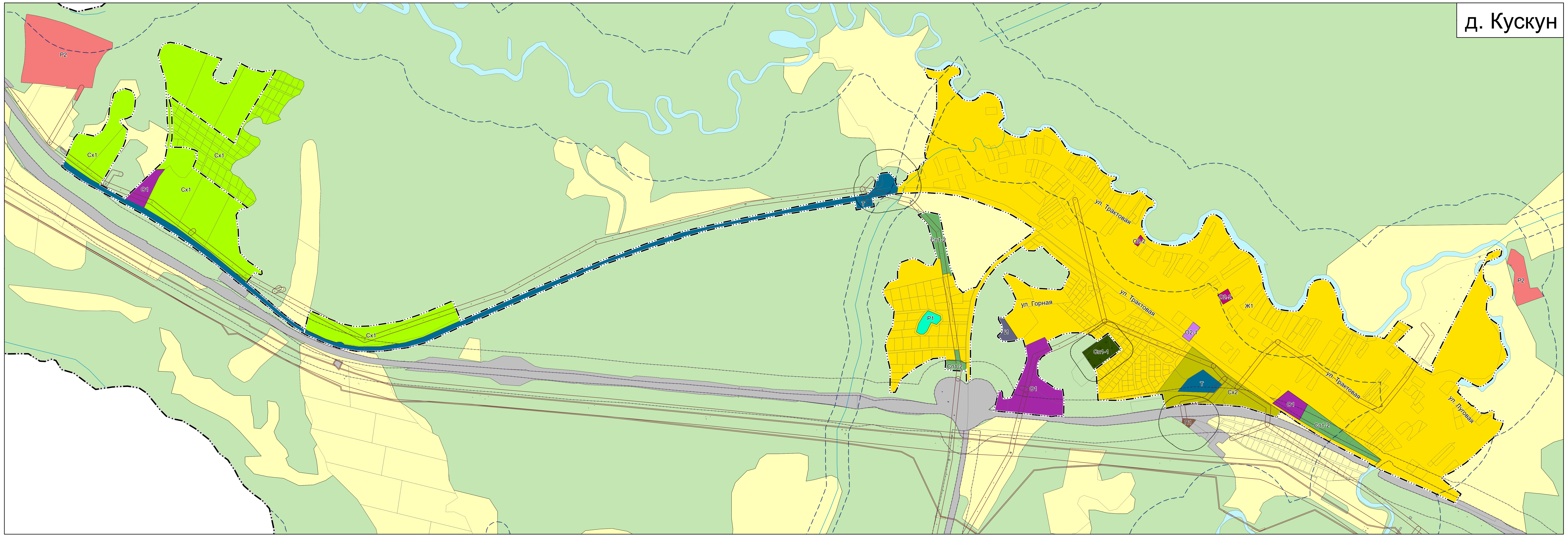
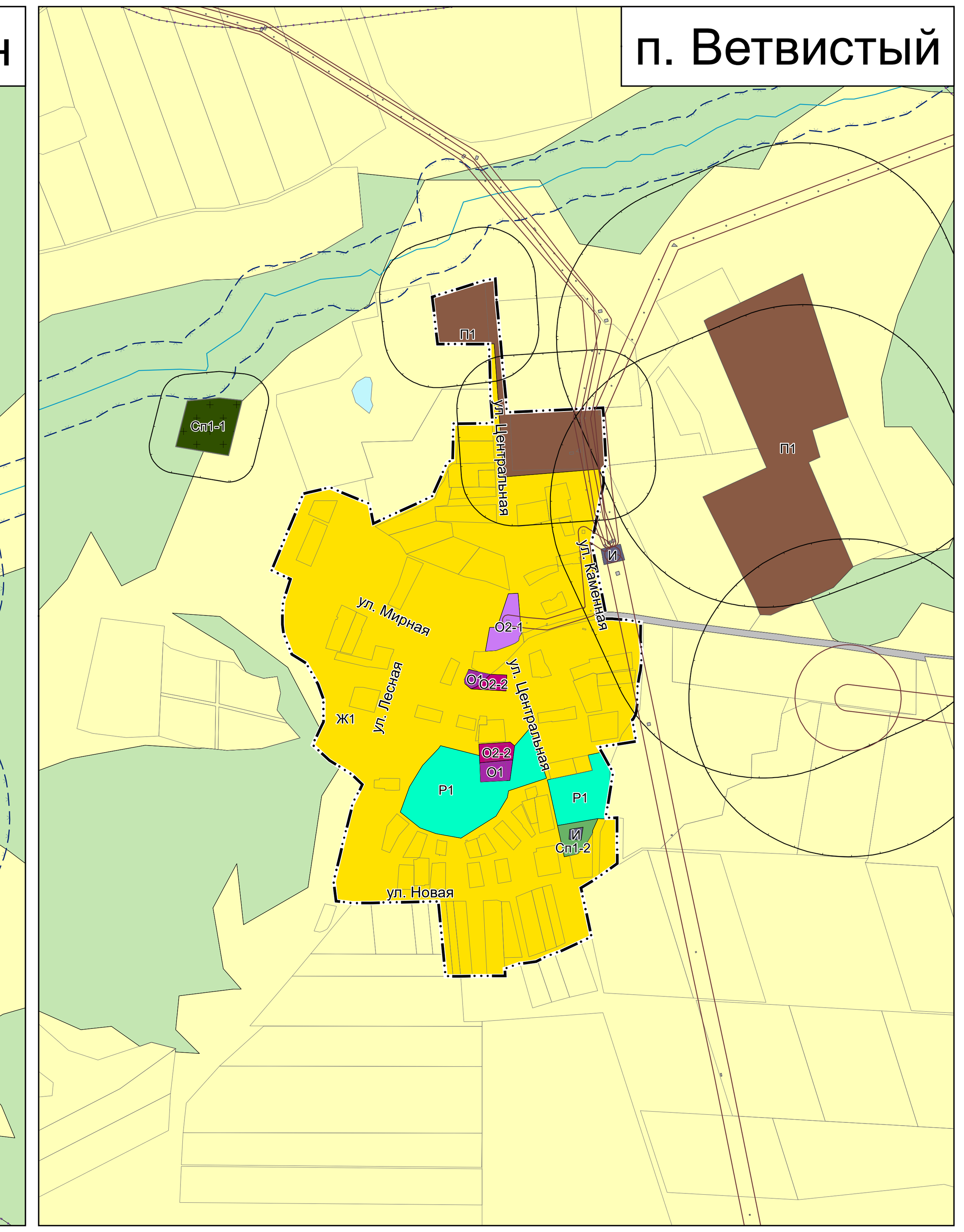




ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПЕРВОМАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

МАСШТАБ 1:5 000

Территориальные зоны:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 Зона жилой застройки

ЗОНЫ ДЕЛОВОГО, ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О2-1 Зона размещения объектов «Учреждений образования»
- О2-2 Зона размещения объектов «Учреждений здравоохранения»
- О2-3 Зона размещения объектов «Спортивные объекты»

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П1 Производственная зона

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Сх1 Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
- Сх2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

ЗОНА ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- И Зона инженерной инфраструктуры
- Т Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р1 Зона озелененных территорий общего пользования
- Р2 Зона отдыха

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Сп1-1 Зона кладбищ
- Сп1-2 Зона озелененных территорий специального назначения
- Сп1-3 Зона складирования и захоронения отходов

Территории, на которые действие градостроительных регламентов не устанавливаются:

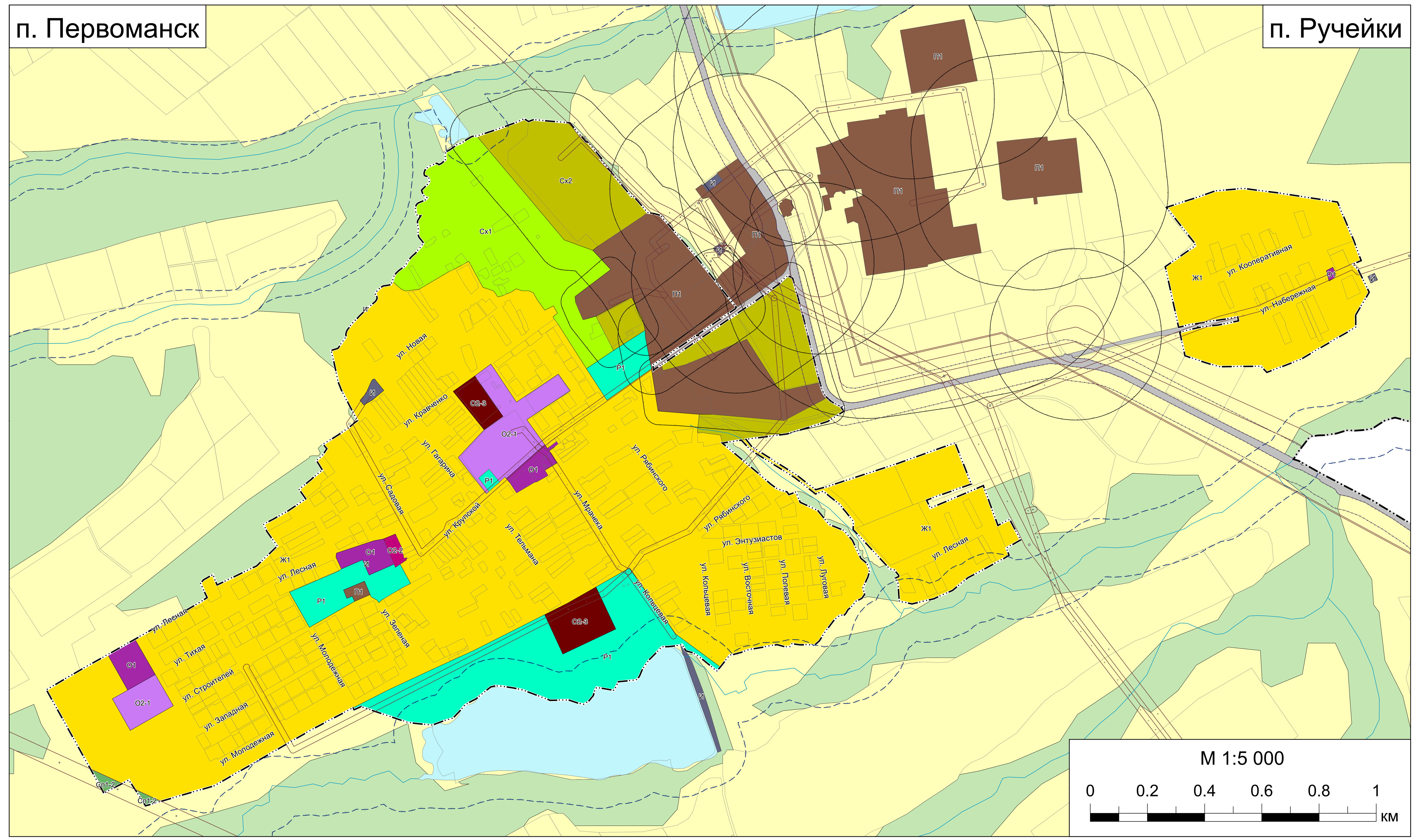
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

Зоны с особыми условиями использования территорий:

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Водоохранная зона
- Придорожная полоса

Границы единиц административно-территориального деления:

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

Прочие условные обозначения:

- Граница земельных участков
- Водоток