д. Верхнешалинское | 2 | 2 |
| 44 | д. Кубеинка | 1 | 1 |
| 45 | д. Сосновка | 272 | 271 |
|  | **Итого:** | **18330** | **17035** |

Примечание: исходные данные администрации

По состоянию на 01.01.2011 года население снизилось на 1,3 тыс. человек. Снижение численности произошло в 33 населенных пунктах на 1331 человек. Основное снижение произошло п. Камарчага - на 173 человека или 8,2%, п.Первоманск - на 160 человек или 8,3%, с.Шалинское - на 193 человека или 4,5%, с.Нижняя Есауловка – на 62 человека или 8%, с.Кияй – на 76 человек или 14,2%, п.Колбинский – на 95 человек или 14,9%, п.Орешное – на 70 человек или 14,6%, с.Тертеж – на 58 человек или 9,8%, д. Новоникольск – на 38 человек или 8,7%, д.Покосное – на 56 человек или 21,1%, п.Анастасино – на 47 человек или 17,7%,п.Ручейки – на 50 человек или 30,9% и др.

Увеличение численности произошло в 7 населенных пунктах на 36 человек. Основное увеличение произошло в д.Кускун - на 10 человек или на 7,4%, п.Жержул - на 7 человек или 2,4%, д.Новогеоргиева - на 5 человек или 21,7%, с.Нарва - на 5 человек или 0,3%, п.Большой Унгут - 5 человек или 1%, д.Тингино - 4 человека или 50%, д.Правый – 1 человек или 11,1%.

**Возрастная структура населения Манского района**

Таблица 7.2.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Всего | Младше трудоспособного возраста | | Трудоспособного возраста | Старше трудоспособного возраста | Количество домохозяйств |
| 0-6 | 7-17 |
| Манский район | 17483 | 1267 | 1960 | 9549 | 4707 | 7013 |
| Кияй | 459 | 40 | 55 | 260 | 104 | 182 |
| Новомихайловка | 96 | 10 | 16 | 51 | 19 | 30 |
| Островки | 51 | 2 | 5 | 26 | 18 | 25 |
| Сугристое | 107 | 6 | 17 | 52 | 32 | 46 |
| Покосное | 210 | 10 | 22 | 126 | 52 | 89 |
| Новогеоргиевка | 28 | 4 | 2 | 12 | 10 | 6 |
| Голубевка | 1 | - | - | - | 1 | 1 |
| Нарва | 1382 | 85 | 163 | 732 | 402 | 438 |
| Ст.Баджей | 330 | 27 | 45 | 183 | 75 | 110 |
| Кирза | 141 | 9 | 16 | 77 | 39 | 50 |
| Н-Васильевка | 28 | - | - | 10 | 18 | 20 |
| В.Лог | 442 | 28 | 58 | 234 | 122 | 174 |
| ст.Жайма | 86 | 9 | 13 | 50 | 14 | 4 |
| д.Жайма | 15 | - | - | 4 | 11 | 18 |
| п.Камарчага | 1980 | 169 | 219 | 1166 | 426 | 716 |
| д.Новоникольск | 450 | 36 | 53 | 290 | 71 | 142 |
| д.Новосельск | 102 | 6 | 14 | 56 | 26 | 43 |
| д.Правый | 8 | - | - | 3 | 5 | 8 |
| д.Самарка | 21 | 1 | 1 | 16 | 3 | 14 |
| п.Сорокино | 211 | 15 | 27 | 126 | 43 | 96 |
| Первоманск | 1888 | 162 | 311 | 1025 | 390 | 301 |
| Ветвистый | 352 | 18 | 53 | 227 | 54 | 74 |
| Кускун | 155 | 9 | 32 | 75 | 39 | 188 |
| Ручейки | 136 | 12 | 19 | 83 | 22 | 42 |
| с.Н.Есауловка | 757 | 72 | 112 | 424 | 149 | 227 |
| д.Камарчага | 162 | 24 | 24 | 81 | 33 | 62 |
| д.Сергеевка | 105 | 9 | 10 | 54 | 32 | 37 |
| с.Тертеж | 570 | 68 | 77 | 290 | 135 | 180 |
| д.Тингино | 10 | - | 1 | 5 | 4 | 6 |
| п.Ягодный | 2 | - | - | 1 | 1 | 1 |
| п.Колбинский | 542 | 22 | 59 | 247 | 214 | 376 |
| п.Анастасино | 219 | 11 | 22 | 105 | 81 | 104 |
| п.Спирино | 9 | - | - | 4 | 5 | 5 |
| Орешное | 491 | 46 | 63 | 233 | 149 | 310 |
| Пимия | 118 | 1 | 5 | 85 | 27 | 108 |
| Шалинское | 4019 | 239 | 298 | 2148 | 1334 | 1915 |
| д.Сосновка | 271 | 38 | 38 | 140 | 55 | 127 |
| д.В.Есауловка | 579 | 10 | 28 | 378 | 163 | 296 |
| д.Белогорка | 20 | - | - | 12 | 8 | 26 |
| д.Кубеинка | 1 | - | - | - | 1 | 4 |
| д.В.Шалинское | 2 | - | - | - | 2 | 1 |
| п.Б.Унгут | 516 | 29 | 47 | 247 | 193 | 225 |
| п.Жержул | 300 | 35 | 26 | 147 | 92 | 136 |
| п.М.Унгут | 110 | 5 | 9 | 64 | 32 | 49 |
| Н-Никольск | 1 | - | - | - | 1 | 1 |

*Примечание: исходные данные администрации*

Всего в районе возрастная структура населения района составляла: младше трудоспособного возраста 18,5% от всего населения района, трудоспособного возраста 54,6% и 26,9% старше трудоспособного возраста.

Значительна на территории агломерации численность сезонного населения, имеющего садовые, садово – дачные участки. Численность этого населения в теплое время года в нерабочий день нередко во много раз превышает численность постоянного населения сельских районов. Даже в достаточно удаленных сельских поселениях Манского района численность сезонного населения в 2-4 раза превышает постоянное население.[[3]](#footnote-4)

Прогноз изменения численности населения Манского муниципального района строился на основания сложившихся тенденций протекания демографических процессов, с учетом возрастно-половой структуры населения, а также при создании рабочих мест на территории района не будет происходить значительной трудовой миграции в краевой центр.

Таблица 7.3.

Прогноз численности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование сельсовета, сельского населенного пункта | Годы (по состоянию на 1 января) | |
| 2011 | 2030 |
|  | **Выезжелогский** | **482** | **495** |
| 1 | д. Выезжий Лог | 417 | 430 |
| 2 | д. Жайма | 7 | 7 |
| 3 | п. Жайма | 58 | 58 |
|  | **Камарчагский** | **2629** | **2704** |
| 4 | п. Камарчага | 1933 | 1980 |
| 5 | д. Новоникольск | 400 | 420 |
| 6 | д. Новосельск | 91 | 95 |
| 7 | д. Правый | 10 | 10 |
| 8 | д. Самарка | 19 | 19 |
| 9 | п. Сорокино | 176 | 180 |
|  | **Каменский** | **1527** | **2030** |
| 10 | с. Нижняя Есауловка | 715 | 780 |
| 11 | д. Малая Камарчага | 160 | 175 |
| 12 | д. Сергеевка | 107 | 115 |
| 13 | с.Тертеж | 532 | 560 |
| 14 | д.Тингино | 12 | 400 |
| 15 | п. Ягодный | 1 | - |
|  | **Кияйский** | **952** | **1010** |
| 16 | с.Кияй | 459 | 480 |
| 17 | д.Голубевка | 1 | - |
| 18 | д.Новогеоргиевка | 28 | 30 |
| 19 | д.Новомихайловка | 96 | 110 |
| 20 | д.Островки | 51 | 55 |
| 21 | д. Покосное | 210 | 220 |
| 22 | д. Сугристое | 107 | 115 |
|  | **Колбинский** | **770** | **800** |
| 23 | п.Колбинский | 542 | 560 |
| 24 | п. Анастасино | 219 | 230 |
| 25 | п. Спирино | 9 | 10 |
|  | **Нарвинский** | **1432** | **1480** |
| 26 | с.Нарва | 1432 | 1480 |
|  | **Орешенский** | **502** | **530** |
| 27 | п.Орешное | 408 | 430 |
| 28 | п. Пимия | 94 | 100 |
|  | **Первоманский** | **2326** | **2427** |
| 29 | п. Первоманск | 1775 | 1850 |
| 30 | п.Ветвистый | 294 | 320 |
| 31 | д.Кускун | 145 | 145 |
| 32 | п. Ручейки | 112 | 112 |
|  | **Степно-Баджейский** | **476** | **498** |
| 33 | с.Степной Баджей | 307 | 320 |
| 34 | д. Кирза | 141 | 150 |
| 35 | д. Нововасильевка | 28 | 28 |
|  | **Унгутский** | **927** | **950** |
| 36 | п.Большой Унгут | 516 | 530 |
| 37 | п.Жержул | 300 | 310 |
| 38 | п. Малый Унгут | 110 | 110 |
| 39 | д.Новоалексеевка | 1 | - |
|  | **Шалинский** | **5012** | **5125** |
| 40 | с. Шалинское | 4119 | 4200 |
| 41 | д. Белогорка | 20 | 20 |
| 42 | д. Верхняя Есауловка | 599 | 625 |
| 43 | д. Верхнешалинское | 2 | - |
| 44 | д. Кубеинка | 1 | - |
| 45 | д. Сосновка | 271 | 280 |
|  | **Итого:** | **17035** | **18049** |

**7.2. Уровень жизни населения**

Оценка уровня жизни, как сложной интегральной характеристики социального состояния населения сопряжена с необходимостью учета большого числа факторов. В качестве показателей используются следующие: показатели доходов и расходов на душу населения, производство потребительских товаров на душу населения, объем реализованных услуг всех видов на душу населения, показатели оснащенности жилых помещений теми или иными видами удобств и т.д.

**Трудовая структура населения**

Таблица 7.4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показатели | Ед. измерения | 2010 |
| а) | -экономически активное население\*  Из них:  -занятые в экономике, в т.ч.:  -материальном производстве  -в непроизводственной сфере  -безработные (официально зарегистрированные) | чел.  чел.  чел.  чел.  чел. | 10300  5200  2500  2700  296 |
| б) | -трудовые ресурсы не занятые в экономике\*\* | чел. | 3200 |

\*Экономически активное население – часть населения, включая всех занятых и безработных

\*\*Незанятые в экономике – занимающиеся ведением домашнего и личного подсобного хозяйства и лица старше 16 лет, обучающие с отрывом от производства

Использование трудоспособного населения в Манском районе является средним и составляет 50,5%, что свидетельствует о высоких резервах кадрового потенциала. Вместе с тем потребность в рабочей силе гораздо ниже возможности ее погасить.

**Структура занятости населения Манского района**

**по состоянию на 01.01.2011 года**

Таблица 7.5.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Сферы деятельности | Количество занятых человек |
| 1 | Промышленность и строительство | 395 |
| 2 | Сельское и лесное хозяйство | 660 |
| 3 | Транспорт и связь | 260 |
| 4 | Торговля и общественное питание | 350 |
| 5 | Здравоохранение, образование, физкультура | 1210 |
| 6 | Культура и искусство | 170 |
| 7 | Прочие сферы деятельности (ЖКХ, кредитования, муниципальное управление) | 355 |
| 8 | Малый бизнес | 1800 |
| 9 | ИТОГО: | 5200 |

*Примечание: исходные данные администрации*

Основная доля трудоспособного населения Манского района занята в малом бизнесе, что составляет 34,6%, , в сфере здравоохранения, образования и физкультуры занято 23,3%, в остальных сферах удельный вес занятого населения составляет от 3,3 до 12,7%%.

Обеспечение достойного уровня жизни населения является основой социальной стабильности и благополучия. Материальное благополучие населения, в основном, зависит от уровня заработной платы, которая является порой единственным источником доходов для большинства наших граждан.

В Манском районе прослеживается повышение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников организаций экономики по всем категориям, однако продолжает оставаться значительная дифференциация по размерам оплаты труда между отраслями и отдельными предприятиями.

**Среднемесячная заработная плата одного работника крупных,**

**средних и малых предприятий Манского района, рублей**

Таблица 7.6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2008 | 2009 | 2010 Оценка справочно |
| Среднемесячная заработная плата | 11197 | 13179,5 | 14111,5 |
| в том числе по видам экономической деятельности: |  |  |  |
| сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях | 8663,6 | 9278,7 | 9937,5 |
| лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области | 8092,2 | 10722,3 | 11483,6 |
| добыча полезных ископаемых | 5500 |  |  |
| обрабатывающие производства | 7730,2 | 8509,6 | 9142,3 |
| В т.ч. -производство пищевых продуктов, включая напитки и табак | 8661 | 9348,7 |  |
| -обработка древесины и производство изделий из дерева | 5869 | 6893 |  |
| производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 10632 | 11138,8 | 11584,4 |
| строительство |  | 6200 | 6335 |
| оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования | 11609,6 | 12585,5 |  |
| транспорт и связь | 14165,3 | 16992,8 | 16415 |
| образование | 8391,7 | 9390,2 | 9390,2 |
| здравоохранение и предоставление социальных услуг | 10298,3 | 11779,5 | 11779,5 |
| предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | 5143,9 | 5978 | 6020 |
| В т.ч. -деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта | 5117,3 | 5986,4 | 5986,4 |
| -организаций жилищно-коммунального хозяйства | 4700 | 5884,5 | 6485 |
| финансовая деятельность, операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг, государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное соцобеспечение | 17800 | 20181 | 20181 |
| Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций | 11847 | 13824 | 15621 |
| Отношение среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений к среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций, % | 71,7 | 71,1 | 72,0 |

*Источник: исходные данные администрации*

В 2009 году среднемесячная заработная плата составила 13179,5 рублей, что выше предыдущего года на 17,7%. Самая высокая заработная плата в сфере финансовой деятельности, операций с недвижимым имуществом, аренды и предоставления услуг, государственного управления и обеспечения военной безопасности, обязательном соцобеспечении – 20181 рубль, в сфере транспорта и связи - 16992 рубля. Самая низкая заработная плата остается в сфере предоставления прочих коммунальных, социальных и персональных услуг – 5978 рубля, что к средней зарплате по району составляет 45,4%.

В 2010 году в Центр занятости населения района обратилось в поисках работы или за консультацией 916 человек (в 2009 году – 1079), из них поставлено на учет как ищущие работу 916 (1079) человек. В течение года были признаны безработными 582 (623) человека, которым назначено пособие.

За 2010 год трудоустроено 708 (в 2008г.-779) человек, в том числе несовершеннолетних граждан желающих работать в свободное от учебы время – 210 (в 2009г.-222) человек, незанятых трудовой деятельностью граждан – 497 (в 2009г.-781) человек.

Финансовые затраты по трудоустройству несовершеннолетних граждан составили 0,2 млн. рублей (0,2 млн.рублей).

По состоянию на 01.01.2011 года на учете в центре занятости находилось 285 безработных граждан, что на 18,6% меньше, чем в предыдущем году, на 01.01.2009 года – 350.

На 01.01.2011 года уровень безработицы снизился на 0,8 п.п. и составил 2,8% (01.01.2010г. – 3,6%) от экономически активного населения, что является положительным моментом.

Следует отметить, что в 2010 году произошло увеличение оказанных платных и бытовых услуг на одного жителя соответственно на 26,9% и 11%. Оказанные платные услуги на одного жителя в 2009 году – 3762 рубля, в 2010 году – 4773 рубля, оказанные бытовые услуги на одного жителя в 2009 году составляли 31 рубль, в 2010 году – 34,4 рубля. Однако, следует отметить, что оказание платных услуг по району составляет всего 14,1% от среднекраевого показателя.

В Манском муниципальном районе площадь жилищного фонда в 2011 году составила 400,2 тыс. кв. метров. Средняя обеспеченность жильем в целом по району составляет 25 кв.м.

Главным направлением повышения социального благополучия является повышение доходов работающего населения, рост заработной платы, который будет обеспечиваться:

* Ростом занятости и увеличением доли населения, занятого в экономике;
* Увеличение объемов промышленного, сельскохозяйственного и жилищного строительства, повышением уровня заработной платы;
* Использованием новых технологий и способов организации производства, обеспечивающим увеличение производительности труда и как следствие рост заработной платы;
* Регулярным увеличением доходов бюджетной сферы;
* Увеличением средств, выделяемых государством на пенсионное и социальное обеспечение.

**7.3. Система расселения**

Территориально-градостроительная организация Манского муниципального района является частью системы расселения Красноярской агломерации и характеризуется как общими признаками развития ее территории, так и конкретными градостроительными ситуациями. Транссибирская железнодорожная магистраль, федеральная автодорога М-53 «Байкал», региональная автодорога «Красноярск-Курагино» и река Мана являются на этой территории основными осями расселения и развития, вдоль которых формируются полосы концентрации населения и хозяйства. [[4]](#footnote-5)

При анализе численности населения района (см. раздел 7.1) установлено, что численность населения на начало 2011 года по сравнению с 2010 годом уменьшилась на 1,3 тыс. человек (7,1%).

Плотность населения района 2,8 человек на кв. км.

Отличительной особенностью расселения в Красноярском крае, в том числе в Манском районе – неравномерное размещение населения. Густонаселенные районы здесь чередуются со слабо обжитыми горно-таежными территориями. Наиболее населены территории, тяготеющие к городу Красноярску и планировочным осям (железной дороге, федеральной автотрассе и реке Мана), а также к сельскохозяйственным землям и разрабатываемым месторождениям полезных ископаемых.

Значительный период стагнации и депрессивного состояния экономики края в предшествующее десятилетие вызвал определенную инерционность системы расселения, которой сложно реагировать на быстрые изменения рыночной ситуации. В результате сложившейся инерционности в системе расселения, связанной с депрессивным состоянием экономики, копятся диспропорции экономического и социального развития, которые в конечном итоге создают значительные риски для последнего:

* малочисленность населенных пунктов, значительные расстояния между ними и неразвитая транспортная связь имеют очевидные социальные последствия; во-первых, это невысокая территориальная подвижность населения, неразвитость маятниковых миграций, что не позволяет жителям находить лучшие места приложения труда и реализовывать свой потенциал без существенных затрат на смену места жительства; во-вторых, это медленная модернизация образа жизни и гораздо худшая адаптация к реформам.
* возникают риски снижения устойчивости для системы расселения -формирования депрессивных зон на территории района, оттока трудоспособного населения, снижения бюджетной обеспеченности отдельных муниципальных образований, необходимость повышения затрат на поддержание инженерных инфраструктур на территориях, где сворачиваются населенные пункты и производство;
* существуют риски неустойчивости сельских населенных пунктов, связанных с неопределенностью основных параметров развития сельского хозяйства и производств по переработке сельхозпродукции.

Манский район относится к сугубо сельскому – 100% населения живет в сельских населенных пунктах.

Одной из особенностей размещения населения на территории района является значительная концентрация его в крупных населенных пунктах с численностью населения свыше 3 тыс. жителей (Шалинское) – 4019 (23,5 %), в больших с численностью от 1 до 3 тыс. жителей (Камарчага, Первоманск, Нарва) – 5250 (30,8%), в средних от 500 до 1 тыс. жителей – 2964 (16,9%). На долю средних от 200 до 500 человек приходится 3735 чел. (21,4 %), а малых менее 200 жителей – 1515 чел. (8,7%). Таким образом, лишь 3,5 % населения района проживает в малых населенных пунктах менее 200 чел. А в населенных пунктах более 500 жителей проживает 70% населения района.

Отток и естественная убыль населения повлияли на незначительное увеличение числа малых населенных пунктов. Отток населения, т.е. выбытие самых активных трудоспособных возрастов, наблюдавшееся как минимум – на протяжении двух десятилетий, привело к регрессивной возрастной структуре населения – высокой доле лиц пенсионных возрастов (26,9%) и низкий – детей (18,5%). Практически, в сельской местности миграционный ресурс постепенно иссякает. Хотя в перспективе процесс миграции из сельской местности сохранится.

Жители населенных пунктов Манского района как правило, заняты в сельскохозяйственном производстве. При определяющей приуроченности сети населенных пунктов к речной и дорожной сети агломерации, стабилизация или некоторый рост численности населения в последние годы имели место преимущественно в населенных пунктах, приближенных к Красноярску, а также расположенных в ареалах сельскохозяйственных угодий[[5]](#footnote-6). Однако в целом население Манского района убывает.

Если оценивать населенные пункты по имеющемуся и прогнозируемому наличию трудовых ресурсов (см. таблицу 7.2), то можно сделать вывод, что населенные пункты с численностью населения трудоспособного возраста более 58% при общей численности населения более 200 человек, расположены преимущественно вблизи «Транссиба», федеральной дороги М-53 «Байкал» (п. Камарчага, Новоникольск, Ветвистый, Сорокино) и вблизи региональной автодороги «Красноярск-Курагино» (Верхняя Есауловка, Покосное). Населенные пункты с перспективными трудовыми ресурсами (по количеству населения младше трудоспособного возраста более 19%) также тяготеют к «Транссибу» федеральной и региональным дорогам (Камарчага, Нижняя Есауловка, Первоманск, Тертеж, Орешное, Кияй, Новоникольск, Выезжий Лог, Ветвистый, Степной Баджей, Сосновка, Сорокино).

Для Манского района характерны следующие основные проблемы сельского расселения:

* Сокращение численности сельского населения за счет естественной убыли и усугубления регрессивности половозрастной структуры и как следствие падение демографического потенциала сельской местности. Отток населения, т.е. выбытие самых активных трудоспособных возрастов, квалифицированных кадров, приводит к ухудшению ситуации на рынке труда.
* Продолжается тенденция сокращения трудовых кадров сельского хозяйства. Сокращается численность работников сельскохозяйственных предприятий.
* Запущенность социальной сферы, из-за недостаточных инвестиций снизились объемы строительства объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры в сельской местности, примитивизм сферы культурно-бытового обслуживания в отдаленных сельских пунктах, крайне ограничен или невозможен выбор профессиональной деятельности.
* Недостаточная развитость дорожно-транспортной сети сдерживает интеграционные процессы, тормозит формирование в аграрном секторе рыночной инфраструктуры и препятствует организации выездных форм социального обслуживания сельского населения, развитию торгово-бытового и других видов сервиса.
* Снижение объемов строительства объектов социальной сферы и инженерной инфраструктуры в сельской местности, увеличен сверхнормативный износ их основных фондов, сопровождающийся интенсивным сокращением имеющихся объектов социальной сферы и систем жизнеобеспечения.
* Социологические опросы показывают, что большинство выпускников средних школ стремятся получить профессию, не связанную с аграрным сектором производства.

Все эти тенденции отрицательно влияют на уровень жизни в сельской местности, и способствуют все большему отставанию её от городской местности по всем основным социально-экономическим показателям.

В Схеме территориального планирования Красноярской агломерации одним из направлений территориального развития принята организация туризма и рекреации. Часть сельских населенных пунктов в перспективе могут стать опорными центрами обслуживания туристов. Развитие системы природоохранных территорий – природных парков также потребует привлечение населения в их обслуживание.

Важным вопросом в формировании районных систем населенных мест является создание рациональной структуры сельского расселения с учетом необходимости обеспечения высокого уровня комфорта за счет максимального приближения уровня жизни сельского населения к городскому. Однако местные системы расселения значительно отличаются по своему значению и степени развития. Местные системы расселения, сложившиеся в пределах бывших административных районах имеют развитую систему расселения, низшим звеном которой являются локальные системы расселения в пределах сельских поселений.

Административно-территориальное устройство района насчитывает 12 муниципальных образований: Манский район (муниципальный), 11 сельских поселений (сельсоветов).

Современная система расселения включает в себя 45 сельских населенных пунктов.

В настоящее время, планировочный каркас системы расселения состоит из урбанизированной зоны в северной части муниципального района (от села Шалинское до Кияй и севернее Шалинского до Кускуна) и достаточно плотно населенной центральной части района (Нарва и близлежащие населенные пункты по реке Мана, включая также Орешное).

Планировочный каркас сельского расселения района достаточно и равномерно развит на базе автодорог разного уровня и по берегам рек (историко-культурный фактор). Как правило, узлами сельского каркаса являются центры сельских поселений.

Сложившееся сельское расселение связано с относительно благоприятными условиями для развития сельского хозяйства, имеющимся потенциалом сельскохозяйственных земель, развитостью агропромышленного комплекса, либо других территориально рассредоточенных видов хозяйственной деятельности, а также отражает тесную взаимосвязь физико-географических условий, исторических особенностей заселения территории и ее хозяйственного освоения.

Сельское расселение муниципального района относится к зоне сплошного земледельческого освоения, накладывающая определенный отпечаток на особенность расселения, которая характеризуется:

* дробностью структурной организации расселения;
* дисперсностью сети сельских населенных пунктов, тенденцией нарастания измельченности населенных пунктов (половина населенных пунктов (25 шт.) населением меньше 200 чел.;
* относительно низкой плотностью сети сельских населенных пунктов (8,3 населенного пункта на 1 тыс. кв. км);
* относительно высоким показателем средней людности сельских населенных пунктов (350 человек);

Общим принципом перспективного формирования расселения в районе принимается создание целостной системы населенных мест на основе производственно-экономических, культурно-бытовых и прочих межселенных связей в пределах ареалов их взаимосвязанного развития.

При этом развитие системы расселения должно осуществляться комплексно и обеспечиваться мероприятиями по рациональному использованию трудовых, территориальных и других ресурсов, по организации и размещению производства, по формированию и улучшению природной среды, решению социальных и градостроительных вопросов.

Прогноз развития системы расселения основываются на анализе существующих особенностей расселения, природно-ресурсных, историко-культурных, экономических, социально-демографических, территориальных условий развития района.

Важнейшей стратегической задачей развития территории муниципального района является дальнейшее совершенствование районной системы расселения, которое:

* позволит смягчить существующие диспропорции и деформации в каркасе расселения;
* даст возможность улучшить условия для комфортного проживания и всестороннего развития человека;
* создаст условия, которые смогут активно способствовать наиболее эффективному развитию и размещению производительных сил.

Основа усовершенствования структуры сельского расселения – дорожное строительство, для обеспечения устойчивой и удобной связи со своим центром, что является необходимым условием обеспечения культурно-бытового обслуживания сельского населения и удовлетворения его прочих запросов. Кроме того, важно повышение степени благоустройства сельских населенных пунктов и общий уровень комфортности проживания, включая экологическую и эстетическую характеристики, с тем, чтобы повысить уровень качества жизни населения. Иначе у сельских поселений не будет действенного стимула для закрепления имеющегося населения и тем более привлечения нового.

8.Направления социально-экономического развития муниципального района

Основой стабильного роста качества жизни населения, обеспечения уровня экономической самодостаточности являетсяразвитие экономики. Экономические результаты 2009 года в целом можно считать успешными. Темпы экономического роста возросли.

Предприятиями и организациями Манского муниципального района за 2009 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил 2291 млн. рублей.

8.1.Развитие промышленного производства

8.1.1. Анализ промышленного производства (Общие тенденции и перспективы развития)

На территории Манского района ведущими отраслями промышленности являются перерабатывающая промышленность (90,6%), лесная промышленность, лесопиление и производство строительных материалов (6,8%),торговля и сфера обслуживания (2,5%). Наибольший удельный вес в общем объеме промышленного производства занимает перерабатывающая промышленность.

В 2009 году в целом по предприятиям и организациям района получен положительный сальдированный финансовый результат – 25076 тыс. рублей, что выше по сравнению с 2008 годом на 1771 тыс. рублей или 7,6%.

**Финансовые результаты деятельности**

**предприятий и организаций за 2010г.**

**(по данным бухгалтерской отчетности по полному кругу)**

Таблица 8.1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Коли-чество органи-заций, ед. | Сальдо прибылей и убытков (-),  тыс.руб. | Прибыль  (+),  тыс.руб. | Доля прибыльных предприятий в % к общему количеству | Убыток  (-), тыс.руб | Доля убыточных предприятий в % к общему количеству |
| 2008 год | 75 | 24943 | 24943 | 12 | - | 9 |
| 2008 год | 85 | 23305 | 28785 | 10,5 | 5480 | 7 |
| 2009 год | 96 | 25076 | 29803 | 12,5 | 4727 | 6 |

*Источник: исходные данные администрации*

В разрезе видов экономической деятельности объем отгруженных товаров в 2009 г. составил:

* в обрабатывающих производствах – 1755,5 млн. рублей,
* в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды – 6,1 млн. рублей.

Индекс промышленного производства по виду деятельности

* «Обрабатывающие производства» - 93,5%,
* «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 100%.

В структуре отгруженной продукции промышленности по Манскому муниципальному району наибольший удельный вес приходится на обрабатывающие производства – 76,6 %.

Производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 3 %.

В обрабатывающих производствах по Манскому району (по крупным и средним предприятиям) удельный вес занимают:

* производство пищевых продуктов – 95 %,
* обработка древесины и производство изделий из дерева – 5%.

Одним из основных налогоплательщиков и градообразующих предприятий Манского района является предприятие перерабатывающей отрасли ООО «Камарчагский комбикормовый завод».

Предприятие осуществляет выпуск комбикормовых сухих смесей, стабильно увеличивающий объемы производства.

Предприятие технически перевооружено, оснащено современным оборудованием с применением компьютерной системы ввода добавок микро- и макроэлементов для приготовления любых видов кормов для крупного рогатого скота, свиней, птицы, включая кормовые смеси для рыбоводства. Производственные мощности завода позволяют производить в ассортименте до 146 тыс. тонн готовой продукции в год.

На территории данного завода работает цех современного оборудования фирмы «Инстопро» (США) по производству растительных масел и шротов (подсолнечник, соя, арахис, рапс и т.д.).

**Объем промышленного производства (тыс. рублей)**

Таблица 8.2.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование промышленных предприятий | Адрес | Чис-ность раб-щих, чел. | Производительность, тонн/год | Объем промышленного производства (млн. рублей) | | |
| 2008г | 2009г | 2010г |
| ООО Комбикормовый завод «Камарчагский» | Манский р-н, п. Камарчага | 160 | 146000 | 1709,3 | 1755 | 1785 |

*Источник: исходные данные администрации*

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в 2009 году составил 1179,7 млн.рублей, что меньше 2008 года на 1913,4 млн. рублей или 57,8%. По оценке 2010 года снижение объема инвестиций по сравнению с 2009 годом незначительное и составило на 5,1%.

**Объем инвестиций за счет всех источников финансирования**

Таблица 8.3.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единицы измерения | 2008 отчет | 2009 отчет | 2010 оценка справочно |
| Инвестиционная деятельность |  |  |  |  |
| Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования | тыс.руб. | 2793130 | 1179712 | 1120050 |
| Темп роста объема инвестиций в основной капитал за счет источников финансирования в сопоставимых ценах | % | 1095,07 | 41,2 | 89 |
| Инвестиции в основной капитал по видам деятельности |  |  |  |  |
| Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства и параметров неформальной деятельности) | тыс.руб. | 2719180 | 1098098 | 1032723 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ А: Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | тыс.руб. | 20799 | 38176 | 37560 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ А-01: Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях | тыс.руб. | 19150 | 37768 | 34560 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ А-02: Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области | тыс.руб. | 1289 | 408 | 3000 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ D: Обрабатывающие производства | тыс.руб. | 1050 | 1500 | 2000 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ Е: Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | тыс.руб. | 7369 | 1379 | 9500 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ I: Транспорт и связь | тыс.руб. | 2609884 | 1030361 | 942463 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ К: Операции недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг | тыс.руб. |  | 901 |  |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ L: Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение | тыс.руб. | 8322 | 4468 | 4500 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ М: Образование | тыс.руб. | 60988 | 19568 | 15200 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ N: Здравоохранение и предоставление социальных услуг | тыс.руб. | 9984 | 1745 | 21500 |
| объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования – РАЗДЕЛ О: Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | тыс.руб. | 784 |  |  |
| Объем инвестиций в основной капитал за счет собственных средств организаций | тыс.руб. | 127906 | 173689 | 155200 |
| Объем инвестиций в основной капитал за счет привлеченных средств организаций | тыс.руб. | 2590224 | 924409 | 877523 |
| Объем инвестиций в основной капитал, направляемых на реализацию краевых целевых программ за счет всех источников финансирования | тыс.руб. | 27520 | 12217,7 | 30767,6 |

*Примечание: исходные данные администрации*

8.1.2. Предложения по развитию

Развитие промышленности района основывается на расширении и модернизации существующих предприятий района.

Существует ряд проблем, сдерживающих развитие промышленного комплекса Манского муниципального района и препятствующих достижению развития промышленности:

* Недостаточный объем средств, необходимых для инвестирования в оборотные и внеоборотные активы, недостаточный уровень внутреннего реального платежеспособного спроса.
* Высокий уровень износа основных фондов и их несоответствие современным техническим требованиям. Несовершенство системы учета и оценки фондооснащенности предприятий.
* Технологическая отсталость предприятий, влекущая за собой низкую конкурентоспособность, качество, производительность.
* Недостаточно обоснованная и несбалансированная с целями развития промышленности тарифная политика естественных монополий.
* Неоптимальная структура крупных и малых предприятий, отсутствие конструктивных форм взаимодействия крупных и малых предприятий.
* Импортизация внутреннего рынка, в особенности в секторе продукции пищевой промышленности.
* Неэффективное использование рынка финансовых инструментов (эмиссия ценных бумаг) как способов преодоления недостатка денежных средств.

Программой социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года в целях развития промышленности предусмотрена реализация инвестиционного предложения на разведку и добычу кварцевых песчаников. Реализация предложения предполагается в три этапа:

-ввод карьера в эксплуатацию и разработку Морозовского месторождения;

-строительство горно-обогатительной фабрики по предварительной обработке и обогащению кварцевых песков;

- строительство заводов по производству стеклотары, строительных смесей и кремния с целью использования кварцевых песков и производства конечной продукции.

Кроме того, предусмотрены следующие инвестиционные проекты (площадки):

* кирпичный завод - Тертеж;
* мясо-молочное перерабатывающее предприятие - Первоманск;
* асфальтовый завод – п.Камарчага;
* производство строительных материалов – Шалинское;
* производство щебня – Покосное;
* производство по переработке древесины – Нарва.

8.2. Агропромышленный комплекс

Аграрно-промышленный комплекс (АПК) охватывает ряд отраслей народного хозяйства, специализирующихся на производстве продукции земледелия и животноводства.

8.2.1. Современное состояние и категории хозяйств района.

В Манском районе действуют 11 сельскохозяйственных предприятий.

Сельское хозяйство района является более развитой отраслью народного хозяйства. В сельскохозяйственном производстве занято около 8% численности трудовых ресурсов района, занятых в экономике.

Основное направление сельскохозяйственного производства района - животноводство.

На перспективу значительных изменений в сельскохозяйственной специализации района не предусматривается.

Таблица 8.4.

**Производственное направление хозяйств**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование хозяйств | Местонахождение | Численность работающих, чел. | Объем производства (млн. рублей) | | | Производственное направление | Дополнительные отрасли |
| 2008 г. | 2009 г. | 2010 г. (прогноз) |
| 1 | ООО «Рассвет» | Манский р-н, с.Шалинское, ул.Набережная, 59 | 5 | 2,5 | 3,1 | 1,8 | жив-во | раст-во |
| 2 | ООО «Агрохолдинг «Комаргачский» | д.Н.Есауловка, п.Коммунальный, 5 | 154 | 64,7 | 76,1 | 67,8 | раст-во  жив-во |  |
| 3 | ООО «Агропромышленный холдинг «Восток» | п.Первоманск, пр.сек.7 здание №1 | 212 | 80,8 | 83,0 | 86,9 | жив-во | раст-во |
| 4 | ООО «187/76» | д.В-Есауловка, ул.60-летия, 13 | 7 | 14,8 | 19,4 |  | раст-во |  |
| 5 | ООО «Искра» | с.Шалинское, ул.Кравченко, 1а | 7 | 1,0 | 1,4 | 1,6 | раст-во | подс. пр-во |
| 6 | ООО «Ветвистый» | п.Первоманск, пр.сек.№2 | 16 | 18,7 | 23,5 | 24,6 | жив-во |  |
| 7 | ООО «Надежда» | с.Шалинское, ул.Заречная, 2 | 1 | 6,9 | 4,3 | 2,0 | жив-во |  |
| 8 | ООО «Росинка» | п.Ветвистый, ул.Центральная, 16 | 3 | - | 1,0 | 1,3 | раст-во | подс. Пр-во |
| 9 | ООО «Совхоз Николаевский» | п.Первоманск | 3 |  | 1,4 | 4,0 | жив-во | раст-во |
| 10 | ООО «Премьер-Агро» | д.Н-Никольск, ул.Энергетиков, 6 | 11 | - |  | 0,6 | жив-во |  |
| 11 | ООО «Прогресс» | д.Тингино, ул.Лесная, 1 | 9 |  | 0,8 | 0,9 | жив-во |  |

*Источник: исходные данные администрации*

На территории района имеется 1 предприятия по обслуживанию сельского хозяйства – Емельяновская семенная инспекция.

Склады для хранения сельскохозяйственной продукции имеют 54,5% хозяйств района.

**Характеристика складских помещений, 2009 г.**

Таблица 8.5.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование хозяйств | Наименование населённого пункта, адрес | Ведомственная принадлежность | Склады существующие  (тонн единовр. хранения) | | Склады для хранения сельскохозяйственной продукции (тыс.тонн единовременного хранения) | | | |
| ядохим-ов и мин-х удобрений | Примечания (типовой, приспособленный, материал стен) | Зерна, семян | Овощей, картофеля | Силоса, сенажные сооружения | Сена |
| 1 | АПХ «Восток» | п.Первоманск | част. | - | - | 4,0 |  |  |  |
| 2 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | д.Н.Есауловка | част. | - | - | 3,5 |  |  |  |
| 3 | ООО «187/76» | д.В-Есауловка | част. |  |  | 8,0 |  |  |  |
| 4 | ООО «Искра» | с.Шалинское | част. |  |  | 0,2 |  |  |  |
| 5 | ООО «Рассвет» | с.Шалинское | част. |  |  | 0,6 |  |  |  |
| 6 | ООО Комбикормовый завод «Камарчагский» | п. Камарчага | част. |  |  | 10 |  |  |  |
| 7 | Агрофирма СВ | д.Новоникольск | част. |  |  |  | 250 |  |  |

*Источник: исходные данные администрации*

8.2.2.Растениеводство.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения в районе составляет 93,4 тыс. га, в том числе сельскохозяйственных угодий – 46,5 тыс.га, из них пашни – 35,6 тыс.га. Большая часть этих земель возделывается крупными хозяйствами района, которые представлены в следующей таблице.

Таблица 8.6.

**Экспликация земель сельскохозяйственного назначения по хозяйствам**

**Манского муниципального района\***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование хозяйств | Общая площадь | Пашня | Многол. нас. | Сено-косы | Паст-бища | Итог с/х |
| 1 | ООО «Агрохолдинг Восток» | 1200 | 1200 |  |  |  |  |
| 2 | ООО «Рассвет» | 226 | 226 |  |  |  |  |
| 3 | ООО «187/76» | 3650 | 3650 |  |  |  |  |
| 4 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 3758 | 2825 |  |  | 933 |  |
| 5 | ООО «Искра» | 425 | 425 |  |  |  |  |
| 6 | ООО «Росинка» | 100 | 100 |  |  |  |  |
| 7 | ООО «Совхоз Николаевский» | 202 | 102 |  | 100 |  |  |
|  | **Всего** | **9651** | **8528** |  | **100** | **933** |  |

\*без учёта земель подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйств

Таблица 8.7.

**Структура посевных площадей Манского района, 2009 г. (га)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование хозяйств | Пшеница | Рожь | Ячмень | Овёс | Картофель | Овощи | Прочие (медоносы) |
| ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 430 |  | 979 | 370 | - | - | - |
| ООО «187/76» | 2550 |  | - | - | - | - | - |
| ООО «Агрохолдинг Восток» | 600 |  | 230 | 70 |  |  |  |
| ООО «Искра» | 50 |  | 100 | - |  | - | - |
| ООО «Рассвет» | 90 |  | 20 | 40 |  | - | - |
| ООО «Росинка» | - |  | - | - | 24,3 | - | - |
| ООО «Совхоз Николаевский» | - |  | 100 | - |  | - | - |
| Соболь |  |  |  | 40 |  | - | - |
| Покосное |  |  |  | - | 15 | - | - |
| Уч.хоз.ПУ-63 |  |  | 22 |  |  | - | - |
| Агрофирма СВ |  |  |  |  | 28 | - | - |
| ИП и КФХ | 257 |  | 106 | 18 | 10,6 | - | - |
| Ассоциация КП и ТКК |  |  |  |  | 2 | - | - |
| Надежда |  |  |  |  | 9 | - | - |
| **Всего:** | **3977** |  | **1557** | **538** | **88,9** | **39,4** | **-** |

*Источник: исходные данные администрации*

Основная доля в структуре посевных площадей занимает пшеница, т.е. 3977 га, что составляет 64,1 % используемых посевных площадей.

В период с 2005 г. по 2009 г. объём валовой продукции сельского хозяйства в районе возрастал. Снижение валовой продукции в 2005 году по сравнению с 2004 годом произошло по всем категориям хозяйств и составило 14,7%. В 2009 году общий объем производства по сравнению с 2008 годом возрос на 104,7% и составил 485535 тыс. рублей, что на 52,1% больше, чем в 2004 г. Увеличение произошло за счет хозяйств населения на 109,1%, снижение в сельхозорганизациях составило 14,7%, в КФХ – 36,6% Дальнейший рост производства продукции намечается за счёт повышения продуктивности сельскохозяйственных угодий и увеличение пахотных земель.

Таблица 8.8.

**Валовая продукция растениеводства Манского района**

**(в фактически действующих ценах; тыс.руб.)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Год | в хозяйствах всех категорий | в том числе | | |
| в сельхоз организациях | в хозяйствах населения | в крестьянских (фермерских) хозяйствах |
| 2004 | 319226 | 41792 | 272931 | 4503 |
| 2005 | 272357 | 31680 | 238461 | 2216 |
| 2006 | 281698 | 25140 | 253846 | 2715 |
| 2007 | 385576 | 51767 | 328276 | 5533 |
| 2008 | 463829 | 71550 | 385159 | 7120 |
| 2009 | 485535 | 60977 | 420047 | 4511 |

*Источник: исходные данные администрации*

Большая часть земель, расположенных в южной части района не востребована для выращивания зерновых из-за неблагоприятных погодных условий, а это более 7 тыс. га, однако использование их возможно для выращивания овощей, а также в качестве сенокосов и пастбищ.[[6]](#footnote-7)

8.2.3.Животноводство.

В настоящее время в районе главными отраслями животноводства являются молочное и мясное скотоводство. Структура животноводства, по хозяйствам района, отображена в следующей таблице:

Таблица 8.9.

**Структура животноводства по сельхозпредприятиям, 2009 г (голов)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование хозяйств | КРС всего | в т.ч. коровы | Свиньи всего | Овцы и козы | Лошади | Пчёлы (семей) | Птица (тыс.шт) |
| 1 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 1821 | 700 |  |  | 32 |  |  |
| 2 | ООО «Агрохолдинг Восток» |  |  | 10310 |  |  |  |  |
| 3 | ООО «Ветвистый» |  |  | 2682 |  |  |  |  |
| 4 | ООО «Рассвет» |  |  | 124 |  |  |  |  |
| 5 | ООО «Совхоз Николаевский» |  |  | 480 |  |  |  |  |
| 6 | ООО «Прогресс» |  |  | 171 |  |  |  |  |
| 7 | ООО «Надежда» |  |  | 355 |  |  |  |  |
| 8 | ООО «Премьер-Агро» |  |  | - |  |  |  |  |
|  | Всего: | 1821 | 700 | 14122 |  | 32 |  |  |

*Источник: исходные данные администрации*

Таблица 8.10.

**Структура животноводства по сельхозпредприятиям, 2010 г (голов)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование хозяйств | КРС всего | в т.ч. коровы | Свиньи всего | Овцы и козы | Лошади | Пчёлы (семей) | Птица (тыс.шт) |
| 1 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 1762 | 700 |  |  | 32 |  |  |
| 2 | ООО «Агрохолдинг Восток» |  |  | 12003 |  |  |  |  |
| 3 | ООО «Ветвистый» |  |  | 4375 |  |  |  |  |
| 4 | ООО «Рассвет» |  |  | 186 |  |  |  |  |
| 5 | ООО «Совхоз Николаевский» |  |  | 480 |  |  |  |  |
| 6 | ООО «Прогресс» |  |  | 169 |  |  |  |  |
| 7 | ООО «Надежда» |  |  | 171 |  |  |  |  |
| 8 | ООО «Премьер-Агро» |  |  | - |  |  |  |  |
|  | Всего: | 1762 | 700 | 17384 |  | 32 |  |  |

*Источник: исходные данные администрации*

По состоянию на 1 января 2011 года в сельскохозяйственных формированиях района имеются 1762 головы крупного рогатого скота (96,8% к уровню 2009 года), в том числе 700 голов коров, что на уровне 2009 года). Количество свиней в 2010 году повысилось на 3262 головы или 23,1%. Основное увеличение поголовья произошло в ООО «Агрохолдинг Восток» на 1693 головы или 16,4%, в ООО «Ветвистый» на 1693 или 63,1%. Снижение поголовья произошло в ООО «Надежда» на 184 головы или в 2,1 раза.

Удой на 1 корову в ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» в 2010 году снизился на 8,3%, а продуктивность мяса КРС повысилась на 6,2%.

Валовое производства мяса по сельхозпредприятиям в 2010 году составило 20985 ц (117,1% к уровню 2009 года). Наибольший удельный вес валового производства продукции в 2010 году составляет ООО «Агрохолдинг Восток» - 62,2%, ООО «Ветвистый» - 20,7%, увеличение по сравнению с предыдущим годом составило соответственно 110,7% и 152,6%.

Таблица 8.11.

**Продуктивность и валовое производство продукции животноводства, 2009 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование хозяйств | Продуктивность | | Валовое производство продукции (ц.) | | | |
| Удой на одну корову (кг) | Производство мяса КРС (гр) | Мясо (всего) | в т.ч. КРС | Свиней | Птицы |
| ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 4911 | 531 | 2136 | 2136 |  |  |
| ООО «Агрохолдинг Восток» |  |  | 11793 |  | 11793 |  |
| ООО «Ветвистый» |  |  | 2816 |  | 2816 |  |
| ООО «Рассвет» |  |  | 211 |  | 211 |  |
| ООО «Совхоз Николаевский» |  |  | 188 |  | 188 |  |
| ООО «Прогресс» |  |  | 9 |  | 9 |  |
| ООО «Надежда» |  |  | 766 |  | 766 |  |
| **Всего:** | **4911** | **531** | **17919** | **2136** | **15783** |  |

*Источник: исходные данные администрации*

Таблица 8.12.

**Продуктивность и валовое производство продукции животноводства,**

**2010 г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование хозяйств | Продуктивность | | Валовое производство продукции (ц.) | | | |
| Удой на одну корову (кг) | Производство мяса КРС (гр) | Мясо (всего) | в т.ч. КРС | Свиней | Птицы |
| ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 4502 | 564 | 2179 | 2179 |  |  |
| ООО «Агрохолдинг Восток» |  |  | 13052 |  | 13052 |  |
| ООО «Рассвет» |  |  | 223 |  | 223 |  |
| ООО «Ветвистый» |  |  | 4352 |  | 4352 |  |
| ООО «Надежда» |  |  | 604 |  | 604 |  |
| ООО «Совхоз Николаевский» |  |  | 519 |  | 519 |  |
| ООО «Премьер-Агро» |  |  | 21 |  | 21 |  |
| ООО «Прогресс» |  |  | 35 |  | 35 |  |
| **Всего:** | **4502** | **564** | **20985** | **2179** | **18806** |  |

*Источник: исходные данные администрации*

Финансово – экономические результаты деятельности сельскохозяйственных формирований района характеризуются следующими показателями:

Денежная выручка от реализации сельскохозяйственной продукции в 2010 году составила 244,1 млн.рублей, что составляет 113,9% к уровню 2009 года, в расчете на одного работника – 619,6 тыс.рублей (111,3% к уровню 2009 года).

Среднемесячная заработная плата в 2010 году составила 8124 рублей, что выше уровня 2009 года на 32,6%.

Среднегодовая численность занятых в сельском хозяйстве увеличилась на 2,3% и составила 394 человека.

Таблица 8.13.

**Денежная выручка и количество занятых в сельском хозяйстве, 2009 г**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование с/х формирований | Площадь с/х угодий (га) | Денежная выручка всего (млн.руб.) | Денежная выручка с 1 га угодий (т.руб.) | Средне-годовая числ-ть работников | Среднемесячная зарплата работников, (руб.) |
| 1 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 3770 | 71260 | 18,9 | 157 | 10263 |
| 2 | ООО «Агрохолдинг Восток» | 1470 | 98204 | 66,8 | 171 | 8216 |
| 3 | ООО «Ветвистый» |  | 19025 |  | 14 | 5400 |
| 4 | ООО «Рассвет» | 150 | 1805 | 12,0 | 4 | 8417 |
| 5 | ООО «Совхоз Николаевский» | - | 436 |  | 2 | 1417 |
| 6 | ООО «Прогресс» | - | - |  | 2 | 5000 |
| 7 | ООО «Надежда» | - | 5100 |  | 8 | 6917 |
| 8 | ООО «Премьер-Агро» | - | - |  | - | - |
| 9 | ООО «187/76» | 2550 | 16735 | 6,6 | 7 | 6810 |
| 10 | ООО «Росинка» | 104 | 598 | 5,8 | 12 | 2271 |
| 11 | ООО «Искра» | 375 | 1191 | 3,2 | 7 | 6536 |
|  | Итого по району | **8419** | **214354** | **25,5** | **385** | **6125** |

*Источник: исходные данные администрации*

Таблица 8.14.

**Денежная выручка и количество занятых в сельском хозяйстве, 2010 г**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование с/х формирований | Площадь с/х угодий (га),  посевная | Денежная выручка всего (млн.руб.) | Денежная выручка с 1 га угодий (т.руб.) | Средне-годовая числ-ть работников | Среднемесячная зарплата работников, (руб.) |
| 1 | ООО «Агрохолдинг «Камарчагский» | 3377 | 83495 | 24,7 | 159 | 10917 |
| 2 | ООО «Агрохолдинг Восток» | 835 | 98610 | 118,1 | 182 | 10081 |
| 3 | ООО «Ветвистый» |  | 27375 |  | 4 | 6011 |
| 4 | ООО «Рассвет» | 150 | 1772 | 11,8 | 4 | 9396 |
| 5 | ООО «Совхоз Николаевский» | 100 | 7590 | 75,9 | 5 | 4817 |
| 6 | ООО «Прогресс» | - | 2197 |  | 3 | 3611 |
| 7 | ООО «Надежда» | - | 2758 |  | 4 | 8063 |
| 8 | ООО «Премьер-Агро» | - | 493 |  | 7 | 26667 |
| 9 | ООО «187/76» | 2550 | 17193 | 6,7 | 7 | 5786 |
| 10 | ООО «Росинка» | 64 | 1514 | 23,7 | 12 | 1535 |
| 11 | ООО «Искра» | 175 | 1105 | 6,3 | 7 | 6095 |
|  | Итого по району | **7251** | **244105** | **33,7** | **394** | **8124** |

*Источник: исходные данные администрации*

ООО «Агрохолдинг Камарчагский» создан в середине 2004 года на базе хозяйств ЗАО «Камарчагское», сельхозартель «Колос», ООО «Торговый дом Камарчагский» и ООО «Камарчагский хлеб». На основании решения общего собрания учредителей от 12.04.2004 года, сельскохозяйственное акционерное общество «Камарчагское» вошло в состав общества с ограниченной ответственностью «Агрохолдинг Камарчагский» путем передачи своего имущества в уставной капитал ООО «Агрохолдинг Камарчагский». Создание ООО «Агрохолдинг Камарчагский» - это пример кооперации сельхозпроизводителей, переработки и реализации, которая позволят создать целостное экономическое пространство.

Почвенный покров землепользования представлен почвенными разновидностями, из которых преобладают черноземы выщелоченные, оподзоленные, обыкновенные и почвы серые оподзоленные.

Производимая предприятием продукция реализуется по следующим направлениям: зерно реализуется на территории Манского района местным предприятиям и населению; мясо и мясная продукция реализуется в ближайших городах Красноярск, Железногорск, Сосновоборск; молоко и продукция молочной переработки реализуется через торговую сеть города Красноярск.

На предприятии численность работников сокращается, однако увеличивается среднемесячная заработная плата, наибольший прирост заработной платы у работников занятых непосредственно в сельскохозяйственном производстве. Также увеличивается стоимость основных фондов и фондовооруженность рабочих, за счет приобретения новой техники.

Все постройки находятся в хорошем техническом состоянии, в настоящее время все используются в производстве, на ближайшие 5, 10 лет и более все сохраняются.

ООО «Агрохолдинг Камарчагский» принимает участие в национальном проекте «Развитие АПК». Данное предприятие является крупнейшим участником проекта в Манском районе по направлению «Ускоренное развитие животноводства». В результате его реализации в 2006 г. модернизированы и технически перевооружены две животноводческие фермы на 400 голов коров. Приобретено животноводческое технологическое оборудование на сумму 4285,2 тыс. руб.

На эти цели предприятие получило инвестиционный кредит (4285,2 тыс. руб.) сроком до 8 лет. Кроме заемных средств в рамках краевой целевой программы осуществлялась государственная поддержка племенного животноводства, которая позволила предприятию приобрести 164 головы племенного крупного скота.

На перспективу планируется строительство следующих производственных построек:

- двух сушилок СЗШ - 24 мощностью 24 т/час;

- двух металлических складов объемом на 6000 тн. зерна;

- миникомбикормового завода производительностью 10 тн/смену;

- откормплощадки на 400 голов с пунктом искусственного осеменения;

- двух коровников на 900 голов.[[7]](#footnote-8)

Одной из главных причин сдерживающих рост сельскохозяйственного производства является падение технической оснащенности сельского хозяйства (высокий процент износа сельхозтехники), отсутствие у сельхозтоваропроизводителей средств для модернизации производства.

Кроме того основными проблемами, сдерживающими развитие агропромышленного комплекса Манского муниципального района, являются:

* Незавершенность, неполнота и непоследовательность аграрных, земельных реформ, недостаточная финансовая обеспеченность.
* Недостаточный объем финансирования, необходимый для инвестирования в оборотные и внеоборотные активы сельскохозяйственных предприятий.
* Отсутствие системы госзаказа и гарантированного сбыта определенного объема сельхозпродукции государству по фиксированным ценам в условиях регулирования рынков важнейших сельскохозяйственных продуктов при замораживании цен на сельхозпродукцию, что определяет низкую доходность сельскохозяйственных предприятий, низкую заработную плату работников сельского хозяйства, непривлекательность сельскохозяйственного труда в целом.
* Отсутствие средств для внедрения малозатратных и ресурсосберегающих технологий, систем, машин и оборудования, обеспечивающих рост производительности труда и производство высококачественной сельскохозяйственной продукции.
* Концентрация предприятий перерабатывающей промышленности в холдингах, тем самым ограничение числа участников рынка сбыта отдельных видов сельскохозяйственной продукции, что препятствует развитию конкуренции, приводит к необоснованному снижению закупочных цен или искусственному сдерживанию их роста.
* Обостряющаяся кадровая проблема, нехватка квалифицированных специалистов, ИТР и кадров массовых профессий, в том числе вследствие ухудшения демографической ситуации на селе.
* Недостаточное выделение бюджетных средств на приобретение и применение в современном земледелии минеральных удобрений.
* Незавершенность рыночных реформ – отсутствие полной оценки конкретных участков земли для их использования как инструмент привлечения инвестиций.

Развитие сельскохозяйственного производства основывается на внедрении новых технологий с использованием техники нового поколения, достижений научно-технического прогресса.

**8.2.4. Предложения по развитию агропромышленного комплекса Манского муниципального района**

Устойчивое экономическое развитие АПК обеспечивается на основе создания условий для роста инновационного уровня и конкурентоспособности производства, выхода инновационной продукции на внутренний и внешний рынки.

В рамках направления планируется:

* создание системы мониторинга изучения потребности в инновационных продуктах и технологиях и маркетинговой поддержки продвижения инновационной продукции и услуг в производство;
* определение перечня отраслевых инновационных проектов на основе маркетингового изучения востребованности результатов их реализации;
* совершенствование механизмов государственного регулирования аграрного рынка и обеспечения продовольственной безопасности;
* современный уровень развития агропромышленного производства России, Красноярского края и Манского муниципального района требует проведения государственной политики аграрного протекционизма.

В этих целях государство обеспечивает поддержку товаропроизводителей путем ценовой, кредитной и страховой защиты, бюджетного финансирования. Необходима бюджетная поддержка АПК, в том числе в направлениях:

* повышения плодородия почв, проведения мелиоративных мероприятий, осуществления работ по борьбе с вредителями и болезнями сельхозкультур, предупреждения и ликвидации карантинных и особо опасных инфекционных заболеваний животных, проведения научных исследований и мероприятий по охране окружающей среды;
* страхования агропромышленного производства;
* компенсации части затрат на приобретение материальных ресурсов и энергоносителей, дотации на поддержку племенного животноводства, элитного семеноводства и производства гибридных семян сельхозкультур;
* поддержка кадрового обеспечения, организации профессиональной подготовки, повышения квалификации и переквалификации кадров в области агропромышленного производства.

Для стабилизации рынка сельхозтоваров – осуществление с участием государства закупочных и товарных интервенций в форме организации закупок и проведения залоговых операций сельхозпродукции, сырья и продовольствия. Осуществление товарных интервенций в случае дефицита на рынке отдельных видов продукции, сырья, а также роста рыночных цен сверх максимального уровня их колебаний на рынке:

* развитие лизинга в сфере агропромышленного производства (государство устанавливает перечень имущества, являющегося предметом лизинга, ставки арендной платы, источники кредитования, другие условия лизинга);
* совершенствование системы ценового регулирования.

Основой экономических отношений в условиях рыночного механизма являются цены, складывающиеся под влиянием спроса и предложения. Применение гарантированных цен на сельхозтовары в случае, если средние рыночные цены ниже гарантированных, а также при реализации сельхозпродукции, сырья, продовольствия государству.

Для обеспечения паритетного соотношения цен на промышленную и сельскохозяйственную продукцию, получения работниками сельского хозяйства доходов на уровне среднего дохода по отраслям экономики, получения прибыли – использование целевых цен (нормативных индикаторов).

Рискованное земледелие предполагает государственное регулирование страхования в сфере агропромышленного производства региона.

Развитие этого сектора экономики будет ориентировано на внедрение в производство и переработку современной сельскохозяйственной техники и оборудования, новых технологий, позволяющих повысить производительность труда, рентабельность производства и сохранять занятые позиции на региональном рынке сельхозпродукции. Такой путь развития будет обеспечен, прежде всего, благодаря дальнейшему процессу вхождения собственных инвесторов в сельхозпроизводство.

Программа социально-экономического развития Манского района до 2017 года в области развития **агропромышленного производства** включает следующие мероприятия:

* формирование правовой системы регулирования земельных отношений (в рамках установленных полномочий), обеспечивающей эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения. Формирование эффективного механизма государственной поддержки предприятий АПК;
* внедрение современных ресурсосберегающих технологий по производству основных видов продукции сельского хозяйства;
* повышение уровня технического оснащения сельскохозяйственных предприятий;
* создание эффективной системы переработки и сбыта сельскохозяйственной продукции;
* развитие личных подсобных хозяйств;
* развитие альтернативных источников занятости сельского населения;
* развитие и реконструкция социальной и инженерной инфраструктуры сельских населенных пунктов;
* кадровое обеспечение агропромышленного комплекса.

С целью создания комплекса конкурентоспособных сельскохозяйственных предприятий, дополнительных рабочих мест, увеличение доходов населения, проживающих в сельской местности предусмотрены следующие программные мероприятия:

* Реконструкция свинокомплекса, закупка племенного скота, запуск племенной фермы, организация искусственного осеменения на базе ООО "Агропромышленный Холдинг Восток".
* В ООО «Агрохолдинг Камарчагский» реконструкция животноводческих помещений, внедрение новых технологий, увеличение поголовья коров за счет приобретения племенного стада.
* Улучшение технологий по содержанию свиней, увеличение применения в производстве элитного маточного поголовья ООО "Рассвет", ООО "187/76", ООО "Ветвистое".
* Внедрение в производство современных технологий по выращиванию картофеля и овощей (новые перспективные сорта, применение современных средств защиты растений) в ООО "Покосное", ИП Кайвомага, ИП Ковалев, ЛПХ района.
* Внедрение новых технологий в животноводстве и растениеводстве в ООО "Прогресс", ООО "Ивановское" с целью производства и реализация мяса свинины, говядины, молока.
* Производство мяса, молока в ЛПХ района в рамках приоритетного национального проекта "Развитие АПК" в результате привлечения кредитных ресурсов. За счет кредитов приобретение основных средств (с\х техники и прицепного инвентаря).
* Создание базы для переработки, хранения, реализации сельскохозяйственной продукции. Создание потребительского сбытового кооператива. Открытие цеха по производству колбасных изделий; копчения мясных продуктов и выпуска мясных полуфабрикатов (пельменей, мантов и др. продукции).
* Создание организации - медопроизводящих хозяйств района (товарищество, объединение, ассоциация, кооператив).
* Организация предприятия по заготовке, переработке и реализации недревесных продуктов леса: грибов, ягод, папоротника, кедрового ореха, лектехсырья.
* В сфере переработки сельскохозяйственной продукции ввод хладобойни ООО «Премьер Агро» в 2011 году с выходом на 20 тонн в смену готовой продукции – охлажденного мяса: с реализацией потушно, в том числе сортового разруба. Предусмотрена линия глубокой заморозки мяса для поставки за пределы края.

Схемой территориального планирования Манский район рассматривается как территория имеющая резервы земельных ресурсов, хорошая основа для увеличения объемов производства продовольствия в целях формирования продовольственного кольца агломерации.[[8]](#footnote-9)

Генеральным планом Каменского сельского совета Манского района предусмотрены следующие *проектные предложения:*

***д. Сергеевка***

Недействующую ферму КРС, расположенную с северной стороны от деревни - реконструируют. На площадке планируют восстановить фермерское хозяйство до 1200 голов.

***д. Тингино***

Существующие фермерские хозяйства сохраняются. ООО «Прогресс» будет расположен на прежнем месте, ИП Востротюг переносят к восточной стороне ООО Прогресс. Таким образом, в центральной части проектируемой границы д. Тингино будут сосредоточены оба фермерских хозяйства. Размер санитарно-защитной зона – 50 метров будет соблюдаться по всем направлениям.

***п. Ягодный***

С восточной стороны от п. Ягодный разрушенную ферму КРС реконструируют. Фермерское хозяйство рассчитано на 100 голов. Ферма расположена на удалении от жилой зоны поселка, таким образом, не составит труда организовать нормативную санитарно-защитную зону – 100 метров по всем направлениям.

***с. Нижняя Есауловка***

Для организации нормативных санитарно-защитных зон от реконструируемых и проектируемых производств ООО «Агрохолдинг Камарчагский » предлагается:

* Строительство фермы КРС на 900 голов на новой площадке с молочным блоком и убойным цехом, таким образом, на существующей ферме поголовье составит 1150 голов.
* расположить объекты по обслуживанию техники на новой площадке (машиноремонтный двор, предприятие по обслуживанию легковых и грузовых автомобилей, стоянку для сельскохозяйственной техники).
* дополнительное строительство производственных построек:

- двух сушилок и складов для зерна;

- откормплощадки на 450 голов с пунктом искусственного осеменения;

- конный двор на 45 голов (на территории агрохолдинга – с восточной стороны)

- станция биологической очистки сточных вод производительностью 400 м3/сутки (за территорией агрохолдинга с южной стороны).

Все постройки будут расположены на удалении от жилой застройки, с соблюдением всех санитарных норм и правил.

8.3. Лесное хозяйство

Лесной фонд занимает 83,5% территории, общий запас древесины значителен и составляет 66,1 миллионов кубометров.

Лес, как совокупность лесной растительности, земли, животного мира и других компонентов окружающей среды, имеет важное экологическое, экономическое и социальное значение. В лесном фонде района осуществляются следующие виды лесопользований: главное – заготовка древесины; побочное – заготовка второстепенных лесных материалов (заготовка и сбор дикорастущих плодов, ягод, грибов, древесных соков и других пищевых продуктов, лекарственного и технического сырья, сенокошение, размещение ульев и пасек); кроме того лесной фонд используется в культурно-оздоровительных целях, для ведения охотничьего хозяйства и в научно-исследовательских целях.

Экономика Манского района в значительной мере зависит от состояния лесного комплекса. На территории района имеется 3 лесничества: Верхнеманское, Маганское, Манское. Леса являются главным источником для удовлетворения потребностей в древесине самого предприятия, района и края в целом. Они также оказывают большое влияние и играют ведущую роль в охране окружающей среды. Для использования лесных ресурсов без ущерба для окружающей среды, необходимо произвести их инвентаризацию и организовать в них ведение лесного хозяйства.

Ведение лесного хозяйства должно обеспечивать:

* сохранение и усиление средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических и других полезных свойств леса в интересах здоровья человека;
* многоцелевое, непрерывное, рациональное использование лесного фонда для удовлетворения потребностей общества и отдельных граждан в древесине и других лесных ресурсов;
* воспроизводство, улучшение породного состава и качества лесов, повышение их продуктивности, охрану и защиту;
* рациональное использование земель лесного фонда;
* повышение эффективности ведения лесного хозяйства на основе единой технической политики, использование достижений науки, техники и передового опыта;
* сохранение биологического разнообразия, объектов историко-культурного и природного наследия.

8.3.1.Характеристика лесов по категориям. Распределение по территории района.

Территория Манского района имеет компактную, вытянутую форму с севера на юг. Большая часть территории района покрыта лесной растительностью, пересечена увалами и сопками. Преобладающие породы леса: лиственница, береза, дуб монгольский, сосна.

Таблица 8.15.

**Распределение площади государственного лесного фонда Манского муниципального района по лесничествам.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Лесничество | Площадь (га) |
| 1. | Верхнеманское лесничество | 40 408 |
| 2. | Маганское лесничество | 19 926 |
| 3. | Манское лесничество | 439 054 |

*Примечание: исходные данные администрации*

Большую площадь занимает Манское лесничество, которое составляет 87,9% всего лесного фонда.

В целях сохранения лесистости необходимо актуализировать работы для реализации следующих задач:

* проведение дальнейшей инвентаризации сохранившихся естественных лесных формаций, с целью выделения в них участков, подлежащих особой защите или лесных памятников природы;
* проведение мероприятий по снижению уровня антропогенной нагрузки на леса, их дальнейшей охраны и использованию в целях развития экологического туризма:
* решение вопроса о статусе прилегающих к городу пригородных лесов с изменением здесь традиционного ведения лесного хозяйства на рекреационную направленность;
* проведение мероприятий по восстановлению и охране лесов;
* активизация работы питомнических хозяйств с целью расширения ассортимента древесных и кустарниковых пород для последующего создания более высокодекоративных и экологически устойчивых, крупномерных насаждений в пригородных лесах и на городских землях;
* использование методов пастбищеоборота в целях охраны и восстановления травянистой растительности лугов и пастбищ, не допуская сильной деградации травянистой растительности.

8.3.2.Распределение площади лесхоза по категориям земель.

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относят как покрытые, так и не покрытые лесом земли. Эти земли представлены участками, покрытыми лесной растительностью, и участками, не покрытыми лесной растительностью, но предназначенными для ее восстановления (вырубки, гари, пустыри и т. п.). К нелесным отнесены земли, предназначенные для ведения лесного хозяйства (просеки, дороги, и др.).

Подавляющая часть площади лесного фонда (92,9%) – покрытые лесом земли. Не покрытые лесом земли составляют 5,4%.

В целом распределение площади лесного фонда по целевому назначению соответствует данным лесорастительным условиям при современном уровне ведения лесного хозяйства.

Таблица 8.16.

**Распределение площади лесного фонда**

**Манского муниципального района по целевому назначению**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Землепользователи | Лесные земли | | | Нелесные земли | | | | Общая площадь, га |
| Покрытые лесом земли | Не покрытые лесом земли | Итого лесных земель | Угодья | Земли особого назначения | Неиспользуемые земли | Итого нелесных земель |
| 1. | Верхнеманское лесничество | 38840 | 111 | 38951 | 476 |  |  | 1457 | 40 408 |
| 2 | Маганское лесничество | 18141 | 1180 | 19321 | 81 | 44 | 480 | 605 | 19 926 |
| 3 | Манское лесничество | 407003 | 25465 | 431590 |  |  |  | 7464 | 439 054 |
|  | Итого: | 463984 | 26756 | 489862 | 557 | 44 | 480 | 9526 | 499388 |

*Примечание: исходные данные администрации*

8.3.3.Распределение площади лесного фонда по группам лесов и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса, эксплуатационные и резервные леса (ст.10 Лесного кодекса РФ).

Большую часть площади лесного фонда Манского района (53,7%) занимают **защитные леса** (ранее леса I группы). По народнохозяйственному значению они разделены на различные категории защитности.

К защитным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

На рассматриваемой территории определены следующие категории указанных лесов:

* Зеленая зона;
* Запретные полосы лесов расположенные вдоль водных объектов;
* Нерестоохранные полосы лесов;
* Леса, расположенные в водоохранных зонах;
* Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов;
* Ценные леса.

**Распределение площади государственного лесного фонда Манского муниципального района по группам лесов и категориям защитности.**

Таблица 8.17.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Защитные (указываются те категории, которые есть в лесничестве), га | | | | | | | Эксплуатационные, га |
| всего | Зеленая зона | Запретные полосы лесов расположенные вдоль водных объектов | Нерестоохранные полосы лесов | Леса расположенные в водоохрвнных зонах | Леса выполняющие функции защиты природных и иных объектов | Ценные леса |
| **Общая площадь, всего (га)** | **268190** | **7131** | **1434** | **9408** | **180012** | **25202** | **45003** | **231198** |
| В т.ч. по лесничествам |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Верхнеманское лесничество | 7115 |  | 42 | 7073 |  |  |  | 33293 |
| Маганское лесничество | 10858 | 7131 | 1392 | 2335 |  |  |  | 9068 |
| Манское лесничество | 250217 |  |  |  | 180012 | 25202 | 45003 | 188837 |

*Примечание: исходные данные администрации*

**Эксплуатационные леса** (ранее леса II, III группы) составляют 46,3% площади лесного фонда лесничества. Все леса - возможные для эксплуатации насаждения, сосредоточены в восточной и южной части района и предназначены для производства лесозаготовок. Такие леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

8.3.4. Направление ведения лесного хозяйства.

Одним из основных требований, предъявляемых к ведению лесного хозяйства, является улучшение породного состава, качества лесов и повышение их производительности. Это достигается проведением комплекса лесохозяйственных, лесовосстановительных, лесозащитных мероприятий и правильной организации лесопользования, мер по охране лесов от пожаров и лесонарушений.

Как уже говорилось ранее, в лесном фонде района осуществляются следующие виды лесопользований: главное – заготовка древесины в процессе главного пользования; промежуточное – заготовка древесины в процессе рубок ухода; побочное – заготовка второстепенных лесных материалов; кроме того, лесной фонд используется в культурно-оздоровительных целях, для ведения охотничьего хозяйства и в научно-исследовательских целях.

По предоставленным анкетным данным, общий запас древесины в Манском районе составил 66,061 млн. куб.м. Из общего объема запас спелых и перестойных насаждений составил 26,244 млн. куб.м.

Распределение лесов по возрастным группам неравномерное, 45,2% покрытых лесом земель занято средневозрастными насаждениями. На долю спелых и перестойных приходится 39,7% насаждений, молодняка всего лишь 8,4%.

Породный состав является одним из основных оценочных показателей качества земель лесных и древесно-кустарниковых ландшафтов. Основными лесообразующими породами являются хвойные насаждения. На долю хвойных насаждений приходится 54,5% покрытой площади, на долю мягколиственных пород приходится – 45,5% покрытых лесом земель.

**Расчетная лесосека всех видов рубок и фактический отпуск леса в 2010 году Манского муниципального района.**

Таблица 8.18.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Группы лесов | Расчетная лесосека, тыс. куб. м | | | | Объем заготовленной древесины тыс. куб. м | | | | | |
| Всего | в том числе | | | Заготовка древесины | | | | Кроме того | |
| хвойные | твердо-листв. | мягко-листв. | Всего | в том числе | | | Рубки ухода и санитарн. | Прочие рубки |
| хвой-ные | твердо-листв. | мягко-листв. |
| **Манское лесничество** | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | 688,1 | 333,3 |  | 354,8 | 108,5 | 57,5 |  | 51,0 |  |  |
| Эксплуатационные леса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** | **688,1** | **333,3** |  | **354,8** | **108,5** | **57,5** |  | **51,0** |  |  |
| **Маганское лесничество** | | | | | | | | | | |
| Защитные леса | 3,5 | 1,2 | - | 2,3 |  |  |  |  |  |  |
| Эксплуатационные леса | 10,1 | 3,5 | - | 6,6 |  |  |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** | **13,6** | **4,7** | **-** | **8,9** |  |  |  |  |  |  |
| **Верхнеманское лесничество** | | | | | | | | | | |
| Защитные леса |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Эксплуатационные леса | 48,2 | 16,3 |  | 31,9 | 0,8 |  |  | 0,8 | 0,6 |  |
| **ИТОГО:** | **48,2** | **16,3** |  | **31,9** | **0,8** |  |  | **0,8** | 0,6 |  |

*Примечание:* *исходные данные администрации*

Заготовка древесины по Манскому лесничеству в 2010 году составляет лишь 15,8% от расчетной лесосеки, в том числе хвойные - 17,3%, мягколиственные – 14,4%.

Заготовка древесины по Верхнеманскому лесничеству в 2010 году составляет лишь 1,7% от расчетной лесосеки, в том числе хвойные – не заготавливались, мягколиственные – 2,5%.

Заготовка древесины в Маганском лесничестве не производилась.

Следует отметить, что в случае недоиспользование расчетной лесосеки по лиственным породам ведет к накоплению перестойных, фаутных насаждений, снижает качественные показатели лесного фонда, ухудшает санитарное состояние и повышает пожарную опасность в лесах.

После рубки высокопроизводительных лесов целесообразно восстановление их ценными породами. Однако, как показывает практика, в этих случаях мягколиственные породы, главным образом, береза, осина, как более высокоорганизованные, вытесняют хвойные. Замена производных мягколиственных насаждений на ценные породы потребует значительных материальных затрат. Но если учесть незаменимость березовой древесины в производстве фанеры, то выращивание березы высших классов бонитета становится экономически целесообразно.

Как уже говорилось ранее, в лесах, кроме главного, осуществляется побочное пользование лесными ресурсами. Так, в лесах рассматриваемого района, ведутся:

* сенокосы;
* пастьба скота;
* пчеловодство;
* сбор грибов, лекарственного сырья, орехов, ягод;
* заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (заготовка пней, бересты, хвороста, веточного корма и др.).

Леса Манского района используются для ведения охотничьего хозяйства и осуществления охоты. Природные ресурсы или источники существования и развития охотничьего хозяйства, представлены совокупностью охотничьих угодий и населяющих их охотничьих зверей и птиц. Так в лесах обитают косуля, заяц―русак, заяц-беляк, рябчик, глухарь, тетерев.

Необходимо проведение инвентаризации сохранившихся естественных лесных формаций, с целью выделения их в качестве особо защитных участков или лесных памятников природы за счет снижения в них уровня нагрузки и дальнейшей охраны как генофонда лесов, разрабатывая мероприятия по использованию их в целях развития экологического туризма. Необходимо решать вопросы о статусе прилегающих к городу пригородных лесов с изменением здесь традиционного ведения лесного хозяйства на рекреационную направленность. Целесообразно проводить самые активные мероприятия по восстановлению и охране лесов. Кроме того, необходимо активизировать работу питомнических хозяйств с целью расширения ассортимента древесных и кустарниковых пород для последующего создания более высокодекоративных и экологически устойчивых, крупномерных насаждений в пригородных лесах и на городских землях.

В целях охраны и восстановления травянистой растительности лугов и пастбищ целесообразно активнее использовать методы пастбищеоборота, не допуская сильной деградации травянистой растительности.

Таким образом, значение лесов Манского района заключается в следующем:

* частичном удовлетворении местных потребностей народного хозяйства в древесине;
* оздоровлении воздушного бассейна с.Шалинское и прилегающих территорий;
* защите почв от эрозии, так как территория района сильно расчленена реками, а также сетью оврагов и балок;
* в сохранении и развитии фауны, так как леса являются местом обитания многочисленных видов зверей и птиц;
* в рассмотрении лесов как единственно возможных территорий для рекреационных целей при высокой сельскохозяйственной освоенности земельного фонда района;
* выполнение побочных функций: заготовке сена, лекарственного и технического сырья, выпаса скота, сбора грибов и ягод, пчеловодства и т.д.

Для повышения уровня ведения лесного хозяйства необходимо всю организационно-техническую работу лесхоза и Министерства лесного хозяйства РФ направлять на экономное и рациональное использование имеющихся материальных, финансовых и трудовых ресурсов. И на основе повышения лесоводческой эффективности выполняемых лесохозяйственных мероприятий добиваться улучшения состояния лесного фонда.

Расчетная лесосека на перспективу по Манскому району.

Таблица 8.19.

**Расчетная лесосека по рубке спелых и перестойных насаждений Манского муниципального района на перспективу.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Группы лесов | Расчетная лесосека | | | |
| Всего | в том числе | | |
| хвойные | твердо-лиственные | мягко-лиственные |
|
| Манское лесничество | | | | |
| Защитные леса | 563,4 | 230,4 |  | 333 |
| Эксплуатационные леса |  |
| **ИТОГО:** | **563,4** | **230,4** |  | **333** |
| Маганское лесничство | | | | |
| Защитные леса |  |  |  |  |
| Эксплуатационные леса | 5,5 | 2,0 | - | 3,5 |
| **ИТОГО:** | **5,5** | **2,0** | **-** | **3,5** |
| Верхнеманское лесничество | | | | |
| Защитные леса |  |  |  |  |
| Эксплуатационные леса | 48,2 | 16,3 |  | 31,9 |
| **ИТОГО:** | **48,2** | **16,3** |  | **31,9** |

*Источник: исходные данные администрации*

В настоящее время Манское муниципальное образование имеет смешанную

специализацию в ЛПК – лесозаготовка и производство пиломатериалов:

● ООО “Унгутское”, ООО “Время Плюс”, ООО «Нарвский ЛЗУ», ООО «Жаймалес», ООО «Сибком», ООО "Манский механический завод“.[[9]](#footnote-10)

Развитие переработки древесины относится к приоритетным направлениям экономики Манского района, в связи с этим основными задачами развития лесопромышленного комплекса в ближайшей перспективе являются:

* увеличение объемов переработки заготавливаемой на территории края древесины путем привлечения инвестиций в лесопромышленный комплекс края на приобретение предприятиями лесопромышленного комплекса оборудования для организации производства по переработке древесины;
* расширение выпуска высококачественных пиломатериалов, продукции более глубокой переработки древесины, в том числе лесохимии;
* дальнейшее повышение степени освоения экономически доступной лесосеки путем увеличения объемов лесозаготовок за счет проведения перевооружения производственных мощностей, механизации и автоматизации процесса лесозаготовок, внедрения высокопроизводительных комплексов машин;
* интеграция мелких лесозаготовительных предприятий в крупные объединения с целью консолидации капитала для вложения средств в дорогостоящее оборудование;
* расширение рынка реализации продукции лесопереработки как на внешнем, так и на внутреннем рынке.

8.3.5.Количественные, качественные и структурные изменения в лесном фонде.

Важное значение имеют количественные, качественные и структурные изменения в лесном фонде, а также возможные изменения ведения лесного хозяйства.

Улучшение породного состава насаждений лесоустройством предлагается решать путем создания лесных культур, проведения рубок ухода и сохранения подроста сосны и культур под пологом леса при проведении рубок главного пользования, рубок обновления и сплошных санитарных рубок.

Целенаправленное и качественное проведение рубок ухода будет способствовать выращиванию наиболее продуктивных насаждений с преобладанием хвойных пород, усилению водоохранных, санитарно-гигиенических и эстетических функций леса. Рубки обновления и сплошные санитарные рубки, должны обеспечить смену малоценных низкополнотных насаждений на ценные и улучшить возрастную структуру древостоев.

Количественный состав лесных насаждений в зеленых зонах и лесопарках населенных пунктов определяется с жизнедеятельностью урбанизированных территорий и численностью проживающего населения.

Правовой статус зеленых зон и лесопарков определяется Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ, который совмещает в себе режим лесопользования с режимом особо охраняемой природной территории, закрепляя нормы в отношении запрета на осуществление отдельных видов природопользования (ведение охотничьего хозяйства, разработку месторождений полезных ископаемых) и хозяйственной деятельности (использование токсических химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях, ведение сельского хозяйства, размещение объектов капитального строительства, за исключением лесных троп, гидротехнических сооружений.). В случаях если зеленые зоны и лесопарки входят в состав земель лесного фонда, их перевод в земли иных категорий запрещается. На них устанавливается режим особой охраны сходный с режимом особо охраняемых природных территорий.

Выполнение намеченного комплекса мероприятий будет способствовать увеличению эксплуатационных ресурсов древесины, усилению водоохранных, почвозащитных, санитарно-гигиенических, эстетических и других полезных функций леса. Это еще более повысит ценность лесных богатств в общем балансе народного хозяйства.

8.4. Малый бизнес

В Манском районе осуществляют деятельность 388 субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей и крестьянско-фермерские хозяйства.

**Структура малых и средних предприятий по экономическим видам деятельности по состоянию на 01.01.2011г.**

Таблица 8.20.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование отрасли | Количество, шт. | Выручка, тыс.руб. | Численность работающих |
| 1 | оптовая и розничная торговля | 15 | 155737 | 1800 |
| 2 | транспорт и связь | 2 | 47980 | 150 |
| 3 | добывающие и обрабатывающие производства | 17 | 91175 | 288 |
| 4 | сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство | 53 | 128393 | 458 |
| 5 | строительство | 2 | 7561 | 25 |
| 6 | гостиницы и рестораны | - |  |  |
| 7 | прочие | 8 | 5828 | 370 |

*Источник: исходные данные администрации*

В сфере сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства занято 54,6% всех малых и средних предприятий.

Наиболее привлекательной для предпринимателей остается непроизводственная сфера, особенно торговля и общественное питание, в которой, по данным статистического наблюдения, в 2009 году работало 68 процентов всех малых и средних предприятий и 44,7 процента от численности работников малого и среднего предпринимательства.

Динамика основных показателей, характеризующих деятельность малого и среднего предпринимательства в Манском районе, свидетельствует о позитивных тенденциях его развития. С 2006 года среднегодовой прирост объемов выпуска товаров и услуг на малых и средних предприятиях составил 73 процента, численность занятых на малых и средних предприятиях с 2006 года увеличилась на 366 человек.. Более 31 процента от общей численности занятых в экономике района занимаются предпринимательской деятельностью либо работают по найму у индивидуальных предпринимателей. Несмотря на высокие предпринимательские риски, ведущие к ликвидации, численность субъектов малого и среднего предпринимательства растет. Частично этот рост обусловлен действующим налоговым законодательством, стимулирующим развитие предпринимательства.

Наряду с позитивными изменениями существуют и проблемы, которые находят отражение в статистике.

Факторами, сдерживающими развитие малого и среднего предпринимательства, являются:

- неразвитость механизмов финансово-кредитной поддержки, выражающаяся в высокой стоимости банковских кредитов для субъектов малого и среднего предпринимательства, недоступности (ограничении доступности) финансовых ресурсов вследствие жестких требований к кредиторам со стороны банковской системы, отсутствии механизмов самофинансирования;

- высокие издержки при "вхождении на рынок" для начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе высокая арендная плата за нежилые помещения и землю;

- отсутствие системы сбыта, неэффективная маркетинговая политика;

- высокий износ основных средств в сфере материального производства и в агропромышленном комплексе;

- высокие издержки выхода на внешние рынки;

- недостаток квалифицированных кадров;

- недоступность общеэкономических и специализированных консультаций в связи с дисбалансом размещения информационных ресурсов и рынка консультационных услуг;

- неблагоприятные климатические условия для ведения сельского хозяйства в южной части района, зона рискованного земледелия;

- большая протяженность района с севера на юг, обуславливает различия в транспортной доступности до краевого центра и основных рынков сбыта продукции.

- слаборазвитая инфраструктура туризма не дает возможности использовать имеющийся потенциал. Требуется особое внимание со стороны субъектов малого и среднего бизнеса для привлечения инвестиций для организации эффективного туристического бизнеса.

Программа "Поддержка и развития субъектов малого и среднего предпринимательства в Манском районе на 2011 - 2013 гг.», утвержденная постановлением администрации Манского района 08.10.2010 года №729 содержит инструменты и механизмы, обеспечивающие повышение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства независимо от видов деятельности, главное, чтобы ее результатом было внедрение инноваций, производство любых видов продукции, предоставление качественных медицинских, образовательных, культурных, коммунальных, сервисных и иных услуг.

Ряд мероприятий программы направлен на увеличение доли глубокой переработки продукции сельского хозяйства и переработки леса. Предусматривается реализация комплекса мер по поддержке и развитию личных подсобных хозяйств района (ЛПХ) через субъекты малого и среднего предпринимательства, являющиеся сельскохозяйственными производителями и переработчиками продукции. Приоритетность поддержки инвестиционных проектов, реализуемых в сфере переработки продукции сельского хозяйства, производства пищевых продуктов, переработки древесины, обусловлена существующей емкостью сырьевого рынка, быстрой оборачиваемостью готовой продукции именно в этих отраслях, большим платежеспособным спросом на соответствующую продукцию. Увеличение доли переработки местного сырья позволит увеличить объемы остающейся в пределах района денежной массы.

Программа предусматривает интеграцию механизмов и источников внебюджетного финансирования через вовлечение в этот процесс кредитно-финансовых институтов, лизинговых, консалтинговых и иных компаний на конкурсной основе.

Разработка Программы обусловлена необходимостью решения в среднесрочной перспективе проблем, сдерживающих развитие малого и среднего предпринимательства.

Реализация государственной политики поддержки малого и среднего предпринимательства, основанной на программно-целевом подходе, при котором мероприятия взаимно увязаны по срокам, ресурсам и исполнителям, в сочетании с действенной системой управления и контроля позволит не только достичь целевых показателей, но создаст предпосылки для дальнейшего, более динамичного, развития этого сектора экономики.

Кроме того, Программой предусматривается разработка мер, прямо или косвенно стимулирующих органы местного самоуправления внедрять на территориях различные формы муниципальной поддержки малого и среднего предпринимательства.[[10]](#footnote-11)

Объем средств на финансирование развития  малого и среднего предпринимательства на 2011-2013 годы составит 1200 тыс. рублей из средств районного бюджета.

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Манском районе на 2011 - 2013 годы":

1. Сократить численность безработных.
2. Создать условия по обеспечению социальных прав и гарантий.
3. Увеличить количество производств глубокой переработки  продукции лесной отрасли и сельского хозяйства.
4. Снизить инвестиционные и предпринимательские риски.
5. Обновить основные фонды и увеличить имущественный комплекс малого и среднего предпринимательства.
6. Повысить рыночную устойчивость ряда основных отраслей экономики в условиях жесткой конкуренции с товаропроизводителями из других регионов, в том числе сельского хозяйства, пищевой промышленности.
7. Повысить производительность труда.
8. Поднять размер налоговых доходов муниципального образования.
9. Увеличить долю малого и среднего предпринимательства в валовом региональном продукте.

8.5. Потребительский рынок

Развитие потребительского рынка нацелено на реализацию государственной политики, направленной на удовлетворение потребностей населения в высококачественных товарах и услугах за счет развития рынка потребительских непродовольственных товаров, рынка платных услуг, общественного питания, формирования стабильной и устойчивой среды предпринимательства.

Анализ потребительского рынка муниципального образования включает:

* розничная торговля в общем объеме потребительского рынка составляет 89,8%.
* общественное питание- 0,6%
* услуги населению – 9,6%.

По данным статистики, в 2006 году обеспеченность торговыми площадями в Манском районе составляла 333 кв. м. на 1000 населения, обеспеченность местами в общественном питании составляла 72 кв. м. на тысячу населения.

Объем оказанных платных услуг на одного жителя в 2010 году повысился и составил 4773 рубля, что на 1011 рублей больше или 26,9%, чем в 2009 году. Однако по сравнению с данным показателем по Красноярскому краю он ниже в 7 раз. В структуре услуг преобладают транспорт (46%), ЖКХ (31,7%).

Объем реализации бытовых услуг на одного жителя тоже повысился в 2010 году на 11% и составил 34,4 рубля. В 2009 году оказание бытовых услуг в районе на душу населения составило 31 рубль.

Сфера оказания бытовых услуг населению остается слабым звеном экономики района. На территории района имеется одно предприятие – ООО «Шалинский Дом быта», на который приходится до 50% от объема всех бытовых услуг.

Социально-значимые виды услуг населению также оказывают предприниматели. Всего в районе в 2009 году зарегистрировано 285 индивидуальных предпринимателей.

Таким образом, динамично развивающийся малый бизнес расширяет экономический потенциал муниципального образования в сфере потребительского рынка и вносит определенный вклад в обеспечение экономической стабильности Манского района.

Основными задачами потребительского рынка являются:

* развитие инфраструктуры потребительского рынка с учетом эффективного территориального размещения, обеспечивающего оптимальное удовлетворение потребительского спроса;
* повышение товарной обеспеченности и товарных запасов преимущественно за счет продукции, вырабатываемой местными товаропроизводителями;
* совершенствование системы кадрового обеспечения специалистами: проведение обучающих семинаров, мастер-классов, конкурсов профессионального мастерства;
* оказание консультативной и методической помощи субъектам хозяйственной деятельности сферы товаров и услуг, содействие развитию малого бизнеса;
* внедрение прогрессивных технологий торгового и бытового обслуживания, интенсивное становление розничных торговых сетей.

8.6. Инвестиционная политика

Исходя из анализа текущего состояния, прогнозных показателей и стратегических направлений развития Манского муниципального района, можно выявить следующие приоритетные направления развития промышленности края:

* поддержка и приоритет развития сельского хозяйства;
* государственная поддержка производств, создающих экспортоориентированную и импортозамещающую продукцию;
* стимулирование инвестиционных проектов по освоению конкурентоспособной продукции;
* развитие систем качества на производстве;
* создание условий для оптимального сочетания интересов и взаимодействия малого предпринимательства с крупным и средним бизнесом.

Привлечение инвестиций в экономику Манского муниципального района осуществляется за счет собственных средств предприятий и организаций, кредитов банков, поступлений средств из бюджетов Российской Федерации и Красноярского края, частного капитала.

*Основные направления развития инвестиционной политики:*

* Формирование благоприятного инвестиционного климата в Манском муниципальном районе.
* Развитие инфраструктуры инвестиционной деятельности.
* Повышение эффективности использованиямер государственной поддержки инвестиционной деятельности, использования системы **государственных заказов.**
* Усиление системы мер по переориентации потоков инвестиций в наукоемкие высокотехнологичные отрасли.
* Информационная**,** кадровая поддержка инвестиционной деятельности.

*Основные мероприятия*

1. Формирование благоприятного инвестиционного климата в Манском муниципальном районе:

* дальнейшее совершенствование инвестиционных технологий;
* предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей в соответствии с законодательством;
* развитие финансовой аренды (лизинга);
* выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов;
* вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в собственности Манского муниципального района;
* создание возможностей для формирования субъектами инвестиционной деятельности собственных инвестиционных фондов;
* предоставление банковских гарантий, поручительств, залог имущества, в том числе в виде акций, иных ценных бумаг и паев, в целях обеспечения обязательств по привлекаемым кредитам;

2. Развитие инфраструктуры инвестиционной деятельности:

* создание организационной, финансовой и информационной базы и механизмов, обеспечивающих практическую реализацию всего цикла привлечения, защиты и финансового сопровождения инвестиций;
* стимулирование развития инфраструктуры аудиторских, консалтинговых, страховых и оценочных услуг, предоставляемых инвесторам в соответствии с инвестиционным законодательством;
* привлечение созданных в области страховых, пенсионных, паевых фондов к участию в финансировании инвестиционной деятельности;
* совершенствование и оптимизация использования лизинговых схем в инвестиционном процессе;
* усиление инвестиционной направленности в деятельности рынка ценных бумаг;
* реализация комплекса мер по расширению использования государственного и муниципального имущества для развития производственной и инновационной деятельности малого предпринимательства за счет введения специальных условий передачи производственных площадей и технологического оборудования малым предприятиям на условиях долгосрочной аренды, выкупа, передачи оборудования в лизинг, а также упрощения процедур и установления приемлемых нормативных сроков оформления разрешительной документации на ремонт и реконструкцию производственных объектов.

3. Информационная и кадровая поддержка инвестиционной деятельности:

* формирование инвестиционного имиджа в Манском муниципальном районе посредством участия в инвестиционных выставках, семинарах, конференциях; публикаций в отечественных и зарубежных СМИ, в том числе электронных; выпуска информационных буклетов;
* создание в Манском муниципальном районе системы мониторинга инвестиционной и инновационной активности;
* введение в систему аудита хозяйствующих субъектов оценки уровня и структуры инвестиционных и инновационных составляющих;
* формирование единой общедоступной базы объектов незавершенного строительства, неиспользуемых производственных мощностей государственных унитарных предприятий и хозяйственных обществ с государственной долей акций.

Между тем потребность экономики района в инвестициях значительна и в большей степени должна решаться за счет заемных средств: кредиты коммерческих банков и ценные корпоративные бумаги.

Основными сдерживающими факторами привлечения инвестиций в экономику Манского муниципального района являются:

* Высокая цена коммерческого кредитования, несмотря на снижение ставок рефинансирования;
* Слаборазвитая система страхования инвестиционных рисков;
* Отсутствие эффективных механизмов трансформации сбережений населения в инвестиции и др.

Проводя целенаправленную эффективную инвестиционную политику в Манском муниципальном районе повысится кредитный рейтинг, и, следовательно, привлекательность для иностранных и отечественных инвесторов, обеспечится устойчивый приток частного капитала в экономику района, повысится эффективность использования бюджетных инвестиционных средств.

Намечены инвестиционные проекты, обеспечивающие дополнительную доходную базу Манского муниципального района.

Программой социально-экономического развития Манского района до 2017 года предусмотрены следующие инвестиционные проекты:

* На развитие свиноводства в районе за счет использования имеющихся производственных мощностей Первоманского свинокомплекса потребуется инвестиций в сумме 61 млн. рублей на ремонтно – восстановительные работы, приобретение свинопоголовья, оборотных средств, создание зернового фонда.
* На ремонт очистных сооружений в с. Шалинское потребуется более 10 млн. рублей.

Планируется разработка Морозовского месторождения кварцевых песчаников, посредством создания горно-обогатительного комбината по предварительной обработке и обогащению кварцевых песков с созданием необходимой социальной инфраструктуры (строительство ведомственного жилья).

Основной целью инвестиционной политики на ближайшую перспективу является обеспечение сохранения экономического потенциала и тенденций развития, сложившихся в предыдущие годы, что позволит обеспечить рост производства, создание и сохранение рабочих мест, расширение налогооблагаемой базы.

Реализовать поставленную цель необходимо на основе проведения последовательной политики, направленной на поддержку инвестиционной деятельности на территории района, отработки механизмов мобилизации бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов для реализации инвестиционных программ и проектов, привлечения внешних инвестиций.

Основываясь на анализе социально-экономической ситуации, выделены следующие приоритетные направления развития реального сектора экономики Манского района и в целом Красноярского края:

* сельское хозяйство;
* обрабатывающие производства.

Приоритетными задачами инвестиционной политики являются:

* организационное и информационное обеспечение инвестиционной деятельности, стимулирование инвесторов через систему государственной поддержки;
* развитие системы частно-государственного партнерства;
* формирование привлекательного инвестиционного имиджа;
* использование механизмов программно-целевого планирования для социально-экономического развития области и участие в федеральных целевых программах;
* обеспечение системы контроля за эффективным расходованием бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения.

В связи с общим снижением деловой активности и сокращением доходности капитальных вложений наиболее привлекательным для стратегических инвесторов будет являться совместное с государством участие в создании объектов промышленного производства, транспортной, энергетической и социальной инфраструктуры.

**Перечень промышленных, сельскохозяйственных и социальных объектов, намечаемых к строительству и модернизации в 2011-2015 гг.**

Таблица 8.21.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Мощность объекта | Год начала строительства | Год завершения строительста | Сметная стоимость строительства (тыс.руб.)  (в ценах 2001 г.) | Остаток сметной стоимости на начало года (тыс.руб.) | | Объем капитальных вложений в ценах соответствующих лет (тыс.руб.) | | | | |
| в ценах 2001 г. | В ценах соответствующих лет | всего | федеральный | краевой | местный | Внебюджетные источники |
| Строительство придорожного комплекса на а/дороге Кускун-Шалинское (р-н с.Н.Есауловка) ООО «КвиаС трейд» |  | 2011 | 2012 | 6009 |  |  | 25000 | 0 | 0 | 0 | 25000 |
| 2011 |  |  |  |  | 6009 | 25000 | 15000 |  |  |  | 15000 |
| 2012 |  |  |  |  | 2404 | 10000 | 10000 |  |  |  | 10000 |
| Строительство АЗС на а/д М-53 «Байкал» (д.Кускун) ИП Райков С.Г. |  | 2011 | 2011 | 33365 |  |  | 14000 |  |  |  | 14000 |
| 2011 |  |  |  |  | 3365 | 14000 | 14000 |  |  |  | 14000 |
| Строительство придорожного сервиса (гостиница, АЗС, автомастерская) д.Кускун ООО «Медвежий угол» |  | 2011 | 2012 | 9615 |  |  | 40000 |  |  |  | 40000 |
| 2011 |  |  |  |  | 9615 | 40000 | 25000 |  |  |  | 25000 |
| 2012 |  |  |  |  | 3606 | 15000 | 15000 |  |  |  | 15000 |
| Строительство магазина с кафе-баром и офисными помещениями ИП Новиков (с.Шалинское) |  | 2011 | 2012 | 1202 |  |  | 5000 |  |  |  | 5000 |
| 2011 |  |  |  |  | 1202 | 5000 | 4000 |  |  |  | 4000 |
| 2012 |  |  |  |  | 240 | 1000 | 1000 |  |  |  | 1000 |
| Строительство магазина в с.Нижняя Есауловка ИП Козяр |  | 2011 | 2011 | 361 |  |  | 1500 |  |  |  | 1500 |
| 2011 |  |  |  |  | 361 | 1500 | 1500 |  |  |  | 1500 |
| Строительство магазина детских товаров в с.Шалинское ИП Гришков |  | 2011 | 2011 | 481 |  |  | 2000 |  |  |  | 2000 |
| 2011 |  |  |  |  | 481 | 2000 | 2000 |  |  |  | 2000 |
| Строительство придорожного сервиса на а/д «Байкал» М-53 (Тертеж) ИП Аксенов |  | 2012 | 2013 | 4087 |  |  | 17000 |  |  |  | 17000 |
| 2012 |  |  |  |  | 4087 | 17000 | 8000 |  |  |  | 8000 |
| 2013 |  |  |  |  | 2160 | 9000 | 9000 |  |  |  | 9000 |
| Строительство полигона ТБО в с.Шалинское |  | 2011 | 2013 | 6611 |  |  | 29745 |  | 29450 | 295 |  |
| 2011 |  |  |  |  | 6611 | 29749,5 | 11110 |  | 11000 | 110 |  |
| 2012 |  |  |  |  |  |  | 12120 |  | 12000 | 120 |  |
| 2013 |  |  |  |  | 1747 | 7942,9 | 6515 |  | 6450 | 65 |  |
| Строительство и монтаж оборудования блочно-модульных очистных сооружений в с.Шалинское | 350 куб.м в сутки | 2012 | 2013 | 3333 |  |  | 15000 |  |  | 15000 |  |
| 2012 |  |  |  |  | 3333 | 15000 | 15000 |  |  | 15000 |  |
| Строительство и монтаж оборудования блочно-модульных очистных сооружений в п.Первоманск | 200 куб.м в сутки | 2013 | 2013 | 2000 |  |  | 11000 |  |  | 11000 |  |
| 2013 |  |  |  |  | 2000 | 9000 | 11000 |  |  | 11000 |  |
| Строительство котельной в п.Камарчага | 2,1 Гкал/ч | 2011 | 2011 | 14053 |  |  | 19000 |  |  | 19000 |  |
| 2011 |  |  |  |  | 14053 | 59094,8 | 19000 |  |  | 19000 |  |
| Строительство объектов коммунальной инфраструктуры с.Шалинское микрорайон «Северный» | Проезжая часть улич-6,2км. Наружный водопровод с отдельным водозаборным сооружением-6 км. Линия электропередач ВЛ-10 кВ-1 км, ВЛ-0,4 кВ- 6 км с подстанцией ПС 35/0,4 и ЗТП 10/0,4 | 2012 | 2012 | 10992 |  |  | 56936 |  | 56366,6 | 569,4 |  |
| 2012 |  |  |  |  | 10992 | 56936 | 56936 |  | 56366,6 | 569,4 |  |
| Строительство объектов коммунальной инфраструктуры с.Нижняя Есауловка | Проезжая часть улиц -6км. Наружный водопровод с отдельным водозаборным сооружением-6 км. Линия электропередач ВЛ-10 кВ-1,5 км, ВЛ-0,4 кВ-5,8 км с подстанцией ЗТП 10/0,4 и реконструкцией РУ-0,4 в ПС 35/0,4 | 2013 | 2013 | 2577 |  |  | 13150 |  | 13216 | 133,5 |  |
| 2013 |  |  |  |  | 2577 | 13150 | 13150 |  | 13216 | 133,5 |  |
| Строительство объектов коииунальной инфраструктуры п.Первоманск микрорайон «Юго-западный» | Проезжая часть улиц -6,1км. Наружный водопровод с отдельным водозаборным сооружением-8 км. Линия электропередач ВЛ-10 кВ-1 км, ВЛ-0,4 кВ-8,2 км с подстанцией ПС 10/0,4 и ЗТП 10/0,4 | 2013 | 2013 | 5020 |  |  | 26003 |  | 25743 | 260 |  |
| 2013 |  |  |  |  | 5020 | 26003 | 26003 |  | 25743 | 260 |  |
| Строительство объектов малоэтажного жилищного строительства с.Шалинское микрорайон «Северный» | 190 жилых домов общей площадью 19 тыс.кв. м | 2012 | 2015 | 47115 |  |  | 196000 |  |  |  | 196000 |
| 2012 |  |  |  |  | 47115 | 196000 | 48400 |  |  |  | 48400 |
| 2013 |  |  |  |  | 35424 | 147600 | 48800 |  |  |  | 48800 |
| 2014 |  |  |  |  | 23712 | 98800 | 49200 |  |  |  | 49200 |
| 2015 |  |  |  |  | 11904 | 49600 | 49600 |  |  |  | 49600 |
| Строительство объектов малоэтажного жилищного строительства с.Нижняя Есауловка | 100 жилых домов общей площадью 10 тыс. кв.м | 2014 | 2015 | 11154 |  |  | 46400 |  |  |  | 46400 |
| 2014 |  |  |  |  | 11154 | 46400 | 21600 |  |  |  | 21600 |
| 2015 |  |  |  |  | 5952 | 24800 | 24800 |  |  |  | 24800 |
| Строительство объектов социальной инфраструктуры с.Шалинское микрорайон «Северный» | Начальная школа на 80 мест, 2 магазина | 2014 | 2015 | 26097 |  |  | 113000 |  |  |  | 113000 |
| 2014 |  |  |  |  | 26097 | 113000 | 55000 |  |  |  | 55000 |
| 2015 |  |  |  |  | 13340 | 58000 | 58000 |  |  |  | 58000 |
| Строительство объектов социальной инфраструктуры с.Нижняя Есауловка | ФАП с аптекой, магазин | 2014 | 2015 | 2771 |  |  | 12000 |  |  |  |  |
| 2014 |  |  |  |  | 2771 | 12000 | 9000 |  | 9000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 693 | 3000 | 3000 |  |  |  | 3000 |
| Строительство объектов социальной инфраструктуры п.Первоманск микрорайон «Юго-западный» | 2 магазина | 2015 | 2015 | 693 |  |  | 3000 |  |  |  | 3000 |
| 2015 |  |  |  |  | 693 | 3000 | 3000 |  |  |  | 3000 |
| Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Шалинское по итогам проведения конкурса |  | 2012 | 2012 | 21824 |  |  | 41435,59 |  | 41435,59 |  |  |
| 2012 |  |  |  |  | 21824 | 94500 | 41435,59 |  | 41435,59 |  |  |
| Строительство сельского клуба в п.Орешное |  | 2015 | 2015 | 1121 |  |  | 5000 |  | 5000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 1121 | 5000 | 5000 |  | 5000 |  |  |
| Строительство культурно-социального центра в п.Пимия |  | 2013 | 2013 | 2691 |  |  | 12000 |  | 12000 |  |  |
| 2013 |  |  |  |  | 2691 | 12000 | 12000 |  | 12000 |  |  |
| Строительство социально-культурного центра в д.Кускун |  | 2015 | 2015 | 673 |  |  | 3000 |  | 3000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 673 | 3000 | 3000 |  | 3000 |  |  |
| Строительство культурно-социального центра п.Анастасино |  | 2012 | 2015 | 6726 |  |  | 30000 |  | 30000 |  |  |
| 2012 |  |  |  |  | 6726 | 30000 | 3000 |  | 3000 |  |  |
| 2014 |  |  |  |  | 6048 | 27000 | 17000 |  | 17000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 2240 | 10000 | 10000 |  | 10000 |  |  |
| Строительство сельского Дома культуры п.Камарчага |  | 2013 | 2015 | 14126 |  |  | 63000 |  | 63000 |  |  |
| 2013 |  |  |  |  | 14126 | 63000 | 3000 |  | 3000 |  |  |
| 2014 |  |  |  |  | 13440 | 60000 | 30000 |  | 30000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 6720 | 30000 | 30000 |  | 30000 |  |  |
| Строительство сельской библиотеки п.Камарчага |  | 2014 | 2014 | 4484 |  |  | 20000 |  | 20000 |  |  |
| 2014 |  |  |  |  | 4484 | 20000 | 20000 |  | 20000 |  |  |
| Строительство сельской библиотеки п.Большой Унгут |  | 2015 | 2015 | 4484 |  |  | 20000 |  | 20000 |  |  |
| 2015 |  |  |  |  | 4484 | 20000 | 20000 |  | 20000 |  |  |
| Итого по программе: |  |  |  |  | 343295 | 1483076 | 840369,59 |  | 438211,69 | 46257,9 | 355900 |
| 2011 |  |  |  |  | 41697 | 176344 | 91610 |  | 11000 | 19110 | 61500 |
| 2012 |  |  |  |  | 100327 | 435436 | 112520 |  | 15000 | 15120 | 82400 |
| 2013 |  |  |  |  | 65745 | 287695 | 131750,59 |  | 62885,59 | 11065 | 57800 |
| 2014 |  |  |  |  | 87706 | 377200 | 298089 |  | 226326,1 | 962,9 | 70800 |
| 2015 |  |  |  |  | 47820 | 206400 | 206400 |  | 123000 | 0 | 83400 |

*Источник: исходные данные администрации*

9. Развитие территорий жилой застройки

Основной целью социальной политики является формирование полноценной среды – комфортных условий проживания всех групп населения, обеспечение населения современным и относительно недорогим жильем.

Схемой территориального планирования Манского района предлагается решение следующих задач:

* сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп населения, размещение различных типов жилой застройки (коттеджной, секционной, различной этажности, блокированной) с дифференцированной жилищной обеспеченностью;
* ликвидация аварийного и ветхого жилищного фонда во всех населенных пунктах района;
* формирование комплексной жилой среды, отвечающей социальным требованиям доступности объектов и центров повседневного обслуживания, городского транспорта, рекреации;
* реконструкция и модернизация жилищного фонда первых лет индустриального домостроения, внедрение новых более экономичных технологий строительства, производства строительных материалов;
* внедрение экономических и административных рычагов, обеспечивающих сокращение сроков подготовки исходных материалов и технических условий для разработки проектной документации;
* привлечение средств федерального бюджета, выделяемых для строительства жилья для льготных категорий граждан в рамках целевых федеральных программ.

По состоянию на 1 января 2011 г. жилищный фонд района составил 400,2 тыс.м2. Обеспеченность жильем в среднем по району на 1.01.11 г. достигла 23,5 кв. м на одного жителя.

**Характеристика жилищного фонда**

Таблица 9.1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | на  01.01. 09 | на 01.01.10 | на 01.01.11 |
| 1. | Общая площадь жилищного фонда, всего – тыс.кв.м | 397,5 | 400,2 | 400,2 |
|  | -государственный | - | - | - |
|  | -муниципальный | 14,5 | 14,5 | 14,5 |
|  | -частный | 383 | 385,7 | 385,7 |
|  | -другой | - | - | - |
|  | Городской ЖФ | - | - | - |
|  | Сельский ЖФ | 397,5 | 400,2 | 400,2 |
| 2. | Ветхий фонд и аварийный фонд:  -количество домов | н/д | н/д | н/д |
|  | -общая площадь - тыс.кв.м | 14,7 | 14,7 | 14,7 |
| 3. | Средняя обеспеченность (кв.м общ. пл./чел) | 22 | 23 | 23,5 |
| 4. | Нормативная обеспеченность (при предоставлении жилья): | 18 | 18 | 18 |
| 5. | Состоят в общем списке на получение жилья: |  |  |  |
|  | -семей | 233 | 245 | 241 |
|  | -человек | 815 | 827 | 878 |

В структуре жилищного фонда основную долю занимает частный фонд, его доля в общем жилфонде составляет 96,4%. По состоянию на 01.01.2010 года введен в эксплуатацию также частный жилфонд в количестве 2,7 тыс. кв.м и составил 385,7 тыс. кв.м.

Средняя обеспеченность жильем, приходящегося на одного жителя по Манскому району выше нормативной обеспеченности на 30,6%.

Площадь ветхого и аварийного жилья на 01.01.2011 составила 14,7 тыс. кв. м. Информация отдельно по ветхому и аварийному жилищному фонду отсутствует. Доля ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда составляет 3,7%.

Следует отметить, что жилищная обеспеченность по Манскому району является самой высокой среди муниципальных районов Центрального микрорайона. Обеспеченность на 1 человека в 2008 году выше на 13,5% по сравнению с обеспеченностью Центрального микрорайона Красноярского края и на 8,6% обеспеченности в целом по краю.

Показатели современного жилого фонда Красноярского края

Таблица 9.2.

| Муниципальное образование | Объем жилого фонда в 2008 году | Население в 2008 году, тыс. чел. | Обеспеченность на 1 человека в 2008 году, кв.м. |
| --- | --- | --- | --- |
| **Центральный микрорайон** | **32566,1** | **1146,6** | **19,51** |
| Березовский район | 1014 | 38,5 | 19,35 |
| Большемуртинский район | 429 | 19,3 | 20,88 |
| г. Дивногорск | 963,9 | 34,9 | 19,46 |
| г. Красноярск | 26651,7 | 937,2 | 19,34 |
| г. Сосновоборск | 845,1 | 30,1 | 19,60 |
| Емельяновский район | 1658,8 | 45,9 | 21,66 |
| Манский район | 468 | 17,7 | 22,15 |
| Сухубузимский район | 535,6 | 23 | 19,22 |
| ***Итого по краю*** | ***72465,8*** | ***2703,8*** | ***20,39*** |

*Источник: СТП Красноярского края*

Изменился организационно-правовой статус предприятий жилищно-коммунального комплекса. Возросло количество обществ товариществ собственников жилья.

Инфраструктурное развитие коммунального комплекса характеризуется следующим уровнем благоустроенности жилищного фонда:

**Виды благоустройства жилищного фонда Манского района**

Таблица 9.3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | Количество кв.м общей площади | В % от общей площади |
| **В целом по району** | | |
| Водопровод | 319160 | 79,8 |
| Канализация | 61573 | 15,4 |
| Централизованное отопление | 49130 | 12,3 |
| Газ сжиженный | 272360 | 68 |
| Электроплиты | 74892 | 18,7 |
| Горячее водоснабжение | 51236 | 12,8 |

*Источник: исходные данные администрации*

Характеристика благоустройства жилого фонда Красноярского края

Таблица 9.4.

| № п/п | Виды благоустройства | % от всего жилого фонда | из них | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Городская местность | Сельская местность |
| 1. | Водопровод | 74 | 89 | 26 |
| 2. | Канализация | 70 | 87 | 14 |
| 3. | Напольные электроплиты | 53,2 | 53,2 | 12,6 |

*Источник: СТП Красноярского края*

В целом жилищный фонд Манского района имеет низкий уровень благоустройства, но выше чем в среднем по сельской местности Красноярского края.

В целом степень благоустройства жилфонда можно оценить как низкую (в большинстве регионов РФ обеспеченность городской местности внутренними сетями составляет 90-95%). Очевидно, что степень благоустройства во многом определяется обширным количеством неблагоустроенной некапитальной застройки (как индивидуальной, так и многоквартирной), не только в поселках, но и малых городах.

Федеральные установки в области развития жилищного строительства фиксируют необходимость резкого увеличения уровня обеспеченности и качества жилья в общестрановом масштабе. Проектом Схемы устанавливаются следующие целевые показатели жилообеспеченности для городов и районов края:

* муниципальные районы - 26 квадратных метров на человека в 2018 году и 32 квадратных метра в 2030 году.[[11]](#footnote-12)

**Ввод жилищ и улучшение жилищных условий населения в 2007 г.**

Таблица 9.5

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ввод жилья, тыс.кв.м. общей площади | | | Число семей,  состоявших на учете для получения жилья  (на конец года), единиц | Число семей,  получивших  жилье и  улучшивших  жилищные  условия за  год, единиц | Удельный  вес семей,  получивших  жилье, в  числе семей,  состоявших  на учете на  начало года, % |
| Жилых домов | в т.ч. ин-  дивиду-  альных  жилых  домов | в т.ч. в  сельской  местности |
| Всего по краю |  |  |  | 45354 | 3317 | 7,0 |
| Всего по агломерации | 876517 | 121512 | 71330 | 19054 | 476 | 7,8 |
| Манский район | 3818 | 3818 | 3818 | 462 | 48 | 37,8 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

Схемой территориального планирования Красноярского края предусмотрено строительство жилищного фонда к 2018 году – 46 тыс.м2, темп строительства на 1 человека в год 0,26 м2, к 2030 году – 93,8 тыс.м2, темп строительства на 1 человека в год 0,52 м2. Общая площадь к 2030 году составит 501 тыс.м2.

Строительная отрасль в последние годы находилась в состояние глубокого кризиса. Было прекращено жилищное строительство за счет бюджетов всех уровней, так называемое, ведомственное строительство. Ведомственный жилищный фонд, находившийся как правило в плохом состояние, был передан в муниципальную собственность практически без надлежащего финансового обеспечения по его эксплуатации и ремонту. В результате состояние части жилищного фонда (деревянные дома) в целом можно оценить как неудовлетворительное.

Рост объемов строительства жилья за счет населения в настоящее время сдерживается из-за высокой стоимости строительства и не высоких доходов подавляющей части населения, нуждающегося в улучшении жилищных условий, а также отсутствия коммунальной и транспортной инфраструктуры.. Для развития массового жилищного строительства необходимо предпринять действия, направленные на снижение стоимости строительства 1 кв. метра нового жилья. Снизить стоимость 1 кв. м. предполагается за счет применения новых строительных технологий применяемых строительными фирмами ООО «Регионстрой», ООО «Терминал «Минусинский», ЗАО «КЛМ Ко». Что касается предложений на рынке жилья, то подавляющее большинство жилья предлагается на вторичном рынке, в то время как рынок нового – отсутствует.

Отсутствие реальной возможности приобретения жилья для улучшения жилищных условий создает в обществе социальную напряженность, ведет к ухудшению демографической ситуации в районе.

В последние годы заметно изменился подход к инженерному обеспечению населенных пунктов современные требования диктуют необходимость ведения коммунального строительства с применением энергосберегающих технологий и высокой степени надежности инженерных систем. Тем не менее, на территории Манского района не проводятся работы по обеспечению земельных участков, определенных под жилую застройку объектами коммунальной инфраструктуры из-за отсутствия инвесторов. Развитие инфраструктуры для новых участков производится в основном силами застройщиков путем выдачи им технических условий для подключения к системам водоснабжения, электроснабжения. При этом данные технических условий обременены фактически неограниченными обязательствами не только по подключению, но и по строительству и модернизации объектов инфраструктуры, наращиванию мощностей, что значительно повышает цены на жилье и снижает его доступность для граждан.

Администрацией Манского района разработана долгосрочная целевая программа «Развитие жилищного строительства на территории Манского района» на 2011-2028 годы, утвержденная постановлением администрации Манского района № 60 от 03.02.2011 года.

Выделены пять перспективных площадок, предполагаемых для жилищного строительства в следующих населенных пунктах района с. Шалинское, с. Нижняя Есауловка, п. Первоманск, п. Камарчага, д. Верхняя Есауловка - жилых домов общей площадью 57,8 тыс. кв.м.

Предполагается улучшить жилищные условия (ориентировочно) 578 семей (2023 чел.).

Перспективные площадки указаны в следующих таблицах.

**1.** **с. Шалинское, микрорайон «Северный»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2011 – 2016 г.) | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2016 – 2027 г.) |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 36 га | 34 га |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить, кв.м. | 10000 кв.м. | 90000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 350 чел. | 315 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 100 домов | 90 домов |

**2.** **с. Нижняя Есауловка**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2011 – 2018 г.) | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2019 – 2028 г.) |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 12,8 га | 13,0 га |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 5000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 175 чел. | 175 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 50 дома | 50 дома |

**3**. **п. Первоманск микрорайон «Юго-западный»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2011 – 2018 г.) | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2016 – 2028 г.) |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 31,3 га | 13,0 га |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 8000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 280 чел. | 175 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 80 домов | 50 дома |

**4. д. Верхняя Есауловка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, д. Верхняя Есауловка |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 13,0 га |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 4000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 140 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 40 дома |

**5. п. Камарчага**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, п. Камарчага  (2014 – 2020 г.) | Манский район, п. Камарчага  (2019 – 2028 г.) |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 17,0 га | 16,8 га |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 6000 кв.м. | 6000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 210 чел. | 203 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 60 дома | 58 дома |

Администрацией Манского района в целях государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, направленной на оказание помощи в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома, укрепления семейных отношений и снижения социальной напряженности в обществе, содействия увеличению рождаемости в Красноярском крае разработана муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей» на 2009-2011 годы, утвержденная решением Манского районного Совета депутатов от 26.01.2009 года №В-341р (далее-Программа).

Данная Программа предусматривает обеспечение жильем 48 молодых семей, с общим объемом финансирования в сумме 1957,2 тыс. рублей.

10. Основные направления развития системы социального обслуживания

Стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития муниципального образования, в значительной степени определяется уровнем развития системы социального обслуживания, которая включает в себя учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства и т.д. Имидж города и района, их привлекательность для развития деловых связей и туризма, также существенным образом зависят от наличия и состояния социальной инфраструктуры.

К объектам сферы обслуживания населения относятся учреждения здравоохранения, спорта, образования и культуры.

Оценка фактической обеспеченности населения в целом по району основными видами учреждений сферы обслуживания (в соответствии с нормативами СНиП 2.07.01-89) показала, что в районе сложилась в детских дошкольных учреждениях. Значения других показателей близки к нормативным, однако техническое состояние отдельных учреждений обслуживания нельзя признать удовлетворительным.

Большая часть существующих объектов социальной сферы сосредоточена в центрах муниципального района и поселений.

**10.1.Учреждения системы образования**

В районе имеется 5 детских дошкольных учреждений общей мощностью 478 мест, их посещает 385 чел. В настоящее время в с.Нижняя Есауловка дошкольное учреждение мощностью 80 мест закрыто на капитальный ремонт. Все дошкольные учреждения района расположены в центрах крупных сельских поселений. В 6 из 11 сельских поселений или 54,5% отсутствуют детские дошкольные учреждения. Наполняемость в детском саду в с.Шалинское составляет 114%.

Таблица 10.1.

**Состояние детских дошкольных учреждений Манского района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Поселение** | **Населенный пункт** | **Наименование учреждения** | Единицы измерения | Мощность объекта (вместимость по документам (лицензии) | Фактическая посещаемость | Износ, % | Чис-ть работающих | Общая площадь здания, кв.м | Площадь земельного участка, га |
| 1 | Администрация Нарвинского поселения | **с.Нарва** | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Журавушка» | Чел. | 40 | 20 |  | 12 | 501 | 3,27 |
| 2 | Администрация Первоманского поселения | **п.Первоманск** | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад Колосок» | Чел. | 140 | 122 | 76 | 42 | 2120 | 3,0 |
| 3 | Администрация Камарчагского поселения | **п. Камарчага** | Муниципальное образовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Камарчагская начальная школа- детский сад» | Чел. | 40 | 40 | 72 | 30 | 1105,4 | 0,44 |
| 4 | Администрация Шалинского поселения | **с.Шалинское** | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Солнышко» | Чел. | 178 | 203 | 9 | 68 | 2175,5 | 0,95 |
| 5 | Администрация Каменского поселения | **с.Нижняя Есауловка** | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение Нижне-Есауловский детский сад «Тополек»\* | Чел. | 80 |  |  | 8 | 1141 | 0,44 |

*\*учреждение закрыто на капитальный ремонт*

*Источник: исходные данные администрации*

На сегодняшний день в районе функционируют 17 общеобразовательных учреждения, в них обучается 1945 человек.

Процент износа зданий общеобразовательных учреждения в районе составляет от 50 до 100%%. 100% износ составляет по МОУ «Большеунгутская средняя общеобразовательная школа», МОУ «Нарвинская СОШ №4», МОУ «Колбинская СОШ», МОУ «Орешенская ООШ», МОУ «Тертежская ООШ», МОУ «Покосинская ООШ», МОУ «Выезжелогская ООШ», МОУ «Шалинская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа». Также высокий процент износа (более 70) по МОУ «Кияйская СОШ», МОУ «Верх-Есаульская ООШ», МОУ «Степно-Баждейская ООШ», МОУ для детей дошкольного возраста «Камарчагская начальная школа-детский сад».

Для сельской местности принята многоступенчатая система организации школьного обучения, что вызвано значительным расстоянием между населенными пунктами и сравнительно невысокой численностью населения в них. Средние школы, в основном, расположены в крупных населенных пунктах и центрах сельских поселении, основные или начальные школы в небольших населенных пунктах.

Дети, проживающие в удаленных населенных пунктах (более 1 км), доставляются на школьных автобусах. В связи с этим актуализируется необходимость улучшения качества существующих дорог и строительство новых дорог для обеспечения доступности объектов образования и безопасности детей.

Практически все школы района (за исключением начальных) выполняют межпоселенческие функции, т.е. обслуживают не только население поселения, но и жителей населенных пунктов, входящих в состав других сельских поселений. Допустимый радиус обслуживания общеобразовательных школ в городских и крупных населенных пунктах 750 и для начальных школ 500 метров. В сельской местности радиус доступности для обучающихся 1 ступени не более 2 км пешком и не более 15 мин. (в одну сторону) при транспортном обслуживании. Для обучающихся 2 и 3 ступени обучения радиус пешеходной доступности не должен превышать 4 км, а при транспортном обслуживании – не более 30 минут. Предельный радиус обслуживания обучающихся 2-3 ступени не должен превышать 15 км.

Все населенные пункты района находятся в радиусе 15 км от школ. Из населенных пунктов, находящихся на расстоянии более 2 км от школ, школьники доставляются школьными автобусами.

Таблица 10.2.

**Состояние общеобразовательных учреждений**

**Манского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Наименование учреждения** | Единицы измерения | Мощность объекта (вместимость по документам (лицензии) | Фактическая посещаемость | Износ, % | Чис-ть работающих | Общая площадь здания, кв.м | Площадь земельного участка, га |
| 1 | с.Шалинское | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Шалинская средняя общеобразовательная школа №1» | Чел. | 605 | 509 | 66 | 80 | 6617 | 3,18 |
| 2 | п.Первоманск | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Первоманская средняя общеобразовательная школа №2» | Чел. | 468 | 300 | 71 | 55 | 3366,3 | 3,97 |
| 3 | с.Кияй | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Кияйская средняя общеобразовательная школа» | Чел. | 150 | 94 | 82 | 37 | 1708,1 | 2,69 |
| 4 | п.Большой Унгут | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Большеунгутская средняя общеобразовательная школа» | Чел. | 174 | 60 | 100 | 32 | 1680 | 1,39 |
| 5 | с.Нарва | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Нарвинская средняя общеобразовательная школа №4» | Чел. | 270 | 136 | 100 | 37 | 1639,3 | 1,14 |
| 6 | п.Колбинский | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Колбинская средняя общеобразо  вательная школа» | Чел. | 90 | 70 | 100 | 33 | 1181 | 1,92 |
| 7 | с.Нижняя Есауловка | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Нижне-Есауловская средняя общеобразовательная школа» | Чел. | 168 | 141 | 50 | 40 | 1656 | 1,58 |
| 8 | п. Камарчага | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Камарчагская средняя общеобразовательная школа» | Чел. | 255 | 153 | 57 | 35 | 1870 | 2,23 |
| 9 | п.Орешное | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Орешенская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 80 | 31 | 100 | 24 | 1460 | 1,8 |
| 10 | с.Тертеж | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Тертежская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 80 | 55 | 100 | 35 | 1174 | 0,92 |
| 11 | д.Покосное | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Покосинская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 80 | 24 | 100 | 19 | 1094 | 1,46 |
| 12 | д.Верхняя Есауловка | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Верх-Есаульская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 130 | 82 | 85 | 31 | 1032 | 0,92 |
| 13 | д.Выезжий Лог | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Выезжелогская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 60 | 42 | 100 | 22 | 648 | 0,61 |
| 14 | с.Степной Баджей | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Степно-Баждейская основная общеобразовательная школа» | Чел. | 148 | 38 | 81 | 27 | 1241 | 1,26 |
| 15 | с.Шалинское | Муниципальное общеобразовательное учреждение «Шалинская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа» | Чел. | 90 | 92 | 100 | 21 | 201,7 | н/д |
| 16 | п. Камарчага | Муниципальное общеобразовательное учреждение для детей дошкольного возраста «Камарчагская начальная школа-детский сад» | Чел. | 115 | 106 | 72 | 30 | 1105,4 | 0,44 |
| 17 | д.Новоникольск | Ново-Никольская начальная общеобразовательная школа, филиал муниципального общеобразовательного учреждения для детей дошкольного возраста «Камарчагская начальная школа-детский сад» | Чел. | 25 | 12 |  | 5 | 192,2 | н/д |
| 18 | п.Ветвистый | МОУ «Ветвистинская НОШ»\* | Чел. | 25 |  | 100 |  | 180 | н/д |
|  | Всего: |  |  | 2988 | 1945 |  |  |  |  |

*\*деятельность учреждения приостановлена в связи с отсутствием учащихся*

*Источник: исходные данные администрации*

Система дополнительного образования района представлена Шалинской детской школой искусств на 110 мест.

**10.2. Здравоохранение**

Лечебно-профилактические учреждения по видам оказываемой помощи делятся на стационарные (районные и участковые больницы) и амбулаторно-поликлинические (амбулатории, поликлиники при больницах, фельдшерско-акушерские пункты).

Организация амбулаторно-поликлинической помощи строится на ступенчатой системе обслуживания: узкоспециализированные учреждения в районном центре – с.Шалинское, амбулатории и участковые больницы – в крупных центрах сельских поселений, фельдшерско-акушерские пункты в небольших населенных пунктах.

Специализированные и узкопрофильные медицинские консультации оказываются в краевом центре – г. Красноярск.

Манская ЦРБ является единственным учреждением, оказывающим населению района квалифицированную круглосуточную скорую и неотложную, в том числе стационарную медицинскую помощь по профилям.

С 2001 года по 2005 год в целях укрепления МТБ проведены следующие мероприятия: ремонт отделений ЦРБ, ремонт патологоанатомического отделения, реконструирован операционный блок, прачечная, капитальный ремонт хирургического, терапевтического, детского, неврологического, косметический ремонт родильного отделения, построена централизованная стерилизационная (на сумму 4 млн. 150 тыс. руб.), приобретено оборудования на 1млн 925 тыс., сдан в эксплуатацию рентген – лабораторный корпус (оснащен современным рентгенологическим, лабораторным оборудованием на сумму 5 млн. 465 тыс.), открыт спортивный зал с тренажерами, приобретенными на сумму 200 тыс.

В связи с ухудшением здоровья населения встал вопрос о развитии первичной медико – санитарной помощи как основного звена здравоохранения района. В 2006 году ФАПы, амбулатории и участковая больница переданы в муниципальное образование. Подготовлены нормативно-правовые акты, регулирующие финансирование и управление.[[12]](#footnote-13)

**Характеристика учреждений здравоохранения в Манском районе**

Таблица 10.3

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Поселение | Населенный  пункт | Наименование  учреждения | Тип учреждения  (больница,  поликлиника, ФЛП, станция  скорой помощи) | Единица измерения мощности/нагрузки (для стационаров  койка-место, для  поликлиник и ФАПов -количество посещений в смену, для станций скорой помощи -количество  машино-мест/машин) | Мощность по  проекту (с учетом  резервов) | Фактическая нагрузка | Износ, **%** |
|
| Администрация  муниципального  образования Шалинский  сельсовет | С. Шалинское | МБУЗ «Манская  ЦРБ» | Амбулаторно-  поликлиническая  помощь | пос/смену | 150 | 340 | 77,28 |
|  |  |  | Стационарная  помощь | койко/мест | 120 | 92 | 77,28 |
|  |  |  | Стационаро -замещающая помощь |  |  | 14 | 77.28 |
| Администрация  Нарвинского сельсовета | п.Нарва | Центр ОВП  п. Нарва | Амбулаторно-  поликлиническая  помощь | пос/смену | 45 | 27 | 10,28 |
|  |  |  | Стационаро-  замещающая помощь |  | 35 | 20 | 10,25 |
| Администрация  медицинской  муниципального образования  Первоманского  Сельсовета | п. Первоманск | Первоманское ОВП | Амбулаторно-  поликлиническая  помощь | пос/смену | 35 | 21.1 | 49,87 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Администрация муниципального образования Шали некий  сельсовет | д. Верхняя Есауловка | В -Есаульский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 6,0 | 100,00 | |
| Администрация муниципального  образования  Шалинский  сельсовет | д. Сосновка | Сосновский ФАП | Амбулаторно поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 2 | 100,00 | |
| Администрация Кияйского сельсовета | п. Кияй | Кияйский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая помощь | пос/смену |  | 14 | 100,00 | |
| Администрация Кияйского сельсовета | д. Сугристое | Сугристинский ФАП | Амбулаторно -поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 6 | 100,0 | |
| Администрация Кияйского сельсовета | п. Покосное | Покосинский ФАП | Амбулаторно -поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 6 | 100,00 | |
| Администрация  муниципального  образования  Унгутский  сельсовет | п. Малый Унгут | М-Унгутский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 6 | 100.00 | |
| Администрация  муниципального  образования  Унгутский сельсовет | п. Жержул | Жержульский ФАН | Амбулаторно -  поликлини ческая  помощь | пос/смену | 20 | 12 |  | |
| Колбинский сельсоветМанского района  Красноярского края | п. Анастасино | Анастасинскинй ФАП | Амбулаторно поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 4,0 |  | |
| Камарчагинский сельсовет | Камарчага | Камарчагинская  амбулатория | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену | 20 | 3.0 | | 69.82 |
| Колбинс кий сельсовет  Манского района | Колбинская | Колбинская амбулатория | Амбулаторно -  поликлипическая  помощь | пос/смену | 20 | 16 | | 100.00 |
| Болышеунгугскнй  сельсовет  Манскою района  Красноярского края | Большой  Унгуг | Большеунгутская  амбулатория | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену | 15 | 15 | | 100 |
| Администрация Первоманского сельсовета | д. Кускун | Кускунский ФАП | Амбулаторно - поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 4.2 | | 100,0 |
| Администрация Каменского  сельсовета | п. Тертеж | Тертежский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 18 | | 100 |
| Администрация  Первомайского  сельсовета | п.Ветвистый | Ветвистинский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 8,0 | | 100,00 |
| Администрация  Камарчагского  сельсовета  Манского района | д.Ново-  Никольск | Н-Никольский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 12 | | 100,00 |
| Администрация Камар  чагского  сельсовета  Манского района | п.Сорокино | Н-Сельский  ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 4,0 | | 100,0 |
| Администрация  Каменского  сельсовета | п.Нижняя Есауловка | Н-Есаульский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 2 | | 100,0 |
| Орешенский сельсовет Манского района | п.Орешное | Орешенский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 9 | | 100,0 |
| Администрация Степно-Баджейского сельсовета | д.Степной Баджей | Ст.Баджейский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 7 | | 100,0 |
| Администрация Степно-Баджейского сельсовета | д.Кирза | Кирзинский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 6 | | 100,0 |
| Администрация Выезжелогского сельсовета | д.Выезжий Лог | В-Логский ФАП | Амбулаторно -  поликлиническая  помощь | пос/смену |  | 8 | | 100,0 |

*Источник: исходные данные администрации*

10.3.Учреждения культуры и досуга

Манский район располагает развитой сетью клубных учреждений, однако, большинство объектов размещается в приспособленных или ветхих зданиях, часть объектов нуждаются в капитальном ремонте.

Таблица 10.4.

**Расчет нормативов по клубным учреждениям**

|  |  |
| --- | --- |
| **Население, тыс. чел.** | **Норматив, мест на 1000 жителей** |
| Клубы сельских поселений или их групп, тыс. чел.: |  |
| до 0,5 | не менее 20 зрительских мест на каждые 100 жителей |
| 0,5 - 1 | 150-200 |
| 1 - 2 | от 150 |
| 2 - 5 | не менее 100 |

В соответствии с Приказом Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 20 февраля 2008 г. N 32 «Об утверждении нормативов минимального ресурсного обеспечения услуг сельских учреждений культуры (общедоступных библиотек и культурно-досуговых учреждений)» объем фонда сельской библиотеки в России ориентируется на среднюю книгообеспеченность одного жителя на селе - 7 - 9 томов. Там, где имеются значительные социокультурные различия или иные особые обстоятельства, средний показатель может корректироваться (увеличиваться или сокращаться), так как величина фонда зависит практически от реальных потребностей местных жителей, места и роли конкретной библиотеки, близости других библиотек, доступа к внешним ресурсам, финансовых возможностей, др.

В случае, если в сельском поселении нет специализированной детской библиотеки, литература для жителей в возрасте до 15 лет должна составлять от 30% до 50% фонда библиотеки и включать документы на различных носителях, а также обучающие и развивающие программы, игры и т.п.

Число посадочных мест в библиотеке определяется из расчета 2,5 кв. м на 1 место (или не менее чем 1,5 кв. м на 100 жителей данного сельского населенного пункта).

Таблица 10.5.

**Состояние культурных учреждений**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения (филиала) | Населенный пункт/адрес | Вместимость (ДК-мест, библиотеки-тыс.экз., музей-экспонаты) | | Здание специальное или приспособленное | Состояние здания (процент износа) |
| по проекту | по факту |
| 1 | МУК Манский межпоселенческий Дом культуры | с.Шалинское, ул.Ленина, 33 | 350 | 270 | специальное | 53 |
| 2 | МУК Манская межпоселенческая библиотека | с.Шалинское, ул.Ленина, 31 | 36159 | 36159 | приспособленное | 47 |
| 3 | Районная детская библиотека | с.Шалинское, ул.Ленина, 31 | 25237 | 25237 | приспособленное | 47 |
| 4 | Колбинский СДК | п.Колбинской, ул.Советская, 2 | 150 | 150 | специальное | 2 |
| 5 | Колбинская библиотека | п.Колбинской, ул.Советская, 2 | 8949 | 8949 | приспособленное | 2 |
| 6 | Анастасинский СДК | п.Анастасино, ул.Зеленая, 6 | 120 | 120 | приспособленное | 62 |
| 7 | Анастасинская библиотека | п.Анастасино, ул.Зеленая, 6 | 1843 | 1843 | приспособленное | 62 |
| 8 | Тертежский СДК | п.Тертеж, ул.Советская, 6 | 120 | 120 | приспособленное | 36 |
| 9 | Тертежская библиотека | п.Тертеж, ул.Советская, 6 | 7039 | 7039 | приспособленное | 36 |
| 10 | Камарчагский СДК | п. Камарчага, ул.Линейная, 2 | 150 | 150 | специальное | 100 |
| 11 | Камарчагская библиотека | п. Камарчага, ул. Мира, 35 | 7017 | 7017 | приспособленное | 94 |
| 12 | Н-Никольский СДК | п.Ново-Никольск, ул.Центральная, 34 | 120 | 120 | специальное | 100 |
| 13 | Н-Никольская библиотека | п.Ново-Никольск, ул.Центральная, 34 | 6212 | 6212 | приспособленное | 100 |
| 14 | Н-Сельский сельский клуб | д.Ново-Сельск, ул.Железнодорожная, 38 | 40 | 40 | приспособленное | 100 |
| 15 | Н-Есауловский СДК | п.Нижняя Есауловка, ул.Трактовая, 2 | 120 | 120 | приспособленное | 56 |
| 16 | Н-Есауловская библиотека | п.Нижняя Есауловка, ул.Центральная, 7а | 7460 | 7460 | приспособленное | 56 |
| 17 | Кияйский СДК | п.Кияй, ул.Совхозная, 9 | 200 | 120 | специальное | 67 |
| 18 | Кияйская библиотека | п.Кияй, ул.Совхозная, 9 | 6503 | 6503 | приспособленное | 67 |
| 19 | Н-Михайловский сельский клуб | д.Ново-Михайловка, ул.Здрестова, 16 | 40 | 40 | приспособленное | 42 |
| 20 | Н-Михайловская библиотека | д.Ново-Михайловка, ул.Здрестова, 16 | 6414 | 6414 | приспособленное | 42 |
| 21 | Покосинский СДК | п.Покосное, ул.Зеленая, 14 | 160 | 160 | специальное | 59 |
| 22 | Покосинская библиотека | п.Покосное, ул.Зеленая, 14 | 9122 | 9122 | приспособленное | 59 |
| 23 | Сугристинский СДК | п.Сугристое, ул.Лесная, 2 | 110 | 70 | специальное | 29 |
| 24 | Сугристинская библиотека | п.Сугристое, ул.Лесная, 2 | 4382 | 4382 | приспособленное | 29 |
| 25 | Б-Унгутский СДК | п.Большой Угут, пер.Гайдара, 12 | 300 | 100 | приспособленное | 100 |
| 26 | Б-Унгутская библиотека | п.Большой Угут, пер.Гайдара, 12 | 6883 | 6883 | приспособленное | 100 |
| 27 | Сосновский сельский клуб | д.Сосновка, ул.Трактовая, 46 | 90 | 90 | приспособленное | 100 |
| 28 | Сосновская библиотека | д.Сосновка, ул.Трактовая, 46 | 7608 | 7608 | приспособленное | 100 |
| 29 | Ст.Баджейский СДК | п.Степной Баджей, ул.Кравченко, 11 | 120 | 120 | специальное | 100 |
| 30 | Ст.Баждейская библиотека | п.Степной Баджей, ул.Кравченко, 11 | 5686 | 5686 | приспособленное | 100 |
| 31 | Киргизинский сельский клуб | п.Кирза, ул.Чапаева, 7 | 80 | 80 | приспособленное | 100 |
| 32 | В-Есауловский СДК | д.Верхняя Есауловка, ул.Мира, 33 | 200 | 200 | приспособленное | 45 |
| 33 | В-Есауловская библиотека | д.Верхняя Есауловка, ул.Мира, 33 | 9248 | 9248 | приспособленное | 45 |
| 34 | В-Логский СДК | п.Выезжий Лог, ул.Советская, 31 | 150 | 150 | специальное | 100 |
| 35 | В-Логская библиотека | п.Выезжий Лог, ул.Советская, 31 | 7576 | 7576 | приспособленное | 100 |
| 36 | Нарвинский СДК | п.Нарва, ул.Заводская, 7 | 150 | 150 | специальное | 74 |
| 37 | Нарвинская библиотека | п.Нарва, ул.Заводская, 7 | 7823 | 7823 | приспособленное | 74 |
| 38 | П-Манский СДК | п.Первоманск, ул.Мрачека, 2а | 300 | 300 | специальное | 74 |
| 39 | П-Манская библиотека | п.Первоманск, ул.Мрачека, 2а | 16103 | 16103 | приспособленное | 74 |
| 40 | Ветвистинский СДК | п.Ветвистый, ул.Мирная, 2 | 100 | 100 | приспособленное | 49 |
| 41 | Ветвистинская библиотека | п.Ветвистый, ул.Мирная, 2 | 2946 | 2946 | приспособленное | 49 |
| 42 | Жержульский СДК | п.Жержул, ул.Нагорная, 7 | 250 | 50 | приспособленное | 100 |
| 43 | Жержульская библиотека | п.Жержул, ул.Нагорная, 7 | 8678 | 8678 | приспособленное | 100 |
| 44 | Сорокинский сельский клуб | д.Сорокино | 80 | 80 | приспособленное | 100 |
| 45 | Орешенская библиотека | п.Орешное, ул.Партизанская, 5 | 4630 | 4630 | приспособленное | 100 |
| 46 | Орешенский сельский клуб | п.Орешное, ул.Партизанская, 5 | 60 | 60 | приспособленное | 100 |

*Источник: исходные данные администрации*

При проектировании перспективной сети культурно-просветительских объектов сохраняется ступенчатость обслуживания:

* клубы, как учреждения повседневного пользования размещаются во всех центрах сельских поселений и прочих относительно крупных или отдаленных населенных пунктах;
* сельские дома культуры размещаются в центрах сельских поселений и в более крупных населенных пунктах;
* районный дом культуры, дворцы культуры в городских населенных пунктах предназначены для проведения культурно-просветительских и развлекательных мероприятий районного масштаба;
* учреждениями эпизодического пользования (театры, кинотеатры и т.д.) население района, в основном, будет обслуживаться в районном центре.

В районе общая мощность клубов по проекту составляет 3670 мест, по факту - 3190 мест.

Библиотечный книжный фонд в Манском районе составляет 203,5 тыс. книг. В среднем фактическая книгообеспеченность одного жителя составляет 12 томов или 133,3%.

В районе функционируют 24 учреждения клубного типа, в том числе 18 Домов культуры, 6 клубов. В с.Шалинское имеется Шалинская детская школа искусств.

**10.4. Спортивно-оздоровительные учреждения**

Формирование здоровой нации является одним из основных приоритетов государственной политики. Поэтому развитие сети спортивных учреждений актуализируется, как одна из форм социальной политики для воспитания здоровой нации.

При размещении спортивно-оздоровительных объектов следует учитывать их связь с культурно-просветительскими мероприятиями и располагать их смежно или в комплексе с клубными учреждениями.

Расчетная потребность населения района в спортивных объектах определяется исходя из норматива 80 кв.м. общей площади помещении физкультурно-оздоровительных занятий, 80 кв.м. площади пола спортивных залов и 25 м2 зеркала воды бассейна на 1000 жителей.

В Манском районе спортивные объекты, по преимуществу привязаны к образовательным учреждениям. Общая площадь спортивных залов составляет 3083 кв.м., плоскостных сооружений 41676 кв.м.

Спортивная база района представлена 21 спортзалом, 15 плоскостными сооружениями.

**Характеристика спортивных сооружений**

**по состоянию на 01.01.2011 г.**

Таблица 10.6.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Месторасположение, адрес | По спортивным залам, плавательным бассейнам и др. спортсооружениям | |
| Площадь залов, водного зеркала, катков или мест трибун | Здание специальное или приспособленное (для крытых сооружений) |
| 1 | МОУ Шалинская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | с.Шалинское, ул.Манская, 50 | 453,6 | специальное |
| 2 | Зал борьбы | с.Шалинское, ул.Уланова | 322 | специальное |
| 3 | Футбольное поле | с.Шалинское | 1800 |  |
| 4 | Футбольное поле | с.Шалинское | 9900 |  |
| 5 | Хоккейная коробка | с.Шалинское | 1800 |  |
| 6 | МОУ Первоманская ср.школа  Игровой зал | п.Первоманск, ул.Крупская, 4 | 180 | специальное |
| 7 | Зал борьбы | п.Первоманск | 276 | специальное |
| 8 | Футбольное поле | п.Первоманск | 9900 |  |
| 9 | Хоккейная коробка | п.Первоманск | 1800 |  |
| 10 | МОУ Нижняя Есауловка  Игровой зал | п.Н.Есауловка, ул.Школьная, 12 | 146,16 | специальное |
| 11 | Хоккейная коробка | п.Н.Есауловка, ул.Школьная, 12 | 1800 |  |
| 12 | Зал борьбы | п.Н.Есауловка, пер.Коммунальный, 3 | 120 | приспособленное |
| 13 | Футбольное поле | п.Н.Есауловка | 1800 |  |
| 14 | Камарчагская СОШ  Игровой зал | п.Камарчага, ул.Школьная, 1 | 180 | специальное |
| 15 | Хоккейная коробка | п.Камарчага, ул.Молодежная | 1800 |  |
| 16 | Футбольное поле | п.Камарчага | 1800 |  |
| 17 | Зал борьбы | п.Камарчага, ул.Черника | 126 | приспособленное |
| 18 | МОУ Верх-Есаульская школа  Игровой зал | п.В-Есауловка, ул.Зеленая, 35 | 80 | специальное |
| 19 | Зал борьбы | п.В-Есауловка | 25 | приспособленное |
| 20 | Хоккейная коробка | п.В-Есауловка | 1250 |  |
| 21 | МОУ Кияйская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | с.Кияй, ул.Школьная, 2 | 162 | специальное |
| 22 | Футбольное поле | с.Кияй, ул.Школьная | 3150 |  |
| 23 | МОУ Нарвинская средняя общеобразовательная школа №4 | п.Нарва, ул.Заводская, 21 | 126,4 | специальное |
| 24 | Зал борьбы | п.Нарва, ул.Подгорная | 72 | приспособленное |
| 25 | МОУ Колбинская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | п.Колбинский, ул.Партизанская, 56 | 175,5 | специальное |
| 26 | МОУ Орешенская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | с.Орешное, ул.Железнодорожников, 6 | 159,3 | специальное |
| 27 | Футбольное поле | с.Орешное | 1800 |  |
| 28 | МОУ Тертежская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | с.Тертеж, ул.Заречная, 43 | 90 | специальное |
| 29 | Футбольное поле | с.Тертеж | 450 |  |
| 30 | МОУ Покосинская средняя общеобразовательная школа | с.Покосное, ул.Верхняя, 16 | 63,6 | специальное |
| 31 | МОУ Выезжелогская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | с.В.Лог, ул.Советская, 31-а | 161,1 | специальное |
| 32 | МОУ Степнобаджейская общеобразовательная школа  Игровой зал | с.Степной Баджей, ул.Кравченко, 10 | 127,5 | специальное |
| 33 | МОУ Анастасинская средняя общеобразовательная школа  Игровой зал | п.Анастасино, ул.Мира, 5 | 127,5 | специальное |
| 34 | МОУ Ветвистинская начальная общеобразовательная школа  Игровой зал | п.Ветвистый, ул.Центральная, 13 | 36,4 | специальное |
| 35 | Хоккейная коробка | с.Орешное | 1250 |  |
| 36 | Хоккейная коробка | с.В.Лог | 1250 |  |

*Источник: исходные данные администрации*

**10.5.Мероприятия по размещению объектов обслуживания на** **период 2010-2030 годы.**

В связи с наличием в Манском муниципальном районе большого количества объектов обслуживания, находящихся в ветхих или приспособленных зданиях, отсутствие необходимых объектов в ряде населенных пунктов, проект схемы территориального планирования актуализирует необходимость проведения мероприятий по улучшению социального обслуживания населения района.

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

В каждом населенном пункте разместить весь комплекс учреждений и предприятий обслуживания конечно невозможно по экономическим причинам, поэтому, каждый населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса, и которые могут существовать, исходя из экономической эффективности их функционирования. А это возможно лишь на основе ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с проектной системой расселения, основанной на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру.

За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания, которые должны быть размещены в каждом поселении, должна приниматься периодичность посещения различных учреждений. Всего выделяется 3 ступени:

1 ступень – должна состоять из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения

На перспективу, данные учреждения должны обслуживать население, проживающее в радиусе 30 минут пешеходной доступности от них, а также, за счет выездных форм или временными облегченными зданиями (павильоны, ларьки). Практически они должны размещаться в большей части населенных пунктов.

2 ступень – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц, или создание которых эффективно при наличие большой численности обслуживаемого населения.

3 ступень – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже одного раза в месяц, а также уникальные учреждения и предприятия обслуживания.

Исходя из перспективного развития системы расселения Манского муниципального района и ее планировочной и транспортной структуры наиболее целесообразно следующее построение системы культурно-бытового обслуживания населения района:

* Село Шалинское должно как межрайонный и районный центр концентрировать полный комплекс объектов периодического, эпизодического обслуживания, которые распространяли бы свое влияние на район в целом.

На этом уровне представлены следующие учреждения:

***в образовании:*** учреждения начального профессионального образования, среднеспециальные учебные заведения.

***В здравоохранении:*** межрайонные больницы, диспансеры, поликлиники

***учреждения культуры:*** дома культуры, филиалы краеведческих музеев.

***Учреждениях физической культуры и спорта:*** стадионы, бассейны, спортзалы, детско-юношеские спортивные школы.

* Ряд учреждений и предприятий эпизодического пользования намечается сконцентрировать в межпоселенческих центрах, которые бы распространяли свое влияние на население, проживающее в пределах 30-60 минутной транспортной доступности от них.

Межпоселенческие центры имеют такой же набор учреждений, как и районный центр за исключением выполнения административных функций.

На этом уровне представлены следующие учреждения:

* местные (локальные) центры с полным комплексом учреждений периодическо­го обслуживания (участковая больница, амбулатория, ФАП, основная школа, дом культуры, библиотека, открытое плоскостное спортивное учреждение, спортзал);
* населенные пункты с элементарным набором учреждений повсе­дневного обслуживания (детские сады, начальные школы, медпункт, клуб, спортплощадка).
* Объекты повседневного спроса должны размещаться в центре сельского поселения, возможна организация части услуг выездными бригадами (торговля, бытовое обслуживание, культурные мероприятия). Организация этой низшей ступени обслуживания чрезвычайно важна, поскольку она определяет уровень защищенности населения, так называемый социальный минимум в сфере услуг. К объектам этого ряда относятся детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы (начальные и средние), амбулатории или фельдшерско-акушерские пункты с малым стационаром для оказания первой медицинской помощи, аптека, магазины, почта, досуговый центр и т.д.

Общеобразовательные учреждения предлагается размещать в крупных населенных пунктах, детей из остальных населенных пунктов будут развозить на школьных автобусах. Предельный радиус обслуживания не должен превышать 15 км. Кроме того, в небольших населенных пунктах детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы целесообразнее размещать в одном здании (школа-комплекс).

В более крупных населенных пунктах предлагается разместить амбулатории или участковые больницы со станциями скорой медицинской помощи.

Объекты культуры,библиотеки и дома культуры (клубы) размещаются в населенных пунктах с населением более 200 человек. Проектом предлагается размещать клубные учреждения и библиотеки в одном здании. В небольших населенных пунктах возможно размещение библиотеки в здании школы.

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведении, учреждений отдыха и культуры. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м2, в поселениях с меньшей численности залы принимаются с учетом нормативной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Программой социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года в сфере обслуживания населения предусмотрены следующие мероприятия.

Комплекс программных мероприятий, направленных на развитие **учреждений образования** Манского района и роста объема строительных работ, включает мероприятия:

* Интегрирование отдельных категорий детей с отклонениями в развитии в условия массового обучения.
* Совершенствование организационных условий оказания психолого-медико-педагогической помощи.
* Информатизация ОУ района (обеспечение деятельности межшкольного ММЦ, е внедрение в практику электронных баз: «Ученик», «Учитель», «Дошкольник», «Образовательное учреждение», «Выпускник»).
* Совершенствование системы функционирования и качества содержания образования ДОУ путем открытия групп кратковременного пребывания, введения дополнительных образовательных услуг в рамках функционирования ДОУ, совершенствования системы психолого-педагогического и медико-социального сопровождения, создания методическо-информационной базы.
* Круглогодичные программы отдыха и оздоровления школьников и воспитанников МДОУ.
* Развитие сети учреждений дополнительного образования, клубов по месту жительства, реализующих образовательные программы нравственного и физического развития личности.
* Укрепление и развитие материальной базы учреждений общего образования и создание безопасных условий их функционирования путем поставки в общеобразовательные школы учебных кабинетов, школьной мебели в соответствии с требованиями СанПиН, комплектации учебных мастерских и мастерских обслуживающего труда, кабинетов ОБЖ в соответствии с современными требованиями, переоснащения автоматической пожарной сигнализации и систем оповещения людей о пожаре в учреждениях образования, комплектования спортивных залов, ограждения территории ОУ, ремонта внутренних сетей эл. Снабжения, замена приборов искусственного освещения, восстановления принудительной вентиляции в соответствии с СанПиН, строительства и реконструкции объектов образования, капитального ремонта аварийных зданий и сооружений муниципальных образовательных учреждений.
* разработать и внедрить программу довузовской подготовки.

За счет программных мероприятий по **развитию здравоохранения** Майского района предполагается улучшение качества и доступности медицинской помощи, а также реформирование сети учреждений здравоохранения района.

Обеспечение доступной медицинской помощи:

Предоставление медицинских услуг по программе государственных гарантий оказания населению Майского района бесплатной медицинской помощи осуществляется дифференцированно с учетом территориальных особенности района. Повышение доступности медицинской помощи обеспечивается на основе установления государственных гарантий медицинской помощи населению по видам объемам порядку и па условиях её оказаниях. Система организации медицинской помощи предполагает обеспечить каждого гражданина возможностью получения первичных медицинских услуг предусмотренных программой по месту его проживания. В вечернее ночное время первичный доступ оказания медицинских услуг обеспечивается службой скорой медицинской помощи. Основные меры по сохранению и укреплению здоровья граждан направляются на обеспечение доступности профилактической и медицинской помощи на амбулаторном этапе. Увеличение числа посещений, в том числе, профилактических способствует раннему выявлению заболеваний, снижению числа обострений и осложнений при хронической патологии, а также уменьшению объемов стационарной помощи и числа вызовов скорой медицинской помощи, наиболее ресурсоемких по с равнению с другими видами медицинской помощи.

Снижение объемов стационарной помощи, увеличению объемов медицинской помощи в амбулаторных условиях, в том числе и на дому, способствует развитию системы общих врачебных практик.

Внедрение эффективных форм организации медицинской помощи и медицинских технологий, в том числе с целью перемещения объема медицинской помощи со стационарного этапа лечения на амбулаторный, предполагает сокращение сроков лечения.

Основные организационные направления в структуре оказания медицинской помощи:

* Определение потребности населения в конкретных видах первичной и специализированной медицинской помощи;
* Структурные подразделения сети учреждений здравоохранения муниципального подчинения;
* Перераспределение пациентов из стационарных условий в амбулаторно-поликлинические условия; расширение объемов первичной помощи, оказываемой врачом общей практики;
* Перераспределение пациентов из специализированной медицинской помощи в сектор первичной медико-санитарной помощи;
* Перераспределение пациентов из круглосуточного стационара в дневной стационар, стационар на дому, сокращение (с учетом местных возможностей) стационарных коек круглосуточного пребывания.

**Основные направления развития стационарной медицинской помощи:**

* Оптимизация объемов стационарной медицинской помощи за счет сокращения случаев необоснованных госпитализаций и средней длительности лечения до 12 к/дней.
* Дифференциация коечного фонда по степени интенсивности лечебно-диагностического процесса.
* Обоснованная потребность населения в койках соответствующего профиля, при этом учитывается характер расселения населения сложившиеся потоки движения больных, кадровый потенциал, наличие диагностического оборудования и достаточных площадей.
* Перераспределение пациентов из стационарных условий в амбулаторно-поликлинические.

**Основные направления развития амбулаторно-поликлинической помощи**:

Укрепление поликлинической сети.

* Формирование различных видов общих врачебных практик.
* Создание стационаров на дому.
* Подготовка и переподготовка врачей участковой службы.
* Создание школ профилактики.

Комплекс программных мероприятий, направленных на развитие учреждений здравоохранения Майского района, включает мероприятия:

* Оптимизация сети учреждений здравоохранения Майского на основе этапности оказания медицинской помощи.
* Организация общих врачебных практик.
* Создание эффективной системы лекарственной помощи населению района путем формирования регистра контингентов, имеющих право на льготное и бесплатное получение медикаментов, и обеспечение на его основе персонифицированного учета выписки и получения лекарственных средств.
* Реализация Закона края «О мерах социальной поддержки» в части обеспечения льготным зубопротезированием лиц, признанных ветеранами труда и тружениками тыла.

Решения данной задачи отразится на уровне удовлетворенности населения качественной медицинской помощи, диагностики, лечения и реабилитации, что в свою очередь должно способствовать снижению показателей заболеваемости и смертности.

Мероприятия по улучшению материальной технической базы ЛПУ позволят обновить оборудования, провести капитальные ремонты, привести ЛПУ в соответствие лицензионным требованиям.

Для реализации основных задач развития отрасли **культуры** на территории Манского района необходимо реализовать следующий комплекс мероприятий:

* Формирование дополнительной доходной базы отрасли и приведение документально-нормативной базы учреждений культуры в соответствие с современными требованиями
* Создание новых моделей организации культурной деятельности путем организации и реализации деятельности МУК «Манский межпоселенческий дом культуры», «Манская межпоселенческая библиотека», МОУДОД «Шалинская детская школа искусств»
* Сохранение и эффективное использование культурного достояния Манского района:

- проведение реставрации наиболее ценной части библиотечных фондов района;

- комплектование библиотечных фондов

-создание необходимых условий для безопасного функционирования учреждений культуры района, безопасности библиотечных фондов. Для этого необходимо установить современные системы охранно-пожарной сигнализации, систем оповещения и пожаротушения, оборудования визуального контроля, проводить систематическое обучение руководителей и лиц, ответственных за безопасное функционирование учреждений.

- Создать электронный каталог работ ведущих мастеров декоративно-прикладного творчества и самобытных художников-любителей района;

* техническое и технологическое переоснащение муниципальных учреждений культуры, претворение в жизнь следующих проектов:

**-** создание «Центра правовой информации» при МУК «Манская межпоселенческая библиотека»;

- обеспечение открытого доступа к информационным ресурсам Интернет в межпоселенческой библиотеке;

- обеспечение привлекательности и уюта детской библиотеки.

- приобретение автобуса для творческого обслуживания населения таежных территорий Манского района;

- материально-техническое обеспечение учреждений культуры и дополнительного образования детей района (приобретение свето-звукового оборудования, спортивного инвентаря, сценических костюмов, обуви, одежды сцены в межпоселенческий дом культуры, специального инструментария, оборудования, музыкальных инструментов в детскую школу искусств).

- организация и обслуживание спортивных площадок в поселках района;

* Оказание адресной поддержки любительского художественного творчества:

- укрепление материально-технической базы народного ансамбля песни и танца в связи с подтверждением звания «Народный»

- организация и проведение 7 краевого бардовско – поэтического фестиваля «Высоцкий и Сибирь»

- организация и проведение традиционных праздников, районных и зональных фестивалей, конкурсов, выставок.

* Оказание поддержки новациям и экспериментам учреждений культуры района:
* Мероприятия, направленные на поддержку одаренных детей и молодежи (в том числе поддержка ДШИ, проведение культурных акций, направленных на выявление одаренных детей и молодежи, мероприятий по оздоровительной кампании детей и работников культуры)
* Обеспечение воспроизводства кадрового потенциала, профессиональной переподготовки, повышения квалификации работников учреждений культуры (обучение в краевом научно-учебном центре кадров культуры, ГЦНТ, участие в проведении комплексных семинаров, мастер-классов и др.)

В результате реализации этих мероприятий будут созданы условия для безопасного функционирования учреждений культуры, обеспечена доступность и качество культурные услуги для населения, обеспечена сохранение культурного потенциала территории, как основы гражданского общества.

За счет программных мероприятий по развитию учреждений физической культуры и спорта Манского района предполагается создать условия для укрепления и улучшения состояния здоровья населения.

Комплекс программных мероприятий, направленных на развитие учреждений физической культуры и спорта Манского района, включает мероприятия:

* Выполнение ремонтно-строительных работ по устройству спортивных дворов общеобразовательных учреждений.
* Проведение зональных турниров, районных и краевых соревнований по вольной борьбе, волейболу, футболу.
* Строительство трех хоккейных коробок.
* Оснащение комплектом спортивного инвентаря и оборудования 2 детских клубов по месту жительства.
* Оснащение комплектом оборудования и инвентаря МОУ ДОД «ДЮСШ».
* Рекомендовать руководителям производственных коллективов, учреждений, организаций вводить в штатное расписание должность специалиста по физическо – оздоровительной и спортивной работе, активизировать организацию физкультурно-оздоровительной работы с трудящимися и их семьями.
* Создать банк данных по физкультурно-спортивным сооружениям.
* Подготовка ПСД на строительство спортивного комплекса.
* Работа по совершенствованию системы проведения спортивных мероприятий для детей, подростков, молодежи и взрослого населения.
* Оптимизировать систему подготовки спортивного резерва, в том числе провести работу по укреплению материально-технической базы ДЮСШ, продолжить работу с физкультурно-оздоровительными клубами общеобразовательных учреждений.
* Разработать механизм формирования волонтерского движения среди учащейся и студенческой молодежи – любителей спорта для последующей работы на районных соревнованиях.

В связи недостаточным количеством учреждений социальной сферы предусмотрено строительство:

с.Шалинское – дошкольного учреждения, общеобразовательного учреждения, спортивного объекта;

с.Нижняя Есауловка – библиотеки, ДК, дошкольного учреждения, объекта здравоохранения, спортивного объекта;

с.Тертеж – библиотеки, ДК, дошкольное учреждение, ясли-школа;

д.М.Камарчага – ясли-школа, объектов спорта и здравоохранения;

д.Сергеевка – ясли-школа, объекта здравоохранения;

д.Тингино – ясли-сад, библиотеки, ДК, спортивного объекта;

с.Нарва – спортивного объекта;

д.Верхняя Есауловка - дошкольного учреждения;

п.Орешное – ДК;

п.Пимия – ДК;

д.Кускун – ДК;

п.Камарчага – библиотеки, ДК;

п.Анастасино – ДК;

п.Б.Унгут – библиотеки;

Н-Алексеевка – обсерватории;

д.Выезжий Лог – ДК.

При определении реального плана строительства объектов культуры, необходимо ориентироваться на уровень культурного развития населенного пункта, реальную потребность его насе­ления в этих учреждениях. Общая перспективная вместимость предполагает все разнообразие клубных учрежде­ний, независимо от ведомственной подчиненности и форм собственности. Это могут быть компьютерные клубы, интернет-кафе, дискотеки, специализированные спортклубы и т.д.

В результате реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие жилищного строительства на территории Манского района» на 2011-2028 годы, утвержденной постановлением администрации Манского района № 60 от 03.02.2011 года, предусмотрено следующее социально-бытовое обслуживание на перспективных площадках, предполагаемых под жилищное строительство в следующих населенных пунктах.

**с. Шалинское, микрорайон «Северный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2011 – 2016 г.) | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2016 – 2027 г.) |
| Площадь земельного участка, га. | 36 га | 34 га |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 350 чел. | 315 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 100 домов | 90 домов |
| Начальная школа | Количество – 1 шт., количество мест – 80, стоимость – 110000,0 тыс. рублей |  |
| Магазин | Количество – 1 шт., площадь – 150 кв.м., стоимость – 3000,0 тыс. рублей | Количество – 1 шт., площадь – 150 кв.м., стоимость – 3500,0 тыс. рублей |

**с. Нижняя Есауловка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2011 – 2018 г.) | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2019 – 2028 г.) |
| Площадь земельного участка, га. | 12,8 га | 13,0 га |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 175 чел. | 175 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 50 дома | 50 дома |
| ФАП с аптекой | Количество – 1 шт., стоимость – 9000,0 тыс. рублей |  |
| Магазин | Количество – 1 шт., площадь – 150 кв.м., стоимость – 3000,0 тыс. рублей |  |

**п. Первоманск микрорайон «Юго-западный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2011 – 2018 г.) | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2016 – 2028 г.) |
| Площадь земельного участка, га. | 31,3 га | 13,0 га |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 280 чел. | 175 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 80 домов | 50 дома |
| Магазин | Количество – 1 шт., площадь – 150 кв.м., стоимость – 3000,0 тыс. рублей | Количество – 1 шт., площадь – 150 кв.м., стоимость – 3500,0 тыс. рублей |

**п. Камарчага**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, п. Камарчага  (2014 – 2020 г.) | Манский район, п. Камарчага  (2019 – 2028 г.) |
| 2 | Площадь земельного участка, га. | 17,0 га | 16,8 га |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 210 чел. | 203 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 60 дома | 58 дома |
|  | Магазин | Количество – 1 шт., площадь – 200 кв.м. стоимость – 3500,0 тыс. рублей |  |

11.Объекты культурного наследия

11.1. Существующее положение

Современное состояние культурного наследия Красноярского края, в том числе и Манского муниципального района, характеризуется посильным обеспечением комплекса мер, направленных на выявление и изучение объектов, представляющих собой ценность с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, сохранение и дальнейшее развитие традиций, обрядов и праздников, реставрацию и консервацию объектов (памятников истории и культуры) и предметов культурного наследия, пополнение музейного, архивного и библиотечного фондов, открытие новых организаций хранения культурного наследия и укрепление их материально-технической базы.

Серьезной проблемой остается неудовлетворительное состояние большинства памятников.

На территории Манского муниципального района находится 9 объектов культурного наследия регионального значения, среди них 8 памятников истории и культуры и 1 памятник архитектуры. Кроме того, на территории района имеется 7 выявленных объектов культуры, в том числе 5 памятников истории и 2 памятника архитектуры.

**СПИСОК**

**объектов культурного наследия регионального значения (исторических объектов) Манского муниципального района**

Таблица 11.1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Датировка | Автор документации | Местонахождение объекта (адрес) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Дом, в котором в 1920-1942 гг. и в 1946-1972 гг. жил Герой Советского Союза Черняк Афанасий Григорьевич | 1920-1942 гг. 1946-1972 гг. | Кириллова Л.А.  1982 | п.Камарчага, ул.Черняка, 33 |
| 2 | Могила Черняка Афанасия Григорьевича, Героя Советского Союза | 1972 г. | Кириллова Л.А.  1982 | п.Камарчага, кладбище |
| 3 | Дом, в котором в 1930-1941 гг. жил Герой Советского Союза Круглов Василий Иванович | 1930-1941гг. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Нарва |
| 4 | Могила партизана Гусева Ивана Осиповича, расстрелянного колчаковцами в июне 1919 г. | 1919 г. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Нарва, на усадьбе Б.Г.Евдокимова |
| 5 | Могила партизана Хруцкого Михаила Прокопьевича и его отца Хруцкого Прокопия Михайловича, погибшего от рук колчаковцев в июле 1919 г. | 1919 г. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Степной Баджей, кладбище |
| 6 | Братская могила партизана Якименка Гавриила Никоновича и жителей села Игнатюка Емельяна Федоровича, Совпеля Федосея Осиповича, расстрелянных колчаковцами в апреле 1919 г. | 1919 г. | Кириллова Л.А.  1982 | д.Сугристое |
| 7 | Братская могила мирных жителей Федорова Степана и Кизерова Федора, зарубленных колчаковцами в мае 1919 г. | 1919 г. | Кириллова Л.А.  1983 | с.Тертеж |
| 8 | Братская могила 11 партизан, погибших в бою с белогвардейцами в июле 1919 г. | 1919 г. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Шалинское |

*Источник: исходные данные администрации*

**СПИСОК**

**выявленных объектов культурного наследия (исторических объектов)**

**Манского муниципального района**

Таблица 11.2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Датировка | Автор документации | Местонахождение объекта (адрес) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Памятник на месте первой победы манских партизан над белогвардейцами | 1918 г. | Кириллова Л.А.  1982 | п.Камарчага, ул.Черняка, 33 |
| 2 | Памятник погибшим участникам гражданской войны | 1918-1920гг.. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Степной Баджей |
| 3 | Памятник односельчанам, павшим в годы Великой Отечественной войны | 1941-1945гг. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Шалинское |
| 4 | Памятник воинам-землякам, павшим в годы Великой Отечественной войны | 1941-1945гг. | Кириллова Л.А.  1982 | д.Н.Никольск |
| 5 | Здание, где размещался эвакогоспиталь №203 | 1941-1945гг. | Кириллова Л.А.  1982 | с.Шалинское, ул.Манская, 34 |

*Источник: исходные данные администрации*

**СПИСОК**

**объектов культурного наследия регионального значения (объектов архитектуры)**

**Манского муниципального района**

Таблица 11.3.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Датировка | Автор документации | Местонахождение объекта (адрес) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Церковь Рождественская, 1912 г. | 1912 |  | д. Сугристое, ул.Зеленая, 1 |

*Источник: исходные данные администрации*

Единственным объектом архитектуры является церковь Богородице-Рождественская (1912). Это памятник архитектуры деревянного зодчества, построен в 1913 году. В годы советской власти ее разорили, сожгли иконы и книги, снесли купола и кресты. В настоящее время идет процесс возрождения, реставрация старых и строительство новых  церквей, что не обошло и Сугристинскую церковь. Хранителями ключей является чета Фабер: Иван Андреевич и Анна Ивановна.[[13]](#footnote-14)

**СПИСОК**

**выявленных объектов культурного наследия (объектов архитектуры)**

**Манского муниципального района**

Таблица 11.4.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  объекта | Датировка | Автор документации | Местонахождение объекта (адрес) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Нарва ПЕТРОГЛИФЫ-1 (Колба-1) | 1 тыс. до н.э. – 1 тыс. н.э. | Заика А.Л. 1999 | в 6 км юго-западнее с. Нарва |
| 2 | Нарва ПЕТРОГЛИФЫ-2 (Колба-2) | 1 тыс. до н.э. – 1 тыс. н.э. | Заика А.Л. 1999 | в 7,5 км юго-западнее с. Нарва |

*Источник: исходные данные администрации*

**Список объектов культурного наследия (археологических объектов)**

**Манского муниципального района**

Таблица 11.5.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Датировка | Автор документации | Местонахождение объекта (адрес) |
|  | Нарва ПЕТРОГЛИФЫ-1  (Колба-1) | I тыс. до н.э. – I тыс. н.э. | Заика А.Л. 1999 г. | в 6 км юго-западнее с. Нарва |
|  | Нарва ПЕТРОГЛИФЫ-2  (Колба-2) | I тыс. до н.э. – I тыс. н.э. | Заика А.Л. 1999 г. | в 7,5 км юго-западнее с. Нарва |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

На территории Манского района имеются значимые археологические объекты, такие как Колбинская и Койская писаницы. Колбинская писаница (Колба-1, 2) расположена в устье реки Колбы, левого притока Маны. Петроглифы были открыты Г. Гмелиным в 1740 г. На береговых утесах нанесены рисунки эпохи железного века и средневековья: изображения людей, всадников, животных, символов солнца.

Койская писаница находится на левом берегу Маны, рядом с д. Кой. На береговом утесе охрой нанесены изображения животных, личины, лыжник, «рогатые» антропоморфные фигуры, руны и знаки. [[14]](#footnote-15)

11.2.Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Проекты охранных зон объектов культурного наследия на территории Манского муниципального района находятся в процессе разработки.[[15]](#footnote-16)

В целях сохранения объектов культурного наследия предлагается проведение на территории Манского муниципального района в частности следующих мероприятий:

-сохранение, реставрация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), в том числе на важнейших туристических маршрутах, приспособление их для современного использования;

-выявление новых туристических маршрутов и создание сети достопримечательных мест;

-обеспечение общественной доступности объектов (памятников истории и культуры) и предметов культурного наследия;

-удовлетворение потребностей граждан в научной, популярной и справочной литературе в образовательных целях;

-улучшение физического состояния особо ценных предметов и документов музейных, библиотечных и архивных фондов, их страховое копирование;

-пополнение музейных, библиотечных и архивных фондов особо ценными предметами и документами.

Все эти мероприятия позволят косвенно задействовать хозяйствующие субъекты района и муниципальных образований района, такие как строительные организации и научные учреждения, увеличить число рабочих мест, создать временные (сезонные) рабочие места, а также благоприятные условия для инвестиций в создание туристической инфраструктуры. Однако данный вид зон накладывает ряд требований, описанных федеральным законодательством.

Таблица 11.6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Регламентируемые территории | Требования к использованию | Запрещено |
| 1 | Территории объектов культурного наследия всех видов и категорий историко-культурного значения | Проведение мероприятий, связанных с обеспечением неизменности облика и интерьера объекта культурного наследия и с сохранением отдельно взятого памятника или ансамбля и (или) их территорий (проведение ремонтно-реставрационных работ);  Согласование осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия либо на земельном участке или участке водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия. В связи с этим, разрешается хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность памятника или ансамбля и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения;  Обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;  Обеспечение доступа к объекту культурного наследия.  (Статьи 34,52,53 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25.06.2002) | Использовать объект культурного наследия и его территории:  под склады и производства взрывчатых и огнеопасных материалов;  Под склады и производства материалов, влекущих загрязнение интерьеров объектов культурного наследия, их фасадов и территорий, окружающей природной среды;  под склады и производства материалов, допускающих вредные парогазообразные и иные выделения;  под хранилища и производства зерновых, овощных, животноводческих продуктов, а также помещения для содержания животных в хозяйственных целях;  под гаражи и стоянки транспортных средств, сельскохозяйственных и иных машин;  под производства, оснащенные станками, установками и иными механическими двигателями, оказывающими динамические и вибрационные воздействия на конструкции объектов культурного наследия (независимо от их мощности);  под производства и лаборатории с неблагоприятными для памятника температурно-влажностным режимом и химически активными веществами.  Территория памятника не подлежит застройке, изменению, прокладке коммуникаций не относящихся к памятнику. |
| 2 | Охранная зона объектов культурного наследия | Устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. (Статья 34 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25.06.2002) | На территории охранной зоны объекта запрещено:  Застройка и изменение территории;  Возведение зданий, сооружений и озеленение мешающее восприятию и сохранению памятника;  Прокладка коммуникаций, дорог, не относящихся к памятнику;  Устройство автостоянок;  Строительные, земляные, изыскательные работы;  Самовольная реставрация и обновление. |
| 3 | Зона регулирования застройки и хозяйст  венной дея  тельности | Устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность ;  Определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.  (Статья 34 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25.06.2002) | В границах данной зоны охраны запрещено:  Размещать промышленные предприятия, транспортно-складские и др. устройства создающие большие грузовые потоки, загрязняющие воздушный и водный бассейны, опасные в пожарном отношении;  Строительство транспортных магистралей и развязок, эстакад, мостов и других инженерных сооружений;  Строительство современных построек не соответствующих исторически сложившемуся облику данной территории;  Архитектурное проектирование и застройка без согласования с органами охраны объектов культурного наследия. |
| 4 | Зона охраняемого природного ландшафта | Устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.  (Статья 34 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» №73-ФЗ от 25.06.2002) | В зоне охраны ландшафтов запрещено строительство сооружений, проведение работ нарушающих облик и состояние природных ландшафтов. |

При размещении объектов капитального строительства на территории объектов культурного наследия и их зон охраны необходимо проведение процедур согласования с Государственным органом охраны памятников Красноярского края в отношении объектов историко-культурного наследия регионального и местного значения и выявленных объектов культурного наследия.

12. Рекреационно-туристическая деятельность

12.1.Анализ ситуации в туристско-рекреационной сфере

Манский район имеет выгодное физико-географическое и историко-культурное положение, благодаря которому есть потенциал наиболее активно организовать посещение в туристических целях жителями г. Красноярска, близлежащих районов и гостями других регионов.

Манский район обладает высоким туристско-рекреационным потенциалом и необходимым набором характеристик для развития рекреационной деятельности с перспективой повышения уровня туристской привлекательности. Причем, в высокой степени разнообразие и привлекательность природной составляющей района, богатство и наличие на территории района культурно-исторических объектов определяют приоритеты развития того или иного вида туристско-рекреационной деятельности.

Развитие туризма для Манского района имеет особое значение в силу ряда социально-экономических факторов.

В настоящее время стихийно сложились маршруты водного и пешеходного туризма. Все более возрастающий интерес к Мане, а также близость краевого центра создают и возрастающий поток как организованного, так и неорганизованного туризма, что негативно сказывается на сохранении природного комплекса р.Мана, наличия острых проблем между сложившейся системой организации отдыха и требованиями природоохранного законодательства.

Природный комплекс в бассейне р. Мана уникален и в целях обеспечения регулируемого туризма и отдыха необходимость создания Манского природного парка очевидна – это необходимость достижения разумного компромисса между интересами охраны природы и социально-экономическими аспектами развития региона.

В сфере сохранения природных комплексов необходимо разработать стратегию охраны территории.

Территория, прилегающая к р.Мана, обладает таким сочетанием природных ресурсов, которое обеспечивает ей особое место не только в крае, но и в целом в Сибири. Привлекательная природа и благоприятная экологическая ситуация, выгодное географическое положение, близость г. Красноярска, автомобильная и железнодорожная транспортная доступность – все это создает реальные предпосылки для развития регулируемого отдыха и туризма.

В этих условиях администрация муниципального образования Манского района уделяет развитию туризма большое внимание, видя в нем фактор, способный решить не только многие социально-экономические проблемы районе, но и позволяющий району занять достойное место в ряду наиболее привлекательных для туристов мест посещений.

**Манский район** имеет удобное географическое положение, он находится юго-востоке от Красноярска в бассейне правых притоков Енисея, самым крупным из которых является река Мана. Большая часть района расположена в таежных предгорьях Восточного Саяна. Территорию пересекает автотракт М-53 «Байкал», Транссибирская магистраль и железнодорожная ветвь Красноярск-Абакан.

*Спортивный туризм* Сплав по реке Мана – излюбленное место отдыха красноярцев. Для спортивного сплава рафтинг начинается с порогов, расположенных выше по течению от станции Мана. В перспективе возможного развития горнолыжного туризма может быть построен новый туристический комплекс на горе Аргыджек. Комплекс будет способен принимать более 320 тыс. туристов в год.

*Потребительский туризм* Для туристов интерес представляет охота и рыбалка на территории района.

*Познавательный туризм* На территории района расположена вторая в России по протяженности ходов пещера — «Большая Орешная». В районе находятся также пещеры Тёмная, Ледяная, Белая, Медвежья, входящие в состав планируемого к организации геологического памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», подлежащие охране как уникальные участки неживой природы и местообитания редких видов фауны.

Пещера «Большая Орешная». Памятник природы образован в 1977 г. в целях сохранения крупнейшей пещеры в РФ. Протяженность ходов лабиринтного строения 180 км, а общая длина 50 км. В пещере есть подземные реки, озера и сифоны до 40 м глубиной. Площадь – 130,0 га. Пещера Большая Орешная расположена в В. № 90 Баджейского лесничества Манского лесхоза.

Пещера «Баджейская». Памятник природы образован в 1977 г. в целях сохранения крупнейшей пещеры мира в конгломератах. Площадь – 37,1 га. Пещера расположена в В. № 104 Баджейского лесничества Манского лесхоза.

Достопримечательность района «Манские столбы» расположены в верховьях реки Мана. Добираться следует до д. Хайдак, недалеко от д. Сугристое, далее по таежной тропе пешком около 15 часов. Скалы различной высоты расположены на площади 100 га.

Потенциал экскурсионно-познавательного туризма представлен рядом уникальных памятников археологии и архитектуры.

Колбинская писаница (Колба-1, 2) расположена в устье реки Колбы, левого притока Маны. Петроглифы были открыты Г. Гмелиным в 1740 г. На береговых утесах нанесены рисунки эпохи железного века и средневековья: изображения людей, всадников, животных, символов солнца.

Койская писаница находится на левом берегу Маны, рядом с д. Кой. На береговом утесе охрой нанесены изображения животных, личины, лыжник, «рогатые» антропоморфные фигуры, руны и знаки.

Памятник архитектуры деревянного зодчества 1913 г.– церковь Богородицы Рождественской. Храм находится в д. Сургистое, в 25 км от п. Шалинское.

В селе Выезжий Лог, где проходили съемки кинофильма «Хозяин тайги», находится небольшой музей памяти актера и поэта В. Высоцкого, установлен памятник. Ежегодно в июле здесь проходит фестиваль бардовской песни.

*Санаторно-курортный туризм*. Район обладает лечебными природно-климатическими и природными условиями, основу которых составляют живописный горный массив Саяны, река Мана, источники минеральных и радоновых вод. По результатам проведенной в 1998 г. оценки ближайших окрестностей Красноярского мегаполиса был выявлен участок в Манском районе с многочисленными выходами из кембрийских известняков нисходящих и восходящих родников, наиболее известным из которых является Большеунгутский родник (исток р. Большой Унгут) в д. Новоалексеевка. Дальнейшее освоение ресурсов пресных и минеральных подземных вод в питьевых и лечебно-оздоровительных целях позволит развивать направление данного вида туризма.

***Выводы:***

Манский район отличается значительными природно-рекреационными ресурсами.

Перспективным направлением развития туризма в районе является спортивный туризм. Одним из главных направлений развития спортивного туризма в районе является горнолыжный - строительство нового туристического комплекса на горе Аргыджек.

Распространен водный туризм - преимущественно рафтинг. Сплав по реке Мана популярен среди красноярцев.

Расположение на территории района второй в России по протяженности ходов пещеры — «Большая Орешная» и планируемого к организации памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры» дает возможность развития спелеотуризма.

Наличие на территории района уникальных участков неживой природы и местообитания редких видов фауны позволяет развивать познавательный экотуризм. Этому также способствует нахождение в Манском районе достопримечательности района «Манские столбы».

В районе расположены охотничьи угодья.

Среди районов Красноярской агломерации, Манский район выделяется лечебными природно-климатическими условиями. Данный потенциал следует использовать для развития лечебно-оздоровительного туризма в районе.

В районе предлагается создание местного рекреационного центра на базе поселка Нарва.

Однако отдаленное расположение и отсутствие коммуникаций значительно снижает их привлекательность для большого количества туристов.[[16]](#footnote-17)

Инфраструктура туризма в районе представлена в следующей таблице.

**Туристические и лечебно-оздоровительные объекты**

Таблица 12.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения | Местонахождение | Профильное направление | Вместимость (мест) | Наличие источников водоснабжения, их характеристика | Система водоотведения, тип очистки стоков, куда сброс | Источник теплоснабжения |
| 1 | База отдыха «Зеленые горки», собственник АО «Красцветмет» | ж/д платформа  Правая | Горнолыжная трасса Беговые лыжи, увеселительные мероприятия | 300 мест | скважина | септик | котельная |
| 2 | База отдыха «Белая сова» частная собственность | с.Шалинское |  | 250 мест | скважина | септик | котельная |
| 3 | База отдыха «Раухова мельница», частная собственность | с.Шалинское |  | 30 мест | скважина | септик | котельная |
| 4 | База отдыха «Охотничья» | п.Большой Унгут |  | 20 мест | привозная | септик | котельная |
| 5 | База отдыха ООО «Стальмост» | д.Нововасильевка |  | 20 мест | скважина | септик | печное |
| 6 | спортивный аэродром «Манский» | с.Шалинское |  |  | привозная | септик | печное |

*Источник: исходные данные администрации*

Возрастают масштабы развития самодеятельного и дикого спортивного туризма, особенно школьного и молодежного. Особенно востребованными являются Орешенская и Баджейские пещеры. В течении всего года их посещают около 20 тыс.туристов.[[17]](#footnote-18)

Отсутствие или плохое состояние автодорог, особенно вдоль реки Панна, отсутствие обустроенных мест отдыха, полигонов для промышленных и бытовых отходов в населенных пунктах, расположенных по берегам р.Мана, негативно сказывается на развитии туристической инфраструктуры как по качественным, так и по количественным его характеристикам.

Слаборазвитая инфраструктура туризма не дает возможности использовать имеющийся потенциал. Требуется особое внимание и привлечение инвестиций для организации эффективного туристического бизнеса.

12.2.Проектные предложения

Сделав туризм одним из приоритетных направлений стратегического развития, муниципальное образование «Манский район» укрепит материально-техническую базу экономики района.

Главный социальный эффект мероприятий будет состоять в значительном росте числа рабочих мест и доходов граждан, занятых в сфере туризма. В результате осуществления программы будут созданы условия для сохранения и возрождения объектов культурного и природного наследия района, увеличения объема внутреннего и въездного туризма, улучшения качества подготовки специалистов в сферея туризма, повышения уровня обслуживания, увеличения объема и разнообразия рекреационных и туристических услуг, формирования современного туристического рынка Манского района, стимулирования развития отдельных секторов экономики (строительства, связи, торговли, производства товаров народного потребления), удовлетворения потребностей населения в активном и полноценном отдыхе.

Обилием рыбы славятся малые реки, протекающие по территории района: Мана, Колба, Есауловка, др. Здесь любителей ждут великолепные места для рыбной ловли. Река Мана является также предметом особого интереса для любителей и профессионалов спортивного рафтинга. Богатый животный мир территории района представляет серьезный интерес для любителей охоты.

В настоящее время строится база отдыха «Нарва» на 60 мест, круглогодичного действия.

Схемой территориального планирования Красноярского края в области проектирования рекреационных зон на территории района предложено развитие объектов индустрии отдыха, связанных с активным отдыхом на реке Мана.

В связи с этим, а также учитывая пожелания администраций района и поселений, схемой территориального планирования Манского района предлагается определение инвестиционных площадок для строительства (устройства) баз отдыха

* на берегу реки Мана в районе Нарвы, Большого Унгута, Жержула, Голубевки – базы отдыха;
* в районе входов в пещеры (Орешное и Степной Баджей) – базы отдыха;
* в районе д. Жайма – база отдыха и лыжная база;
* В районе Кияй – оздоровительный лагерь;
* В Шалинском и Покосном – гостиничные комплексы;
* В районе Первоманского, Н-Алексеевки, Ветвистого, Островки и Сергеевки – базы отдыха.
* В районе реки Крол и руч. Орешков – база отдыха.

13. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспортные связи Манского района в настоящее время осуществляются железнодорожным и автомобильным видами транспорта.

13.1.Автомобильные дороги

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью инфраструктуры, способствующей экономическому росту, решению социальных задач и обеспечению национальной безопасности.

На территории района хорошо развита автомобильная транспортная сеть общего пользования.

Транспортная инфраструктура Манского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, автодорогами федерального значения «Москва-Владивосток», краевого значения «Красноярск-Курагино».

Северную часть района пересекает федеральная автодорога М-53 «Байкал».

Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается Манский филиал «КрайДЭО».

**Протяженность автомобильных дорог**

**общего пользования местного значения.**

Таблица 13.1.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дороги общего пользования и сооружения | Ед. измерения | Наличие на начало отчетного года | Принято на баланс за отчетный год | В том числе за счет строительства и реконструкции | Выбыло за отчетный год | Наличие на конец отчетного года |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1.1 Общая протяженность дорог - всего** | км. | 278,79  **112,8** | - | - | - | 278,79  **112,8** |
| в том числе: с твердым покрытием - всего | км. | 170,7 | - | - | - | 170,7 |
| с усовершенствованным покрытием - всего | км. |  | - | - | - |  |
| из них: цементобетонные | км. | 1,5  **13,6** | - | - | - | 1,5  **13,6** |
| асфальтобетонные | км. | 141,2  **14,4** | - | - | - | 141,2  **14,4** |
| из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами | км. | - | - | - | - | - |
| С покрытием переходного типа - всего | км. | 137,09  **83,8** | - | - | - | 137,09  **83,8** |
| из них: из щебня и гравия (шлака), не обработанных вяжущими материалами, каменные мостовые | км. | - | - | - | - | - |
| из грунтов местных малопрочных материалов, обработанных вяжущими материалами | км. | - | - | - | - | - |
| грунтовые всего | км. | - | - | - | - | - |
| **1.2 Паромные переправы** | шт. | - | - | - | - | - |
| в том числе применением самоходных плавсредств (самоходные баржи, буксиры) | шт. | - | - | - | - | - |
| **1.3 Автозимники и ледовые переправы** | км. | - | - | - | - | - |
| в том числе ледовые переправы | км. | - | - | - | - | - |

*Выделенным текстом межпоселенческие дороги*

*Источник: исходные данные администрации*

**Перечень автомобильных дорог\* (существующее положение)**

Таблица 13.2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дорог | Категория эксплуатации |
|
| 1 | Кускун-Шалинское-Нарва | 1 |
| 2 | Подъезд к Степному Баджею | 3 |
| 3 | Подъезды к с. Шалинское | 2 |
| 4 | Большой Унгут-Малый Унгут-Жержул | 2 |
| 5 | Покосное-Новогеоргиевка | 3 |
| 6 | Первоманск-Тертеж | 2 |
| 7 | Подъезд к Ветвистому | 3 |
| 8 | 363 км а/д «Саяны» Верхняя Есауловка-Белогорка | 3 |
| 9 | 396 км а/д «Саяны» Новосельск-Маганск | 3 |
| 10 | Новоникольск-Новосельск | 3 |
| 11 | Подъезд к с.Кияй | 3 |
| 12 | Подъезд к п.Орешное | 3 |
| 13 | Подъезд к п.Колбинское | 3 |
| 14 | Подъезд к д.Сосновка | 3 |
| 15 | Подъезд к д.Новомихайловка | 3 |
| 16 | Подъезд к п.Пимия | 3 |
| 17 | Подъезд к д.Кирза | 3 |
| 18 | Подъезд к д.Нововасильевка | 3 |
| 19 | Подъезд к п.Ручейки | 3 |
|  |  |  |

*Источник: исходные данные администрации*

**Перечень автомобильных мостов и их состояние**

Таблица 13.3.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование а/д, улицы | Вид искусственного сооружения | Состояние искусственного сооружения |
| 1 | с.Кияй, ул.Голевская | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 2 | д.Покосное, ул.Нижняя | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 3 | д.Новомихайловка, ул.Трактовая | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 4 | п.Колбинский, ул.Советская, 15 | ж/б труба | Рабочее |
| 5 | п.Колбинский, ул.Ключевая | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 6 | п.Колбинский, ул.Заречная | Мост деревянный | Аварийный |
| 7 | п.Колбинский, ул.Кувайская | Мост деревянный | Аварийный |
| 8 | п.Колбинский, ул.Ключевая | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 9 | п.Колбинский, ул.Ключевая | Мост деревянный | Удовлетворительное |
| 10 | п.Анастасино, ул.Саянская | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 11 | п.Анастасино, ул.Мира | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 12 | п.Спирино, ул.Таежная | Мост деревянный | Удовлетворительное |
| 13 | д.Выезжий Лог, ул.Заречная | Мост деревянный | Неудовлетворительное |
| 14 | д.Жайма, ул.Лесная | Мост деревянный | Удовлетворительное |
| 15 | с.Тертеж, ул.Партизанская | Мост деревянный | Аварийный |
| 16 | с.Нижняя Есауловка, ул.Трактовая | Мост ж/б | Удовлетворительное |
| 17 | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 18 | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина | ж/б труба | Хорошее |
| 19 | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина | Мост деревянный | Хорошее (ввод 2008 г.) |
| 20 | с.Степной Баджей, р.Степной Баджей | Мост деревянный | Удовлетворительное (ремонт 2009 г.) |
| 21 | с.Степной Баджей, ул.Ленина | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 22 | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина | Мост деревянный | Хорошее (ввод 2009 г.) |
| 23 | д.Кирза, ул.Чапаева | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 24 | д.Кирза, ул.подгорная | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 25 | д.Нововасильевка, ул.Центральная | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 26 | д.Нововасильевка, ул.Центральная | ж/б труба | Удовлетворительное |
| 27 | д.Нововасильевка, ул.Березовая | Мост деревянный | Удовлетворительное (ремонт 2009 г.) |
| 28 | Подъезд к с.Шалинское р.Каменный | Мост ж/б  км 2+250 | Удовлетворительное |
| 29 | Большой Унгут-Малый Унгут-Жержул, р. б/н | Мост деревянный  км 5+800 | Неудовлетворительное |
| 30 | Большой Унгут-Малый Унгут-Жержул, р.Мана | Мост мет. ж/б  км 12+840 | Удовлетворительное |
| 31 | Большой Унгут-Малый Унгут-Жержул, р.Жержул | Мост ж/б, металл  км 14+540 | Хорошее (ремонт 2009 г.) |
| 32 | Покосное-Новогеоргиевка, ручей | Мост ж/б, дерево  км 4+200 | Хорошее |
| 33 | Первоманск-Тертеж, р.Есауловка | Мост ж/б  км 2+680 | Удовлетворительное |
| 34 | 363 км а/д «Саяны» В. Есауловка-Белогорка, ручей | Мост ж/б  км 2+550 | Неудовлетворительное |
| 35 | 363 км а/д «Саяны» В. Есауловка-Белогорка, ручей | Мост ж/б, дерево  км 5+700 | Неудовлетворительное |
| 36 | Новоникольск-Новосельск, ручей | Мост ж/б, металл  км 5+500 | Удовлетворительное |
| 37 | Новоникольск-Новосельск, ручей | Мост камень, мет., дерево, бетон  км 7+550 | Неудовлетворительное |
| 38 | Подъезд к Орешному, ручей | Мост деревянный  км 4+400 | Удовлетворительное |
| 39 | Подъезд к Колбинскому, ручей | Мост деревянный  км 2+550 | Неудовлетворительное |
| 40 | Подъезд к Колбинскому,р.Кувай | Мост деревянный  км 2+900 | Неудовлетворительное |
| 41 | Подъезд к Колбинскому, ручей | Мост деревянный  км 3+550 | Разрушен |
| 42 | Подъезд к Колбинскому, ручей | Мост деревянный  км 3+800 | Неудовлетворительное |
|  | а/д Кускун-Шалинское-Нарва |  |  |
| 43 | р.Б.Анганжа | Мост ж/б  км 15+646 | Удовлетворительное |
| 44 | р.М. Камарчага | Мост ж/б  км 21+860 | Удовлетворительное |
| 45 | р. Камарчага | Мост ж/б  км 24+520 | Удовлетворительное |
| 46 | р.Каменный | Мост ж/б  км 31+515 | Удовлетворительное |
| 47 | р.Шалинка | Мост ж/б  км 33+030 | Удовлетворительное |
| 48 | р.Татарский | Мост ж/б  км 35+390 | Удовлетворительное |
| 49 | р.Есауловка | Мост ж/б  км 40+710 | Удовлетворительное |
| 50 | р.Малый Имбеж | Мост ж/б  км 50+560 | Удовлетворительное |
| 51 | р.Имбеж | Мост ж/б  км 52+820 | Удовлетворительное |
| 52 | р.Кияй | Мост ж/б  км 55+660 | Удовлетворительное |
| 53 | р.Тюлюп | Мост ж/б  км 59+830 | Удовлетворительное |
| 54 | р.Мана | Мост ж/б  км 71+145 | Удовлетворительное |
|  | а/д 0-50 км |  |  |
| 55 | р.Мана | Мост ж/б  км 133 | Хорошее (ввод 2010 г.) |
|  | а/д Выезжий Лог - Краснокаменск |  |  |
| 56 | р.Солбия | Мост ж/б  км 14+000 | Удовлетворительное |
| 57 | р.Кувай | Мост ж/б  км 20+000 | Удовлетворительное |
| 58 | р.Крол | Мост деревянный  км 182+000 | Удовлетворительное |
| 59 | ручей | Мост ж/б  км 150+000 | Удовлетворительное |
| 60 | ручей | Мост ж/б  км 152+000 |  |
| 61 | р.Крол | Мост ж/б  км 138+400 | Удовлетворительное |
|  | а/д Орешное-Колбинский-Анастасьево |  |  |
| 62 | р.Солбия | Мост ж/б  км 11+370 | Удовлетворительное |
| 63 | р.Кувай | Мост деревянный  км 17+374 | Удовлетворительное |
|  | а/д Кияй-Большой Унгут |  |  |
| 64 | ручей | Мост деревянный  км 2+250 | Удовлетворительное |
| 65 | ручей Тюлюп | Мост деревянный  км 4+553 | Удовлетворительное |
| 66 | ручей Б.Унгут | Мост деревянный  км 19+600 | Удовлетворительное |
| 67 | ручей | Мост деревянный  км 22+300 | Удовлетворительное |
| 68 | ручей Б.Унгут | Мост деревянный  км 25+305 | Удовлетворительное |
| 69 | с. Степной Баджей | Мост ж/б  84 км | Хорошее |

*Источник: исходные данные администрации*

На территории района имеется 69 мостов, в том числе 30 мостов – деревянные (43,4%), из которых 1 разрушен, 3 – аварийные и 11 находятся в неудовлетворительном состоянии, что составляет 50 %. Остальные мосты железобетонные, но из них также имеются в неудовлетворительном состоянии 3 моста (7,7%).

**Перечень автозаправочных станций и объектов придорожного сервиса**

Таблица 13.4.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Полное наименование, отраслевая принадлежность | Местонахождение | АЗС (количество колонок), СТО (количество постов), общ. питание (кол. посад. мест), магазин (площадь), гостиница (кол. мест) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | АЗС Филиал Центральный ОАО «Красноярскнефтепродукт» | 878 км, слева автомобильной дороги М-53 «Байкал» | три колонки |
| 2 | Комплекс дорожного сервиса Комозенко Л.М. | д.Кускун, ул.Трактовая, 150 | АЗС (три колонки)  Кафе (40 посад. мест) |
| 3 | АЗС Райков С.Т. | д.Кускун, ул.Трактовая, 148 | АЗС (три колонки) |
| 4 | Крайник И.А. | д.Кускун, ул.Трактовая, 148 | пункт питания (количество мест не определено) |
| 5 | АЗС Костенко Н.Д. | 891+400 км, справа автомобильной дороги М-53 «Байкал» | три колонки |
| 6 | Временные торговые ряды Аксенов В.А. | 891+260 км, справа автомобильной дороги М-53 «Байкал» | пункт питания (количество мест не определено) |
| 7 | Временные торговые ряды Фадеева Г.Я. | 891+400 км, справа автомобильной дороги М-53 «Байкал» | пункт питания (количество мест не определено) |
| 8 | АЗС Филиал Центральный ОАО «Красноярскнефтепродукт» | 12+800 км, слева автомобильной дороги «Кускун-Шалинское-Нарва» | три колонки |
| 9 | АЗС ООО «Ситар-ойл» | 20+020 км, справа автомобильной дороги «Кускун-Шалинское-Нарва» | три колонки |
| 10 | АЗС Зайцева Н.Н. | 29+200 км, слева автомобильной дороги «Кускун-Шалинское-Нарва» | четыре колонки |
| 11 | АЗС Филиал Центральный ОАО «Красноярскнефтепродукт» | 34+250 км, справа автомобильной дороги «Кускун-Шалинское-Нарва» | три колонки |
| 12 | АЗС Зайцева Н.Н. | 49 км, слева автомобильной дороги «Кускун-Шалинское-Нарва» | три колонки |
| 13 | АЗС Оситняжская В.А. | 78 км, справа автомобильной дороги «Нарва-Чистые ключи» | три колонки |
| 14 | АЗС Зайцева Н.Н. | 101+150 км, справа автомобильной дороги «Нарва-Чистые ключи» | три колонки |

*Примечание: исходные данные администрации*

13.2. Железнодорожный транспорт

Транспортная инфраструктура Манского района представлена железнодорожными магистралями «Москва-Владивосток» и «Красноярск-Абакан».

Вдоль северо-восточной границы района, на некоторых участках его территории, расположена трасса железной дороги «Абакан — Тайшет». Северную часть района пересекает Транссибирская железнодорожная магистраль.

**Развитие железнодорожного транспорта**

Железнодорожный транспорт на территории Красноярского края играет ключевую роль в вовлечении в хозяйственный оборот природных ресурсов региона, обеспечении пассажирских перевозок, выполняет важнейшую функцию межрегионального и международного транзита с обеспечением инфраструктурной связности Западных и Восточных регионов страны и соединением с рынками стран Западной Европы, Азиатско-Тихоокеанского региона. Стратегией развития железнодорожного транспорта в РФ предусмотрено строительство/реконструкция с повышением пропускной способности следующих объектов железнодорожного транспорта:

* Строительство вторых путей ЮжСиба на участке Саянская- Кошурниково (2008-2015 гг.).
* Реконструкция Транссиба на участке «Заозерный- Красноярск (2009-2016 гг.)[[18]](#footnote-19).

Развитие дорожного хозяйства

Для сохранения, совершенствования и развития сети муниципальных автомобильных дорог общего пользования основными задачами являются:

1. Повышение уровня содержания сети муниципальных дорог для осуществления круглогодичного, бесперебойного и безопасного движения автомобильного транспорта;
2. Восстановление первоначальных транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильных дорог и сооружений на них путем проведения ремонтов;
3. Повышение транспортно-эксплуатационного состояния дорожных сооружений путем проведения капитального ремонта на них;
4. Уменьшение доли муниципальных автомобильных дорог общего пользования, не соответствующих нормативным требованиям.
5. Контроль качества выполняемых работ по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию муниципальных автомобильных дорог.

Программой социально-экономического развития Манского района в области развития транспортной и дорожной инфраструктуры предусмотрено:

-капитальный ремонт автомобильной дороги Первоманск – Тертеж, протяженностью 5,6 км. Сроки выполнения работ по капитальному ремонту автодороги планируется провести в 2008-2010 гг. Сумма затрат составит 10 млн. рублей;

- 2008 – 2010 гг. в целях проведения планово предупредительных мероприятий необходимо провести ремонт автомобильного моста на автодороге Первоманск – Тертеж. Стоимость работ составит 1,8 млн. рублей;

В связи с развитием туризма в районе, созданием туристической инфраструктуры, строительством баз отдыха и увеличения туристического потока к базам отдыха, расположенных вдоль берегов реки Мана, в населенных пунктах Большой Унгут, Малый Унгут, Жержул возникла необходимость капитального ремонта автодороги Кияй – Большой Унгут – Жержул с укладкой асфальтобетона протяженностью 46 км. Строительство дороги планируется провести в 2008 – 2017гг. Стоимость строительства автодороги составит более 50 млн. руб. Капитальный ремонт автодороги планируется провести за счет включения данной дороги в программу развития туризма на территории Красноярского края. Кроме того, на данной автодороге требуется строительство моста. Строительство планируется провести в 2007 – 2010 гг. Стоимость строительства составит 3,5 млн. рублей.

Учитывая важное социально-экономическое и стратегическое значение для развития промышленного потенциала: (развитие лесопромышленного производства, разработка «Кувайского» месторождения золота), возникла необходимость реконструкции автомобильной дороги Орешное – Колбинское – Анастасино протяженностью 32 км. С укладкой асфальтобетона. Реконструкцию автодороги планируется провести в 2008 – 2017гг. Стоимость строительных работ составит 20 млн. рублей.

Разработка «Морозовского» месторождения кварцевых песчаников требует проведения реконструкции автомобильной дороги Шалинское – Верхняя Есауловка, протяженностью 2,7 км. в асфальтовом исполнении. Строительство автодороги планируется провести в 2007-2010гг. Объем строительных работ составит 5 млн. рублей, в том числе 1,5 млн. рублей средства краевого бюджета, 3,5 млн. рублей частные инвестиции. На данной дороге требуется провести капитальный ремонт моста в с. Верхняя Есауловка. Стоимость работ составит 1,5 млн. рублей.

В 2007 – 2017 гг. планируется провести укладку асфальтобетона на автодороге Покосное – Имбеж протяженностью 17 км. Сумма затрат составит 20 млн. рублей.

В 2008-2010 гг. укладка асфальтобетона на автодороге Камарчага - Ново-Никольск протяженностью 7 км, сумма финансирования 8 млн. рублей.

Комплекс программных мероприятий, направленный на развитие транспортного комплекса Манского района, включает развитие автотранспортной инфраструктуры и предполагает следующие мероприятия:

* развитие межмуниципальных и пригородных автобусных маршрутов (с вводом новых);
* замена автобусного парка межмуниципальных и пригородных маршрутах на более современные и комфортабельные;
* строительство и обустройство придорожного сервиса;
* контроль за пассажирскими перевозками;
* строительство, капитальный ремонт и содержание автомобильных дорог.

В результате реализации всех этих мероприятий ожидается создание конкурентного рынка транспортных услуг, обеспечивающего удешевление, ускорение и повышения качества пассажирских перевозок, повышение эффективности использования автотранспорта, безопасности и комфортности движения.[[19]](#footnote-20)

**Основные цели и задачи** в области развития транспортной и дорожной инфраструктуры:

- модернизация объектов транспортной инфраструктуры;

-создание безопасных и комфортных условий пассажирам при предоставлении транспортных услуг;

- создание конкурентного рынка транспортных услуг;

- развитие улично-дорожной сети муниципального образования.

Схемой территориального планирования Красноярского края предусмотрены следующие мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры:

Развитие на территории Красноярского края автодорожной инфраструктуры федерального значения направлено на обеспечение эффективного межрегионального и международного транзита автомобильным транспортом через территорию края. Федеральными программами предусмотрено развитие коммуникаций в полосе Транссибирского коридора, реконструкция федеральных автодорог «Байкал», «Енисей», дорог в Нижнем Приангарье. К основным мероприятиям федерального значения относится строительство/реконструкция с повышением категорийности следующих автомобильных магистралей.

Федеральные объекты инфраструктуры автодорожного транспорта

Таблица 13.5.

| Название объектов | Муниципальный район | Сроки реализации |
| --- | --- | --- |
| Автомобильная дорога М-53 «Байкал» Кемерово- Красноярск-Иркутск (реконструкция участков), в том числе автодорожный обход г.Красноярск с северной стороны с мостом через р.Енисей (завершение строительства) | Манский | 2009-2018 |

Краевые автодороги

Таблица 13.6.

| Название объектов | Муниципальный район | Очередность |
| --- | --- | --- |
| Автодорога Партизанское – Шалинское (реконструкция, строительство участков дороги с повышением категорийности) | Манский | 2019-2030 |
| Автодорога «Саяны» Кускун – Шалинское – Нарва – Выезжий Лог – Кошурниково – Курагино – Минусинск (строительство, реконструкция участков дороги с повышением категорийности) | Манский | 2009-2018 |

Согласно схемы территориального планирования Красноярской агломерации значительное развитие должна получить ***маршрутная автобусная сеть*** с учетом развития автодорожной сети, предусмотренной в проекте, с целью обеспечить все население агломерации равноценным уровнем транспортного обслуживания, а также организация новых автобусных маршрутов в пригородно-городском сообщении, которые позволят также улучшить внутриагломерационные транспортные связи. Маршрутной сетью предполагается связать территории градостроительного освоения в Емельяновском, Березовском, Сухобузимском и Манском районах, города Сосновоборск, Железногорск и Дивногорск, со всеми районами города Красноярск.

С целью формирования опорного каркаса агломерации, предлагается строительство новых и реконструкция существующих участков основных автодорог Манского района.

Для обеспечения транспортной доступности труднодоступных участков, в частности, юга Манского района, с планируемым горнолыжным курортом Аргыджек, и других рекреационных территорий и доставки работников и грузов на территории

градостроительного освоения северной части Красноярского края, проектом предлагается развитие аэровоздухоплавания, с использованием ***дирижаблей*** (управляемых аэростатов). Дирижаблестроение возможно наладить в пустующих производственных площадках пос. Подгорный. Для обслуживания дирижаблей в аэропортах предлагается построить соответствующие комплексы. Базироваться дирижабли могут, как на аэродромах, так и на подготовленных естественных площадках.

13.3. Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт

Таблица 13.7.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид трубопровода | Сообщение трубопроводов | Количество ниток | Диаметр | Протяженность в границах района |
| Магистральный нефтепровод | Омск-Иркутск | одна | 720 мм | 27,5 км |
| Магистральный нефтепровод | Анжеросуджинск-Красноярск | одна | 1020 мм | 27,5 км |

*Источник: исходные данные администрации*

13.4. Газификация

Централизованное газоснабжение на территории Манского района отсутствует.

Газоснабжение потребителей района осуществляется в настоящее время привозным сжиженным газом. Газ используется для приготовления пищи. Жилищный фонд, оборудованный газовыми плитами составляет 272,4 тыс.м2 или 68% от общего жилищного фонда.

Строительство на территории Красноярского края магистральных нефте- и газопроводов направлено на обеспечение транзита углеводородного сырья для удовлетворения потребностей рынка стран Азиатско-Тихоокеанского региона, регионов России. Развитие магистральной сети планируется с учетом внутрикраевых потребностей. Программами развития федеральных нефтяных и газовых компаний предполагается:

* строительство по территории Манского района газопровода Проскоково – Ачинск – Красноярск – Нижняя Пойма – Тайшет (2009-2018 гг.).
* реконструкция с расширением пропускной способности Нефтепровод Ачинск – Нижняя Пойма – Ангарск (2009-2018 гг.). [[20]](#footnote-21)

**13.5.Связь.**

Телефонная связь района представлена ОАО «Сибирьтелеком» Красноярский пригородный центр телекоммуникаций Манский районный узел связи.

Основная цель развития связи – создание отвечающей современным требованиям сети телекоммуникаций, имеющей выходы в федеральные и международные сети связи.

На территории представлены практически все основные виды связи, в том числе и сравнительно новые, получившее развитие в РФ в последнее десятилетие:

* Почтовая связь.
* Электро- и радио связь.
* Стационарная (проводная) телефонная сеть.
* Беспроводные телефонные сети.
* Компьютерные сети с выходом на глобальную сеть Internet.

В районе установлено 11 координатных телефонных станций АТСК-50/200, из них 3 станции муниципальные и 5 электронные телефонные станций в с.Шалинское, п. Камарчага, в п. Колбинское, п. Нарва и Выезжий Лог. По состоянию на 01.01.2007 в районе задействовано 2303 абонента, имеется 100 свободных номеров. Для междугородней связи установлено 25 исходящих каналов.

За последние 2 года в Манском районе по местным телефонным сетям выполнены следующие работы: смонтированы системы передач ИКМ по следующим направлениям: В-Лог - Кирза - С-Баджей, С-Баджей - Колбинское, С-Баджей - Орешное - Нарва, С-Баджей -Н-Васильсвка, Нарва - Б-Унгут, Шало - Кияй, Шало - Камарчага, Шало - Первоманск -Ветвистое, Шало - В-Есауловка - Тертеж, Шало - В-Есауловка. В п. Колбинское построены линейно-кабельные сооружения, смонтирована и запущена в эксплуатацию электронная станция МС-240, задействована на 100%, Проложен оптический кабель в п. С-Баджей. Степень цифровизации местных телефонных сетей была доведена до уровня 100% (по сравнению с существующей - 15%), что позволило также обеспечить выполнение плана по задействованию свободной емкости, район был переведен на автоматизированный уровень предоставления услуг связи населению (были сокращены телефонистки). Смонтированы цифровые станции в п. Колбинское, п. Нарва, п. В-Лог.

16 школ района подключены к высокоскоростному Интернету, в ближайшее время такой услугой смогут воспользоваться все желающее население района.

В 28 населенных пунктах установлены таксофоны. Всего в течение года будет установлено 43 таксофона, в том числе 7 сотовых и 7 спутниковых таксофона.

Появилась возможность не только качественно улучшить телефонную связь, но и установить связь (телефоны, таксофоны) в населенных пунктах, где ее не было (д.Сосновка, Н-Михайловка, Островки, Н-Алексеевка).

По междугородной связи перешли с аналогового оборудовании связи на цифровое, что также позволило улучшить качество и количество телефонных каналов.

В текущем году планируется телефонизация поселков Н-Михайловка, Островки (которые вообще не имеют телефонной связи), Сосновка. Модернизация станций п.п. Б-Унгут, Жержул. Прокладка оптического кабеля В-Лог - С-Баджей, Орешное, Колбинское.

В последующие два года - прокладка оптического кабеля Первоманск - Камарчага -Шало, Покосное - Сугристое - Н-Михайловка потребует вложение 60 млн. рублей. Замена аналоговых станций на электронные в населенных пунктах Первоманск, Тертеж, Камарчага, Н-Есауловка, Покосное, Кияй в течение 2007 – 2009 гг. потребует вложение частных инвестиций в размере 6 млн. рублей.

В районе установлено 2 приемо - передаточных устройства сотовой связи ОАО «Енисейтелеком» и 1 МТС в с.Шалинское.

На рынок услуг сотовой связи в район пришли 3 оператора: Енисейтелеком, Билайн и МТС. Площадь территории, покрытая сотовой связью, составляет 40%.

Количество отделений почтовой связи в районе 13. В сети почтовой связи предоставляется значительное количество новых услуг (экспресс-почта, электронная почта), в том числе и нетрадиционных для почтовой связи услуг (прием различных видов платежей, распространение лотерейных билетов, ксерокопирование).

С приходом новых операторов связи в район и заменой старых кабелей связи на оптико-волоконный кабель у жителей района появилась возможность не только качественно улучшить телефонную связь, но и установить телефоны в каждом населенном пункте и доме. [[21]](#footnote-22)

**Данные о монтированной и задействованной емкости АТС.**

Таблица 13.8.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Район | Монтированная емкость | Задействованная емкость | Резерв |
| 1 | Манский | 2672 | 2530 | 142 |

*Источник: СТП Красноярского края*

**Строительство ретрансляторов программы “Енисей-Регион” в разрезе населенных пунктов Манского района Красноярского края на 2006-2007гг**.

Таблица 13.9.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование населенных пунктов | Наименование районов | Мощ-ность, Вт | Кол-во  жителей  (человек) | Затраты (тыс. руб.) | | | Итого  (тыс. руб.) |
| 2006 г. | 2007 г. | 2008 г. |
| 1 | Камарчага | Манский | 10 | 1976,0 | 0,0 | 238,6 | 0,0 | 238,6 |
| 2 | Колбинский | Манский | 10 | 839,0 | 0,0 | 0,0 | 238,6 | 238,6 |
| 3 | Нижняя Есауловка | Манский | 10 | 765,0 | 0,0 | 0,0 | 238,6 | 238,6 |
| 4 | Тертеж | Манский | 10 | 578,0 | 0,0 | 0,0 | 238,6 | 238,6 |
| 5 | Кияй | Манский | 10 | 554,0 | 0,0 | 0,0 | 238,6 | 238,6 |
| 6 | Орешное | Манский | 10 | 530,0 | 0,0 | 0,0 | 238,6 | 238,6 |

*Источник: СТП Красноярского края*

**Мероприятия по развитию объектов информатики и связи**

Расчетные данные о необходимом числе телефонных номеров

по Манскому району Красноярского края

Таблица 13.10.

| № п/п | Городские округа и муниципальные образования | 2018 г. | 2030 г. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Манский район | 8531 | 8656 |

*Источник: СТП Красноярского края*

Для сельских АТС потребуется перевод координатных АТС на цифровой стандарт (тип планируемых АТС малой емкости МС-240).

Данные по развитию телефонной сети в Манском районе Красноярского края

Таблица 13.11.

| № п/п | Наименование территории | Номерная емкость | |
| --- | --- | --- | --- |
| 2018 г. | 2030 г. |
| 1 | Манский район | Перевод сельских АТС на цифровое оборудование с увеличением номерной емкости на 4000№№ Увеличение емкости центральной АТС на 2000№№ | Строительство одной сельской АТС малой емкости на 200№№ |

*Источник: СТП Красноярского края*

***Основными направления дальнейшего развития связи является:***

1. Переход на цифровое оборудование.
2. Телефонизация удаленных и малонаселенных районов области с помощью системы «Енисей» а так же с помощью технологий спутниковой связи системы VSAT.
3. Дальнейшее развитие и модернизация внутризоновых линий связи. Переход на цифровые радиорелейные линии связи.
4. В районах, где имеется техническая (и природная возможность) переход с радиорелейных линий на волоконно-оптические линии связи (ВОЛС). Как более надежное и большее по емкостной возможности оборудование.
5. Внедрение в крупных населенных пунктах наряду с телефонной связью так же новые виду услуг передачи данных (Интернет, IP-телевидение и IP-телефония). Переход на технологии NGN.

***Основные этапы развития сотовой связи:***

1. Создание сетей сотовой связи третьего поколения, на основе существующей инфраструктуры базовых станций и коммутаторов.
2. Выравнивание зон покрытия всех сотовых операторов (оптимизация существующих зон покрытия и незначительное строительство новых станций по мере необходимости).
3. Снижение тарифов и дальнейшее расширение дополнительных мобильных сервисов.

***Основной перспективой развития телевидения:***

1. Постепенная модернизация существующего оборудования системы «Экран» и «Москва» перевод на цифровые приемные станции спутниковой связи, а также модернизацию передающего комплекса.
2. По программе перевода проводного вещания на УКВ-вещание (программа «Радио Россия») установка передатчиков на всех ретрансляторах Красноярского края.
3. Дальнейшее расширение сети приемо-передающих станций системы «Енисей».
4. Для увеличения рентабельности оборудования, расширять объем услуг по сдаче каналов связи в аренду.
5. Увеличивать канальную емкость систем связи, для предоставления услуг доступа в Интернет.
6. Постепенный переход на цифровое вещание согласно ФЦП «Концепция развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008-2015 годы». [[22]](#footnote-23)

Для обеспечения нужд населения в телекоммуникационных услугах необходимо привлечение провайдеров сотовой связи в зонах, в настоящее время недостаточно обеспеченных услугами сотовой связи (д. Жайма, с.Нарва, д. Выезжий Лог, п. Орешное).[[23]](#footnote-24)

**13.6. Водоснабжение и водоотведение.**

Основным источником питьевого водоснабжения являются подземные воды, но действующая в районе система водоснабжения требует привлечения денежных средств на капитальный ремонт. Износ водопроводно-канализационных сетей является высоким (особенно сетей, построенных из стальных и асбестовых труб), в то время как санитарно-техническое состояние сетей во многом определяет качество подаваемой питьевой воды.

Таблица 13.12.

**Характеристики водозаборных сооружений**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Месторас-  положение | Мощность т. м3 в сутки | | Глубина скважины | Год бурения | Зона охраны |
| Проект | Факт |
| Шалинский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | с.Шалинское, ул.Манская, 55а, стр.1 | 0,6 | 0,1 | 190 |  | 60\*60 |
| Скважина | с.Шалинское, стадион | 0,6 | 0,1 | 190 |  |  |
| Скважина | с.Шалинское, Дьяконов лог №КР 670 | 0,6 | 0,1 | 190 |  | 60\*60 |
| Скважина | с.Шалинское, Дьяконов лог №КР 672 | 0,6 | 0,1 | 190 |  | 60\*60 |
| Скважина | с.Шалинское, Дьяконов лог №КР 669 | 0,6 | 0,1 | 190 |  | 60\*60 |
| Скважина | с.Шалинское | н/д | | | | |
| Скважина | с.Шалинское | н/д | | | | |
| Скважина | с.Шалинское | н/д | | | | |
| Скважина | с.Шалинское | н/д | | | | |
| Скважина | с.Верхняя Есауловка | 0,151 | 0,066 | 140 | 1977 | 60\*60 |
| Скважина | д.Сосновка, ул.Трактовая | 0,151 | 0,066 | 160 | 1987 | 60\*60 |
| Каменский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | с.Нижняя Есауловка, ул.Трактовая, 1а (Агрохолдинг Камарчагский) | 0,24 | 0,156 | 140 | 1990 | нет |
| Скважина | с.Нижняя Есауловка, ул.Трактовая, 1а (Агрохолдинг Камарчагский) | 0,24 | 0,156 | 110 | 1987 | нет |
| Скважина | с.Нижняя Есауловка, ул.Кольцевая, 12а | 0,24 | 0,151 | 140 | 1985 | нет |
| Скважина | с.Нижняя Есауловка, пер.Коммунальный, 4б | 0,144 | 0,108 | 110 | 1980 | нет |
| Скважина | с.Нижняя Есауловка | н/д | | | | |
| Скважина | д.Малая Камарчага, ул.Восточная, 3 | 0,144 | 0,096 | 110 | 1971 | нет |
| Скважина | с.Тертеж, ул.Лесная, 8 | 0,24 | 0,056 | 140 | 1985 | нет |
| Скважина | с.Тертеж | н/д | | | | |
| Скважина | с.Тертеж, ул.Юности, 1г | 0,15 | 0,05 | 220 | 2004 | нет |
| Скважина | п.Ягодный, ул.Центральная | 0,24 | 0,02 | 150 | 1975 | нет |
| Скважина | д.Сергеевка | н/д | | | | |
| Камарчагский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Мира, 27-1 | 0,065 | 0,065 | 120 | 1978 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Мира, 25-1 | 0,065 | 0,065 | 120 | 1986 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Мира, 58а | 0,065 | 0,065 | 120 | 1986 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Комсомольская, 14а | 0,065 | 0,065 | 120 | 1974 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Новая, 2а | 0,065 | 0,065 | 120 | 1979 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага, ул.Новая, 2б | 0,065 | 0,065 | 120 | 1979 | 30 |
| Скважина | п. Камарчага | н/д | | | | |
| Скважина | д.Новоникольск, ул.Озерная | 0,065 | 0,065 | 120 | 1996 | 30 |
| Скважина | д.Новоникольск | н/д | | | | |
| Скважина | д.Новосельск, ул.Железнодорожная | 0,065 | 0,065 | 120 | 1976 | 30 |
| Скважина | д.Новосельск | н/д | | | | |
| Скважина | п.Сорокино | 0,065 | 0,065 | 120 | 1976 | 30 |
| Первоманский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | п.Первоманск, Новая, 25 | 0,82 | 0,54 |  | 1987 | 30 |
| Скважина | п.Первоманск, Садовая, 22в | 0,04 | 0,036 |  | 1988 | 15 |
| Скважина | п.Первоманск | н/д | | | | |
| Скважина | п.Ветвистый, ул.Центральная, 30 | 0,04 | 0,02 |  | 1990 | 15 |
| Скважина | п.Ручейки, ул.набережная, 24 | 0,04 | 0,015 |  | 1987 | 15 |
| Кияйский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | с.Кияй, ул.Центральная, 56а | 0,156 | 0,075 | 110 | 1983 | R-30 |
| Скважина | с.Кияй, ул.Совхозная | 0,156 | 0,055 | 100 | 1972 | R-30 |
| Скважина | с.Кияй | н/д | | | | |
| Скважина | д.Новомихайловка, ул.Здрестова | 0,151 | 0,025 | 100 | 1990 | R-30 |
| Скважина | д.Островки, ул.Молодежная, 1а | 0,151 | 0,015 | 80 | 1990 | R-30 |
| Скважина | д.Покосное, ул.Зеленая, 4а | 0,151 | 0,06 | 100 | 1970 | R-30 |
| Скважина | д.Покосное | н/д | | | | |
| Скважина | д.Сугристое, ул.Зеленая, 1а | 0,156 | 0,03 | 140 | 1963 | R-30 |
| Колбинский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | п.Колбинский, ул.Партизанская, 50а | 0,108 | 0,055 | 40 | 1958 |  |
| Скважина | п.Колбинский, ул.Партизанская,10а | 0,108 | 0,055 | 40 | 1970 |  |
| Скважина | п.Колбинский, ул.Молодежная, 19а | 0,108 | 0,055 | 70 | 1991 |  |
| Скважина | п.Анастасино | н/д | | | | |
| Степно-Баджейский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина, 38 | 0,144 | Резерв | 48 | 1990 |  |
| Скважина | с.Степной Баджей, ул.Кравченок, 10 | 0,144 | 0,02 | 101 | 1970 |  |
| Скважина | с.Степной Баджей, ул.Щетинкина, 1 | 0,144 | 0,005 | 38 | 1980 |  |
| Скважина | д.Кирза, ул.Чапаева | 0,144 | 0,01 | 58 | 1990 |  |
| Скважина | д.Кирза, ул.Центральная, 8 | 0,144 | 0,005 | 58 | 1980 |  |
| Выезжелогский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | д.Выезжий лог, ул.Ленина, 73а | 0,151 | 0,063 | 56 | 1977 |  |
| Скважина | д.Выезжий лог, ул.советская, 10а | 0,151 | 0,063 | 110 | 1968 |  |
| Скважина | д.Выезжий лог, Советская, 45 | 0,151 | 0,063 | 118 | 1989 |  |
| Скважина | Ст.Жайма, ул.Вокзальная | 0,1 | 0,041 | 68 | 1964 |  |
| Орешенский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | п.Орешное, ул.Школьная, 1 |  | 0,03 | 45,5 | 1984 |  |
| Скважина | п.Орешное, ул.Партизанская, 5а |  | 0,03 | 80 | 1960 |  |
| Скважина | п.Орешное, ул.Зеленая, 14а |  | 0,03 | 35 | 1984 |  |
| Скважина | п.Орешное, ул.Механизаторов, 20 |  | 0,03 | 35 | 1984 |  |
| Скважина | п.Орешное,ул.Железнодорожников, 12а |  | 0,03 | 35 | 1984 |  |
| Унгутский сельсовет | | | | | | |
| Скважина | п.Жержул | 0,15 | 0,05 | 70 | 1983 |  |
| Скважина | п.Большой Унгут | 0,15 | 0,05 | 66 | 1981 |  |
| Скважина | п.Большой Унгут | 0,15 | 0,05 | 70 | 1984 |  |

*Примечание: исходные данные администрации*

Также имеются 2 водозаборные скважины в п.Нарва, 1 – п. М.Унгут, 1 – Нововасильевка.

Водоснабжение жителей Манского района базируется как на использовании подземных вод. На территории района все водозаборные сооружения работают на не утвержденных запасах. Водоснабжение населения района осуществляется одиночными и тремя групповыми водозаборами, а также колодцами.

Система водоотведения района развита недостаточно.

В п. Первоманск построены очистные сооружения производительностью 100 м3/сут, не законченным остался только прудотстойник, который летом будет служить как доочистка, а зимой очищенный сток пойдёт на намораживание. Проложено 6,0км сетей в п. Первоманск и 0,5 км сетей в п. Камаргача. В остальных населённых пунктах системы канализации не имеется, население пользуется септиками.[[24]](#footnote-25)

**Мероприятия по водообеспечению**

Подземные и поверхностные воды представляют собой взаимосвязанный природный комплекс. Загрязнение подземных вод начинается с загрязнения поверхностных вод. Поэтому важнейшим профилактическим мероприятием является очистка сточных вод и, напрямую связанная с ней, очистка речной сети Манского района.

Интенсивный забор подземных вод влечёт за собой увеличение минерализации воды в водоносных горизонтах, а несвоевременный ремонт водозаборных скважин и водопроводных сетей приводит к авариям и загрязнению подаваемой населению питьевой воды.

Значительная степень износа сетей в процессе эксплуатации способствует высокой аварийности, низкому коэффициенту полезного действия мощностей и большим потерям энергоносителей.

Для обеспечения бесперебойного водоснабжения потребителей, экономии энергоресурсов, стабилизации и улучшения экологического состояния и поддержания благоприятной для здоровья населения района экологической обстановки необходимо уделять особое внимание строительству и реконструкции водопроводных сетей.

Для повышения качества оказываемых услуг по обеспечению питьевой водой необходимо применять современное оборудование и материалы, которые соответствуют санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям.

С этой целью предлагается:

* реконструкция сетей водопровода с целью увеличения пропускной способности и снижения потерь воды за счет сокращения аварийности;
* обеспечить на расчетный срок все перспективные населенные пункты поселения проектом централизованной системы водоснабжения;
* строительство водоочистных станций;
* строительство новых мощностей для обеспечения услугами по питьевому водоснабжению в достаточном объеме существующих и планируемых потребителей;
* предусмотреть для централизованного водоснабжения строительство 2 скважин (1-основная, 1-резервная) в населенных пунктах, в которых отсутствуют скважины, в населенных пунктах, в которых имеется по одной скважине необходимо строительство 1 резервной скважины.

Основными задачами развития системы водоснабжения являются следующие:

• улучшение качества подаваемой потребителю воды;

• сокращение потерь воды при транспортировке от водозаборных сооружений до потре­бителя;

• исключение, из числа действующих, водозаборов, не отвечающих современным требо­ваниям очистки и соблюдения требований по соблюдению зон санитарной охраны во­доисточников.

Схемой территориального планирования Красноярского края для решения задач водоснабжения предлагается:

Целью работы жилищно-коммунальных хозяйств и управляющих компаний является 100% обеспечение жителей края водой питьевого качества.

Предприятия, предоставляющие услуги по водоснабжению, должны четко формулировать свои обязательства по качеству оказываемых услуг, а именно:

* круглосуточная подача воды,
* нормативное содержание незаменимых компонентов и загрязняющих веществ,
* подача воды в оптимальных объемах.

В Манском районе необходимо проведение геолого-разведочных работ для утверждения запасов подземных вод и поиска новых источников централизованного водоснабжения. Для большинства населенных мест необходимо строительство станций водоподготовки для подачи воды надлежащего качества. Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

###### Мероприятия совместного регионального и муниципального уровня

1. Строительство водопроводных очистных сооружений на речных водозаборах, работающих в Манском муниципальном районе.

###### Мероприятия муниципального уровня

1. Разработка муниципальных программ мероприятий по обеспечению жителей района питьевой водой надлежащего качества.
2. Разработка проектов зон санитарной охраны объектов водоснабжения и обеспечения соблюдения мероприятий в соответствии с проектами.

Схемой территориально планирования Красноярской агломерации предлагается в соответствии с планировочными решениями по развитию населённых пунктов ***Шалинское, Первоманск****,* ***Нарва***, а так же группы населённых пунктов, в состав которой входят ***Камарчага, Малая Камарчага и Нижняя Есауловка,*** строительство централизованных систем водоснабжения с организацией водозаборов из подземных вод, размещаемых выше населённых пунктов со строительством на площадке водозабора резервуаров, насосных станций II-го подъёма, сооружений обеззараживания. Учитывая разобщённость остальных населённых пунктов района, водоснабжение рекомендуется осуществлять за счёт создания локальных централизованных систем водоснабжения.

**Мероприятия по водоотведению**

Согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения», канализацию малых населенных пунктов (до 5000 чел.) предусматривают, как правило, по неполной раздельной схеме; централизованные схе­мы канализации могут быть для одного или нескольких насе­ленных пунктов, отдельных групп зданий и производственных зон.

Централизованные схемы канализации проектируют объединенными для жилых и произ­водственных зон объединенными, исключая фекальные сточ­ные воды. Производственные сточные воды, подлежа­щие совместному отведению и очистке с бытовыми сточными водами населенного пункта, не должны:

* нарушать работу сетей и сооружений;
* содержать вещества, которые способны засорять трубы канализационной сети или отлагаться на стен­ках труб;
* оказывать разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений канализации;
* содержать горючие примеси и растворенные ве­щества, способные образовывать взрывоопасные и токсичные газы в канализационных сетях и соору­жениях;
* содержать вредные вещества в концентрациях, нарушающих работу очистных сооружений или препятствующих использованию их в системах технического водоснабжения или сбросу в водные объекты (с учетом эффекта очистки).

Производственные сточные воды, не отвечающие указанным требованиям, должны подвергаться предварительной очистке. Степень их предваритель­ной очистки должна быть согласована с организа­циями, проектирующими очистные сооружения на­селенного пункта или другого водопользователя.

Устройство централизованных схем раздельно для жилой и производственной зон допускается при технико-экономическом обосновании.

Существенными недостатками централизованной системы водоотведения является высокая вероятность всевозможных утечек сточных вод в грунты (в результате коррозии материала канализационных труб, подвижек грунтов и т.д.), утечек биогаза в атмосферу, а также развития в канализационных трубах различного рода болезнетворных бактерий и гельминтов.

СНиП 2.04.03-85 также предусматривает организацию децентрализованной схемы канализации в следующих случаях:

* при отсутствии опасности загрязнения исполь­зуемых для водоснабжения водоносных горизон­тов;
* при отсутствии централизованной канализации в существующих или реконструируемых населенных пунктах для объектов, которые должны быть канализованы в первую очередь (больниц, школ, детс­ких садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, отдельных жилых домов, промышленных предприятий и т.п.), а также для первой стадии строительства населенных пунктов при расположе­нии объектов канализования на расстоянии не ме­нее 500 м:
* при необходимости канализования групп или отдельных зданий.

Учитывая малую численность населения ряда населенных пунктов Манского муниципального района, территориальное рассредоточение жилых домов, целесообразно сохранение децентрализованной системы водоотведения. Правильный выбор и рациональное использование техники обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Для систем водоотведения (в частности, для коттеджных поселков) перспективно использование локальных очистных сооружений (ЛОС ) сточных вод. Они представляют собой систему герметичных резервуаров, снабженных необходимым оборудованием. Степень очистки стоков на подобных ЛОС может достигать 95 %.

Также при устройстве автономной системы канализации в сельской местности, возможно, применять так называемую систему раздельного типа, в которой сточные воды бытовых отходов (называемые иначе «серыми водами») сбрасываются отдельно от фекальных сточных вод (называемых «черными водами»). При этом для хранения и утилизации «черных вод» служит выстроенный и оснащенный по всем санитарно-гигиеническим и строительным нормам выгреб, а «серые воды» поступают в упрощенную систему очистки сточных вод, состоящую из двухкамерного септика и фильтрующего колодца. Так как «серые» сточные воды обычно бывают намного чище «черных», то строительство распределительного колодца и сооружение поля подземной фильтрации при выполнении автономной системы канализации такого типа не требуются, что в конечном итоге уменьшает ее стоимость, даже несмотря на несколько усложненную систему канализации внутри самого дома (там проводятся, по сути, две раздельные канализационные линии). Для села такая схема сооружения канализационной системы удобна тем, что осевший на дне выгребной ямы твердый остаток можно в дальнейшем использовать в качестве удобрения.

Для проектируемой коттеджной и общественно-деловой застройки возможны 2 варианта организации системы водоотведения Согласно первому варианту, система водоотведения предусматривается централизованной, в каждом населенном пункте проектируются очистные сооружения.

Во втором случае отведение хозяйственно-бытовых стоков с проектируемой территории коттеджной застройки предусмотрено на локальные очистные сооружения, проектируемые на каждом застраиваемом участке. На проектируемые очистные сооружения отводятся хозяйственно-бытовые стоки от общественно-деловой застройки. Преимущества второго варианта организации системы водоотведения:

* значительно уменьшаются затраты на строительство канализационных сетей;
* производительность, а следовательно, и стоимость очистных сооружений во втором случае уменьшается;
* независимость строительства коттеджной застройки от ввода в эксплуатацию проектируемых очистных сооружений.

Схемой территориального планирования Красноярского края предлагаются следующие основные направления развития системы водоотведения:

* прекращение сброса неочищенных сточных вод;
* строительство и реконструкция канализационных очистных сооружений с внедрением новых технологий для обеспечения качества очистки сточных вод в соответствии с действующими нормативами;
* строительство и реконструкция канализационных самотечных и напорных коллекторов, используя современные материалы и технологии;
* повышение надежности работы систем водоотведения.

###### Мероприятия совместного регионального и муниципального уровня на расчетный срок

* Планомерное строительство новых самотечных и напорных коллекторов в крупных и средних населенных пунктах края с использованием современных материалов и технологий.
* Строительство новых канализационных очистных сооружений в средних и малых населенных пунктах края.
* Обеспечение жителей малых поселений компактными биологическими очистными установками по доступным ценам.

**Проектные предложения схемы территориального планирования Красноярской агломерации**

В связи с предложениями по развитию райцентра ***Шалинское***, проектом предлагается строительство очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой производительностью ***1200 м3/сут*.**

В связи с тем, населённые пункты ***Камарчага, Малая Камарчага и Нижняя Есауловка*** расположены на достаточно близком расстоянии друг от друга, проектом

предлагается организовать строительство объединённой системы канализации с едиными очистными сооружениями полной биологической очистки с доочисткой и строительством цеха обезвоживания осадка производительностью ***800 м3/сут*.** Сброс очищенных стоков предлагается в р. Камарчага в тёплое время года, а в зим-

нее время - на поля намораживания, откуда во время паводка сток уйдет, вместе с

подтаявшим снегом Территория ***с. Нарва*** находится в весьма стеснённых горных условиях, поэтому проектом предлагается строительство очистных сооружений биологической очистки с доочисткой каскадного типа производительностью ***500 м3/сут*** с прокладкой коллекторов от села на полке в утеплённом варианте. Сброс очищенных стоков предлагается в теплый период в р. Мана, в зимний – на поля намораживания.

В остальных населённых пунктах проектом предлагается строительство канализационных систем с очистными сооружениями биологической очистки, на площадках очистных сооружений должны быть оборудованы сливные станции. Сброс очищенных стоков в тёплый период года предлагается в близлежащие реки, а в холодный - на поля намораживания, территория которых согласовывается с заинтересованными органами.

Развитие систем водоотведения направлено на прекращение сброса неочищенных сточных вод, что позволит улучшить экологическую обстановку на территории агломерации и предотвратит загрязнения водных горизонтов.

В результате реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие жилищного строительства на территории Манского района» на 2011-2028 годы, утвержденной постановлением администрации Манского района № 60 от 03.02.2011 года, предусмотрено следующее инженерное обеспечение на перспективных площадках, предполагаемых под жилищное строительство в следующих населенных пунктах.

**1.** **с. Шалинское, микрорайон «Северный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2011 – 2016 г.) | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2016 – 2027 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить, кв.м. | 10000 кв.м. | 90000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 350 чел. | 315 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 100 домов | 90 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Водоснабжение | Объем потребления – 93 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода с отдельным водозаборным сооружением (бурение артезианской скважины, монтаж водонапорной башни, строительство насосной станции 1-го подъема) – 3,0 км., стоимость строительства – 8710,0 тыс. рублей. | Объем потребления – 93 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода – 3,0 км., стоимость строительства – 4200,0 тыс. рублей. |
| Водоотведение | Объем выбросов – 42 куб.м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. | Объем выбросов – 38 куб.м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. |

**2.** **с. Нижняя Есауловка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2011 – 2018 г.) | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2019 – 2028 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 5000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 175 чел. | 175 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 50 домов | 50 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Водоснабжение | Объем потребления – 53,3 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода с отдельным водозаборным сооружением (бурение артезианской скважины, монтаж водонапорной башни, строительство насосной станции 1-го подъема) – 3,0 км., стоимость строительства – 8710,0 тыс. рублей. | Объем потребления – 53,3 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода – 3,0 км., стоимость строительства – 4200,0 тыс. рублей. |
| Водоотведение | Объем выбросов – 21 куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. | Объем выбросов – 21 куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. |

**3**. **п. Первоманск микрорайон «Юго-западный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2011 – 2018 г.) | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2016 – 2028 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 8000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 280 чел. | 175 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 80 домов | 50 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Водоснабжение | Объем потребления – 65,6 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода с отдельным водозаборным сооружением (бурение артезианской скважины, монтаж водонапорной башни, строительство насосной станции 1-го подъема) - 5,0 км.., стоимость строительства – 10955,0 тыс. рублей. | Объем потребления – 53,3 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода - 3,0 км., стоимость строительства – 4200,0 тыс. рублей. |
| Водоотведение | Объем выбросов – 33,6 куб.м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. | Объем выбросов – 21 куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. |

**4. д. Верхняя Есауловка**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, д. Верхняя Есауловка |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 4000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 140 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 40 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |
| Водоснабжение | Объем потребления – 42,64 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода – 3,0 км., стоимость строительства – 3000,0 тыс. рублей. |
| Водоотведение | Объем выбросов – 17 куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. |

**5. п. Камарчага**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, п. Камарчага  (2014 – 2020 г.) | Манский район, п. Камарчага  (2019 – 2028 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 6000 кв.м. | 6000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 210 чел. | 203 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 60 домов | 58 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Водоснабжение | Объем потребления – 63,9 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода с отдельным водозаборным сооружением (бурение артезианской скважины, монтаж водонапорной башни, строительство насосной станции 1-го подъема) - 3,0 км., стоимость строительства – 8710,0 тыс. рублей. | Объем потребления – 63,9 куб.м/сутки, необходимо строительство наружного водопровода - 3,5 км., стоимость строительства – 4900,0 тыс. рублей. |
| Водоотведение | Объем выбросов – 25 куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. | Объем выбросов – 254куб. м/сутки, индивидуальные водонепроницаемые железобетонные септики. |

13.7. Электроснабжение

**Перечень главных понижающих подстанций (ГПП)**

Таблица 13.13.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диспетчерский номер | Характеристики имущества | S ном, кВа | Напряжение, кВ | Адрес объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ПС № 179 | ТМ – 1800/35 | 1800 | 35/0,4 | Манский район, с. Н-Есауловка |
| 2 | ПС № 156 | ТМ – 1000/35 | 1000 | 35/0,4 | Манский район, д. Новоалексеевка |
|  |  | **ВСЕГО** | 2800 |  |  |

**Перечень трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных пунктов (РП)**

Таблица 13.14.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диспетчерский номер | Характеристики имущества | S ном, кВа | Напряжение, кВ | Адрес объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | ТП 148-01-21 | ТМ 100/10 | 100 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, ул. Заводская |
| 2 | ТП 148-02-10 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское на территории МанскогоЛесхоза |
| 3 | ТП 148-02-11 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, ул. Заводская |
| 4 | ТП 148-02-18 | ТМ – 100/10 | 100 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, на территории ДРСУ |
| 5 | ТП 148-02-19 | ТМ – 63/10 | 63 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, ул. Манская |
| 6 | ТП 148-02-20 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, на территории Манского РОВД |
| 7 | ТП 148-03-12 | ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, электробойлерная Шалинской средней школы |
| ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 |
| 8 | ТП 148-04-21 | ТМ – 100/10 | 100 | 10/0,4 | Манский район, с. Шалинское, Водозабор Дьяконов лог |
| 9 | ТП 138-07-1 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, д.Н-Никольск, ул.Линейная |
| 10 | ТП 139-02-6 | ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 | Манский район, д.Н-Никольск, ул. Центральная |
| 11 | ТП 139-03-3 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, д.Н-Никольск, ул. Сосновая |
| 12 | ТП 139-06-4 | ТМ – 250/10 | 250 | 10/0,4 | Манский район, д. Н-Никольск, ул.Озерная |
| 13 | ТП 138-03-5 | ТМ – 250/10-66 | 250 | 10/0,4 | Манский район, п. Камарчага |
| 14 | ТП 80-04-15 | Трансформатор отсутствует | отсутствует | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Луговое |
| 15 | ТП 80-04-16 | ТМ – 25/10 | 25 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун,ул.Набережная |
| 16 | ТП 80-04-3 | ТМ – 100/10 | 100 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, п.Дивный |
| 17 | ТП 80-04-8 | ТМ – 250/10 | 250 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Овощевод |
| 18 | ТП 80-04-9 | ТМ – 100/10 | 100 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Родничек |
| 19 | ТП 80-05-10 | ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Отрадное |
| 20 | ТП 80-05-11 | ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Енисей 6 |
| 21 | ТП 80-05-15 | ТМ – 160/10 | 160 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Факел |
| 22 | ТП 80-05-16 | ТМ – 63/10 | 63 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Дружба |
| 23 | ТП 80-05-18 | ТМ – 250/10 | 250 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Тайга 2 |
| 24 | ТП 80-05-19 | ТМ – 160/10 | 160 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Албар |
| 25 | ТП 80-05-22 | ТМ – 25010 | 250 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Рассвет |
| 26 | ТП 80-05-23 | ТМ – 160/10 | 160 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Птицефабрика |
| 27 | ТП 80-05-6 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Тайга |
| 28 | ТП 80-05-7 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Солнечная поляна |
| 29 | ТП 81-04-10 | ТМ – 160/10 | 160 | 10/0,4 | Манский район, с. Кияй, ул.Акиловская |
| 30 | ТП 81-04-5 | ТМ – 630/10 | 630 | 10/0,4 | Манский район, с. Кияй |
| 31 | ТП 81-04-6 | ТМ – 400/10 | 400 | 10/0,4 | Манский район, ул. Центральная |
| 32 | ТП 82-04-4 | ТМ – 160/10Y1 | 160 | 10/0,4 | Манский район, с. Нарва, ул. Лесная |
| 33 | ТП 82-04-6 | ТМ – 250/10 | 250 | 10/0,4 | Манский район, с. Нарва, На территории Нарвинского лесхоза |
| 34 | ТП 80-05-21 | ТМ – 40/10 | 40 | 10/0,4 | Манский район, с. Кускун, с/о Колос |
| 35 | ТП 80-05-8 | ТМ – 250/10 | 250 | 10/0,4 | Манский район, с. Малая Кускунка |

**Перечень воздушных линий 35 кВ**

Таблица 13.15.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диспетчерский номер | Характеристики имущества | Длина ЛЭП, км | Напряжение кВ | Местонахождение объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ф.Т-22 | ВЛ-35 кВ; отпайка от опоры №59 до ПС № 179 35/0,4; АС 95/16 | 0,55 | 35 | Красноярский край, Манский район, с. Нижняя Есауловка, от сущ. Опоры (№ 59) ВЛ 35 кВ Ф.Т-22 в районе жилого дома № 27 по ул. Кольцевая до ПС № 179 в районе жилого дома № 6 по пер. Коммунальный. |

**Перечень воздушных линий 6-10 кВ**

Таблица 13.16.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диспетчерский номер | Характеристики имущества | Длина ЛЭП, км | Напряжение кВ | Местонахождение объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ф. 148-01 | Отп. От оп № 13-1 до оп № 13-15 ф. 148-01; А-35 | 0,828 | 10 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, от сущ. опоры (№ 59) ЛЭП 10 кВ Ф. 148-01 в районе жилого дома № 2 по ул. Заводская до КТП 148-01-23 на территории КрайДЭО |
| Отп. От оп № 15-1 ф. 148-01 до ТП 148-01-21; А-35 | 1,507 | 10 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, от сущ. опоры (№ 69) ЛЭП 10 кВ Ф. 148-01 до КТП 148-01-21 в районе базы отдыха Манского общества охотников и рыболовов |
| 2 | Ф. 148-04 | Отп. От оп № 1-29 ф. 148-04 до ТП 148-04-21; А-35 | 0,063 | 10 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, от сущ. опоры (№1-29 ЛЭП 10 кВ Ф. 148-04 до КТП 148-04-21 в районе водозабора «Дьяков Лог» |
| 3 | ф. 138-03 | Отп. Ф. 138-03 от оп № 20 до ТП 138-03-5; А-35 | 0,406 | 10 | Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, от сущ. опоры (№ 20) ЛЭП 10 кВ Ф 138-03 до опоры № 8 в районе жилого дома № 1 по ул. Заводская, КТП 138-03-5 в районе жилого дома № 2 по ул. Высотского. |
| 4 | Отп. Ф. 138-03 от оп № 2-5 до до оп № 2-8; А-35 | 0,137 | 10 | Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ЛЭП 10 кВ Ф 138-03 от опоры № 2-5 Ф. 138-03 до опоры № 2-8 |
| 5 | ф. 81-04 | Отп. Ф. 81-04 от оп. № 148 до ТП 81-04-10; А-35 | 0,134 | 10 | Красноярский край, Манский район, с. Кияй, от сущ. Опоры (№148) ВЛ 10 кВ Ф. 81-04 в районе жилого дома № 4 по ул. Новая до КТП 81-04-10 в районе жилого дома № 6 по ул. Акиловская |
| 6 | ф. 82-04 | Отп. Ф. 82-04 от оп. № 34 до ТП 82-04-4 и ТП 82-04-6; А-35 | 0,581 | 10 | Красноярский край, Манский район, с. Нарва, от сущ. Опоры (№34) ВЛ 10 кВ Ф.82-04 в районе жилого дома №7 по ул. Зеленая до КТП 82-04-6 по ул. Лесная, 1В стр. 6, КТП 82-04-4 по ул. Лесная, 8 стр. 2 |
| 7 | ф. 80-04 | ф. 80-04 от оп № 4-4; А-35 | 3,431 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Кускун, от сущ. Опоры (№ 4-4) ЛЭП 10 кВ Ф. 08-04 в районе жилого дома № 94 по ул. Трактовая до КТП 80-04-16 в районе жилого дома № 33 по ул. Набережная, КТП 80-04-8 на территории СНТ «Овощевод», КТП 80-04-9, КТП80-04-15 на территории СНТ «Родничок» |
|  | Отп.от оп № 139 ф. 80-04 до ТП 80-04-3; А-35 | 0,048 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Кускун, от сущ. Опоры (№139) ЛЭП 10 кВ Ф. 80-04 до КТП 80-04-3 в районе жилого дома № 122 по ул. Трактовая |
| 8 | ф. 80-05 | Отп. От оп № 4-1 ф. 80-05; А-35 | 10,214 | 10 | Красноярский край, Манский район, от сущ. Опоры (№188 Е) ЛЭП 10 кВ Ф. 80-05 в районе нежилого здания № 2 по ул. Центральная д. Малая Кускунка до КТП 80-05-11 в районе с/о «Енисей 6», КТП80-05-22 в районе с/о «Рассвет», КТП 80-05-19 в районе с/о «Албар», КТП 80-05-7 в районе с/о «Солнечная поляна», КТП 80-05-16 в районе ППЖТ «Дружба», КТП 80-05-23 в районе с/о «Птицефабрика, КТП80-05-18 в районе с/о «Тайга 2», КТП 80-05-15 в районе с/о «Факел», КТП 80-05-10 в районе с/о «Факел», «Отрадное», «Березка», «Нерудник», д. Кускун.. |
| 9 | ф. 80-05 | Отп. Ф. 80-05 от оп. № 198 до ТП 80-05-8 | 0,69 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Малая Кускунка |
| 10 | ф. 80-05 | Отп. Ф. 80-05 от оп. № 207 до ТП 80-05-21 | 0,67 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Малая Кускунка |

**Перечень кабельных линий 6 – 10 кВ**

Таблица 13.17.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Диспетчерский номер | Характеристики имущества | Длина ЛЭП, км | Напряжение кВ | Местонахождение объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Ф. 139-03 | Перемычка Ф. 139-03 от РП № 139 до ТП 139-03-3; ААБЛ-10 3х95 | 0,75 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, от РП № 139 в районе жилого дома № 36 по ул. Линейная до КТП 139-03-3 в районе жилого дома № 9 по ул. Сосновая. |
| 2 | Ф. 139-06 | Перемычка Ф. 139-06 от РП № 139 до ТП 139-06-4; ААБЛ-10 3х95 | 1,45 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, от РП № 139 в районе жилого дома № 36 по ул. Линейная до КТП 139-06-4 в районе жилого дома № 6 по ул. Сосновая. |
| 3 | Ф. 139-01 | Перемычка Ф. 139-01 от РП № 139 до ТП 139-02-6; | 0,55 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, от РП № 139 в районе жилого дома № 36 по ул. Линейная до ТП 139-02-6 в районе жилого дома № 31 по ул. Центральная. |
| 4 | Ф. 139-02 | Перемычка Ф. 139-02 от РП № 139 до ТП 139-02-6; ААБЛ-10 3х95 | 0,55 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, от РП № 139 в районе жилого дома № 36 по ул. Линейная до ТП 139-02-6 в районе жилого дома № 31 по ул. Центральная. |
| 5 | Перемычка от ТП 139-06-4 до ТП 139-03-3 | Перемычка от ТП 139-06-4 до ТП 139-03-3; ААБЛ-10 3х95 | 0,7 | 10 | Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, от КТП 139-06-4 в районе жилого дома № 6 по ул. Озерная до КТП 139-03-3 в районе жилого дома № 9 по ул. Сосновая. |

**Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора**

Таблица 13.18.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенные пункты | Расчётный срок | | |
| Числ-ть населения, тыс.чел. | Годовой расход электро энергии, млн.кВтч | Максим. электр. нагрузка, тыс.кВт |
| 1 | Манский район | 18 | 23,4 | 5,2 |

Схемой территориального планирования Красноярского края по развитию ТЭК намечены следующие направления:

На расчетный срок намечается строительство высоковольтных линий электропередач, входящих в систему МСК ОЭС Сибири.

Таблица 13.19.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название объекта | Сроки строительства | Примечание |
| ЛЭП 500 кВ Итатская – Камала | Расч.срок (2019-2030) | Магистральная ЛЭП, увязывающая Восточный и Западный КАТЭК |

В результате реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Развитие жилищного строительства на территории Манского района» на 2011-2028 годы, утвержденной постановлением администрации Манского района № 60 от 03.02.2011 года, предусмотрено следующее инженерное обеспечение на перспективных площадках, предполагаемых под жилищное строительство в следующих населенных пунктах.

**1.** **с. Шалинское, микрорайон «Северный»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2011 – 2016 г.) | Манский район, с. Шалинское микрорайон «Северный» (2016 – 2027 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить, кв.м. | 10000 кв.м. | 90000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 350 чел. | 315 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 100 домов | 90 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Электроснабжение | Потребляемая мощность – 13150 МВт/год, необходимо строительство ПС35/0,4 на 1600 квА, линии электропередач ВЛ-0,4 кВ протяженностью 3 км., стоимость строительства – 44266,0 тыс. рублей. | Потребляемая мощность – 11835 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 3,0 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 1,0 км., строительство ЗТП 10/04 на 630 кВА стоимость строительства – 5000,0 тыс. рублей. |

**2.** **с. Нижняя Есауловка**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2011 – 2018 г.) | Манский район, с. Нижняя Есауловка (2019 – 2028 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 5000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 175 чел. | 175 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 50 домов | 50 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Электроснабжение | Потребляемая мощность – 6570 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 с реконструкцией РУ – 0,4 в ПС 35/0,4 – 2,8 км., стоимость строительства – 2004,0 тыс. рублей. | Потребляемая мощность – 6570 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 3,0 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 1,5 км., строительство ЗТП 10/04 на 400 кВА стоимость строительства – 5600,0 тыс. рублей. |

**3**. **п. Первоманск микрорайон «Юго-западный»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Адрес площадки | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2011 – 2018 г.) | Манский район, п. Первоманск микрорайон «Юго-западный» (2016 – 2028 г.) |
| 3 | Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 8000 кв.м. | 5000 кв.м. |
| 4 | Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| 5 | Численность жителей, чел. | 280 чел. | 175 чел. |
| 6 | Количество домов/квартир, шт. | 80 домов | 50 домов |
| 7 | Инженерное обеспечение: |  |  |
|  | Электроснабжение | Потребляемая мощность – 10510 МВт/год, необходимо строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 с подстанцией ПС 10/0,4 – 5,2 км., стоимость строительства – 11088,0,0 тыс. рублей. | Потребляемая мощность – 6570 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 3,0 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 1,5 км., строительство ЗТП 10/04 на 400 кВА стоимость строительства – 5600,0 тыс. рублей. |

**4. д. Верхняя Есауловка**

|  |  |
| --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, д. Верхняя Есауловка |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить, кв.м. | 4000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 140 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 40 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |
| Электроснабжение | Потребляемая мощность – 5255 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 2,1 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 0,35 км., строительство ЗТП 10/04 на 400 кВА, стоимость строительства – 4000,0 тыс. рублей. |

**5. п. Камарчага**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес площадки | Манский район, п. Камарчага  (2014 – 2020 г.) | Манский район, п. Камарчага  (2019 – 2028 г.) |
| Общая площадь жилья, которое планируется построить , кв.м. | 6000 кв.м. | 6000 кв.м. |
| Тип застройки | малоэтажная – 1-2 этажа | малоэтажная – 1-2 этажа |
| Численность жителей, чел. | 210 чел. | 203 чел. |
| Количество домов/квартир, шт. | 60 домов | 58 домов |
| Инженерное обеспечение: |  |  |
| Электроснабжение | Потребляемая мощность – 7883 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 3,0 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 0,5 км., строительство ЗТП 10/04 на 630 кВА стоимость строительства – 5000,0 тыс. рублей. | Потребляемая мощность – 7883 МВт/год, строительство линии электропередач ВЛ – 0,4 кВ – 3,5 км., строительство линии электропередач ВЛ – 10 кВ – 1,0 км., строительство ЗТП 10/04 на 630 кВА стоимость строительства – 5300,0 тыс. рублей. |

В Манском районе в порядке реализации Федерального Закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", разработана Программа энергосбережения на объектах муниципальной и бюджетной сферы Манского района на 2009-2011 гг. Реализация основных мероприятий по организации учета энергии и энергоносителей позволит создать реальные предпосылки для совершенствования системы тарифов и разработки экономического механизма, стимулирующего процесс энергосбережения.

При реализации программных мероприятий на предприятии   
 руководитель организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии и ресурсов на предприятии.

Бюджетные учреждения формируют свою целевую программу с учетом специфики учреждения, определяют основное направление, определяют критерии выполнения программы. Руководитель учреждения несет ответственность за выполнение Программы.[[25]](#footnote-26)

Мероприятия данной программы предусматривают проведение комплекса организационно-правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоемкости экономики территории. Объем финансирование по данной Программе предусмотрен в сумме 49914,8 тыс. рублей, в том числе средства бюджета района -30806,1 тыс. рублей, средства предприятий – 10258,7 тыс. рублей, краевой бюджет – 8850 тыс. рублей.

Схемой территориального планирования Красноярской агломерации предлагается ряд мероприятий в области энергоснабжения:

Для обеспечения покрытия прироста электрических нагрузокпотребуется дополнительное электросетевое строительство, сооружение и реконструкция, сооружение потребительских подстанций 10 кВ средней мощности каждой РП – 2,5 МВа в Манском районе: в – 1-2 РП.

На территории Манского района Красноярской агломерации предлагается ряд мероприятий:

1. Схема энерготехнологического кластера (ЭТК) – рекомендуется для обеспечения дополнительной потребности в тепловой энергии новой малоэтажной застройки поселений Манского района. Эта схема является абсолютно новым инновационным технологическим решением, прототип которого апробирован для ряда регионов Монголии (разработчик ЗАО «Крастермо»);

2. Создание системы снабжения новых локальных потребителей сжиженным природным газом с использованием небольших месторождений, размещенных на территории края и в соседних областях, рекомендуется практически для Манского муниципального района (это предложение является прогрессивным технологическим инновационным решением, сохраняющим свое важное значение для потребителей Агломерации даже после реализации программы Газификации края);

3. Создание системы производства древесных паллет на базе неделовой древесины в местах лесодобычи рекомендуется для Манского района (это комплексное предложение является прогрессивным технологическим инновационным решением, сохраняющим свое важное значение для потребителей Агломерации даже после реализации программы Газификации края, так как в рамках реализации этого решения может быть дополнительно реализовано участие края в программе продажи экологических ресурсов в рамках Киотского протокола).

***Электрические нагрузки потребителей новой жилой застройки Манского района***

***Красноярской агломерации***

Таблица 13.20.

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Всего на расчетный срок |
| Общая загрузка, тыс.чел. | 2,3 |
| Общая площадь, тыс.м2 | 53 |
| Строительный объем по наружному обмеру, тыс.м3 | 318 |
| Электрическая нагрузка, тыс.кВт | 1,8 |
| То же, с учетом обслуживающих объектов, тыс. кВт | 1,9 |
| Электрическая нагрузка всего (с уч. Пром. Инфраструктуры), тыс.кВт | 2,5 |
| Итого с округлением, МВт | 3 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**13.8.Теплоснабжение**

Теплоснабжение Манского района осуществляется от мелких котельных. Котельные расположены в следующих населенных пунктах: Шалинское – 1, Первоманск – 1, Новоникольск – 1, Камарчага -1, Н.Есауловка - 1, Кияй – 1, Покосное – 1, Больной Унгут – 1, Нарва – 1, Колбинский – 1, Жайма – 1, Орешное – 2, Степной Баджей – 2. Объекты соцкультбыта и производства в населенных пунктах, где отсутствуют котельные, нет резерва или удаленные от них, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

Программой социально-экономического развития Манского района до 2017 года предусмотрено строительство котельной в п.Камарчага.

В целях повышения уровня эксплуатации котельных и тепловых сетей следует:

- совершенствовать организационную форму эксплуатации по всем элементам системы теплоснабжения;

- обеспечивать оптимальные режимы горения топлива как важнейшего фактора экономии топливно-энергетических ресурсов;

- разрабатывать и внедрять оптимальные тепловые и гидравлические режимы работы тепловой сети;

- выполнять всю номенклатуру испытаний и наладки котельных и тепловых сетей, предусмотренную правилами технической эксплуатации;

- увеличивать объемы и темпы оснащения систем теплоснабжения средствами автоматизации, телемеханизации, приборами учета и отпуска тепла;

- повышать управляемость тепловых сетей в целях исключения перерасхода тепла путем надежного распределения тепла между потребителями.[[26]](#footnote-27)

**Расчеты потребности новой застройки Манского района Красноярской агломерации**

**в тепловой энергии**

Таблица 13.21.

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Всего на расчетный срок |
| Нагрузка отопления, Гкал/ч | 10,1 |
| Нагрузка ГВС, Гкал/ч | 1,5 |
| Тепловая нагрузка, Гкал/ч | 11,6 |
| Годовое теплопотребление, тыс. Гкал | 33,8 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**Расчеты потребности в качественном топливе**

Таблица 13.22.

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели | Всего на расчетный срок |
| Потребность в топливе (на тепло), тыс.тут | 951,3 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**14.Земельные ресурсы**

Манский район по занимаемым площадям является сельскохозяйственным районом и имеет богатый земельный фонд.

Распределение земельного фонда Манского района Красноярской агломерации по категориям за период с 2004- 2008 гг.

Таблица 14.1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории земель/ Муниципальные образования | Манский район | | | | | | | | | | Изменение земельного фонда в 2004-2008 гг. | |
| 2004 г. | | 2005 г. | | 2006 г. | | 2007 г. | | 2008 г. | |
| га | % | га | % | га | % | га | % | га | % | га | В % к 2004 г. |
| 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 132944 | 22,25 | 132876 | 22,24 | 132876 | 22,24 | 132876 | 22,24 | 132499 | 22,24 | -445 | -0,33 |
| Земли населенных пунктов, в том числе | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 0 | 0,00 |
| городских населенных пунктов |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0 |  |
| сельских населенных пунктов | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 4733 | 0,79 | 0 | 0,00 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3250 | 0,54 | 3250 | 0,54 | 3250 | 0,54 | 3250 | 0,54 | 3225 | 0,54 | -25 | -0,77 |
| Земли особо охраняемых природных территорий | 105 | 0,02 | 105 | 0,02 | 105 | 0,02 | 109 | 0,02 | 109 | 0,02 | 4 | 3,81 |
| Земли лесного фонда | 403080 | 67,45 | 403080 | 67,45 | 403080 | 67,45 | 403080 | 67,45 | 403387 | 67,69 | 307 | 0,08 |
| Земли водного фонда |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 0 | 0,00 |
| Земли запаса | 53463 | 8,95 | 53531 | 8,96 | 53531 | 8,96 | 53527 | 8,96 | 51949 | 8,72 | -1514 | -2,83 |
| Итого | 597575 | 100 | 597575 | 100 | 597575 | 100 | 597575 | 100 | 595902 | 100 | -1673 | 0,28 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

Таблица 14.2.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Угодья/ Муниципальные образования | Манский район | | | | | | | | | | Изменение земельного фонда в 2004-2008 гг. | |
| 2004 г. | | 2005 г. | | 2006 г. | | 2007 г. | | 2008 г. | |
| га | % | га | % | га | % | га | % | га | % | га | % |
| 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 |
| Сельскохозяйственные угодья всего, в том числе | 71092 | 53,48 | 71025 | 53,45 | 71025 | 53,45 | 71025 | 53,45 | 70897 | 53,51 | -195 | -0,27 |
| Пашня | 40317 | 30,33 | 40261 | 30,30 | 40261 | 30,30 | 40261 | 30,30 | 40261 | 30,39 | -56 | -0,14 |
| Залежь |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Многолетние насаждения | 1112 | 0,84 | 1113 | 0,84 | 1113 | 0,84 | 1113 | 0,84 | 1113 | 0,84 | 1 | 0,09 |
| Сенокосы | 18269 | 13,74 | 18257 | 13,74 | 18257 | 13,74 | 18257 | 13,74 | 18248 | 13,77 | -21 | -0,11 |
| Пастбища | 11394 | 8,57 | 11394 | 8,57 | 11394 | 8,57 | 11394 | 8,57 | 11275 | 8,51 | -119 | -1,04 |
| В стадии мелиоративного развития |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Лесные площади всего | 59749 | 44,94 | 59749 | 44,97 | 59749 | 44,97 | 59749 | 44,97 | 59568 | 44,96 | -181 | -0,30 |
| покрытые лесами | 59294 | 44,60 | 59294 | 44,62 | 59294 | 44,62 | 59294 | 44,62 | 59113 | 44,61 | -181 | -0,31 |
| не покрытые лесами | 455 | 0,34 | 455 | 0,34 | 455 | 0,34 | 455 | 0,34 | 455 | 0,34 | 0 | 0,00 |
| Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд | 217 | 0,16 | 217 | 0,16 | 217 | 0,16 | 217 | 0,16 | 213 | 0,16 | -4 | -1,84 |
| Под водой | 326 | 0,25 | 326 | 0,25 | 326 | 0,25 | 326 | 0,25 | 324 | 0,24 | -2 | -0,61 |
| Земли застройки всего | 507 | 0,38 | 507 | 0,38 | 507 | 0,38 | 507 | 0,38 | 507 | 0,38 | 0 | 0,00 |
| в т.ч. занятые промышленными сооружениями | 118 | 0,09 | 118 | 0,09 | 118 | 0,09 |  | 0,00 |  | 0,00 | -118 | -100,00 |
| Под дорогами всего | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 109 | 0,08 | -1 | -0,91 |
| в т.ч. под грунтовыми | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 110 | 0,08 | 109 | 0,08 | -1 | -0,91 |
| Под болотами | 559 | 0,42 | 559 | 0,42 | 559 | 0,42 | 559 | 0,42 | 498 | 0,38 | -61 | -10,91 |
| Нарушенные земли | 25 | 0,02 | 25 | 0,02 | 25 | 0,02 | 25 | 0,02 | 25 | 0,02 | 0 | 0,00 |
| Прочие земли всего, в том числе | 359 | 0,27 | 358 | 0,27 | 358 | 0,27 | 358 | 0,27 | 358 | 0,27 | -1 | -0,28 |
| полигоны отходов, свалки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| пески |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| овраги | 317 | 0,24 | 317 | 0,24 | 317 | 0,24 |  | 0,00 | 358 | 0,27 | 41 | 12,93 |
| другие земли |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого по району | 132944 | 100 | 132876 | 100 | 132876 | 100 | 132876 | 100 | 132499 | 100,00 | -445 | -0,33 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**Распределение земельного фонда Манского района по формам собственности**

Таблица 14.3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории земель | Манский район | | | | | | | | | | Изменение земельного фонда в 2004-2008 гг. | |
| 2004 г. | | 2005 г. | | 2006 г. | | 2007 г. | | 2008 г. | |
| га | % | га | % | га | % | га | % | га | % |  |  |
|  | 109 | 110 | 111 | 112 | 113 | 114 | 115 | 116 | 117 | 118 | 119 | 120 |
| Земли сельскохозяйственного назначения, из них: | 132944 | 100,0 | 132876 | 100,0 | 132876 | 100,0 | 132876 | 100,0 | 132499 | 100,0 | -68 | -0,05 |
| в собственности граждан | 32076 | 24,13 | 32076 | 24,14 | 32076 | 24,14 | 32150 | 24,20 | 32156 | 24,27 | 74 | 0,23 |
| в собственности юридических лиц | 1072 | 0,81 | 1072 | 0,81 | 1072 | 0,81 | 1061 | 0,80 | 1061 | 0,80 | -11 | -1,03 |
| в государственной и муниципальной собственности | 99796 | 75,07 | 99728 | 75,05 | 99728 | 75,05 | 99665 | 75,01 | 99282 | 74,93 | -131 | -0,13 |
| Земли населенных пунктов, из них: | 4733 | 100,0 | 4733 | 100,0 | 4733 | 100,0 | 4733 | 100,0 | 4733 | 100,0 | 0 | 0,00 |
| в собственности граждан | 2812 | 59,41 | 2812 | 59,41 | 2812 | 59,41 | 2812 | 59,41 | 2812 | 59,41 | 0 | 0,00 |
| в собственности юридических лиц | 70 | 1,48 | 70 | 1,48 | 70 | 1,48 | 70 | 1,48 | 70 | 1,48 | 0 | 0,00 |
| в государственной и муниципальной собственности | 1851 | 39,11 | 1851 | 39,11 | 1851 | 39,11 | 1851 | 39,11 | 1851 | 39,11 | 0 | 0,00 |
| Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, из них: | 3250 | 100,0 | 3250 | 100,0 | 3250 | 100,0 | 3250 | 100,0 | 3225 | 100,0 | 0 | 0,00 |
| в собственности граждан |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 10 | 0,31 | 0 | 0,00 |
| в собственности юридических лиц |  | 0,00 |  | 0,00 |  | 0,00 | 20 | 0,62 | 25 | 0,78 | 20 | 100,00 |
| в государственной и муниципальной собственности | 3250 | 100,0 | 3250 | 100,0 | 3250 | 100,0 | 3230 | 99,38 | 3190 | 98,91 | -20 | -0,62 |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов, из них: | 105 | 100,0 | 105 | 100,0 | 105 | 100,0 | 109 | 100,0 | 109 | 100,0 | 4 | 3,81 |
| в собственности граждан |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности юридических лиц |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в государственной и муниципальной собственности | 105 | 100,0 | 105 | 100,0 | 105 | 100,0 | 109 | 100,0 | 109 | 100,0 | 4 | 3,81 |
|  | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 |
| Земли лесного фонда, из них: | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403387 | 100,0 | 0 | 0,00 |
| в собственности граждан |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности юридических лиц |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в государственной и муниципальной собственности | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403080 | 100,0 | 403387 | 100,0 | 0 | 0,00 |
| Земли водного фонда, из них: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности граждан |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности юридических лиц |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в государственной и муниципальной собственности |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Земли запаса, из них: | 53463 | 100,0 | 53531 | 100,0 | 53531 | 100,0 | 53527 | 100,0 | 51949 | 100,0 | 64 | 0,12 |
| в собственности граждан |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в собственности юридических лиц |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в государственной и муниципальной собственности | 53463 | 100,0 | 53531 | 100,0 | 53531 | 100,0 | 53527 | 100,0 | 51949 | 100,0 | 64 | 0,12 |
| Итого по району | 597575 |  | 597575 |  | 597575 |  | 597575 |  | 595902 |  | 0 | 0,00 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

***Перечень земельных участков, подлежащих отнесению к собственности Красноярского края на территории Манского района.***

(из приложения к письму №3334 от Министерства экономики и регионального

развития Красноярского края, 2009 г.)

Таблица 14.4.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение земельного участка | Землепользователь |
| 1 | Манский район, с. Шалинское,  ул. Заречная, 3 | КГУ «Манский лесхоз» |
| 2 | Манский район, с. Нарва, ул. Лесная, 1 «а» | КГБУ "Манское лесничество" |
| 3 | Манский район, с. Шалинское, ул. Гагарина, 32-1 | КГБУ "Манское лесничество" |
| 4 | Манский район, п. Колбинский, ул. Лесная, 5 | КГБУ "Манское лесничество" |
| 5 | Манский район, с. Нарва,  ул. Железнодорожников, 45-2 | КГБУ "Манское лесничество" |
| 6 | Манский район, с. Нарва, ул. Лесная, 8-а | КГБУ "Манское лесничество" |
| 7 | Манский район, с. Нарва, ул. Лесная, 8 | КГБУ "Манское лесничество" |
| 8 | Манский район, с. Нарва, ул. Лесная, 1 г | КГБУ "Манское лесничество" |
| 9 | Манский район, с. Шалинское,  ул. Манская, 34 | КГСОУ "Шалинская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа - интернат" |
| 10 | Манский район, с. Нарва,  ул. Кравченко, 59 | КГОУ "Манский детский дом" |
| 11 | Манский район, район дер. Кускун | КГУДО "Школа высшего спортивного мастерства по видам  борьбы им. Миндиашвили" |
| 12 | Манский р-он, с. Шалинское,  ул. Уланова, 2 «б» | Объект государственной казны Красноярского края |
| 13 | 663510, Красноярский край,  Манский район,  с. Шалинское, ул. Гончарова, д. 35 | КГБУ "Манский отдел ветеринарии" |
| 14 | Манский район, д. Верхняя Есауловка, ул. 60 лет СССР, д. 1 | КГБУ "Манский отдел ветеринарии" |
| 15 | Манский район, с. Шалинское,  ул. Ленина, 18 «А» | ГПКК "Красноярский технический центр" |
| 16 | Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная,5 | ГПКК "КрайДЭО" |
| 17 | Манский район, с.Нарва, ул. Трактовая, 5 | ГПКК "КрайДЭО" |
| 18 | Манский район, д. Тертеж, ул.Партизанская, 128 | ГПКК "КрайДЭО" |
| 19 | Манский район, с. Камарчага | Агентство по гражданской обороне, чрезвычайным ситуаци-  ям и пожарной безопасности Красноярского края |
| 20 | Манский район, с. Нарва,  ул. Железнодорожная, 50 ≪а≫ | КГУ «Авиалесоохрана» |
| 21 | Манский район, с. Нарва,  ул. Железнодорожная, 50 | КГУ «Авиалесоохрана» |
| 22 | Манский район, с. Нарва,  ул. Железнодорожников, 50 ≪б≫ | КГУ «Авиалесоохрана» |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

В населенном пункте Кускун существующие и планируемые границы населенного пункта предлагаемые в генеральном плане, не соответствуют сложившейся ситуации распределения земель по категориям, ряд земельных участков, относящихся по кадастровому учету к землям населенных пунктов оказались за пределами населенного пункта.

В существующих и планируемых границах населенного пункта Кускун имеется ряд земельных участков, не относящихся к категории земель «Земли населенных пунктов».

На основании вышеизложенного, необходимо привести данные разночтения в соответствии с действующим законодательством.

Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края и расположенных на территории Манского района приведен в приложении №1 к пояснительной записке обоснования схемы территориального планирования Манского района.

# 15. Анализ состояния окружающей среды

Чистый воздух, чистая вода, чистая земля – это тот базовый фундамент, который необходим для успешного социально-экономического развития региона.

Высокое качество жизни и здоровья населения могут быть обеспечены только при условии сохранения природных систем и поддержания соответствующего качества окружающей среды. Для этого необходимо формировать и последовательно осуществлять единую государственную политику в области экологии, направленную на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов.

## 15.1. Анализ состояния атмосферного воздуха

Атмосферный воздух представляет собой жизненно важный компонент окружающей природной среды, который является неотъемлемой частью среды обитания человека, растений и животных и представляет собой естественную смесь газов атмосферы, находящуюся за пределами жилых, производственных и иных помещений.

Степень загрязнения атмосферы зависит от количества выбросов загрязняющих веществ и их химического состава, от высоты, на которой осуществляются выбросы и от климатических условий, определяющих перенос, рассеивание и превращение выбрасываемых веществ.

В выбросах предприятий различных отраслей промышленности и транспорта содержится большое разнообразие примесей. Повсеместно выбрасываются такие вредные вещества, как пыль (взвешенные вещества), диоксид серы (),оксид углерода (), оксиды азота (, ), которые принято называть основными, а также различные специфические вещества. Много вредных веществ образуется при сжигании топлива.

Значительное количество топлива сжигается автомобильным, железнодорожным, морским, речным и авиационным транспортом. Основными вредными примесями, содержащимися в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания, являются: оксид углерода, оксиды азота, углеводороды (в том числе канцерогенные), альдегиды и другие вещества. При работе двигателей, использующих бензин, выбрасываются также свинец, хлор, бром, иногда фосфор, при работе дизельных двигателей - значительное количество сажи.

Структура народного хозяйства района характеризуется преобладанием сельскохозяйственного производства над промышленным.

Наибольший объем выбросов в атмосферу отмечался за счет эксплуатации котельных, работающих в основном на твердом топливе.

Валовые выбросы предприятий Манского района за 2007-2008 гг., тонн

Таблица 15.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Природопользователь | Объемы выбросов, тонн | | Категория опасности\* |
| 2007 | 2008 |
| Агрохолдинг "Камарчагский" | 1669,86 | - | 4 |
| Камарчагский завод комбикормов | 117,95 | - | 4 |
| ООО "Голд филд" (ОАО "Енисейзолото") | 97,194 | 63,007 | 4 |
| ООО "Тоннельный отряд № 18 | 74,22 | 28,102 | 4 |
| ЗАО "Илан" | - | 86,455 | 3 |
| Манский филиал ГП "КрайДЭО" | 17,279 | 17,279 | 4 |
| Всего: | 1976,503 | 194,843 |  |

\* - Категория опасности присваивается предприятию после разработки проекта нормативов предельно-допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ) и остается постоянной на срок действия проекта. Зависит от критерия опасности вещества, объема выбросов вещества и др. параметров.

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**Количество автотранспортных средств в Манском районе,**

**зарегистрированных по состоянию на 01.01.2009 г.**

Таблица 15.2

| Наименование  районов края | Количество автотранспортных средств (единиц) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего, в т.ч. | Легковые | Грузовые | Автобусы |
| Манский район | 4939 | 4015 | 867 | 57 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**Структура выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от автотранспорта в Манском районе Красноярской агломерации в 2007-2008 годах**

Таблица 15.3.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  района | Всего выброшено | В т.ч., тыс. тонн в год | | | | |
| сажа | оксид углерода | оксиды азота | ЛОС (летучие органические соединения) | серы оксид |
| 2007 год | | | | | | |
| Манский | 5,5 | 0,03 | 3,7 | 1,2 | 0,5 | 0,1 |
| 2008 год | | | | | | |
| Манский | 2,3 | 0,01 | 1,5 | 0,5 | 0,0 | 0,03 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

Следует отметить, что количество выбросов в 2008 году значительно снизилось, но интенсивность автомобильного движения по автомобильным дорогам высока.

**Характеристика автомобильных дорог и интенсивность движения по ним**

Таблица 15.4.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование автомобильной дороги | Категория дороги | Протяженность дороги | Протяженность покрытия | | Интенсивность движения в обоих направлениях в сутки, зима/лето | |
| Асфальтобетон | Переходного типа | Физических единиц | Приведенных единиц |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| М-53 ≪Байкал≫ 872-900 км | II | 28 | 28 | 0 | 9983/9909 | 16383/16228 |
| Кускун-Шалинское-Нарва | III | 71,8 | 71,8 | 0 | 1081/3626 | 2233/4514 |
| Нарва-Чистые Ключи | III | 103,6 | 42,25 | 61,35 | /523 | /843 |
| Шалинское-  Верхшалинское | V | 13,58 | 0 | 13,58 | /110 | 304 |
| Новомихайловка-Малый Имбеж | IV | 17 | 0 | 17 | 283/ | 676/ |
| Подъезд к станции Камарчага | IV | 0,95 | 0,95 | 0 | 535/677 | 693/859 |
| Малая Камарчага-  Новоникольск | IV | 7 | 7 | 0 | 504/ | 654/ |
| Подъезд к Первоманску | IV | 0,8 | 0,8 | 0 | 319/258 | 418/380 |
| Кияй-Большой Унгут | IV | 28 | 0 | 28 | 317/206 | 572/530 |
| Подъезд к д.Сергеевка | V | 5 | 0 | 5 | 106/ | 129/ |
| Орешное-Колбинский-  Анастасьево | IV | 32,4 | 0 | 32,4 | 455/ | 1091 |
| Подъезд к Нижней Есауловке | IV | 0,57 | 0,57 | 0 | /158 | /198 |
| Подъезд к комбикормовому заводу | IV | 0,48 | 0,48 | 0 | /832 | /1695 |
| Выезжий Лог-  Краснокаменск | III | 28,94 | 10,5 | 18,44 | 175/ | 223/ |
| Сугристое-Островки | IV | 5 | 0 | 5 | 63/ | 103/ |
| Подъезд к Жайме | V | 6,45 | 0 | 6,45 | 32/ | 56/ |
| Подъезд к Акиловке | IV | 5,94 | 0 | 5,94 | 156/ | 579/ |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

**Количество выбросов загрязняющих веществ (ЗВ) в атмосферу по Манскому**

**Району Красноярской агломерации**

Таблица 15.5.

| Период | Площадь  территории (км2) | Количество выбросов ЗВ (тыс.тонн) | | | Количество выбросов  ЗВ на 1 км2 (кг) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | от стационарных источников | от автотранспорта |
| 2007 год | 5976 | 7,5 | 2,0 | 5,5 | 1,3 |
| 2008 год | 5976 | 2,5 | 0,19 | 2,3 | 0,42 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

Основной причиной высокого загрязнения воздушного бассейна выбросами автотранспорта является увеличение количества индивидуального автотранспорта.

Оценка деятельности Манского района показывает, что основными загрязнителями атмосферы является автотранспорта в 2007 г. - 73,3% от всех выбросов, в 2008 г. -92%.

**Мероприятия по охране воздушного бассейна**

В целях снижения негативного воздействия на атмосферный воздух при проведении строительных работ проектными решениями предлагается преимущественное использование готовых конструкций и материалов: бетонная смесь, цементный раствор, монолитные ж/б перекрытия, гипсокартонные листы и пр.

В целях улучшения качества атмосферного воздуха на территории проектирования необходимо провести следующий комплекс мероприятий:

* повысить эффективность работы очистных фильтров, пылеуловителей, циклонов, пылеосадительных камер предприятиями-загрязнителями и обеспечить ими все предприятия-загрязнители;
* соблюдение санитарно-защитного барьера до жилой застройки в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03;
* озеленение санитарных разрывов автодорог;
* перевод автотранспортных средств на экологически безопасные виды топлива (газ);
* организовать контроль и сертификацию автомобильной техники, отвечающей экологическим стандартам «Евро 2» и «Евро 3»;
* регулярное проведение лабораторных анализов почв, воды и атмосферного воздуха в зоне действия источников загрязнения;
* организовать разработку проектов ПДВ на существующие промышленные и коммунально-складские объекты;
* устройство асфальтобетонного покрытия проезжей части улиц;
* необходимо так же разработать и внедрить систему контроля за выбросами и загрязнениями атмосферного воздуха вдоль дорог и в жилых массивах территории проектирования.
* предусмотреть единый подход к разработке экологических программ для всех служб, участвующих в мониторинге окружающей среды.

Схемой территориального планирования по Красноярского края предлагаются следующие мероприятия в области охраны окружающей среды осуществляются в следующих направлениях:

* снижение негативного влияния существующих промышленных и иных источников загрязнения на здоровье населения и состояние природных экосистем;
* установление территориальных ограничений для размещения объектов капитального строительства высоких классов санитарной вредности;
* установление границ планируемых к размещению особо охраняемых природных территорий регионального значения, выполняющих функцию защиты уникальных природных ландшафтов, ареалов обитания редких животных и растений, а также компенсационную функцию в условиях интенсивного развития лесозаготовок, промышленного комплекса;
* проведение мероприятий по восстановлению и санации нарушенных и загрязненных участков земель;
* строительство объектов размещения отходов регионального и межмуниципального значения.

## 15.2. Анализ состояния водных ресурсов

Источником информации об объемах сбросов сточных вод в поверхностные водные объекты послужил ≪Информационный бюллетень о состоянии водных объектов, водохозяйственных систем и сооружений в зоне деятельности Енисейского бассейнового водного управления≫ за 2007-2008 гг. Бюллетень подготовлен Енисейским бассейновым водным управлением Федерального агентства водных ресурсов, входящего в состав Министерства природных ресурсов и экологии РФ.

Объемы сбросов сточных вод с дифференциацией их по степени очистки по Манскому административному району Красноярской агломерации приведены в следующей таблице.

**Сброс воды в поверхностные водные объекты за 2007-2008 годы, млн. м3**

Таблица 15.6.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годы | Сброшено сточных вод в поверхностные водные объекты | | | | | |
| всего | загрязненной | | | нормативно-чистой | нормативно-очищенной |
| всего | без очистки | недостаточно-очищенной |
| 2007 | 0,26 | 0,26 | 0,25 | 0,01 | 0 | 0 |
| 2008 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0 | 0 | 0 |

*Источник: СТП Красноярской агломерации*

В 2008 году сброшено в поверхностные воды на 0,06 млн. м3 меньше или на 11,5%, чем в 2007 году, все сброшенные сточные воды без очистки.

**Мероприятия по охране водных ресурсов**

Острейшей проблемой Манского района является проблема охраны и восстановления водных объектов, степень загрязнения которых в настоящее время приводит к социальной напряженности и поэтому требует безотлагательного решения.

Основными мероприятиями являются следующие:

* Прекращение: сбросов в водные объекты неочищенные сточные воды из системы канализации населённых пунктов Манского района путём строительства и реконструкции канализационных очистных сооружений и реконструкции и развития систем канализации. Намечается строительство очистных сооружений Шалинское, Первоманск, Н.Есауловка, Камарчага, Сергеевка, Тингино, Тертеж.

В дальнейшем для комплексного решения проблемы недопущение загрязнения водоёмов сточными водами необходимо разработать целевую программу развития системы канализации по образцу «Чистая вода», где должны найти решения следующих вопросов:

- строительство очистных сооружений биологической очистки сточных вод в населённых пунктах, где они отсутствуют;

- реконструкция и модернизация канализационных сетей во всех населённых пунктах;

- строительство канализации во всех населённых пунктах, где она отсутствует.

* Прекращение сброса в водные объекты неочищенных производственных сточных вод промышленных предприятий, расположенных на территории района путём реконструкции и технического перевооружения существующих очистных сооружений и строительства новых.

## 15.3. Отходы производства и потребления

Загрязнение территорий отходами производства и потребления оказывает значительное негативное воздействие на состояние окружающей среды и здоровье населения. Отходы отравляют подземные запасы питьевой воды и негативно влияют на ее поверхностные источники. С низкой эффективностью решаются проблемы утилизации твердых бытовых отходов.

**Объёмы образования отходов, в том числе по классам опасности**

Таблица 15.7.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название муниципального образования | Классы опасности | | | | | Всего |
| I (чрезвычайно опасные), тн | II (высоко-опасные), тн | III (умеренно- опасные), тн | IV (мало-опасные), тн | V (практически неопасные), тн |
| Манский | - | 0,707 | 0,801 | 5,581 | 126629,4 | **126636,5** |

*Источник: СТП Красноярского края*

Одной из самых серьезных проблем Манского района по-прежнему остается размещение, переработка и утилизация отходов потребления и производства.

Значительная часть санкционированных объектов размещения твердых бытовых отходов эксплуатируются с нарушениями и не отвечают санитарным правилам и нормам, что ведет к деградации почвы, вторичному загрязнению подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха.

Кроме того, имеются мелкие свалки, не имеющие согласования с госсанэпидслужбой и участки которых не отведены для этих целей, которые периодически ликвидируются, но вновь возникают в связи с отсутствием системы сбора и удаления отходов с территории частного сектора.

Главными причинами таких изменений явились увеличение загрязнения природной среды, усиливающееся негативное влияние отходов на здоровье населения, а также перестройка государственной экологической политики и природоохранного законодательства.

По данным Красноярскстата, по состоянию на 2007 год общая площадь нарушенных земель в Манском районе составила 86 га.[[27]](#footnote-28)

**Кладбище, скотомогильники по состоянию на 01.01.2011 года**

Таблица 15.8.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение (ближайший населенный пункт) | Расстояние от ближайшей жилой застройки, км | Территория, га | Намечается ликвидация и по каким причинам | % заполняемости |
| МО «Унгутский» | | | | | | |
| 1 | кладбище | п.Б.Унгут | 0,1 | 2 | - | 25 |
|  | кладбище | п.М.Унгут | 0,3 | 1 | - | 75 |
|  | кладбище | п.Жержул | 0,4 | 0,8 | - | 80 |
|  | кладбище | Новоалексеевка | 0,6 | 0,6 | - | 90 |
| МО «Кияйский» | | | | | | |
|  | кладбище | с.Кияй | 0,5 | 2,1 | - | 70 |
|  | кладбище | д.Новомихайловка | 0,5 | 1,0 | - | 60 |
|  | кладбище | д.Островка | 0,8 | 1,8 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Сугристое | 0,2 | 1,4 | - | 70 |
|  | кладбище | д.Покосное | 0,5 | 1,7 | - | 70 |
|  | кладбище | д.Новогеоргиевка | 0,3 | 0,8 | - | 80 |
| МО «Каменский» | | | | | | |
|  | кладбище | с.Н.Есауловка | 0,4 | 3 | - | 50 |
|  | кладбище | д.М.Камарчага | 0,4 | 3 | - | 85 |
|  | кладбище | с.Тертеж | 0,2 | 3 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Тингино | 0,5 | 1 | - | 60 |
|  | кладбище | д.Сергеевка | 0,5 | 1 | - | 70 |
| МО «Орешное» | | | | | | |
|  | кладбище | п. Орешное | 0,2 | 2 | - | 75 |
|  | кладбище | п.Пимия | 0,1 | 1 | - | 90 |
| МО «Выезжелогский» | | | | | | |
|  | кладбище | Выезжий Лог | 0,35 | 2 | - |  |
|  | кладбище | д.Жайма | 0,6 | 0,9 | - |  |
| МО «Первоманский» | | | | | | |
|  | кладбище | п.Ветвистый | 1,0 | 1,0 | - | 50 |
|  | кладбище | д.Кускун | 0,8 | 1,0 | - | 70 |
| МО «Камарчагский» | | | | | | |
|  | кладбище | п.Камарчага | 3 | 3 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Новоникольск | 0,5 | 2 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Новосельск | 0,1 | 1,5 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Самарка | 1,5 | 2 | - | 80 |
|  | кладбище | д.Правый | 1,0 | 1,5 | - | 80 |
|  | кладбище | п.Камарчага | 0,5 | 1 | - | 80 |
|  | скотомогильник | д.Новоникольск | н/д | | | |
| МО «Колбинский» | | | | | | |
|  | кладбище | п.Колбинский | 0,5 | 3,0 | - | 80 |
|  | кладбище | п.Анастасино | 0,5 | 3,0 | - | 80 |
|  | кладбище | п.Спирино | 0,5 | 1,0 | - | 30 |
| МО «Степно-Баджейский» | | | | | | |
|  | кладбище | с.Степной Баджей | 0,8 | 1 |  | 50 |
|  | кладбище | д.Кирза | 1,2 | 0,8 |  | 60 |
| МО «Шалинское» | | | | | | |
|  | кладбище | с.Шалинское | 0,5 | 10 | - | 60-70 |
|  | кладбище | с.Шалинское | 0,03 | 2 | - | 100 |
|  | кладбище | д.Сосновка | 0,8 | 3 | - | 50 |
|  | кладбище | д.Верхняя Есауловка | 1 | 3 | - | 80 |

*Источник: исходные данные администрации*

**Мероприятия по снижению загрязнения почвенного покрова**

В качестве мероприятий по охране почвенного покрова предлагается:

* усилить производственный и государственный экологический контроль за потенциально экологически опасными объектами;
* обеспечить ведение баз данных о состоянии окружающей среды на основе геоинформационной системы;
* внедрение системы управления и организации сбора, вывоза ТБО с территорий частного жилого фонда, гаражных кооперативов и садоводческих обществ;
* организация утилизации пришедших в негодность и запрещенных к применению ядохимикатов;
* обезвреживание навоза в специально оборудованных навозохранилищах;
* очистка от твердых отходов путем организации раздельного сбора сухого мусора в домах и на улицах;
* ликвидация несанкционированных свалок и вывоз мусора от жилых домов и учреждений;
* отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации;
* исключить выращивание продуктов питания вдоль автомагистралей;
* организация поверхностного стока.

Таким образом, при условии соблюдения всех принятых и рекомендованных технологических, инженерных и природоохранных решений, образующиеся в процессе строительства и эксплуатации отходы не приведут к загрязнению компонентов ОС прилегающих территорий.

Предлагается разработать документы по генеральной схеме очистки Манского района, оптимизации процессов сбора, хранения, транспортировки мусора, внедрения новых технологических методов сортировки мусора, создание нормативно-законодательной базы, обязывающей юридические лица (промышленные предприятия, торговые центры, магазины, оптовые рынки, банки) осуществлять вывоз отходов на центры сбора и первичной обработки.

До 2012 г. планируется выполнить следующие природоохранные мероприятия (из Программы социально-экономического развития Манского района до 2017 года):

- Разработка проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для каждого бюджетного учреждения района;

* Получение лимитов на размещение отходов;

- Строительство очистных сооружений и канализационного коллектора в с. Шалинское;

- Строительство модульной котельной в п. Камарчага и в с. Нижняя Есауловка;

- Модернизация канализационного коллектора п. Первоманск;

- Реконструкция котельной в п. Первоманск с разработкой ПСД;

- Провести комплекс защитных сооружений на р. Мана в с. Нарва Манского района. [[28]](#footnote-29)

Предусмотрено строительство биотермических ям "Беккари" на расстоянии от д.Выезжий Лог - 0,8 км, с. Нижняя Есауловка – 0,7 км, п.Первоманск -2,9 км.

Предусмотрено строительство кладбища в районе д.Тингино.

Схемой терпланирования предусмотрено строительство полигонов для размещения твердых бытовых отходов в с.Шалинское, Первоманск, Кияй, на расстоянии 0,5 км, в Н.Есауловка – строительство усовершенствованной свалки твердых бытовых отходов на расстоянии 1,0 км.

В населенных пунктах: Кускун, Ветвистый, Сорокино, Правый, Камарчага, Новоникольск, В.Есауловка, Сосновка, Новогеоргиевка, Покосное, Сугристое, Новомихайловка, Островки, Новоалексеевка, Большой Унгут, Жержул, Нарва, Голубевка, Орешное, Степной Баджей, Анастасино, Колбинский, Выезжий Лог предусмотрено строительство участков компостирования отходов без навоза и фекалий, которые размещены с учетом СЗЗ - 300 м.

Согласно нормативам и методическим рекомендациям на территории Манского района потребуется ориентировочное количество 368 контейнеров для ТБО.

Необходимое количество мусоровозного транспорта определяется исходя из объемов вывозимого мусора, периодичностью вывоза и производительностью мусоровозного транспорта. Производительность работы мусоровозов зависит от объема перевозимого мусора за 1 рейс, способов загрузки и выгрузки мусора и дальности перевозки его к месту обезвреживания. Таким образом, потребность в технике рассчитывается специализированной организацией по санитарной уборке территорий.

15.4. Особо охраняемые природные территории

Памятники природы – уникальные, невосполнимые, ценные в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

В зависимости от уникальности, научной или эстетической ценности государственные памятники природы могут быть отнесены к памятникам природы федерального или местного (краевого, областного, районного) значения. Согласно «Типовому Положению о государственных памятниках природы», утвержденном Госпланом СССР и Государственным комитетом по науке и технике 27.04.1981 г., памятниками природы объявляются уникальные или типичные, ценные в научном, культурно-познавательном и оздоровительном отношении природные объекты, представляющие собой небольшие урочища (рощи, озера, участки долин и побережий, достопримечательные горы) и отдельные объекты редкие геологические обнажения, эталонные участки месторождений полезных ископаемых, водопады, пещеры, минеральные источники, живописные скалы, метеоритные кратеры, отдельные редкие  или исторически ценные деревья и т.п.), а также природные объекты искусственного происхождения (старинные аллеи и парки, участки заброшенных каналов, карьеры, пруды и т.п.). Основной задачей объявления тех или иных объектов памятниками природы является сохранение их в естественном состоянии для научных, культурно-просветительных и эстетических целей. При этом организации, на землях которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению установленного для памятника природы режима охраны. Однако объявление объектов памятниками природы не влечет за собой изъятия занимаемого ими земельного участка или водного пространства у землепользователей и водопользователей.

Из особо охраняемых природных территорий на территории Манского района выделены 3 объекта, в том числе 1 комплексный заказник и 2 геологических памятника природы. Кроме того, на территории района имеется 2 планируемых к организации новые ООПТ - комплексный заказник «Хайдакский» площадью 18,3 тыс. га, геологический памятник природы «Баджейские пещеры», площадью 0,065 тыс. га.

Таблица 15.9.

**Перечень особо охраняемых природных территорий краевого значения по Манскому району**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  памятника природы, заповедника и др. особо охраняемых объектов | Площадь, га | | Лесничество,  квартал,  выдел | Про-  филь  ООПТ | Краткая  характеристика и режим ведения  хозяйства |
| Объекта | Охранн.  зоны |
|
| 1 | Государственный заказник «Красноярский» (постановлением Правительства Красноярского края от 20.04.2010 г. № 196-п) | Общая площадь 348314 | - | Манское лесничество, Шалинское участковое лесничество,(кластер VI) квартала № 31ч, 32ч, 41ч, 42ч, 43, 44ч, 45ч, 46ч, 51ч, 52-55, 57ч, 58ч, 59, 72ч, 73-74, 79ч, 80, 87ч, 94ч, 108ч, 114.  Маганское лесничество, Маганское участковое, (кластер IV) квартала № 96, 109ч, 110, 111, 124ч, 125-128, 140ч, 141-145, 151ч, 153-156. | Комплексный | Сохранение биологического и ландшафтного разнообразия Красноярского края, а также лесов вокруг г. Красноярска в целях улучшения качества атмосферного воздуха, защиты лесных насаждений, почв и водных объектов от неблагоприятных природно-климатических и антропогенных факторов, повышения их санитарно-гигиенических, рекреационных, оздоровительных и средозащитных функций  Режимом особой охраны и природопользования на территории заказника запрещается:  - размещение радиоактивных отходов;  - ведение охотничьего хозяйства и осуществление охоты;  - выжигание травы на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и озеленительным леснымнасаждениям, без постоянного наблюдения;  - хранение и использование ядохимикатов, токсичных химических препаратов;  - проведение сплошных и выборочных рубок спелых и перестойных лесных насаждений для заготовки древесины, за исключением выборочных рубок для заготовки гражданами древесины для собственных нужд в соответствии с нормативными правовыми актами Красноярского края;  - засорение бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором;  - мойка транспортных средств в пределах прибрежной полосы водных объектов;  - сплав леса.  Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории заказника, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом заказника исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектовна этих территориях и не должна противоречить целям образования заказника. |
| 2 | Памятник природы  Пещера Большая Орешная (решение исполкома крайсовета № 351-13 от 08.06.1977, Постановление Совета администрации Красноярского края от 10.11.2002 № 385 – п) | 85,0 (наземная) | - | квартал № 90 Баджейского участкового лесничества Манского лесничества | Геологический | Памятник природы создан с целью сохранения крупнейшей пещеры в Российской Федерации.  Режимом охраны запрещается:  подземная часть  посещение пещеры без соответствующего разрешения охраняющей организации;  оставлять в пещере мусор и бытовые отходы;  повреждать, разрушать и выносить из пещеры натечные образования;  устанавливать или наносить надписи, стрелки для ориентирования, за исключением реперных знаков и специальных указателей, установленных охраняющей организацией;  использовать для освещения факелы, причинять беспокойство летучим мышам и другим естественным обитателям пещеры;  наземная часть  передвижение механизированных и других транспортных средств, за исключением действий охраняющей организации, связанных с использованием обязанностей по охране пещер;  все виды рубок леса (кроме санитарных рубок);  засорение территории охранной зоны бытовыми отходами. |
| 3 | Памятник природы  Пещера Баджейская (решение исполкома крайсовета № 351-13 от 08.06.1977, изм. постановление Совета администрации Красноярского края от 10.11.2002 № 385 – п) | 36 (наземная) | - | квартал № 104 Баджейского участкового лесничества Манского лесничества | Геологический | Памятник природы создан с целью  сохранения крупнейшей пещеры мира в конгломератах***.***  Режимом охраны запрещается:  подземная часть  посещение пещеры без соответствующего разрешения охраняющей организации;  оставлять в пещере мусор и бытовые отходы;  повреждать, разрушать и выносить из пещеры натечные образования;  устанавливать или наносить надписи, стрелки для ориентирования, за исключением реперных знаков и специальных указателей, установленных охраняющей организацией;  использовать для освещения факелы, причинять беспокойство летучим мышам и другим естественным обитателям пещеры;  наземная часть  передвижение механизированных и других транспортных средств, за исключением действий охраняющей организации, связанных с использованием обязанностей по охране пещер;  все виды рубок леса (кроме санитарных рубок);  засорение территории охранной зоны бытовыми отходами. |

*Источник: исходные данные администрации*

**Перечень особо охраняемых природных территорий краевого значения**

**по Манскому району** (планируемых к организации)

Таблица 15.10.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование памятника природы, заповедника и др. особо охраняемых объектов. Правовой акт о признании такого объекта | Площадь, га | | Лесничество, квартал,  выдел | Профиль ООПТ | Краткая характеристика и режим ведения хозяйства |
| Объекта | Охранной зоны |
| 1 | Природный заказник  «Хайдакский» | 18300 | - | Манское лесничество, Баджейское участковое лесничество квартала № 1 – 46, 47ч – 51ч.  Шалинское сельское, МУП Сибирь, квартала 52, 53, 60, 61, 62, 63, 72-74, 85-88. | Природный | Подтаежный комплекс светлохвойных лесов Канской лесостепи. Редкие виды растений и животных. Зимние стации копытных. Косуля, рысь, барсук, тетерев. |
| 2 | Памятник природы  «Баджейские пещеры» | 65,0 | - | Манское лесничество, Баджейское участковое лесничество квартала № 104 (выдел 29, 34), № 105 (выдел 22) | Геологический | Карстовые образования и местообитания редких видов фауны  Режимом охраны запрещается:  разведение открытого огня, курение, оставление мусора, скалывание минеральных образований и другие действия способные нанести биологический и эстетический ущерб;  допускаются виды хозяйственного использования, не нарушающие целостности природного комплекса. |

*Источник: исходные данные администрации*

Все существующие природные территории выделены на основании Федеральных законов «Об охране окружающей среды» и «Об особо охраняемых природных территориях» по представлению регионального комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов и по согласованию с органами местного самоуправления.

Для поддержания восстановительного потенциала особо ценных и уникальных природных комплексов Манского района в условиях интенсивного хозяйственного освоения территории для обеспечения устойчивого развития предлагается решение следующих задач:

* + создание условий для сохранения биологического разнообразия края, редких животных и растений, уникальных ландшафтов за счет развития и оптимизации сети заказников;
  + создание условий для сохранения и воспроизводства наиболее ценных в хозяйственном или научном отношении популяций видов растений или животных;
  + создание условий для более эффективной деятельности существующих заказников;
  + повышение эффективности сохранения уникальных природных, природно-антропогенных, культурных объектов, путем оптимизации сети памятников природы.

# 16. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

**А.Природная чрезвычайная ситуация:** Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который  может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

**Источник природной чрезвычайной ситуации**: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

**Поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации**: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

**Виды природных ЧС**

**Опасное геологические явление:** Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

В целом пораженность Красноярского края каждым конкретным процессом оценивается как слабая или очень слабая, за исключением заболачивания, которое имеет среднюю интенсивность проявления. В свою очередь отдельные части ее территории характеризуются достаточной интенсивностью проявления процессов такими как оползни, обвалы, лавины, овражная и речная эрозия, абразия.

На территории района имеют место следующие типы экзогенных геологических процессов: просадочные породы, карст, разломы и т.п.

В развитии экзогенных геологических процессов ведущая роль принадлежит климатическим факторам.

К быстроизменяющимся факторам, определяющим активность экзогенных геологических процессов, относятся атмосферные осадки (количество, интенсивность и режим их выпадения), температурный режим – для оползней.

**Опасное гидрологическое явление:** Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Затопления паводковыми водами.

При катастрофических паводках возможно затопление населённого пункта, нанесение материального ущерба населению и хозяйству, а также вреда жизни и здоровью людей. Согласно существующим нормативам территории населенных пунктов должны быть защищены от паводков повторяемостью 1 раз в 100 лет, территории зеленых насаждений общего пользования – 1 раз в 10 лет.   
Существующая застройка может быть защищена от затопления дамбами обвалования. При освоении под застройку свободных затопляемых территорий рекомендуется повышение планировочных отметок путем сплошной подсыпки или гидронамыва.

Нормативы по защите территорий от затопления и подтопления (в метрах превышения бровки подсыпанной территории относительно уровня расчетного горизонта высоких вод) следует принимать не менее 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учётом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для селитебных территорий; один раз в 10 лет – для озелененных территорий и территорий размещения плоскостных спортивных сооружений.

Затоплению паводками 1 % обеспеченности в той или иной степени могут быть подвергнуты локальные участки в населённых пунктах: Б. Унгут, Жержул, М.Унгут, Первоманск, Кускун, Шалинское, Нарва, Жайма.

**Опасное метеорологическое явление:** Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Экстремальные климатические явления.

Сильный ветер (в т.ч. смерчи, шквалы), сильные продолжительные дожди и снегопады, сильный гололед, сильные мороз или засуха возможны на территории района. Перечисленные климатические явления приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы автомобильного транспорта.

Неустойчивые погодные условия в зимний период последних лет обуславливают возможность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных со снежными заносами и сильными морозами (заторы автотранспорта на дорогах, обрушение крыш и слабо укрепленных конструкций), налипание мокрого снега на проводах и деревьях, гололедно-изморозевыми явлениями.

**Опасные природные процессы, наблюдаемые на территории**

**Манского района Красноярской агломерации**

Таблица 15.11.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид опасного природного явления | Характеристика и критерии опасного природного явления |
| 1 | Землетрясение | Возможны сейсмические события с магнитудой не более 4.5 |
| 2 | Очень сильный ветер  (в том числе шквал) | Максимальная скорость ветра при прорывах 25м/с и более, на горных перевалах 30 м/с и  более |
| 3 | Крупный град | Град диаметром 20 мм и более |
| 4 | Сильный ливень (очень сильный ливневый дождь) | Количество осадков 30 мм и более за 1 час |
| 5 | Очень сильный снег | Количество осадков 20 мм и более за 12 часов |
| 6 | Продолжительный  сильный дождь | Количество осадков 100 мм и более за 12 часов, но менее 48 часов |
| 7 | Сильный мороз | Минимальная температура воздуха близка к экстремальным значениям: ниже (-450С и ниже) |
| 8 | Аномально холодная  погода | Минимальная температура воздуха в течение 5 суток и более составляет: (-35° и ниже) |
| 9 | Сильная жара | Максимальная температура  воздуха 350С и выше |

*Источник: СТП Краснояркой агломерации*

**Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:**

На перспективу сохраняется вероятность возникновения ЧС, не выше локального характера, обусловленных неблагоприятными метеорологическими явлениями, связанных с повреждением связи и электропередач в населенных пунктах, нарушениями функционирования объектов жизнеобеспечения (источник ЧС – комплекс неблагоприятных гидрометеорологических условий, ливневый дождь с грозами, сильные порывы ветра).

Сохраняется также вероятность возникновения ЧС локального характера, связанных с затоплением дождевыми потоками строительных котлованов, нарушением работы дренажно-коллекторных сетей в населенных пунктах.

**Природный пожар:** Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Пожар

Причина пожара – это явление или обстоятельство, непосредственно обуславливающее возникновение пожара.

Во всех административных зданиях должен быть разработан план эвакуации при пожаре – документ, в котором указаны эвакуационные пути и выходы, установлены правила поведения людей, а также порядок и последовательность действий обслуживающего персонала на объекте при возникновении пожара.

Для обеспечения правил пожарной безопасности необходимо соблюдать комплекс положений, устанавливающих порядок соблюдения требований и норм пожарной безопасности при строительстве и эксплуатации объекта.

В качестве пожарной профилактики необходимо соблюдать комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на обеспечение безопасности людей, на предотвращение пожара, ограничение его распространения, а также создание условий для успешного тушения пожара.

Лесные пожары.

Основной ущерб лесному фонду наносят систематически повторяющиеся лесные пожары. Пожары не только уничтожают древесину, снижают ее качество, растягивают период лесовосстановления, но и оказывают отрицательное воздействие на всю биологическую среду, затрудняют хозяйственную деятельность, как в период пожаров, так и в последующее время.

Поэтому охрана лесов от пожаров является одной из первостепенных задач органов лесного хозяйства в сохранении и приумножении лесных богатств и предупреждении чрезвычайных ситуаций.

Наибольшая вероятность возникновения лесных пожаров существует на территории лесхозов, где встречаются массивы хвойных деревьев, а также в местах традиционного отдыха граждан, сбора грибов и ягод.

Основными причинами возникновения пожаров являются: несоблюдение правил пожарной безопасности населением при нахождении в лесу.

В качестве противопожарных разрывов используются дороги, широкие квартальные просеки, трассы ВЛЭП. В последнем случае, под линией электропередач, требуется регулярно вырубать древесную поросль, особенно хвойных пород.

В случае возникновения лесных пожаров возникает уязвимость почти всех населенных пунктов района.

**Б.Техногенная чрезвычайная ситуация:** Состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации

**Источник техногенной чрезвычайной ситуации:** Опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

**Зона заражения:** Территория или акватория, в пределах которой распространены или куда привнесены опасные химические и биологические вещества в количествах, создающих опасность для людей, сельскохозяйственных животных и растений в течение определенного времени.

**Виды техногенных ЧС**

Пожаровзрывоопасные объекты.

Пожаровзрывоопасный объект - это объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

На данной территории имеются пожаровзрывоопасные объекты. К данной категории относятся:

-АЗС.

Транспорт.

Чрезвычайные ситуации возможны на всех видах транспорта. Аварии с химически опасными веществами на автомобильном транспорте могут вызвать распространение заражённого воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что определяет возможность уязвимости близлежащих населённых пунктов, а также могут вызвать загрязнение почв и водных объектов.

Кроме того, источником рисков природного и техногенного характера могут быть пожары на объектах экономики, аварии на водопроводных, канализационных, электрических сетях, ухудшение эпидемиологической обстановки.

**Причины риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:**

**Пожаровзрывоопасные объекты:**

* Несоблюдение техники безопасности;
* Непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени;
* Несанкционированное проведение земляных и других видов работ в охранных зонах газопровода;
* Применение искрообразующих инструментов на взрывоопасных объектах.

**Транспорт:**

* Износ основных фондов: автобусов, грузового транспорта;
* Несоблюдение техники безопасности при перевозке горючих и взрывоопасных веществ;
* Сосредоточение и транспортировка большого количества взрывоопасных и токсичных продуктов;
* Дефекты труб, дефект оборудования, нарушение правил технической эксплуатации.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий из-за неудовлетворительного состояния дорожных условий:

* низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;
* неровное покрытие, трещины, ямы;

Необходим контроль за техническим состоянием мостовых переходов и проведение сопутствующих инженерных мероприятий: реконструкция, водоотвод, укрепление откосов, предотвращение размывов.

**Мероприятия по предотвращению чрезвычайных**

**ситуаций природного и техногенного характера**

Основной задачей гражданской обороны муниципального образования является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Немаловажным является обеспечение жителей своевременной информацией о чрезвычайных ситуациях с использованием современных технических средств массовой информации, устанавливаемых в местах массового пребывания людей, а также определения порядка размещения этих средств и распространения соответствующей информации.

На объектах повышенной опасности (котельных) необходимо установка автоматического контроля за концентрацией опасных веществ и систем автоматической сигнализации о повышении допустимых норм. Автоматические системы регулирования, блокировок, аварийной остановки котельного оборудования работают в соответствии с установленными параметрами при аварийном превышении которых происходит автоматическая аварийная остановка котлов.

Предотвращение образования взрыво- и пожароопасной среды на объектах теплоснабжения обеспечивается:

– применением герметичного производственного оборудования;

– соблюдением норм технологического режима;

– контролем состава воздушной среды и применением аварийной вентиляции.

– установлением в помещениях котельных сигнализаторы взрывоопасных концентраций, срабатывание которых, происходит при достижении 20% величины нижнего предела воспламеняемости с автоматическим включением звукового сигнала в операторной.

С целью предотвращения чрезвычайных ситуаций на канализационных сооружениях необходимо проведение следующих мероприятий:

* планово-предупредительные ремонты оборудования и сетей;
* замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
* установление дополнительной запорной арматуры.

Надежность водоснабжения населенного пункта обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

* защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
* усиление охраны водоисточных сооружений, котельных города и других жизнеобеспечивающих объектов;
* наличие резервного электроснабжения;
* замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
* обучение и повышение квалификации работников предприятий;   
  создание аварийного запаса материалов.

*Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного характера.*

Из природных стихийных бедствий наиболее вероятными являются лесные пожары, снежные заносы, сильные морозы, град, затопление паводковыми водами.

Быстрое распространение пожара при сильном ветре и сильное задымление создают угрозу экологической безопасности населения. Поэтому в целях предупреждения крупных лесных пожаров необходимо осуществлять постоянный мониторинг состояния лесов в пожароопасный период и принимать своевременные меры по ликвидации очагов.

Для предотвращения распространения *лесных пожаров* вдоль примыкания жилой застройки к проектируемой лесопарковой и лесной зоне планируется создание минерализованных дорожек шириной 3 - 5 метров, уборка сухостоя и валежника.

В основе работы по предупреждению лесных пожаров лежит регулярный анализ их причин и определение, на его основе, конкретных мер по усилению противопожарной охраны, таких как:

* усиление противопожарных мероприятий в местах массового сосредоточения людей;
* контроль за соблюдением правил пожарной безопасности;
* устройство пожарных резервуаров, минерализованных полос;
* разработка оперативного плана тушения лесных пожаров;
* разъяснительная и воспитательная работа.

Лесные пожары могут быть как природного характера (молния, гроза), так и антропогенного характера (окурки, непогашенные костры и так далее).

*Защита от затопления паводками 1% обеспеченности*

Для защиты населенных пунктов от затопления паводками 1% обеспеченности необходимо проведение комплекса мероприятий по инженерной защите. В состав этих мероприятий входит: строительство дамбы обвалования с креплением напорного откоса и строительством придамбового дренажа, понижение уровня грунтовых вод, вертикальная планировка и организация поверхностного стока на всей защищаемой территории. Отвод поверхностных и подземных вод, как правило, принудительный.

На период пока не будет осуществлено строительство дамбы обвалования, защита населения, проживающего на затапливаемых территориях, осуществляется заблаговременным предупреждением и эвакуацией населения в случае возникновения опасности затопления паводками.

В случае освоения затапливаемых паводками территорий нового строительства должно осуществляться только после проведения предварительной инженерной подготовки затапливаемых участков, т. е. только после проведения подсыпки до незатапливаемых отметок, укрепления отсыпанной территории и организации поверхностного стока. Сплошную подсыпку необходимо осуществлять на новых территориях, подлежащих застройке жилыми, общественными, промышленными зданиями и сооружениями, т. е. освоению под градостроительную функцию.

*Защита от подтопления грунтовыми водами*

Для градостроительного освоения заболоченных территорий необходимо проведение предварительной инженерной подготовки. Освоению таких территорий должно предшествовать предварительное осушение болот, пригрузка минеральным грунтом, частичное или полное выторфовывание на всей осваиваемой заболоченной территории и засыпка до отметок, позволяющих решить поверхностный водоотвод. Освоению заболоченных территорий с высоким уровнем стояния грунтовых вод должно предшествовать проведение инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

При освоении заболоченных и заторфованных территорий одновременно с понижением уровня грунтовых вод, организацией поверхностного стока, регулированием русел водотоков проектом предусматривается подсыпка заторфованных и заболоченных пониженных участков минеральным грунтом с предварительным осушением территории.[[29]](#footnote-30)

Администрацией запланирована подсыпка берегозащитной дамбы в районе с. Нарва на р. Мана.

Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов достигается:

* своевременным оповещением населения об угрозе нападения противника, радиоактивном, химическом, бактериологическом заражении и катастрофическом затоплении, предупреждением населения о принятии необходимых мер защиты;
* созданием фонда защитных сооружений ГО – предоставлением населению убежищ и противорадиационных укрытий для обеспечения защиты;
* проведением радиационной, химической и бактериологической разведки, дозиметрического и химического контроля;
* защитой продовольствия, пищевого сырья, водоисточников и систем водоснабжения от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами, проведением других мероприятий, предупреждающих употребление населением зараженного продовольствия и воды;
* обучением населения способам защиты от оружия массового поражения и других средств нападения;
* проведением противоэпидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;
* проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;
* санитарной обработкой людей и обеззараживанием одежды, средств индивидуальной защиты, техники, транспорта, территории и сооружений.

В области **гражданской защиты и пожарной безопасности** предусмотрено создание отделов по вопросам ГО и ЧС в с.Н.Есауловка, Тертеж, Сергеевка.

**Организация деятельности в области защиты населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций исполнительных органов местного самоуправления:**

а) осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;

б) принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организуют их проведение;

в) осуществляют, в установленном порядке, сбор и обмен информацией по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечивают своевременное оповещение и информирование населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций;

г) осуществляют финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

д) создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

е) организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их проведении; при недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью в Администрацию Красноярского края;

ж) содействуют устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

з) создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

и) организуют обучение населения способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях и создают необходимую учебно-материальную базу;

к) осуществляют финансирование мероприятий по подготовке населения действиям в чрезвычайных ситуациях;

л) осуществляют контроль за обучением населения на своей территории предприятиями, учреждениями и организациями независимо от форм собственности.

При исполнительных органах местного самоуправления создаются оперативные органы управления по вопросам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям на подведомственной территории:

- комиссии по чрезвычайным ситуациям,

- эвакуационные комиссии;

- постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

- органы повседневного управления, силы и средства для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

*Постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций*.

Штаб по делам ГО и ЧС района является штатным органом управления Администрации края и исполнительных органов местного самоуправления, обеспечивающими реализацию мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, деятельности подсистем и звеньев КП РСЧС на подведомственных территориях.

Штабы по делам ГО и ЧС в своей деятельности руководствуются Конституцией Российской Федерации и иными законодательными актами Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными актами МЧС России, Законодательного Собрания, Администрации края и органов местного самоуправления, принятыми в пределах их компетенции, приказами и другими распорядительными документами регионального центра по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Штабы по делам ГО и ЧС, укомплектованные военнослужащими, являются воинскими учреждениями. Они в своей работе, кроме вышеуказанных документов, руководствуются нормативными документами Министерства обороны Российской Федерации, вводимыми в действие приказами МЧС России.

Основными задачами штабов ГОиЧС являются:

- планирование и контроль выполнения мероприятий по защите населения и национального достояния от опасностей, возникающих при военных действиях, авариях, катастрофах, стихийных бедствиях, эпидемиях, эпизоотиях и эпифитотиях;

- участие в разработке и осуществлении мероприятий, направленных на предупреждение ЧС и повышение устойчивости функционирования предприятий, учреждений и организаций в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;

- руководство проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- планирование мероприятий по первоочередному жизнеобеспечению пострадавшего населения;

- организация подготовки населения, должностных лиц и формирований КП РСЧС к действиям в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;

- организация боевой и мобилизационной подготовки штабов ГОиЧС и формируемых ими частей и подразделений гражданской обороны.

Штабам ГОиЧС предоставляется право:

- отдавать в пределах своей компетенции распоряжения и указания по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- участвовать в работе органов исполнительной власти по подготовке нормативных актов, регламентирующих деятельность гражданской обороны, КП РСЧС и ее звеньев по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- запрашивать от соответствующих органов исполнительной власти области, местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности сведения, необходимые для планирования мероприятий по гражданской обороне, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- организовывать и проводить учения и тренировки, осуществлять проверку состояния защиты и обеспечения жизнедеятельности людей, защиты окружающей природной среды, устойчивости функционирования предприятий, учреждений и организаций в населенных пунктах на подведомственной территории.

Руководство деятельностью штабов ГОиЧС осуществляет Министерство по ЧС России через региональные центры по делам ГОиЧС и ЛПСБ, соответствующие начальники гражданской обороны, вышестоящие штабы ГОиЧС, а по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций - соответствующие председатели комиссий по чрезвычайным ситуациям.

Начальники штабов ГОиЧС по должности являются заместителями соответствующих начальников гражданской обороны, они несут персональную ответственность за выполнение возложенных на штабы ГОиЧС задач.

*Силы и средства для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций*

В состав сил и средств области, предназначенных для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, включаются силы аварийно-спасательных служб, служб ГО, силы экстренного реагирования, профессиональные и нештатные аварийно-спасательные, невоенизированные формирования различных ведомств (кроме Министерства обороны), городов, районов и объектов, а также общественные аварийно-спасательные формирования.

Силы и средства должны находятся в постоянной готовности к действию в чрезвычайных ситуациях и проведению работ по их ликвидации.

Исполнительные органы государственной власти, местного самоуправления и организации создают аварийно-спасательные службы, службы ГО, формирования, службы наблюдения и контроля для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, постоянные эвакуационные комиссии, рассматривают вопросы создания единых дежурно-диспетчерских служб на подведомственных территориях.

Исполнительные органы государственной власти, местного самоуправления, организации разрабатывают и утверждают положения о данных службах, комиссиях (формированиях), определяют их структуру и состав.

Все аварийно-спасательные службы, профессиональные и нештатные аварийно-спасательные формирования подлежат обязательной регистрации в штабе по делам ГО и ЧС области и аттестации соответствующими комиссиями.[[30]](#footnote-31)

17. Предложения по изменению границ поселений.

В настоящее время на территории Манского муниципального района находятся 11 сельских поселений.

Схемой не предлагается изменение границ поселений, так как поселения сформированы грамотно, в каждом поселении есть полный набор обслуживания, охватывающий население всех населенных пунктов.

# 18. Технико-экономические показатели

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 2010 г. | Расчетный срок  2030 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Территория** |  |  |  |
| 1.1 | Всего | тыс. га | 595,2 | 595,2 |
| В том числе: |  |  |  |
| земли сельскохозяйственного назначения | тыс. га | 132,5 | 132,5 |
| земли населенных пунктов | -"- | 4,7 | 4,7 |
| земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, обороны, безопасности и иного специального назначения за пределами поселений | -"- | 3,2 | 3,2 |
| земли особо охраняемых территорий и объектов | -"- | 0,1 | 0,1 |
| из них: |  |  |  |
| особо охраняемые природные территории (с выделением лечебно-оздоровительных местностей и курортов) | -"- |  |  |
| природоохранного назначения | -"- |  |  |
| рекреационного назначения | -"- |  |  |
| историко-культурного назначения | -"- |  |  |
| иные особо ценные земли | -"- |  |  |
| земли лесного фонда | -"- | 43,4 | 43,4 |
| земли водного фонда | -"- | - | - |
| земли запаса | -"- | 51,9 | 51,9 |
| 1.2 | Из общей территории: |  |  |  |
| земли государственной и муниципальной собственности | -"- | 559,8 | 559,8 |
| земли частной собственности | -"- | 35,4 | 35,4 |
| **2** | **Население** |  |  |  |
| 2.1 | Всего | тыс. чел. | 17 | 18 |
| В том числе: |  |  |  |
| численность городского населения | тыс. чел./% общей численности населения | - | - |
| численность сельского населения | -"- | 17 | 18 |
| 2.3 | Возрастная структура населения: |  |  |  |
| дети до 17 лет | тыс. чел./% общей численности населения | 18,8 | 20 |
| население в трудоспособном возрасте | -"- | 54,6 | 56 |
| население старше трудоспособного возраста | -"- | 26,9 | 24 |
| 2.4 | Численность занятого населения - всего | тыс. чел. | 5,2 | 6,0 |
| В том числе: |  |  |  |
| в материальной сфере | тыс. чел./% численности занятого населения | 2,5 | 2,8 |
| из них: |  |  |  |
| промышленность и строительство | -"- | 0,4 | 0,6 |
| сельское хозяйство, лесное хозяйство | -"- | 0,7 | 0,8 |
| в непроизводственной сфере | -"- | 0,9 | 1,2 |
| малый бизнес | -"- | 1,8 | 2 |
| 2.6 | Число городских поселений - всего | единиц | - | - |
| В том числе: |  |  |  |
| городов | -"- | - | - |
| из них с численностью населения |  | - | - |
| 100 - 250 тыс. чел. | -"- | - | - |
| 50 - 100 тыс. чел. | -"- | - | - |
| до 50 тыс. чел. | -"- | - | - |
| поселков | -"- | - | - |
| 2.7 | Число сельских поселений - всего | -"- | 11 | 11 |
|  | Из них с численностью населения |  |  |  |
|  | свыше 5 тыс. чел. | -"- | 1 | 1 |
|  | 1 - 5 тыс. чел. | -"- | 4 | 5 |
|  | 0,2 - 1 тыс. чел. | -"- | 6 | 5 |
|  | до 0,2 тыс. чел. | -"- | - | - |
| 2.8 | Плотность населения | чел./кв. км | 2,8 | 2,9 |
| 2.9 | Плотность сельского населения | -"- | 2,8 | 2,9 |
| **3** | **Экономический потенциал** |  |  |  |
| 3.1 | Объем промышленного производства | млрд. руб. | 1,8 | 2,5 |
| 3.2 | Объем производства продукции сельского хозяйства | -"- | 0,8 | 1,1 |
| **4** | **Жилищный фонд** |  |  |  |
| 4.1 | Всего | тыс. м2 общей площади квартир | 400,2 | 501 |
| В том числе: |  |  |  |
| в городских поселениях | тыс. м2 общей площади квартир/% | - | - |
| в сельских поселениях | -"- | 400,2 | 501 |
| 4.2 | Из общего жилищного фонда: |  |  |  |
| в государственной и муниципальной собственности | тыс. м2 общей площади квартир/% | 14,5/3,6 | 25/5 |
| в частной собственности | -"- | 385,7/96,4 | 476/95 |
| 4.3 | Обеспеченность населения общей площадью квартир | м2/чел. | 23,5 | 28 |
| В том числе: |  |  |  |
| в городских поселениях | -"- | - | - |
| в сельских поселениях | -"- | 23,5 | 28 |
| 4.4 | Обеспеченность жилищного фонда: |  |  |  |
| водопроводом: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 79,8 | 100 |
| канализацией: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 15,4 | 100 |
| электроплитами: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 18,7 | - |
| газовыми плитами: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 68 | 100 |
| теплом: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 12,3 | 100 |
| горячей водой: |  |  |  |
| в городских поселениях | % общего жилищного фонда городских поселений | - | - |
| в сельских поселениях | % общего жилищного фонда сельских поселений | 12,8 | 100 |
| **5** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания межселенного значения** |  |  |  |
| 5.1 | Детские дошкольные учреждения - всего/1000 чел. | мест | 478 | 613 |
| 5.2 | Общеобразовательные школы - всего/1000 чел. | -"- | 2988 | 3278 |
| 5.3 | Учреждения начального и среднего профессионального образования | учащихся | - | - |
| 5.4 | Высшие учебные заведения | студентов | - | - |
| 5.5 | Больницы - всего/1000 чел. | коек | 92 |  |
| 5.6 | Поликлиники - всего/1000 чел. | посещений в смену | 285 | 285 |
| 5.7 | Предприятия розничной торговли – всего/1000 чел. | торг. пл. | 333 | 350 |
| 5.8 | Предприятия общественного питания - всего/1000 чел. | пос.мест | 72 | 72 |
| 5.9 | Учреждения культуры и искусства - всего/1000 чел. | мест | 3670 | 3670 |
| 5.10 | Библиотеки | тыс.экз. | 203,5 | 203,5 |
| 5.11 | Физкультурно-спортивные сооружения - всего/1000 чел. | кв.м. | 3083 | 3100 |
| 5.12 | Учреждения санаторно-курортные, оздоровительные, отдыха и туризма (санатории, дома отдыха, пансионаты, лагеря для школьников и др.) | количество  объектов | 8 | 12 |
| 5.13 | Учреждения социального обеспечения | -"- | 2 | 2 |
| **6** | **Транспортная инфраструктура** |  |  |  |
| 6.1 | Протяженность железнодорожной сети | км | 58 | 58 |
| В том числе: |  |  |  |
| федерального значения | -"- | 58 | 58 |
| регионального значения | -"- |  |  |
| межселенного значения | -"- |  |  |
| 6.2 | Протяженность автомобильных дорог - всего | -"- | 279 |  |
| В том числе: |  |  |  |
| федерального значения | -"- | 27,6 |  |
| регионального значения | -"- |  |  |
| межселенного значения | -"- |  |  |
| 6.3 | Из общей протяженности автомобильных дорог дороги с твердым покрытием | км/% |  |  |
| 6.4 | Плотность транспортной сети: |  |  |  |
| железнодорожной | км/100 км2 |  |  |
| автомобильной | -"- |  |  |
| 6.5 | Протяженность судоходных речных путей с гарантированными глубинами | км |  |  |
| 6.6 | Протяженность трубопроводного транспорта | -"- | 55 | 55 |
| 6.7 | Аэропорты | единиц | - | - |
| В том числе: |  |  |  |
| международного значения | -"- | - | - |
| федерального значения | -"- | - | - |
| местного значения | -"- | - | - |
| 6.8 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей) | автомобилей | 340 | 410 |
| **7** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** |  |  |  |
| 7.1 | Водоснабжение |  |  |  |
| 7.1.1 | Водопотребление - всего | тыс. м3/сут | 0,779 | 1,2 |
| В том числе на хозяйственно-питьевые нужды | -"- | 0,622 | 0,9 |
| Из них в городских поселениях | -"- | - | - |
| 7.1.2 | Производительность водозаборных сооружений | -"- | 5,169 | 5,2 |
| В том числе водозаборов подземных вод | -"- | 5,169 | 5,2 |
| 7.1.3 | Среднесуточное потребление на 1 чел. | л/сут на чел. | 45,8 | 70 |
|  | В том числе на хозяйственно-питьевые нужды | -"- | 36,6 | 60 |
|  | Из них: |  |  |  |
|  | в городских поселениях | -"- | - | - |
|  | в сельских поселениях | -"- | 36,6 | 60 |
| 7.2 | Канализация |  |  |  |
| 7.2.1 | Объемы сброса сточных вод в поверхностные водоемы | тыс. м3/сут | 0,17 | 1,2 |
| В том числе хозяйственно-бытовых сточных вод | -"- | 0,03 | 0,9 |
| Из них городских поселений | -"- | - | - |
| 7.2.2 | Из общего количества сброс сточных вод после биологической очистки | -"- | - | 1,2 |
| В том числе городских поселений | -"- | - | - |
| 7.2.3 | Производительность очистных сооружений канализации | -"- | - | 1,2 |
| В том числе в городских поселениях | -"- | - | - |
| 7.3 | Энергоснабжение |  |  |  |
| 7.3.1 | Производительность централизованных источников: |  |  |  |
|  | электроснабжения | МВт | н/д | н/д |
|  | теплоснабжения | Гкал/ч | 46,19 | 60 |
| 7.3.2 | Потребность в: |  |  |  |
| электроэнергии | млн. кВт·ч/год | 59,923 | 70 |
| из них на коммунально-бытовые нужды | -"- | 27,04 | 35 |
| в том числе в городских поселениях | -"- | - | - |
| тепле | тыс. Гкал/год | 2,772 | 3,5 |
| из них на коммунально-бытовые нужды | -"- | 2,772 | 3,5 |
| в том числе в городских поселениях | -"- | - | - |
|  | Протяженность воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше | км | 169,83 | 179 |
| 7.4 | Газоснабжение |  |  |  |
| 7.4.1 | Потребление газа - всего | млн. м3/год | - | - |
| В том числе: |  |  |  |
| на коммунально-бытовые нужды | -"- | - | - |
| их них в городских поселениях | -"- | - | - |
| на производственные нужды | -"- | - | - |
| 7.4.2 | Удельный вес газа в топливном балансе | % | - | - |
| 7.4.3 | Источники подачи газа | млн. м3/год | - | - |
| 7.5 | Связь |  |  |  |
| 7.5.1 | Протяженность междугородних кабельных линий связи | км | 444 | 444 |
| 7.5.2 | Охват населения телевизионным вещанием - всего | % всего населения | 100 | 100 |
| В том числе: |  |  |  |
| городского населения | % городского населения | - | - |
| сельского населения | % сельского населения | 100 | 100 |
| 7.5.3 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования - всего | номеров  на 100 семей | 16 | 23 |
| В том числе: |  |  |  |
| в городских поселениях | -"- | - | - |
| в сельских поселениях | -"- | 16 | 23 |
| 7.6 | Санитарная очистка территорий |  |  |  |
| 7.6.1 | Количество твердых бытовых отходов | тыс. м3/год | 39,09 | 45 |
| В том числе количество утилизируемых твердых бытовых отходов | -"- | - | 14 |
| Из них в городских поселениях | -"- | - | - |
| 7.6.2 | Мусороперерабатывающие заводы | единиц/тыс. т/год | - | - |
| 7.6.3 | Мусоросжигательные заводы | -"- | - | - |
| 7.6.4 | Мусороперегрузочные станции | -"- | - | - |
| 7.6.5 | Усовершенствованные свалки (полигоны) | единиц  га | -  - | 4/12 |
| 7.6.6 | Общая площадь свалок | га | 10,5 | 46 |
|  | В том числе стихийных | -"- | 10,5 | - |
| 7.7 | Иные виды инженерного оборудования | соответствующие единицы | - | - |

Использованная литература

1. Анкетные данные из администрации муниципального района.
2. Водный кодекс РФ (2006 г.).
3. ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов» (Дата введения 1979-01-01).
4. Градостроительный кодекс РФ (№191-ФЗ).
5. Закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995 г. (ФЗ №33).
6. Кусков А.С., Голубева В.Л., Одинцова Т.Н. «Рекреационная география»: Учебное издание. Учебно-методический комплекс.
7. Липец Ю.Г., Пуляркин В.А., Шлихтер С.Б. География мирового хозяйства: Учеб. пособие для студентов. – М.: Гуманист. изд.. центр ВЛАДОС, 1999. – 400 с.: .
8. Москва – Париж. Природа и градостроительство: ЦНИИП градостроительства, Москомархитектура, НИиПИ генерального плана Москвы, Университет Париж VIII др. Под ред. Н.С. Краснощековой, В.И. Иванова – М., 1997.
9. Положение об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения (утв. Постановлением правительства РФ от 7 декабря 1996 г. №1425.
10. Правила установления и использования полос отвода федеральных автомобильных дорог (утв. Постановлением Правительства РФ от 14.04.2007 г. №233).
11. Правила установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования (утв. Постановлением Правительства РФ от 1.12.1998 г. №1420).
12. Программа развития автомобильных дорог общего пользования на период 2000-2005 гг. и дальнейшую перспективу.
13. СанПиН 2.1.4.1110-02.
14. Симагин Ю.А. Территориальная организация населения и хозяйства: учебное пособие/ под.общ.ред. д-ра. Геогр. Наук, проф. В.Г. Глушковой. – 3-е изд., доп. – М.: КНОРУС, 2007. – 384 с.
15. СНиП 2.07.01 – 89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.
16. Федеральный закон от 24.11.1996 №132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» (принят ГД РФ 04.10.1996).
17. Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (принят ГД РФ 24.05.2002).
18. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» (2002 г.).
19. Федеральный Закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ.
20. ГОСТ Р 22.0.11-99 «Предупреждение природных чрезвычайных ситуаций.Термины и определения».
21. ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы».
22. ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».
23. ГОСТ Р 22.0.05-94 «Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения».
24. Схема районной планировки Манского района Красноярского края, выполненный институтом «РОСГИПРОЗЕМ» Красноярская землеустроительная экспедиция, 1965.
25. Схема территориального планирования Красноярского края, выполненная ФГУП РосНИПИУрбанистики, 2009.
26. Схема территориального планирования Красноярской агломерации, выполненная ОАО «Гипрогор», 2009.
27. Программа социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года.

Программа "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Манском районе" на 2011 - 2013 годы.

Муниципальная целевая программа «Энергосбережение на объектах муниципальной и бюджетной сферы Манского района на 2011-2013 г.г.».

Долгосрочная целевая программа «Развитие жилищного строительства на территории Манского района» на 2011-2028 годы, утвержденная постановлением администрации Манского района № 60 от 03.02.2011 года.

Генеральный план населенного пункта д. Кускун Манского района Красноярского края, выполненный ООО «Гипроавтотранс», 2008.

Генеральный план Каменского сельсовета Манмеого района Красноярского края, выполненный ОАО «Красноярскагропроект», 2010.

# Приложение № 1

# Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края и расположенных

# на территории Манского района

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер земельного участка** | **Вид разрешенного использования** | **Площадь земельного участка**  **кв.м.** | **Местоположение земельного участка** | **Землепользователь** | **Категория земель** |
| 24:24:00 00 000:0137 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 30960 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, по п. Выезжий Лог | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:00 00 000:0139 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 1649939 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район | КГКУ "КрУДор" | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного назначения |
| 24:24:00 00 000:0140 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 11916 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, по д. Малая | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:00 00 000:0143 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 33827 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун - Шалинское - Нарва, по с. Шалинское, участок №1 | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:00 00 000:0144 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 15442 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун - Шалинское - Нарва, на участке от действующей автомобильной дороги М-53 "Байкал" до строящейся автомобильной дороги М-53 "Байкал" | КГКУ "КрУДор" | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного назначения |
| 24:24:00 00 000:0145 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 1328556 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун-Шалинское-Нарва, по с. Нижняя Есауловка | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:00 00 000:0146 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 417329 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун - Шалинское - Нарва, на участке от действующей автомобильной дороги М-53 "Байкал" до Транссибирской железной дороги | КГКУ "КрУДор" | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики иного назначения |
| 24:24:00 00 000:0149 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 11000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 13. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ ( | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0218 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 210000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 89 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0219 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 15000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 90 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0220 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 23000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 91 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0221 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 17000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 92 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0222 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 94 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0223 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 95 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0224 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 96 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0225 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 25000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 98 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0226 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 21000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 99 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0227 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 34000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 100 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0228 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 70000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 101 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0229 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 120500 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 102 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0230 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 4000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 103 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0231 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 15000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 1,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 105 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0232 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 147500 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Самарка. Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 106 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0247 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 38000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 25 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 001:0248 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 108000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 26 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0190 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 72 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0191 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 26000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 73 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0192 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 4000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 74 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0193 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 422000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 78 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0194 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 80000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 79 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0195 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 18000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на запад, уч. 80 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0196 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 782000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 81 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0197 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 433000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на запад, уч. 82 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0198 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 86 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 002:0199 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 3000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 87 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0001 | Земельный участок (контур 40 по графическому учету земель в ганицах АОЗТ "Совхоз Первоманский") под спортивную базу "Кускун" | 15221,11 | Красноярский край, Манский район, район дер. Кускун | СКГАУ "Академия борьбы имени Д.Г.Миндиашвили" | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| 24:24:01 01 003:0284 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 199500 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 29 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0285 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 32000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 38 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0286 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 70000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 39 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0287 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 239000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 40 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0288 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 43000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на север, уч. 41 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0289 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 98000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на север, уч. 42 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0290 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район, участок №75. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на север | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0291 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 24000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 44 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0292 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 47000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 45 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0293 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 141000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 46 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0294 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 47 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0295 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 7000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 30 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0296 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 60000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 48 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0297 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 21000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 49 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0298 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 636000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 50 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0299 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 30000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 51 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0300 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 0,6 км от ориентира по направлению на юг, уч. 52 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0301 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 76000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на юг, уч. 53 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0302 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 162000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юг, уч. 54 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0303 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 55 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0304 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 238000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юг, уч. 58 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0305 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 84000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 59 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0306 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 31 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0307 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 34000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. 60 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0308 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 65500 | Красноярский край, Манский район, участок № 61. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0309 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 50000 | Красноярский край, Манский район, участок № 62. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0310 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 3000 | Красноярский край, Манский район, участок № 63. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0311 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 114000 | Красноярский край, Манский район, участок № 64. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0312 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, участок № 65. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0313 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, участок № 68. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0314 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 11000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 32 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0315 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 13000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 33 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0316 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 34 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0317 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 35 | КАЗНА КРАЯ) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0318 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 225000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 36 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0319 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 11000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 37 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0325 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 64000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 1 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0326 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 34000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 10 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0327 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 9600 | Красноярский край, Манский район, участок № 11. Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 6,1 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0328 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 23000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 12 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0329 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 160000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 13 | КАЗНА КРАЯ) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0330 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 14 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0331 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 525000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 15 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0332 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 69000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 16 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0333 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 38000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 17 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0334 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 54000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 6,3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 18 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0335 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 69000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 19 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0336 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 79000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 2 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0337 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 50000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 20 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0338 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 60000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 27 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0339 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 3 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0340 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 54000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 4 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0341 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 179000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 5 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0342 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 58000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 6 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0343 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 7 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0344 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 8 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 003:0345 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 51000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Кускун. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 9 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0306 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 179000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 107 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0307 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 108 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0308 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 15500 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 111 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0310 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 28000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 136 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0311 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 142500 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 115 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0312 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 7000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 120 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0313 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 1238000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 122 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0314 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 31000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 117 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0315 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 118 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0316 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 80000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 126 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0317 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 131 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0318 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 389000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 132 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0319 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 133 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0320 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 134 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0321 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 20000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 135 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0322 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 37000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 136 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0323 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 37000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 137 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0324 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 72000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 138 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0325 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 54000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 140 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0326 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 3000 | Красноярский край, Манский район,, участок № 255. Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юго-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0327 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 11000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 110 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0328 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 357000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Николаевка. Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 124 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0329 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 130 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0330 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 21000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 109 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0331 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 15000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 113 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0332 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 7000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 116 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0333 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 121 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0334 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 20000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 125 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0335 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 130500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 114 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0336 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 119 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0337 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 41000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 123 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0338 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 676000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 127 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 005:0339 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 24000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Ветвистый. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 128 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0030 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 139 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0031 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 32000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 141 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0032 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 35000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 2,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 142 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0033 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 3000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 143 | КАЗНА КРАЯ (балансодержатель неопределен) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0034 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 30000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 144 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0036 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 44000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 146 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0037 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 6000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 0,8 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 147 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0038 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 0,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 148 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0039 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 33000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 149 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0040 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 64000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 150 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0041 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 7000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 151 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0042 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 20000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 152 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0043 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 24000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 153 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0044 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 13000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на запад, уч. 154 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0045 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 54000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 167 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0046 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 65000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Правый. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 168 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0047 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 33000 | Красноярский край, Манский район,, участок № 169. Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0048 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 23000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 170 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0049 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 171 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0050 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 172 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0051 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 44000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 173 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0052 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 15000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 174 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0053 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 13000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 175 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0054 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 176 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0055 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 60000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 177 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0056 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 67000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 178 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0057 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 5000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 179 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0058 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 20000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 180 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0059 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 9000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 181 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0060 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 13000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 182 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0061 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 45000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 185 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0062 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 6000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 190 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0063 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 192 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0064 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 193 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0065 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 194 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 007:0066 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 196 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0200 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 184 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0201 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 149000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 186 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0202 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 17000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 187 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0203 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 24000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 189 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0204 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 34000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. 191 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0205 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 30000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на запад, уч. 195 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0206 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 197 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0207 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на запад, уч. 198 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0208 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 51000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 199 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0209 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 41500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на запад, уч. 200 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0210 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 18000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 201 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0211 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 41000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 202 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0212 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 102500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 203 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0213 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлению на запад, уч. 204 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0214 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 5000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на запад, уч. 205 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0215 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 7000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на запад, уч. 206 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0216 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 52000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 207 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0217 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 208 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0218 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 209 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0219 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на запад, уч. 210 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0220 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 18000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на запад, уч. 212 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0221 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 123500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 213 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0222 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 54000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 216 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0223 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 269500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 217 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0224 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 11000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 218 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0225 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 11000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 219 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0226 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 106000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 220 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0227 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 221 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0228 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 2,9 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 222 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0229 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 56000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 223 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0230 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 22000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 224 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0231 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 82000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 225 | КАЗНА КРАЯ) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0232 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 84000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на запад, уч. 226 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0233 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 408000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 227 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0234 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 5,1 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 228 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0235 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 12000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 229 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0236 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 8000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 232 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0237 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 55000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 236 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0238 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 288000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 237 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0239 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 61000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 238 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0240 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 16000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 4,7 км от ориентира по направлению на запад, уч. 211 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 008:0299 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 491500 | Красноярский край, Манский район,, участок № 239. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,3 км от ориентира по направлению на юго-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0067 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 201000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 230 | КАЗНА КРАЯ) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0068 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 53000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 231 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0069 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 66000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на юго-восток, уч. 234 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0070 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 9000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,7 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 235 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0071 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 10000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юг, уч. 245 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0072 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 5000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на юг, уч. 246 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0073 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 135000 | Красноярский край, Манский район,, участок №247. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 4,9 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0074 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 201000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. 248 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0075 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 14000 | Красноярский край, Манский район,, участок №249. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на юго-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0076 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 363000 | Красноярский край, Манский район,, участок №250. Ориентир д. Новосельск (Таежка). Участок находится примерно в 6,9 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0077 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 188500 | Красноярский край, Манский район,, участок №252. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 7,2 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0093 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 430000 | Красноярский край, Манский район,, участок №242. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0094 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 447000 | Красноярский край, Манский район,, участок №243. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0095 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 527000 | Красноярский край, Манский район,, участок №244. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 5,8 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0096 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 780000 | Красноярский край, Манский район,, участок №251. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 6,5 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0097 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 635000 | Красноярский край, Манский район,, участок №253. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 6,8 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0098 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 490000 | Красноярский край, Манский район,, участок №254. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 6,2 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:01 01 009:0099 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Совхоз "Первоманский" | 1167000 | Красноярский край, Манский район,, участок №241. Ориентир п. Первоманск. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на юг | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 01 005:0004 | Земельный участок выполнение задач гражданской обороны и ликвидации чрезвычайных ситуаций | 76279 | Красноярский край, Манский район, ст. Камарчага,, склады ГО и ЧС | КГКУ "Центр ГО и ЧС" | Земли особо охраняемых территорий и объектов |
| 24:24:02 01 005:0111 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 1848200 | Красноярский край, Манский район,, участок №10. Ориентир с. Тертеж. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлениию на юг | КАЗНА КРАЯ (балансодержатель неопределен) | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 001:0305 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 67414 | , Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун-Шалинское-Нарва, на участке от Транссибирской железной дороги до с. Нижняя Есауловка | КГКУ "КрУДор" | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного назначения |
| 24:24:02 02 001:0311 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 144000 | Красноярский край, Манский район,, участок №20. Ориентир д. Малая Камарчага. Участок находится примерно в 3,44 км от ориентира по направлениию на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0043 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 267000 | Красноярский край, Манский район,, участок №29. Ориентир д. Малая Камарчага. Участок находится примерно в 2,75 км от ориентира по направлениию на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0046 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 1148400 | Красноярский край, Манский район,, участок №62. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлениию на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0050 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 2547800 | Красноярский край, Манский район,, участок №52. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 1,23 км от ориентира по направлениию на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0056 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 190400 | Красноярский край, Манский район,, участок №60. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 2,24 км от ориентира по направлениию на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0057 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 907400 | Красноярский край, Манский район,, участок №64. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 1,23 км от ориентира по направлениию на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0059 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 2507000 | Красноярский край, Манский район,, участок №51. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлениию на север | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0061 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 1015900 | Красноярский край, Манский район,, участок №61. Ориентир д. Ягодное. Участок находится примерно в 2,06 км от ориентира по направлениию на восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:02 02 002:0081 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Камарчагское" | 67000 | Красноярский край, Манский район,, участок №17. Ориентир д. Малая Камарчага. Участок находится примерно в 4,81 км от ориентира по направлениию на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 01 006:0093 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Красный Октябрь" Манского района | 620500 | Россия, Красноярский край, Манский район, ориентир д. Сосновка, находится примерно в 2 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. № 4 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 02 002:0128 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Красный Октябрь" Манского района | 1413500 | Россия, Красноярский край, Манский район, ориентир с. Шалинское, находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. № 42 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 02 002:0129 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Красный Октябрь" Манского района | 2871500 | , Россия, Красноярский край, Манский район, ориентир д. Белогорка, находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на северо-запад, уч. № 39 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 02 003:0213 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Красный Октябрь" Манского района | 1273500 | Россия, Красноярский край, Манский район, ориентир с. Шалинское, находится примерно в 3,2 км от ориентира по направлению на северо-восток, уч. № 46 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 02 003:0224 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Красный Октябрь" Манского района | 2385500 | Россия, Красноярский край, Манский район, ориентир д. Белогорка, находится примерно в 4 км от ориентира по направлению на юго-запад, уч. № 34 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:03 02 005:0156 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 238500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлениию на северо-запад, участок №1 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 001:0082 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 257000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 3,3 км от ориентира по направлениию на северо-запад, участок №6 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 001:0083 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 433500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлениию на северо-запад, участок №7 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 001:0085 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 46000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлениию на северо-запад, участок №5 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 001:0086 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 2467500 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлениию на северо-запад, участок №2 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 002:0037 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 14000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 48. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 0,8 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 002:0038 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 86000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 38. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 3,7 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 002:0039 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 21000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 49. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на юго-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 002:0042 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 185000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 8. Ориентира д. Покосное. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на юго-восток. | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0014 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 15000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 42. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 5,4 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0016 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 14000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 43. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 5,5 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0017 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 392000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 47. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0018 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 6000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 45. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0019 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 32000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 46. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0021 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 844000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 36. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0022 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 19000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 44. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 5,3 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0023 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 531000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 37. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на север | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 003:0024 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 15000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 41. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 5,2 км от ориентира по направлению на северо-запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0111 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 123000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 25. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0112 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 139000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 26. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0113 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 17000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 31. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0114 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 476000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 32. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,3 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0115 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 6000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 24. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,9 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ ( | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0116 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 1574000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 22. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 3,0 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0117 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 300000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 27. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0118 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 34000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 23. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 2,6 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0119 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 1406000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 35. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,2 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0120 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 36000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 17. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 2,8 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0121 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 4000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 34. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,6 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0122 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 26000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 18. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0123 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 90000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 30. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0125 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 48000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 33. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 0,7 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0126 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 9000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 9. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на северо-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0130 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 205000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 7. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на северо-восток. | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0132 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 130000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 4. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0134 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 100000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 20. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 4,6 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0135 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 55000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 21. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на юго-восток. | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0136 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 265000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 5. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 1,8 км от ориентира по направлению на запад | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0137 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 11000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 1. Ориентир д. Покосное. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 004:0139 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка ТОО "Покосное" Манского района | 12000 | Россия, Красноярский край, Манский район, участок № 29. Ориентир д. Новогеоргиевка. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на юго-восток | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0104 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 28000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,4 км от ориентира по направлению на юго-восток, участок №14 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0106 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 542000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,7 км от ориентира по направлению на юг, участок №9 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0108 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 331000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлению на юго-восток, участок №12 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0109 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 4000 | Красноярский край, Манский район, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 1,5 км от ориентира по направлениию на юго-восток, участок №11 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0110 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 165000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 2,3 км от ориентира по направлениию на юго-запад, участок №8 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0111 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 47000 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлениию на юго-восток, участок №16 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:05 01 005:0112 | Земельный участок, выделенный в счет невостребованных земельных долей в границах земельного участка АОЗТ "Сугристое" | 253400 | Красноярский край, Манский район,, Ориентир д. Сугристое. Участок находится примерно в 0,9 км от ориентира по направлениию на юго-восток, участок №10 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 001:0099 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 217300 | Красноярский край, Манский район,, участок №2 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 001:0100 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 99000 | Красноярский край, Манский район,, участок №3 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 001:0101 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 897500 | Красноярский край, Манский район,, участок №1 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 002:0060 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 61000 | Красноярский край, Манский район,, участок №6 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 002:0061 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 952700 | Красноярский край, Манский район,, участок №9 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 002:0062 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 92000 | Красноярский край, Манский район,, участок №4 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 002:0063 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 416600 | Красноярский край, Манский район,, участок №8 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 002:0064 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 337000 | Красноярский край, Манский район,, участок №5 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:10 02 003:0054 | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | 1737200 | Красноярский край, Манский район,, участок №7 | КАЗНА КРАЯ | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 24:24:12 06 001:1039 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 401760 | , Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район | КГКУ "КрУДор" | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного назначения |
| 24:24:22 04 008:0069 | для эксплуатации зданий и сооружений | 4917 | Красноярский край, Манский район, с. Тертеж, ул. Партизанская, д. 128, | ГП "КрайДЭО" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:24 01 001:0300 | для эксплуатации зданий и сооружений | 3346 | Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, пер. Партизанский, д. 1, | КГКУ "Манский отдел ветеринарии" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:25 01 001:0472 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 18123 | , Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун - Шалинское - Нарва, по с. Нарва | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:25 01 002:0123 | для ведения личного подсобного хозяйства | 2467 | Красноярский край, Манский район, с. Нарва, ул. Железнодорожная, 28 | Агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края | Земли населенных пунктов |
| 24:24:25 01 002:0485 | для производственной деятельности | 8064 | 663517, Красноярский край, Манский район, с. Нарва, ул. Трактовая, д. 5, | ГП "КрайДЭО" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:25 01 002:0501 | для использования в целях - эксплуатация объектов здравоохранения | 19505 | Красноярский край, Манский район, с. Нарва, ул. Железнодорожная, 30 | КГКУ "Управление капитального строительства» | Земли населенных пунктов |
| 24:24:25 01 002:0644 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 21437 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Нарва-Чистые Ключи, с. Нарва | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:26 02 001:0296 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 11675 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, по п. Пимия | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:27 01 044:0001 | для эксплуатации зданий и сооружений | 220 | Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской, 2а | КГКУ "Манский отдел ветеринарии" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 003:0002 | для осуществления производственной деятельности | 35336 | 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Атп 13, | ГП КК "Манское автотранспортное предприятие" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 011:0103 | здание центральной районной больницы | 20468 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Уланова, 2 | КАЗНА КРАЯ | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 011:0104 | здание центральной районной больницы | 1930 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Октябрьская, 27 | КАЗНА КРАЯ | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 012:0076 | для обслуживания и эксплуатации нежилого здания | 2976 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Партизанская, 2 | КГАУ "Редакция газеты "Манская жизнь" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 017:0022 | для эксплуатации зданий и сооружений | 3124 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Гончарова, 35 | КГКУ "Манский отдел ветеринарии" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 034:0001 | для производственных целей | 18296 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная, 1 | КГКУ "Манское лесничество" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 034:0002 | для производственных целей | 53776 | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная, 3 | КГАУ "Красноярсклес" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 034:0003 | для эксплуатации зданий и сооружений | 32142 | 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная, д. 5, | ГП "КрайДЭО" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 01 034:0082 | для размещения, обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги | 3940 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, Кускун - Шалинское - Нарва, по с. Шалинское, участок №2 | КГКУ "КрУДор" | Земли населенных пунктов |
| 24:24:30 03 019:0018 | для эксплуатации зданий и сооружений | 1102 | Красноярский край, Манский район, д. Верхняя Есауловка, ул. 60 лет СССР, 1а | КГКУ "Манский отдел ветеринарии" | Земли населенных пунктов |

1. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-2)
2. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-3)
3. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-4)
4. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-5)
5. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-6)
6. Программа социально-экономического развития Манского района до 2017 года [↑](#footnote-ref-7)
7. Программа социально-экономического развития Манского района до 2017 года [↑](#footnote-ref-8)
8. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-9)
9. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-10)
10. Программа "Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Манском районе" на 2011 - 2013 годы [↑](#footnote-ref-11)
11. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-12)
12. Программа социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года [↑](#footnote-ref-13)
13. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-14)
14. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-15)
15. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-16)
16. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-17)
17. Программа социально-экономического развития Манского района до 2017 года [↑](#footnote-ref-18)
18. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-19)
19. Программа социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года [↑](#footnote-ref-20)
20. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-21)
21. Программа социально-экономического развития Манского района на период до 2017 года [↑](#footnote-ref-22)
22. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-23)
23. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-24)
24. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-25)
25. Целевая программа «Энергосбережение на объектах муниципальной и бюджетной сферы Манского района на 2011-2013 гг.» [↑](#footnote-ref-26)
26. Муниципальная целевая программа «Энергосбережение на объектах муниципальной и бюджетной сферы Манского района на 2011-2013 г.г.» [↑](#footnote-ref-27)
27. СТП Красноярского края [↑](#footnote-ref-28)
28. Программа социально-экономического развития Манского района до 2017 года [↑](#footnote-ref-29)
29. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-30)
30. СТП Красноярской агломерации [↑](#footnote-ref-31)