

# Правила землепользования и застройки Орешенского сельсовета

## Карта градостроительного зонирования

### Карта зон с особыми условиями использования территорий М 1:25 000

#### Условные обозначения

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Дорога обычного типа регионального значения
- Территория транспортной инфраструктуры
- Территория улично-дорожной сети
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоток (река, ручей, канал)
- Объекты культурного наследия
- Памятники археологии



#### Территориальные зоны

##### Жилого назначения

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

##### Общественно-делового назначения

- Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)
- Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения "Учреждения образования" (О2-2)
- Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения "Спортивные объекты" (О2-3)

##### Рекреационного назначения

- Зона "Рекреационная" (Р1)

##### Производственного назначения

- Производственная зона (П1)

##### Специального назначения

- Зона "Кладбище действующее" (Сп1-1)
- Зона, связанная с захоронениями (Сп1-2)

##### Сельскохозяйственного использования

- Зона сельскохозяйственных угодий (Сх1)
- Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)

#### Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона ЛЭП
- Охранная зона автомобильных дорог (Придорожная полоса)
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона

#### Земли особо охраняемых природных территорий (полигоны)

- Памятник природы

#### Земли особо охраняемых природных территорий (точки)

- Памятник природы

#### Земли по категориям

- Земли лесного фонда

Экз. №					Шифр: 1240-17.02 (МК № 28)		
					Красноярский край Манский район		
Изм.	МДП	Исполн.	ЛТ	Дата	Страница	Лист	Листов
Архитектор	Болотов А.С.	Кузнецов А.И.			ПЗЗ	1	4
Актуализация правил землепользования и застройки Орешенского сельсовета					ГРАЖДАНПРОЕКТ		
Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий М 1: 25 000					Инв. №17/10738		